



ORIGINALE

**DELIBERAZIONE n. 197/2024
DEL COMITATO AMMINISTRATIVO**

OGGETTO: approvazione in via d'urgenza della quarta variazione al bilancio di previsione 2024.

Il giorno **08.08.2024** alle ore **20.30** nella sede della Comunità delle Regole di Spinale e Manez, si è riunito il Comitato Amministrativo.

Sono **presenti** i signori:

- ***Cerana Luca, Presidente;***
- ***Simoni Cristian, Vicepresidente;***
- ***Pretti Daniela;***
- ***Bolza Daniele;***
- ***Leonardi Emanuela;***
- ***Bertolini Onorio.***

Risultano **assenti** i signori: -----

Assiste il Segretario dott. Giuseppe Stefani.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, invita il Comitato Amministrativo a deliberare in merito all'oggetto.

OGGETTO: approvazione in via d'urgenza della quarta variazione al bilancio di previsione 2024.

Con la deliberazione n. 19/2023 l'Assemblea Generale ha approvato il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2024; successivamente sono stati adottati i seguenti provvedimenti:

- l'Assemblea Generale, con la deliberazione n. 2/2024, ha approvato la prima variazione al bilancio di previsione 2024;
- il Comitato Amministrativo, con la deliberazione n. 95/2024, ha approvato il primo prelevamento dal fondo di riserva;
- il Comitato Amministrativo, con la deliberazione n. 105/2024, ha approvato il secondo prelevamento dal fondo di riserva;
- il Comitato Amministrativo, con la deliberazione n. 131/2024, ha approvato in via d'urgenza la seconda variazione al bilancio di previsione 2024, provvedimento ratificato dall'Assemblea Generale con la deliberazione n. 10/2024;
- il Comitato Amministrativo, con la deliberazione n. 177/2024, ha approvato in via d'urgenza la terza variazione al bilancio di previsione 2024, provvedimento ancora da ratificare dall'Assemblea Generale;
- il Comitato Amministrativo, con la deliberazione n. 186/2024, ha approvato il terzo prelevamento dal fondo di riserva.

All'art. 10, punto 3, dello Statuto è previsto che spetta all'Assemblea Generale discutere ed approvare eventuali modifiche al bilancio di previsione per la parte straordinaria.

Al successivo art. 11, punto 7, è previsto che il Comitato Amministrativo, in casi di particolare urgenza ed importanza, possa adottare altre decisioni rispetto a quelle normalmente rientranti nella propria competenza, fatta salva la ratifica da parte dell'Assemblea Generale entro novanta giorni dalla data di adozione. All'art. 11 del regolamento di contabilità, approvato dall'Assemblea Generale con la deliberazione n. 16/2002, sono disciplinate le variazioni di bilancio e gli storni di fondi ed al c. 3 è previsto che il Comitato Amministrativo possa deliberare in via d'urgenza le variazioni di bilancio e gli storni di fondi da sottoporre a ratifica dell'Assemblea Generale nei termini previsti dallo Statuto.

Nei giorni scorsi è emersa la necessità di apportare in via d'urgenza una variazione al bilancio di previsione 2024 al fine di consentire, in data odierna, la rettifica e la modifica del quadro economico dei lavori di manutenzione straordinaria dei locali ai piani seminterrato e terra del Centro Commerciale di Palù, di cui alla deliberazione n. 178/2024. I contenuti della variazione in parola sono contabilmente riportati nei prospetti allegati alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale. Di seguito si illustrano i dettagli:

- per la parte corrente:
 - a) entrate:
 - nessuna previsione in aumento/diminuzione;
 - b) spese:
 - nessuna previsione in aumento/diminuzione;
- per la parte in conto capitale:
 - c) entrate:
 - nessuna previsione in aumento/diminuzione;
 - d) spese (previste complessivamente in aumento per 70.000,00 €):
 - al fine di adottare in data odierna il provvedimento urgente di cui sopra è stata aumentata la disponibilità di spesa del capitolo 4426 "Riqualificazione edificio Centro Commerciale Palù (parzialm. rilev. IVA)" stanziando ulteriori 60.000,00 €;
 - in previsione di altri lavori è stata aumentata l'attuale disponibilità di spesa del capitolo 4479 (strade forestali);
- per la parte relativa alle partite di giro:
 - a) entrate:
 - nessuna previsione in aumento/diminuzione;
 - b) spese:
 - nessuna previsione in aumento/diminuzione.

Per riequilibrare il bilancio di previsione 2024, a seguito delle variazioni sopra descritte, le maggiori spese in parte straordinaria, previste in 70.000,00 €, vengono finanziate mediante l'applicazione di maggior avanzo di amministrazione 2023, per pari importo.

L'avanzo economico rimane invariato non essendoci variazioni in parte corrente e le partite di giro mantengono il pareggio finanziario.

La proposta di variazione al bilancio di previsione 2024 sopra illustrata è riportata nei prospetti contabili allegati al presente provvedimento quali parti integranti e sostanziali, rimandando ad una futura deliberazione dell'Assemblea Generale la verifica dettagliata e l'aggiornamento delle entrate e spese correnti del bilancio.

IL COMITATO AMMINISTRATIVO

- udita la relazione sopra riportata;
- esaminati gli atti, i provvedimenti ed i documenti sopra citati;
- vista la L.P. 12/1960 "Ordinamento delle Regole di Spinale e Manez";
- vista la L. 168/2017 "Norme in materia di domini collettivi", preso atto che, ai sensi dell'art. 1, c. 2, "gli enti esponenziali delle collettività titolari dei diritti di uso civico e della proprietà collettiva hanno personalità giuridica di diritto privato ed autonomia statutaria" e vista la deliberazione dell'Assemblea Generale n. 7/2019 adottata a tal riguardo;
- visto lo Statuto della Comunità delle Regole di Spinale e Manez approvato con deliberazione della Giunta Provinciale n. 19462/III/B del 5 ottobre 1964;
- visto il regolamento di contabilità della Comunità delle Regole di Spinale e Manez approvato con deliberazione dell'Assemblea Generale n. 16/2002;
- vista la deliberazione dell'Assemblea Generale n. 19/2023 "Esame ed approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2024" nonché le successive variazioni;
- rilevata la necessità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 183, c. 4, della L.R. 2/2018, al fine di consentire l'adozione in data odierna di un provvedimento di spesa urgente;
- acquisiti i pareri favorevoli sulla proposta di deliberazione in ordine alla regolarità tecnico – amministrativa, espresso dal Segretario, e alla regolarità contabile, espresso dalla Responsabile dell'Ufficio Ragioneria, ai sensi dell'art. 185 della L.R. 2/2018;

con voti favorevoli unanimi espressi in forma palese,

DELIBERA

1. di approvare in via d'urgenza, per le motivazioni esposte in premessa ed ai sensi dell'art. 11 dello Statuto e dell'art. 11 del regolamento di contabilità, la quarta variazione al bilancio di previsione 2024, come dettagliatamente riportata in premessa e contabilmente rilevabile nei prospetti allegati al presente provvedimento quali parti integranti e sostanziali, di seguito riepilogati nei totali:

ENTRATE	importi attuali	variazione	nuovi importi
Avanzo di amministrazione applicato al bilancio	€ 948.800,00	€ 70.000,00	€ 1.018.800,00
TOTALE ENTRATE TITOLO PRIMO	€ 3.090.550,00	€ -	€ 3.090.550,00
TOTALE ENTRATE TITOLO SECONDO	€ 58.320,00	€ -	€ 58.320,00
TOTALE ENTRATE TITOLO TERZO	€ 337.000,00	€ -	€ 337.000,00
TOTALE COMPLESSIVO ENTRATE	€ 4.434.670,00	€ 70.000,00	€ 4.504.670,00
SPESE	importi attuali	variazione	nuovi importi
Disavanzo	€ -	€ -	€ -
TOTALE SPESE TITOLO PRIMO	€ 1.716.685,00	€ -	€ 1.716.685,00
TOTALE SPESE TITOLO SECONDO	€ 2.380.985,00	€ 70.000,00	€ 2.450.985,00
TOTALE SPESE TITOLO TERZO	€ 337.000,00	€ -	€ 337.000,00
TOTALE COMPLESSIVO SPESE	€ 4.434.670,00	€ 70.000,00	€ 4.504.670,00

2. di evidenziare che, a seguito della presente deliberazione:
 - a) l'avanzo di amministrazione applicato al bilancio di previsione 2024 risulta pari a 1.018.800,00 €, restando disponibili ulteriori 542.136,17 €, essendo l'avanzo di amministrazione accertato nel conto consuntivo 2023 pari a 1.560.936,17 €, come approvato dall'Assemblea Generale con la deliberazione n. 9/2024;
 - b) il bilancio di previsione 2024 mantiene il pareggio finanziario e vengono rispettati tutti gli equilibri di bilancio per la copertura delle spese correnti ed il finanziamento degli investimenti;
3. di evidenziare che la presente deliberazione dovrà essere ratificata dall'Assemblea Generale entro novanta giorni;
4. di incaricare gli uffici della Comunità delle Regole, secondo le rispettive competenze, degli atti esecutivi del presente provvedimento e di quanto altro necessario per il buon esito della pratica;
5. di dichiarare, all'unanimità e con voti espressi in forma palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 183, c. 4, della L.R. 2/2018, al fine di consentire l'adozione in data odierna di un provvedimento di spesa urgente;
6. di evidenziare che avverso il presente provvedimento è possibile presentare opposizione al Comitato Amministrativo entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 183, c. 5, della L.R. 2/2018.

BILANCIO DI PREVISIONE 2024 - QUARTA VARIAZIONE D'URGENZA

ENTRATE

CAPITOLO	DESCRIZIONE	Bilancio di previsione 2024 (approvato dall'AG n. 19 del 29.12.2023)	Prima variazione di bilancio (approvata dall'AG n. 2 del 27.02.2024)	Seconda variazione di bilancio (approvata in via d'urgenza dal CA n. 131 del 30.03.2024 e ratificata dall'AG n. 10 del 27.08.2024)	Terza variazione di bilancio (approvata in via d'urgenza dal CA n. 177 del 18.07.2024 e ratificata dall'AG n. ___ del ___/___/2024)	Quarta variazione di bilancio (approvata in via d'urgenza dal CA n. ___ del 30.03.2024 e ratificata dall'AG n. ___ del ___/___/2024)	Nuovi importi bilancio di previsione 2024
1	Avanzo di amministrazione applicato al bilancio	€ 244.300,00	€ 523.300,00	€ 523.300,00	€ 948.800,00	€ 70.000,00	€ 1.018.800,00
TITOLO PRIMO							
100	Affitto terreni, concessioni in uso, servizi e diritti di superficie	€ 133.840,00	€ 133.840,00	€ 146.317,00	€ 146.317,00		€ 146.317,00
110	Affitto meuble e pascoli (parzialm. riev. fini IVA)	€ 67.780,00	€ 67.780,00	€ 58.800,00	€ 58.800,00		€ 58.800,00
200	Affitto fabbricati	€ 542.270,00	€ 542.270,00	€ 542.270,00	€ 542.270,00		€ 542.270,00
210	Affitto aziende con fabbricati:Montagnoli, Boch e Dossan (riev. fini IVA)	€ 1.482.740,00	€ 1.482.740,00	€ 1.484.323,00	€ 1.484.323,00		€ 1.484.323,00
220	Affitto aziende e fabbricati presso il Centro Commerciale (riev. fini IVA)	€ 32.990,00	€ 32.990,00	€ 32.990,00	€ 32.990,00		€ 32.990,00
230	Affitto azienda con fabbricato "Caseificio Montagnoli" (riev. fini IVA)	€ 7.640,00	€ 7.640,00	€ 7.640,00	€ 7.640,00		€ 7.640,00
240	Affitto azienda con fabbricato Pra de la Casa (riev. fini IVA)	€ 67.310,00	€ 67.310,00	€ 67.310,00	€ 67.310,00		€ 67.310,00
300	Affitto terreni occupati da impianti di risalita, piste e teleferiche	€ 246.600,00	€ 246.600,00	€ 246.600,00	€ 246.600,00		€ 246.600,00
410	Rimborso manutenzioni impianti aziende Montagnoli, Boch e Dossan (riev. fini IVA)	€ 20.000,00	€ 20.000,00	€ 101.000,00	€ 101.000,00		€ 101.000,00
500	Taglio ordinario boschi e relativa IVA (riev. fini IVA)	€ 120.600,00	€ 120.600,00	€ 140.500,00	€ 140.500,00		€ 140.500,00
600	Interessi attivi su depositi e dividendi azioni	€ 74.000,00	€ 74.000,00	€ 74.000,00	€ 74.000,00		€ 74.000,00
700	Proventi dall'azienda faunistica Spinale (riev. fini IVA)	€ 95.000,00	€ 95.000,00	€ 95.000,00	€ 95.000,00		€ 95.000,00
800	Mancauto incremento annuo del bosco sulle aree occupate da impianti e da piste	€ 17.000,00	€ 17.000,00	€ 17.000,00	€ 17.000,00		€ 17.000,00
900	Rimborso spese condominiali Centro Comm., Casa For. e casa La Meridiana	€ 1.900,00	€ 1.900,00	€ 1.900,00	€ 1.900,00		€ 1.900,00
1000	Rimborso spese strada consorziale Vallana	€ 17.500,00	€ 17.500,00	€ 17.500,00	€ 17.500,00		€ 17.500,00
1340	Fondo per la progettazione con personale interno	€ 1.900,00	€ 1.900,00	€ 1.900,00	€ 1.900,00		€ 1.900,00
1350	Incentivo energia elettrica prodotta impianto fotovoltaico	€ 17.500,00	€ 17.500,00	€ 38.500,00	€ 60.900,00		€ 60.900,00
1400	Entrate eventuali diverse (parzialm. riev. fini IVA)	€ 2.000,00	€ 2.000,00	€ 2.000,00	€ 2.000,00		€ 2.000,00
1401	Ristoro limitazione raccolta turghi accordo valorizzazione sostenibile e tutela dell'ambiente	€ 12.000,00	€ 12.000,00	€ 12.000,00	€ 12.000,00		€ 12.000,00
1410	Entrate per sterilizzazione inversione contabile IVA (reverse charge)	€ -	€ -	€ -	€ -		€ -
1420	Contributi e trasferimenti da Stato, Regione, PAT e altri enti pubblici	€ -	€ -	€ -	€ -		€ -
TOTALE ENTRATE TITOLO PRIMO		€ 2.941.170,00	€ 2.941.170,00	€ 3.068.150,00	€ 3.090.550,00	€ -	€ 3.090.550,00

ALLEGATO
 alla deliberazione n. 187 del 2024 del 8.8.2024
 del Comitato Amministrativo

[Signature]
 IL SEGRETARIO
 Dott. Massimo Stefani



		TITOLO SECONDO									
1500	Pernute, alienazione di beni immobili e mobili (parzialm. riev. fini IVA)	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
1603	Contributo PSR PAT restrizioni tradizionali Pra de la Casa	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
1621	Contributo PAT (P.N.R.R.) valorizzazione e recupero paesaggio rurale v/o Malga Boch	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
1625	Contributo PNAB per sistemazione maglie e relativi pascoli	€ 25.000,00	€ 25.000,00	€ 25.000,00	€ 25.000,00	€ 25.000,00	€ 25.000,00	€ 25.000,00	€ 25.000,00	€ 25.000,00	€ 25.000,00
1631	Contributo PAT per rimborso costi sostenuti per rimozione/recupero schianti 27-30,10,2018 Vaia	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
1650	Finanziamento opere da PAT mediante restituzione accantonamento migliori boschive	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
1661	Compartecipazione spese realizzazione parco avventura in località Montagnoli	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
1662	Compartecipazione spese realizzazione elettrificazione edifici Val Brenta e Vallesinella	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
1663	Compartecipazione spese per manutenzioni straordinarie e opere varie	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
1665	Contributo per revisione Piano di Gestione Forestale Aziendale	€ 26.000,00	€ 26.000,00	€ 26.000,00	€ 26.000,00	€ 26.000,00	€ 26.000,00	€ 26.000,00	€ 26.000,00	€ 26.000,00	€ 26.000,00
1687	Mutuo per ristrutturazione Dossan sul Monte Spinale	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
1688	Mutuo per ristrutturazione Casa Forestale	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
TOTALE ENTRATE TITOLO SECONDO		€ 51.000,00	€ 51.000,00	€ 51.000,00	€ 51.000,00	€ 51.000,00	€ 51.000,00	€ 51.000,00	€ 51.000,00	€ 51.000,00	€ 51.000,00
		TITOLO TERZO									
1700	Ritenute erariali su stipendi, salari, ritenute professionisti e contributi ecc.	€ 110.000,00	€ 110.000,00	€ 110.000,00	€ 110.000,00	€ 110.000,00	€ 110.000,00	€ 110.000,00	€ 110.000,00	€ 110.000,00	€ 110.000,00
1800	Recupero spese anticipate per conto economato	€ 1.800,00	€ 1.800,00	€ 1.800,00	€ 1.800,00	€ 1.800,00	€ 1.800,00	€ 1.800,00	€ 1.800,00	€ 1.800,00	€ 1.800,00
1900	Recupero spese anticipate per conto terzi	€ 43.200,00	€ 43.200,00	€ 43.200,00	€ 43.200,00	€ 43.200,00	€ 43.200,00	€ 43.200,00	€ 43.200,00	€ 43.200,00	€ 43.200,00
1950	Intrito depositi cauzionali di terzi	€ 50.000,00	€ 50.000,00	€ 50.000,00	€ 50.000,00	€ 50.000,00	€ 50.000,00	€ 50.000,00	€ 50.000,00	€ 50.000,00	€ 50.000,00
1955	Recupero depositi cauzionali versati a terzi	€ 20.000,00	€ 20.000,00	€ 20.000,00	€ 20.000,00	€ 20.000,00	€ 20.000,00	€ 20.000,00	€ 20.000,00	€ 20.000,00	€ 20.000,00
1960	Recupero insoluti, accrediti da storno operazioni incassati da restituire	€ 20.000,00	€ 20.000,00	€ 20.000,00	€ 20.000,00	€ 20.000,00	€ 20.000,00	€ 20.000,00	€ 20.000,00	€ 20.000,00	€ 20.000,00
2000	Ritenute per contributi previdenziali, assistenziali e assicurativi a carico di terzi	€ 50.000,00	€ 50.000,00	€ 50.000,00	€ 50.000,00	€ 50.000,00	€ 50.000,00	€ 50.000,00	€ 50.000,00	€ 50.000,00	€ 50.000,00
2050	Utilizzo buoni carburanti / fuel card - convenzione Conisip	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
2055	Utilizzo anticipo per spese con carta prepagata	€ 2.000,00	€ 2.000,00	€ 2.000,00	€ 2.000,00	€ 2.000,00	€ 2.000,00	€ 2.000,00	€ 2.000,00	€ 2.000,00	€ 2.000,00
TOTALE ENTRATE TITOLO TERZO		€ 297.000,00	€ 297.000,00	€ 297.000,00	€ 297.000,00	€ 297.000,00	€ 297.000,00	€ 297.000,00	€ 297.000,00	€ 297.000,00	€ 297.000,00
TOTALE COMPLESSIVO ENTRATE		€ 3.533.470,00	€ 3.812.470,00	€ 3.951.770,00	€ 3.951.770,00	€ 4.434.670,00	€ 4.434.670,00	€ 70.000,00	€ 70.000,00	€ 4.504.670,00	€ 4.504.670,00

IL SEGRETARIO
dot. Giuseppe Stefani

IL PRESIDENTE
Luca Cerana

IL RAGIONIERE
rag. Manuela Ghezzi

BILANCIO DI PREVISIONE 2024 - QUARTA VARIAZIONE D'URGENZA
SPESE

CAPITOLO	DESCRIZIONE	Bilancio di previsione 2024 (approvato dall'As. n. 18 del 28/12/2023)		Prima variazione di bilancio (approvata dall'As. n. 2 del 27/02/2024)		I ^a + II ^a prelievo Fondo riserva (deliberato dal CA n.185 del 23/04/2024 + n.105 del 05/05/2024)		Seconda variazione di bilancio (approvata in via d'urgenza dal CA n. 191 del 02/02/2024 e ratificata dall'As. n. 10 del 27/04/2024)		Terza variazione di bilancio (approvata dal CA n. 177 del 13/01/2024 e ratificata dall'As. n. 10 del 27/04/2024)		III ^a prelievo Fondo riserva (deliberato dal CA n.186 del 01/04/2024)		Quarta variazione di bilancio (approvata in via d'urgenza dal CA n. 192 del 30/05/2024 e ratificata dall'As. n. 10 del 27/04/2024)		Nuovi importi	
		€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	
TITOLO PRIMO																	
200	Imposte e tasse	€	450.000,00	€	450.000,00	€	450.000,00	€	450.000,00	€	450.000,00	€	450.000,00	€	450.000,00	€	450.000,00
300	Lavori, servizi e forniture ordinati Immobili (parzialm. riev. fini IVA)	€	55.000,00	€	55.000,00	€	55.000,00	€	55.000,00	€	55.000,00	€	55.000,00	€	55.000,00	€	55.000,00
310	Lavori, servizi e forniture ordinati aziende Bosch, Montagnoli e Dessoni (fiev. fini IVA)	€	2.000,00	€	2.000,00	€	2.000,00	€	2.000,00	€	2.000,00	€	2.000,00	€	2.000,00	€	2.000,00
320	Lavori, servizi e forniture ordinati aziende e fabbricati presso il Centro Commerciale (fiev. fini IVA)	€	2.000,00	€	2.000,00	€	2.000,00	€	2.000,00	€	2.000,00	€	2.000,00	€	2.000,00	€	2.000,00
330	Lavori, servizi e forniture ordinati azienda Casellato Montebelloni (fiev. fini IVA)	€	1.000,00	€	1.000,00	€	1.000,00	€	1.000,00	€	1.000,00	€	1.000,00	€	1.000,00	€	1.000,00
340	Lavori, servizi e forniture ordinati azienda Para de la Casa (fiev. fini IVA)	€	8.000,00	€	8.000,00	€	8.000,00	€	8.000,00	€	8.000,00	€	8.000,00	€	8.000,00	€	8.000,00
400	Assicurazioni varie	€	28.000,00	€	28.000,00	€	28.000,00	€	28.000,00	€	28.000,00	€	28.000,00	€	28.000,00	€	28.000,00
600	Spese per taglio e fatturazione legname (fiev. fini IVA)	€	1.500,00	€	1.500,00	€	1.500,00	€	1.500,00	€	1.500,00	€	1.500,00	€	1.500,00	€	1.500,00
610	Spese per riaggiornamento del patrimonio forestale (fiev. fini IVA)	€	8.000,00	€	8.000,00	€	8.000,00	€	8.000,00	€	8.000,00	€	8.000,00	€	8.000,00	€	8.000,00
700	Migliorie boschive sul taglio ordinario di boschi	€	4.000,00	€	4.000,00	€	4.000,00	€	4.000,00	€	4.000,00	€	4.000,00	€	4.000,00	€	4.000,00
800	Spese tecniche ordinarie	€	2.000,00	€	2.000,00	€	2.000,00	€	2.000,00	€	2.000,00	€	2.000,00	€	2.000,00	€	2.000,00
900	Spese amministrazione Centro Comm., Casa For. e Casa La Mendilana	€	95.000,00	€	95.000,00	€	95.000,00	€	95.000,00	€	95.000,00	€	95.000,00	€	95.000,00	€	95.000,00
910	Spese amministrazione Centro Comm., Casa For. e Casa La Mendilana I.R.A.P.	€	118.000,00	€	118.000,00	€	118.000,00	€	118.000,00	€	118.000,00	€	118.000,00	€	118.000,00	€	118.000,00
1000	Stipendi personale amministrativo	€	60.000,00	€	60.000,00	€	60.000,00	€	60.000,00	€	60.000,00	€	60.000,00	€	60.000,00	€	60.000,00
1010	Stipendi personale ufficio tecnico	€	3.000,00	€	3.000,00	€	3.000,00	€	3.000,00	€	3.000,00	€	3.000,00	€	3.000,00	€	3.000,00
1012	Fondo per il finanziamento della progressione personale dipendente	€	21.500,00	€	21.500,00	€	21.500,00	€	21.500,00	€	21.500,00	€	21.500,00	€	21.500,00	€	21.500,00
1013	Fondo per la progettazione con personale interno	€	15.000,00	€	15.000,00	€	15.000,00	€	15.000,00	€	15.000,00	€	15.000,00	€	15.000,00	€	15.000,00
1110	Spese per pulizia uffici sede Regole	€	101.000,00	€	101.000,00	€	101.000,00	€	101.000,00	€	101.000,00	€	101.000,00	€	101.000,00	€	101.000,00
1300	Stipendio Segretario	€	2.500,00	€	2.500,00	€	2.500,00	€	2.500,00	€	2.500,00	€	2.500,00	€	2.500,00	€	2.500,00
1310	Quota TFR & cambio Regole	€	8.000,00	€	8.000,00	€	8.000,00	€	8.000,00	€	8.000,00	€	8.000,00	€	8.000,00	€	8.000,00
1500	Spesa cancelleria, posta, telefono e materiale per ufficio	€	15.000,00	€	15.000,00	€	15.000,00	€	15.000,00	€	15.000,00	€	15.000,00	€	15.000,00	€	15.000,00
1501	Mantenimento ed assistenza attrezzature d'ufficio (parzialm. riev. fini IVA)	€	1.000,00	€	1.000,00	€	1.000,00	€	1.000,00	€	1.000,00	€	1.000,00	€	1.000,00	€	1.000,00
1700	Spese di tasca e conto corrente	€	12.000,00	€	12.000,00	€	12.000,00	€	12.000,00	€	12.000,00	€	12.000,00	€	12.000,00	€	12.000,00
1800	Spese contabili	€	20.500,00	€	20.500,00	€	20.500,00	€	20.500,00	€	20.500,00	€	20.500,00	€	20.500,00	€	20.500,00
1900	Indennità di carica al Presidente e Vicepresidente	€	4.000,00	€	4.000,00	€	4.000,00	€	4.000,00	€	4.000,00	€	4.000,00	€	4.000,00	€	4.000,00
2000	Rimborso trasferte agli Amministratori	€	9.000,00	€	9.000,00	€	9.000,00	€	9.000,00	€	9.000,00	€	9.000,00	€	9.000,00	€	9.000,00
2100	Rimborso trasferte ai dipendenti e servizio mensa	€	25.000,00	€	25.000,00	€	25.000,00	€	25.000,00	€	25.000,00	€	25.000,00	€	25.000,00	€	25.000,00
2200	Spese per consulenze, servizi fiscali, contributivi e vari (parzialm. riev. fini IVA)	€	16.527,00	€	16.527,00	€	16.527,00	€	16.527,00	€	16.527,00	€	16.527,00	€	16.527,00	€	16.527,00
2400	Contributo al Comune di Tre Ville	€	10.000,00	€	10.000,00	€	10.000,00	€	10.000,00	€	10.000,00	€	10.000,00	€	10.000,00	€	10.000,00
2500	Gestioni di presenza ai Consiglieri	€	225.000,00	€	225.000,00	€	225.000,00	€	225.000,00	€	225.000,00	€	225.000,00	€	225.000,00	€	225.000,00
2600	Soddisfattiamento diritti di uso civico Regolari	€	3.000,00	€	3.000,00	€	3.000,00	€	3.000,00	€	3.000,00	€	3.000,00	€	3.000,00	€	3.000,00
2700	Spese di rappresentanza	€	3.000,00	€	3.000,00	€	3.000,00	€	3.000,00	€	3.000,00	€	3.000,00	€	3.000,00	€	3.000,00
2710	Contributi/quote adesioni Associazioni, Fondazioni ecc.	€	8.000,00	€	8.000,00	€	8.000,00	€	8.000,00	€	8.000,00	€	8.000,00	€	8.000,00	€	8.000,00
2720	Spese consorziali	€	24.000,00	€	24.000,00	€	24.000,00	€	24.000,00	€	24.000,00	€	24.000,00	€	24.000,00	€	24.000,00
2800	Lavori, servizi e forniture ordinati per le fognature e gli acquedotti (parzialm. riev. fini IVA)	€	4.000,00	€	4.000,00	€	4.000,00	€	4.000,00	€	4.000,00	€	4.000,00	€	4.000,00	€	4.000,00
2900	Spese per attività ricreative	€	4.000,00	€	4.000,00	€	4.000,00	€	4.000,00	€	4.000,00	€	4.000,00	€	4.000,00	€	4.000,00
3000	Mantenimento ordinaria strade	€	4.000,00	€	4.000,00	€	4.000,00	€	4.000,00	€	4.000,00	€	4.000,00	€	4.000,00	€	4.000,00
3100	Mantenimento ordinaria strade per estroso legname (fiev. fini IVA)	€	-	€	-	€	-	€	-	€	-	€	-	€	-	€	-
3200	Mantenimento ordinaria strade consorziali di Piazza e Valiana	€	-	€	-	€	-	€	-	€	-	€	-	€	-	€	-
3601	Rimborso spesa per CVB Alta Rendena	€	-	€	-	€	-	€	-	€	-	€	-	€	-	€	-
3605	Spese convenzione gestione associata del servizio di custodia forestale con ente capofila Trone di Trento	€	6.000,00	€	6.000,00	€	6.000,00	€	6.000,00	€	6.000,00	€	6.000,00	€	6.000,00	€	6.000,00

		TITOLO TERZO													
4600	Ritenute erariali su stipendi, salari, ritenute professionali e contributi ecc.	€	110.000,00	€	110.000,00	€	110.000,00	€	110.000,00	€	110.000,00	€	-	€	110.000,00
4700	Spese anticipata per conto economato	€	1.800,00	€	1.800,00	€	1.800,00	€	1.800,00	€	1.800,00	€	-	€	1.800,00
4800	Spese anticipata per conto terzi	€	43.200,00	€	43.200,00	€	48.200,00	€	48.200,00	€	48.200,00	€	-	€	48.200,00
4850	Restituzione depositi cauzionali di terzi	€	50.000,00	€	50.000,00	€	50.000,00	€	50.000,00	€	50.000,00	€	-	€	50.000,00
4855	Versamento depositi cauzionali a terzi	€	20.000,00	€	20.000,00	€	20.000,00	€	20.000,00	€	20.000,00	€	-	€	20.000,00
4880	Insoluiti, addebiti per reinsediamento operazioni, restituzione somme	€	50.000,00	€	50.000,00	€	50.000,00	€	50.000,00	€	50.000,00	€	-	€	50.000,00
4900	Contributi previdenziali, assistenziali e assicurativi/ a carico di terzi	€	-	€	-	€	-	€	-	€	-	€	-	€	-
4950	Spese acquisto buoni carburanti/ fuel carta - convenzione Consp	€	2.000,00	€	2.000,00	€	2.000,00	€	2.000,00	€	2.000,00	€	-	€	2.000,00
4955	Anticipo per spese con carta prepagata	€	-	€	-	€	-	€	-	€	-	€	-	€	-
TOTALE SPESE TITOLO TERZO		€	297.000,00	€	297.000,00	€	302.000,00	€	337.000,00	€	337.000,00	€	-	€	337.000,00
TOTALE COMPLESSIVO SPESE		€	3.533.470,00	€	3.372.470,00	€	3.957.170,00	€	4.434.670,00	€	-	€	70.000,00	€	4.504.670,00

IL SEGRETARIO
dot. Giuseppe Stefani

IL PRESIDENTE
Luca Cerana

IL RAGIONIERE
rag. Manuela Ghezzi

BILANCIO DI PREVISIONE 2024 - QUARTA VARIAZIONE D'URGENZA**CALCOLO RISULTATO ECONOMICO**

Totale entrate correnti	€	3.090.550,00
Totale spese correnti (compresi interessi per mutui)	€	1.716.685,00
Differenza	€	1.373.865,00
Quota capitale mutui titolo secondo	€	261.985,00
Risultato economico	€	1.111.880,00

IL SEGRETARIO
dott. Giuseppe Stefani

IL PRESIDENTE
Luca Cerana

IL RAGIONIERE
rag. Manuela Ghezzi

BILANCIO DI PREVISIONE 2024 - QUARTA VARIAZIONE D'URGENZA

FINANZIAMENTO SPESE TITOLO SECONDO

CAP	DESCRIZIONE	IMPORTO	AVANZO DI AMM.	ENTRATE PROPRIE TIT. 1°	CONTRIBUTI PAT	MUTUI	ALTRE ENTRATE TIT. 2°
4404	Lavori, servizi e forniture straordinari presso aziende e fabbricati del Centro Commerciale (parziali, riev. fini IVA)	€ 110.000,00	€ -	€ 110.000,00			
4410	Eventi espositivi, attività culturali, sociali di promozione e informative	€ 3.000,00	€ -	€ 3.000,00			
4415	Realizzazione parco avventura in località Montagnoli	€ -	€ -				
4425	Riquadratura edificio Centro Commerciale Paitù (parziali, riev. fini IVA)	€ 490.000,00	€ 490.000,00				
4430	Ristrutturazione Casa Manez	€ -	€ -				
4440	Sistemazione casina Casa di Cascia a Vallesinella	€ -	€ -				
4465	Realizzazione elettrificazione edifici Val Brenta e Vallesinella	€ -	€ -				
4472	Spese per attrezzatura e software	€ 1.000,00	€ -	€ 1.000,00			
4473	Realizzazione e manutenzioni sito Internet	€ 3.000,00	€ -	€ 3.000,00			
4474	Lavori, servizi e forniture straordinari per forniture e acquedotti (parziali, riev. fini IVA)	€ 80.000,00	€ -	€ 80.000,00			
4476	Lavori, servizi e forniture straordinari presso azienda Caseificio Montagnoli (riev. fini IVA)	€ 10.000,00	€ -	€ 10.000,00			
4478	Interventi di manutenzione straordinaria patrimonio forestale e strade per asfalto (parziali, riev. fini IVA)	€ 45.000,00	€ 10.000,00	€ 35.000,00			
4482	Interventi di manutenzione straordinaria strade e parcheggi	€ 30.000,00	€ -	€ 30.000,00			
4486	Interventi di manutenzione straordinaria strada Val Brenta e Valagola in convenzione (parziali, riev. fini IVA)	€ 46.000,00	€ -	€ 38.880,00			€ 7.320,00
4487	Realizzazione vallo tonno versante a monte rifugio Vallesinella	€ 65.000,00	€ 65.000,00	€ 9.700,00			
4489	Intervento di ristrutturazione edificio residenziale Pra de la Casa	€ 450.000,00	€ 440.300,00	€ 30.000,00			
4491	Lavori, servizi e forniture straordinari presso azienda Pra de la Casa (riev. fini IVA)	€ 30.000,00	€ -	€ 30.000,00			
4492	Lavori, servizi e forniture straordinari presso azienda Boati (riev. fini IVA)	€ 30.000,00	€ -	€ 30.000,00			
4493	Lavori, servizi e forniture straordinari presso azienda Dossan (riev. fini IVA)	€ 145.000,00	€ 13.500,00	€ 131.800,00			
4494	Lavori, servizi e forniture straordinari presso azienda Montagnoli (riev. fini IVA)	€ 20.000,00	€ -	€ 20.000,00			
4500	Spese tecniche straordinarie (parziali, riev. fini IVA)	€ 254.000,00	€ -	€ 254.000,00			
4508	Acquisto partecipazione azionaria Ermecci Group Spa	€ -	€ -				
4515	Rentrate, acquisti di beni immobili e mobili (parziali, riev. fini IVA)	€ 20.000,00	€ -	€ 20.000,00			
4520	Interventi migliorativi e di recupero superfici foraggere e manutenzione sentieri	€ 140.000,00	€ -	€ 140.000,00			
4522	Lavori, servizi e forniture straordinari immobili	€ -	€ -				
4531	Realizzazione percorso canyoning Val Brenta	€ 126.000,00	€ -	€ 101.000,00			
4540	Lavori, servizi e forniture straordinari per sistemazione melghe e relativi pascoli (parziali, riev. fini IVA)	€ 81.000,00	€ -	€ 35.000,00	€ 26.000,00		€ 25.000,00
4542	Revisione Piano di Gestione Forestale Aziendale	€ 74.374,00	€ -	€ 74.374,00			
4561	Quota ammortamento mutuo per ristrutturazione Casa Forestale	€ 187.611,00	€ -	€ 187.611,00			
4575	Spese ammortamento mutuo per ristrutturazione ristorante Dossan sul Monte Spinaie	€ 2.450.985,00	€ 1.018.800,00	€ 1.373.865,00	€ 28.000,00	€ -	€ 32.320,00
TOTALE		€ 2.450.985,00	€ 1.018.800,00	€ 1.373.865,00	€ 28.000,00	€ -	€ 32.320,00
TOTALE SPESE TITOLO SECONDO - ANNO 2024		€ 2.450.985,00					
Avanzo di amministrazione		€ 1.018.800,00					
Contributi PAT		€ 26.000,00					
Mutui		€ -					
Altre entrate titolo secondo		€ 32.320,00					
TOTALE ENTRATE TITOLO SECONDO E AVANZO		€ 1.077.120,00					
Entrate proprie titolo primo per finanziare titolo secondo delle spese		€ 1.373.865,00					
TOTALE FINANZIAMENTO MOVIMENTO CAPITALI ANNO 2024		€ 2.450.985,00					

IL SEGRETARIO
dott. Giuseppe Stefani

IL PRESIDENTE
Luca Cerana

IL RAGIONIERE
rag. Manuela Ghazzi

BILANCIO DI PREVISIONE 2024 - QUARTA VARIAZIONE D'URGENZA**AVANZO DI AMMINISTRAZIONE - applicazione e disponibilità**

Avanzo di amministrazione 2023 - ancora disponibile presunto al 31.12.2023	€	1.238.707,00
Avanzo di amministrazione da verbale di chiusura 2023	€	1.545.899,25
Avanzo di amministrazione da consuntivo 2023	€	1.560.936,17
Avanzo di amministrazione 2023 applicato al bilancio 2024	€	244.300,00
Avanzo di amministrazione 2023 applicato al bilancio 2024 dopo la prima variazione	€	523.300,00
Avanzo di amministrazione 2023 applicato al bilancio 2024 dopo la seconda variazione	€	523.300,00
Avanzo di amministrazione 2023 applicato al bilancio 2024 dopo la terza variazione	€	948.800,00
Avanzo di amministrazione 2023 applicato al bilancio 2024 dopo la quarta variazione	€	1.018.800,00
Avanzo di amministrazione 2023 disponibile (riferito al CONSUNTIVO)	€	542.136,17

Avanzo di amministrazione 2023 - ancora disponibile presunto al 31.12.2023	€	1.238.707,00
Avanzo di amministrazione da verbale di chiusura 2023	€	1.545.899,25
Avanzo di amministrazione da consuntivo 2023	€	1.560.936,17
Avanzo di amministrazione 2023 applicato al bilancio 2024	€	244.300,00
1 ^a variazione: aumento avanzo applicato con delibera AG n. 2 dd 27.02.2024	€	279.000,00
2 ^a variazione: aumento avanzo applicato con delibera CA n. 131 dd 30.05.2024 (ratifica AG n. 10 dd 27.06.2024)	€	-
3 ^a variazione: aumento avanzo applicato con delibera CA n. 177 dd 18.07.2024 (ratifica AG n. ___ dd ___.2024)	€	425.500,00
4 ^a variazione: aumento avanzo applicato con delibera CA n. ___ dd 08.08.2024 (ratifica AG n. ___ dd ___.2024)	€	70.000,00
Avanzo di amministrazione 2023 applicato al bilancio 2024 dopo la quarta variazione	€	1.018.800,00
Avanzo di amministrazione 2023 disponibile (riferito al CONSUNTIVO)	€	542.136,17

IL SEGRETARIO
dott. Giuseppe Stefani

IL PRESIDENTE
Luca Cerana

IL RAGIONIERE
rag. Manuela Ghezzi

BILANCIO DI PREVISIONE 2024 - QUARTA VARIAZIONE D'URGENZA

PROSPETTO DI PARIFICAZIONE

AVANZO DI AMMINISTRAZIONE	€ 1.018.800,00	
TOTALE ENTRATE TITOLO PRIMO	€ 3.090.550,00	
TOTALE ENTRATE TITOLO SECONDO	€ 58.320,00	
TOTALE ENTRATE PARTITE DI GIRO	€ 337.000,00	
TOTALE ENTRATE	€ 4.504.670,00	
TOTALE SPESE TITOLO PRIMO	€ 1.716.685,00	
TOTALE SPESE TITOLO SECONDO	€ 2.450.985,00	
TOTALE SPESE PARTITE DI GIRO	€ 337.000,00	
TOTALE SPESE	€ 4.504.670,00	€ -
TOTALE SPESE TITOLO SECONDO	€ 2.450.985,00	
AVANZO DI AMMINISTRAZIONE	€ 1.018.800,00	
MUTUI	€ -	
CONTRIBUTI PAT	€ 26.000,00	
ENTRATE DIVERSE	€ 32.320,00	
DIFERENZA TRA ENTRATE CORRENTI E SPESE CORRENTI	€ 1.373.865,00	
TOTALE FINANZAMENTI	€ 2.450.985,00	€ -

IL SEGRETARIO
dott. Giuseppe Stefani

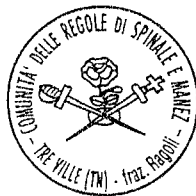
IL PRESIDENTE
Luca Cerana

IL RAGIONIERE
rag. Manuela Ghezzi

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
Luca Cerana

Il membro anziano
Daniele Bolza

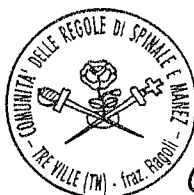


Il Segretario
Giuseppe Stefani

ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITÀ E PUBBLICAZIONE

Ai sensi dell'art. 19 dello Statuto della Comunità delle Regole di Spinalè e Manèz e dell'art. 183 della L.R. 2/2018:

1. la presente deliberazione è **esecutiva dal 08.08.2024**, in quanto è **stata dichiarata immediatamente esecutiva**;
2. copia della presente deliberazione è **pubblicata** all'albo telematico e agli albi fisici a disposizione della Comunità delle Regole per dieci giorni consecutivi **dal 13.08.2024 al 23.08.2024**.



Il Segretario
dott. Giuseppe Stefani