



ORIGINALE

**DELIBERAZIONE n. 199/2024  
DEL COMITATO AMMINISTRATIVO**

**OGGETTO:** appalto all'impresa Baldessari Mattia dei lavori di "Eliminazione di specie vegetali invasive e dannose per il mantenimento del pascolo di Malga Fevri sulla p.f. 30/1 C.C. Ragoli II".

Il giorno **08.08.2024** alle ore **20.30** nella sede della Comunità delle Regole di Spinale e Manez, si è riunito il Comitato Amministrativo.

Sono **presenti** i signori:

- ***Cerana Luca, Presidente;***
- ***Simoni Cristian, Vicepresidente;***
- ***Pretti Daniela;***
- ***Bolza Daniele;***
- ***Leonardi Emanuela;***
- ***Bertolini Onorio.***

Risultano **assenti** i signori: -----

Assiste il Segretario dott. Giuseppe Stefani.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, invita il Comitato Amministrativo a deliberare in merito all'oggetto.

**OGGETTO:** appalto all'impresa Baldessari Mattia dei lavori di "Eliminazione di specie vegetali invasive e dannose per il mantenimento del pascolo di Malga Fevri sulla p.f. 30/1 C.C. Ragoli II".

Con la deliberazione n. 56/2023 il Comitato Amministrativo ha approvato, al fine della concessione definitiva di un finanziamento da parte del Parco Naturale Adamello Brenta, il progetto dei lavori di "Eliminazione di specie vegetali invasive e dannose per il mantenimento del pascolo di Malga Fevri sulla p.f. 30/1 C.C. Ragoli II", elaborato dal geom. Marco Valenti, Responsabile dell'Ufficio Tecnico della Comunità delle Regole (prot. 698/2023) e comprensivo della relazione di verifica preventiva per la valutazione di incidenza ambientale a firma del dott.for. Gianni Canale (prot. 386/2023). La spesa complessiva dell'opera è stata prevista in 29.300,00 €, di cui 20.697,29 € per lavori.

In riscontro alla richiesta di finanziamento (prot. 2863/2022), nella primavera 2023 il P.N.A.B. ha comunicato l'ammissione a finanziamento dell'opera concedendo un contributo di 10.000,00 € (pari al 50% della spesa ammessa massima di 20.000,00 prevista dal relativo bando, prot. 1166/2023).

Poiché nell'autunno 2023 erano in corso altri lavori, quelli previsti nel progetto in parola sono stati rinviati all'autunno 2024 (non potendo essere realizzati né alla fine della primavera né in estate, per non incidere negativamente sulla stagione di alpeggio).

Per l'appalto di tali lavori nelle scorse settimane è stato effettuato un sondaggio commerciale tra alcune imprese specializzate (invito prot. 1691/2024), stabilendo quale criterio di aggiudicazione quello del prezzo più basso. L'offerta più vantaggiosa è risultata quella presentata dall'impresa Baldessari Mattia, con sede a Trento, evidenziante il ribasso del 18,997% rispetto ai prezzi unitari del computo metrico estimativo di progetto (esclusi gli o.p.s., offerta prot. 1815/2024).

Il quadro economico dell'opera, approvato con la deliberazione sopra citata, è il seguente:

lavori	€	20.655,00
oneri per la sicurezza	€	42,29
<b>totale lavori</b>	<b>€</b>	<b>20.697,29</b>
imprevisti (10%)	€	2.069,73
indennità per attività tecnica svolta internamente (2%)	€	413,95
spese tecniche per verifica preventiva v.inc.a.	€	750,00
contributo cassa su spese tecniche per verifica preventiva v.inc.a. (4%)	€	30,00
i.v.a. (22%)	€	5.180,34
arrotondamento	€	158,69
<b>totale somme a disposizione</b>	<b>€</b>	<b>8.602,71</b>
<b>totale opera</b>	<b>€</b>	<b>29.300,00</b>

Nell'importo complessivo sopra indicato è inclusa anche la spesa per la verifica preventiva della valutazione di incidenza ambientale già pagata al dott.for. Canale, pari a 951,60 € i.v.a. inclusa. Pertanto, con il presente provvedimento deve essere impegnata la spesa residua, ossia 28.348,40 €.

Le attività di direzione, misura e contabilità dei lavori saranno effettuate dal geom. Valenti.

#### **IL COMITATO AMMINISTRATIVO**

- udita la relazione sopra riportata;
- esaminati gli atti, i provvedimenti ed i documenti sopra citati;
- vista la L.P. 12/1960 "Ordinamento delle Regole di Spinale e Manez";
- vista la L. 168/2017 "Norme in materia di domini collettivi", preso atto che, ai sensi dell'art. 1, c. 2, "gli enti esponenziali delle collettività titolari dei diritti di uso civico e della proprietà collettiva hanno personalità giuridica di diritto privato ed autonomia statutaria" e vista la deliberazione dell'Assemblea Generale n. 7/2019 adottata a tal riguardo;
- visto lo Statuto della Comunità delle Regole approvato con deliberazione della Giunta Provinciale n. 19462/III/B del 5 ottobre 1964 e, in particolare, l'ultimo paragrafo dell'art. 22, ai sensi del quale "i contratti della Comunità vengono stipulati applicando le norme in vigore per i Comuni", e preso atto che all'art. 50, c. 1, lett. a) e b), del D.Lgs. 36/2023 (nuovo codice dei contratti pubblici) è prevista la possibilità di trattativa diretta con il soggetto ritenuto idoneo fino a 150.000,00 € per i lavori e fino a 140.000,00 € per le forniture ed i servizi (importi i.v.a. esclusa);

- visto il regolamento di contabilità della Comunità delle Regole approvato con la deliberazione dell'Assemblea Generale n. 16/2002;
- vista la deliberazione dell'Assemblea Generale n. 19/2023 "Esame ed approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2024" nonché le successive variazioni, inclusa quella di data odierna;
- rilevata la necessità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 183, c. 4, della L.R. 2/2018, al fine di consentire l'immediata attivazione dell'impresa nella programmazione dell'incarico;
- acquisiti i pareri favorevoli sulla proposta di deliberazione in ordine alla regolarità tecnico – amministrativa, espresso dal Segretario, e alla regolarità contabile, espresso dalla Responsabile dell'Ufficio Ragioneria, ai sensi dell'art. 185 della L.R. 2/2018;

all'unanimità, con voti espressi in forma palese,

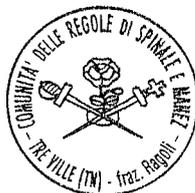
### **DELIBERA**

1. di appaltare, per le motivazioni esposte in premessa, all'impresa Baldessari Mattia i lavori di "Eliminazione di specie vegetali invasive e dannose per il mantenimento del pascolo di Malga Fevri sulla p.f. 30/1 C.C. Ragoli II", il cui progetto è stato approvato dal Comitato Amministrativo con la deliberazione n. 56/2023, stabilendo le seguenti condizioni per l'esecuzione dell'incarico:
  - a) i lavori sono appaltati a misura, applicando il ribasso offerto dall'appaltatore, ossia 18,997% (prot. 1815/2024), agli importi unitari previsti nel computo metrico estimativo di progetto;
  - b) il pagamento del corrispettivo avverrà in un'unica soluzione, a seguito della corretta ultimazione dei lavori certificata dal d.l.;
  - c) i lavori potranno essere iniziati a partire dal 23 settembre 2024, ossia dopo la conclusione della stagione di alpeggio, e dovranno obbligatoriamente essere ultimati entro il 31 ottobre 2024; per eventuali ritardi rispetto a detto termine imputabili a colpa dell'impresa sarà applicata una penale giornaliera di 100,00 €, con decurtazione del corrispettivo dovuto;
  - d) l'appalto sarà formalizzato mediante ordinativo scritto, facendo riferimento all'invito a presentare offerta (prot. 1691/2024, inclusi gli allegati) e all'offerta dell'impresa;
2. di incaricare il geom. Marco Valenti, Responsabile dell'Ufficio Tecnico della Comunità delle Regole, della direzione, misura e contabilità dei lavori in questione autorizzandolo ad effettuare le eventuali compensazioni tra le voci di spesa previste nel quadro economico dell'opera, nel limite della spesa complessiva ivi prevista e senza la necessità di ulteriori deliberazioni;
3. di prendere atto che il Parco Naturale Adamello Brenta ha concesso alla Comunità delle Regole un contributo di 10.000,00 € per il finanziamento dell'opera in parola (prot. 1166/2023);
4. di impegnare 28.348,40 € al capitolo 4540 del bilancio di previsione 2024, sul quale sussiste la disponibilità necessaria;
5. di precisare che l'indennità da corrispondere al geom. Valenti per l'attività di progettazione e d.l. sarà quantificata al termine dei lavori, secondo quanto previsto nel C.C.P.L. 1 ottobre 2018 e nello specifico accordo sindacale vigenti;
6. di incaricare gli uffici della Comunità delle Regole, secondo le rispettive competenze, degli atti esecutivi del presente provvedimento e di quanto altro necessario per il buon esito della pratica e, in particolare, l'Ufficio Ragioneria del pagamento del corrispettivo dovuto all'impresa, a seguito del visto di regolarità della prestazione da parte del Responsabile dell'Ufficio Tecnico;
7. di dichiarare, all'unanimità e con voti espressi in forma palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 183, c. 4, della L.R. 2/2018, al fine di consentire l'immediata attivazione dell'impresa nella programmazione dell'incarico;
8. di evidenziare che avverso il presente provvedimento è possibile presentare opposizione al Comitato Amministrativo entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 183, c. 5, della L.R. 2/2018.

**Letto, approvato e sottoscritto.**

**Il Presidente**  
Luca Cerana

**Il membro anziano**  
Daniele Bolza



**Il Segretario**  
Giuseppe Stefani

### **ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITÀ E PUBBLICAZIONE**

Ai sensi dell'art. 19 dello Statuto della Comunità delle Regole di Spinalè e Manèz e dell'art. 183 della L.R. 2/2018:

1. la presente deliberazione è **esecutiva dal 08.08.2024**, in quanto è **stata dichiarata immediatamente esecutiva**;
2. copia della presente deliberazione è **pubblicata** all'albo telematico e agli albi fisici a disposizione della Comunità delle Regole per dieci giorni consecutivi **dal 13.08.2024 al 23.08.2024**.



**Il Segretario**  
dott. Giuseppe Stefani

A handwritten signature in black ink, appearing to read "G. Stefani", written over the printed name of the secretary.