



ORIGINALE

**DELIBERAZIONE n. 27/2025
DEL COMITATO AMMINISTRATIVO**

OGGETTO: incarico a Dolomiti Energia spa per la fornitura di energia elettrica per tutte le utenze intestate alla Comunità delle Regole per il periodo dall'1 aprile 2025 al 31 marzo 2026.

Il giorno **13/02/2025** alle ore **20.30** nella sede della Comunità delle Regole di Spinale e Manez, si è riunito il Comitato Amministrativo.

Sono **presenti** i signori:

- **Cerana Luca, Presidente;**
- **Simoni Cristian, Vicepresidente;**
- **Pretti Daniela;**
- **Bolza Daniele;**
- **Leonardi Emanuela;**
- **Bertolini Onorio.**

Risultano **assenti** i signori: ----

Assiste il Segretario dott. Giuseppe Stefani.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, invita il Comitato Amministrativo a deliberare in merito all'oggetto.

OGGETTO: incarico a Dolomiti Energia spa per la fornitura di energia elettrica per tutte le utenze intestate alla Comunità delle Regole per il periodo dall'1 aprile 2025 al 31 marzo 2026.

Con la deliberazione n. 80/2019 il Comitato Amministrativo ha incaricato Dolomiti Energia spa della fornitura di energia elettrica per tutte le utenze intestate alla Comunità delle Regole, sulla base della proposta contrattuale formulata da detta impresa. Il periodo contrattuale previsto in detta proposta era di un anno a partire dall'attivazione dell'incarico, con rinnovo automatico di annuo in anno e fatto salvo il recesso espresso di una delle parti.

Le utenze attualmente incluse in tale contratto sono sette, di seguito riepilogate:

- sede della Comunità delle Regole;
- ufficio di rappresentanza all'interno del Centro Commerciale di Palù;
- centrale termica e cavi scaldanti sul tetto e nei pluviali del Centro Commerciale di Palù;
- vani scala e luci esterne del Centro Commerciale di Palù;
- parti comuni della Casa La Meridiana;
- locali ad uso venatorio nella Casa Forestale di Palù;
- parti comuni della Casa Forestale di Palù.

La spesa sostenuta nel 2024 per l'energia elettrica su dette utenze è stata di circa 16.500,00 €.

Con nota pervenuta il 31 dicembre 2024 (prot. 3312/2024), rettificata il 22 gennaio scorso (prot. 169/2025), Dolomiti Energia spa ha comunicato il proprio recesso dal contratto di fornitura in essere proponendo, al contempo, un nuovo contratto con diverse condizioni economiche a partire dall'1 aprile 2025 e per la durata di un anno. Si stima che le nuove condizioni economiche proposte da Dolomiti Energia spa non comporteranno un aumento significativo della spesa annua sopra indicata.

IL COMITATO AMMINISTRATIVO

- udita la relazione sopra riportata;
- esaminati gli atti, i provvedimenti ed i documenti sopra citati;
- vista la L.P. 12/1960 "Ordinamento delle Regole di Spinale e Manez";
- vista la L. 168/2017 "Norme in materia di domini collettivi", preso atto che, ai sensi dell'art. 1, c. 2, "gli enti esponenziali delle collettività titolari dei diritti di uso civico e della proprietà collettiva hanno personalità giuridica di diritto privato ed autonomia statutaria" e vista la deliberazione dell'Assemblea Generale n. 7/2019 adottata a tal riguardo;
- visto lo Statuto della Comunità delle Regole (modificato, da ultimo, con la deliberazione dell'Assemblea Generale n. 12/2023) e, in particolare, l'ultimo paragrafo dell'art. 22, ai sensi del quale "i contratti della Comunità vengono stipulati applicando le norme in vigore per i Comuni", e preso atto che all'art. 50, c. 1, lett. a) e b), del D.Lgs. 36/2023 (nuovo codice dei contratti pubblici) è prevista la possibilità di trattativa diretta con il soggetto ritenuto idoneo fino a 150.000,00 € per i lavori e fino a 140.000,00 € per le forniture ed i servizi (importi i.v.a. esclusa);
- vista la deliberazione dell'Assemblea Generale n. 28/2024 "Modifica del sistema di contabilità della Comunità delle Regole";

all'unanimità, con voti espressi in forma palese,

DELIBERA

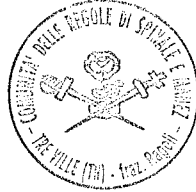
1. di incaricare, per le motivazioni esposte in premessa, Dolomiti Energia spa per la fornitura di energia elettrica per tutte le utenze intestate alla Comunità delle Regole per il periodo dall'1 aprile 2025 al 31 marzo 2026 come da offerta pervenuta il 31 dicembre 2024 (prot. 3312/2024), rettificata il 22 gennaio scorso (prot. 169/2025), precisando che detto incarico non necessita di formalizzazione (come indicato dall'impresa nell'offerta sopra citata);
2. di incaricare gli uffici della Comunità delle Regole, secondo le rispettive competenze, degli atti esecutivi del presente provvedimento e di quanto altro necessario per il buon esito della pratica e, in particolare, l'Ufficio Ragioneria delle relative registrazioni contabili;

3. di evidenziare che avverso il presente provvedimento è possibile presentare opposizione al Comitato Amministrativo entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 19, u.c., dello Statuto e dell'art. 183, c. 5, della L.R. 2/2018.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
Luca Cerana

Il membro anziano
Daniele Bolza

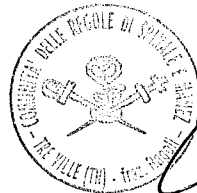


Il Segretario
Giuseppe Stefani

ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITÀ E PUBBLICAZIONE

Ai sensi dell'art. 19 dello Statuto della Comunità delle Regole di Spinale e Manez e dell'art. 183 della L.R. 2/2018:

1. la presente deliberazione è **esecutiva dal 01/03/2025**, in quanto **non è stata dichiarata immediatamente esecutiva**;
2. copia della presente deliberazione è **pubblicata** all'albo telematico e agli albi fisici a disposizione della Comunità delle Regole per dieci giorni consecutivi **dal 18/02/2025 al 28/02/2025**.



Il Segretario
dott. Giuseppe Stefani