



ORIGINALE

**DELIBERAZIONE n. 31/2025
DEL COMITATO AMMINISTRATIVO**

OGGETTO: incarico al dott.for Antonello Zulberti per la progettazione esecutiva dei lavori di “Riqualficazione ambientale nelle località Malga Fevri e Vallesinella sul C.C. Ragoli II”.

Il giorno **13/02/2025** alle ore **20.30** nella sede della Comunità delle Regole di Spinale e Manez, si è riunito il Comitato Amministrativo.

Sono **presenti** i signori:

- ***Cerana Luca, Presidente;***
- ***Simoni Cristian, Vicepresidente;***
- ***Pretti Daniela;***
- ***Bolza Daniele;***
- ***Leonardi Emanuela;***
- ***Bertolini Onorio.***

Risultano **assenti** i signori: ----

Assiste il Segretario dott. Giuseppe Stefani.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, invita il Comitato Amministrativo a deliberare in merito all’oggetto.

OGGETTO: incarico al dott.for Antonello Zulberti per la progettazione esecutiva dei lavori di “Riqualificazione ambientale nelle località Malga Fevri e Vallesinella sul C.C. Ragoli II”.

Nei mesi scorsi è emersa la necessità di realizzare i tre interventi di riqualificazione ambientale di seguito indicati:

- a) eliminazione di specie invasive sul pascolo di Malga Fevri, per una superficie di circa 5,0 ha;
- b) realizzazione di un nuovo abbeveratoio nella parte alta del pascolo di Malga Fevri;
- c) sostituzione delle staccionate in legno di larice attualmente presenti in località Vallesinella.

Per tutti gli interventi sopra indicati è possibile presentare una domanda di finanziamento alla Provincia Autonoma di Trento – Servizio Agricoltura ai sensi del bando “SRD04: Investimenti non produttivi agricoli con finalità ambientale - Bando 2025”, di cui alla deliberazione della Giunta Provinciale n. 2141/2024. Il termine di presentazione delle domande di finanziamento è stato fissato al 30 giugno 2025.

Considerata la specificità di alcune relazioni tecniche necessarie per l’ottenimento delle varie autorizzazioni amministrative previste per i lavori in parola (in particolare la verifica dell’incidenza ambientale dei lavori, in quanto l’area di intervento ricade nella ZSC Dolomiti di Brenta) nonché per la presentazione della domanda di finanziamento (una relazione sul progetto di investimento redatta da un tecnico specializzato), si ritiene opportuno affidare la progettazione esecutiva degli interventi sopra elencati ad un tecnico professionista specializzato.

Conseguentemente, nei giorni scorsi è stato chiesto un preventivo di parcella al dott.for. Antonello Zulberti, con studio a Spiazzo. Detto preventivo, pervenuto il 12 febbraio scorso (prot. 360/2025), evidenzia il corrispettivo complessivo di 4.000,00 € oltre a contributo previdenziale 4% ed i.v.a. 22% per la progettazione esecutiva dei tre interventi incluse le relazioni specialistiche di cui sopra.

IL COMITATO AMMINISTRATIVO

- udita la relazione sopra riportata;
- esaminati gli atti, i provvedimenti ed i documenti sopra citati;
- vista la L.P. 12/1960 “Ordinamento delle Regole di Spinale e Manez”;
- vista la L. 168/2017 “Norme in materia di domini collettivi”, preso atto che, ai sensi dell’art. 1, c. 2, “gli enti esponenziali delle collettività titolari dei diritti di uso civico e della proprietà collettiva hanno personalità giuridica di diritto privato ed autonomia statutaria” e vista la deliberazione dell’Assemblea Generale n. 7/2019 adottata a tal riguardo;
- visto lo Statuto della Comunità delle Regole (modificato, da ultimo, con la deliberazione dell’Assemblea Generale n. 12/2023) e, in particolare, l’ultimo paragrafo dell’art. 22, ai sensi del quale “i contratti della Comunità vengono stipulati applicando le norme in vigore per i Comuni”, e preso atto che all’art. 50, c. 1, lett. a) e b), del D.Lgs. 36/2023 (nuovo codice dei contratti pubblici) è prevista la possibilità di trattativa diretta con il soggetto ritenuto idoneo fino a 150.000,00 € per i lavori e fino a 140.000,00 € per le forniture ed i servizi (importi i.v.a. esclusa);
- vista la deliberazione dell’Assemblea Generale n. 28/2024 “Modifica del sistema di contabilità della Comunità delle Regole”;
- rilevata la necessità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell’art. 19, u.c., dello Statuto e dell’art. 183, c. 4, della L.R. 2/2018, al fine di consentire l’attivazione del professionista nell’esecuzione dell’incarico già a partire dai prossimi giorni;

all’unanimità, con voti espressi in forma palese,

DELIBERA

1. di incaricare, per le motivazioni esposte in premessa, il dott.for. Antonello Zulberti della progettazione esecutiva dei lavori di “Riqualificazione ambientale nelle località Malga Fevri e Vallesinella sul C.C. Ragoli II”, incluse le relazioni specialistiche per la verifica

dell'incidenza ambientale dei lavori e per la presentazione alla P.A.T. di una domanda di finanziamento dell'opera ai sensi del bando "SRD04: Investimenti non produttivi agricoli con finalità ambientale - Bando 2025", verso il corrispettivo complessivo di 4.000,00 € oltre a contributo previdenziale 4% ed i.v.a. 22%, come da preventivo sopra citato (prot. 360/2025), che si approva;

2. di stabilire le seguenti condizioni per l'esecuzione dell'incarico:
 - a) il pagamento del corrispettivo avverrà in due rate, come di seguito indicato:
 - un acconto del 70% a seguito della presentazione di tutti gli elaborati tecnici da parte del professionista;
 - il saldo del 30% a seguito della conclusione positiva dell'iter autorizzativo;
 - b) tutti gli elaborati tecnici dovranno essere consegnati entro il 31 marzo 2025: in caso di ritardo per colpa del professionista sarà applicata una penale giornaliera di 30,00 € oltre all'i.v.a.;
 - c) tutti gli elaborati tecnici dovranno essere consegnati sia in formato cartaceo (una copia firmata in originale oltre a quelle necessarie per l'ottenimento delle varie autorizzazioni) che in formato digitale (file firmati digitalmente);
 - d) l'incarico sarà formalizzato con ordinativo scritto;
3. di incaricare gli uffici della Comunità delle Regole, secondo le rispettive competenze, degli atti esecutivi del presente provvedimento e di quanto altro necessario per il buon esito della pratica e, in particolare, l'Ufficio Ragioneria del pagamento del corrispettivo al professionista e delle relative registrazioni contabili;
4. di dichiarare, all'unanimità e con voti espressi in forma palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 19, u.c., dello Statuto e dell'art. 183, c. 4, della L.R. 2/2018, al fine di consentire l'attivazione del professionista nell'esecuzione dell'incarico già a partire dai prossimi giorni;
5. di evidenziare che avverso il presente provvedimento è possibile presentare opposizione al Comitato Amministrativo entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 19, u.c., dello Statuto e dell'art. 183, c. 5, della L.R. 2/2018.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
Luca Cerana

Il membro anziano
Daniele Bolza



Il Segretario
Giuseppe Stefani

ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITÀ E PUBBLICAZIONE

Ai sensi dell'art. 19 dello Statuto della Comunità delle Regole di Spinale e Manez e dell'art. 183 della L.R. 2/2018:

1. la presente deliberazione è **esecutiva dal 13/02/2025**, in quanto è **stata dichiarata immediatamente esecutiva**;
2. copia della presente deliberazione è **pubblicata** all'albo telematico e agli albi fisici a disposizione della Comunità delle Regole per dieci giorni consecutivi **dal 18/02/2025 al 28/02/2025**.



Il Segretario
dott. Giuseppe Stefani