



ORIGINALE

**DELIBERAZIONE n. 187/2024
DEL COMITATO AMMINISTRATIVO**

OGGETTO: vendita del materiale legnoso compreso in quattro lotti situati sul C.C. Ragoli II mediante una gara on line sul portale Legno Trentino gestito dalla Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Trento.

Il giorno **01.08.2024** alle ore **20.30** nella sede della Comunità delle Regole di Spinale e Manez, si è riunito il Comitato Amministrativo.

Sono **presenti** i signori:

- ***Cerana Luca, Presidente;***
- ***Simoni Cristian, Vicepresidente;***
- ***Pretti Daniela;***
- ***Bolza Daniele;***
- ***Leonardi Emanuela;***
- ***Bertolini Onorio.***

Risultano **assenti** i signori: -----

Assiste il Segretario dott. Giuseppe Stefani.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, invita il Comitato Amministrativo a deliberare in merito all'oggetto.

OGGETTO: vendita del materiale legnoso compreso in quattro lotti situati sul C.C. Ragoli II mediante una gara on line sul portale Legno Trentino gestito dalla Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Trento.

Nei giorni scorsi l'Ufficio Distrettuale Forestale di Tione di Trento ha predisposto i progetti di taglio relativi a quattro lotti situati sul C.C. Ragoli II, di seguito descritti sinteticamente:

- a) lotto "Schianti e bostrico Fevri – Montagnoli – Fortini" (progetto di taglio n. 320/2024/6, prot. 1559/2024):
- 139 m³ di legname da opera di abete rosso (al lordo della corteccia);
 - 2 m³ di legname da opera di larice (al lordo della corteccia);
 - 60 t di legna da ardere di abete rosso;
 - prezzo di macchiatico del legname da opera pari a 35,00 €/m³ oltre all'i.v.a. 22%;
 - legna da ardere valutata come priva di valore commerciale;
 - valore complessivo del lotto stimato in 4.935,00 €;
 - accantonamento sul fondo forestale provinciale per le miglorie boschive, di cui all'art. 91bis della L.P. 11/2007, quantificato in 493,50 € (ossia il 10% del valore complessivo stimato del lotto);
- b) lotto "Schianti e manutenzione impianto Nube d'Argento" (progetto di taglio n. 320/2024/7, prot. 1707/2024):
- 229 m³ di legname da opera di abete rosso (al lordo della corteccia);
 - 41 t di legna da ardere di abete rosso;
 - prezzo di macchiatico del legname da opera pari a 60,00 €/m³ oltre all'i.v.a. 22%;
 - legna da ardere valutata come priva di valore commerciale;
 - valore complessivo del lotto stimato in 13.740,00 €;
 - accantonamento sul fondo forestale provinciale per le miglorie boschive, di cui all'art. 91bis della L.P. 11/2007, quantificato in 1.374,00 € (ossia il 10% del valore complessivo stimato del lotto);
- c) lotto "Bostrico strada Vallesinella – piazzale elicottero" (progetto di taglio n. 320/2024/8, prot. 1741/2024):
- 147 m³ di legname da opera di abete rosso (al lordo della corteccia);
 - 4 m³ di legname da opera di faggio (al lordo della corteccia);
 - 56 t di legna da ardere di abete rosso;
 - 2 t di legna da ardere di faggio;
 - prezzo di macchiatico del legname da opera pari a 35,00 €/m³ oltre all'i.v.a. 22%;
 - legna da ardere valutata come priva di valore commerciale;
 - valore complessivo del lotto stimato in 5.285,00 €;
 - accantonamento sul fondo forestale provinciale per le miglorie boschive, di cui all'art. 91bis della L.P. 11/2007, quantificato in 528,50 € (ossia il 10% del valore complessivo stimato del lotto);
- d) lotto "Bostrico Piani di Brenta" (progetto di taglio n. 320/2024/9, prot. 1740/2024):
- 128 m³ di legname da opera di abete rosso (al lordo della corteccia);
 - 2 m³ di legname da opera di abete bianco (al lordo della corteccia);
 - 41 t di legna da ardere di abete rosso;
 - prezzo di macchiatico del legname da opera pari a 45,00 €/m³ oltre all'i.v.a. 22%;
 - legna da ardere valutata come priva di valore commerciale;
 - valore complessivo del lotto stimato in 5.850,00 €;
 - accantonamento sul fondo forestale provinciale per le miglorie boschive, di cui all'art. 91bis della L.P. 11/2007, quantificato in 585,00 € (ossia il 10% del valore complessivo stimato del lotto).

Considerate le attuali condizioni del mercato, si ritiene opportuno vendere il materiale legnoso compreso nei quattro lotti sopra descritti mediante una gara on line sul portale Legno Trentino gestito dalla Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Trento, incaricando il Segretario della Comunità delle Regole, dott. Giuseppe Stefani, delle attività esecutive a ciò necessarie sulla base dei seguenti indirizzi:

- vendita di tutto il materiale legnoso (legname da opera, legna da ardere di faggio e cippato) con la modalità “in piedi”,
- vendita del legname da opera con il criterio del prezzo più alto, in aumento rispetto al rispettivo prezzo di macchiatico indicato dall’U.D.F., in assortimento unico (ossia senza suddivisione tra prima e seconda scelta); la misurazione del volume del legname da opera dovrà avvenire con le modalità previste nel capitolato d’oneri generale vigente;
- vendita della legna da ardere di faggio (presente nel solo lotto “Bostrico strada Vallesinella – piazzale elicottero”) al prezzo di 40,00 €/t oltre all’i.v.a. 22%; considerata l’esigua quantità, la legna da ardere di faggio sarà venduta senza misurazione della massa, sulla base della stima indicata nel progetto di taglio (ossia 2 t);
- vendita del materiale legnoso cippato al prezzo di 3,00 €/metro stero oltre all’i.v.a. di legge; la misurazione di tale volume dovrà avvenire stimando quello del cassone dell’autocarro utilizzato per il suo trasporto;
- termini obbligatori:
 - per il lotto “Schianti e manutenzione impianto Nube d’Argento” le operazioni forestali dovranno essere iniziate non prima del 16 settembre 2024, data la presenza di turisti nelle aree in questione, ed essere ultimate (incluso l’asporto del legname) entro il 20 ottobre 2024, in quanto la maggior parte delle piante individuate nel progetto di taglio devono essere abbattute al fine di garantire la sicurezza dell’esercizio della seggiovia Nube d’Argento;
 - per i lotti “Schianti e bostrico Fevri – Montagnoli – Fortini”, “Bostrico strada Vallesinella – piazzale elicottero” e “Bostrico Piani di Brenta” le operazioni forestali dovranno essere iniziate non prima del 30 settembre 2024, data la presenza di turisti nelle aree in questione, ed essere ultimate (incluso l’asporto del legname) entro il 30 giugno 2025;
- garanzia di importo pari al 50% del valore di ciascuna compravendita (sulla base delle quantità stimate nel progetto di taglio, al netto di cortecchia ed i.v.a. inclusa), da prestare con deposito infruttifero sul conto corrente della Comunità delle Regole o fideiussione;
- alla gara dovranno essere invitate tutte le imprese iscritte al sistema on line della C.C.I.A.A. di Trento fatta eccezione per quella con la quale, nel 2017, la Comunità delle Regole ha sottoscritto un atto transattivo stragiudiziale per la definizione della lite sorta nell’esecuzione di due compravendite di prodotti legnosi (di cui alla deliberazione n. 30/2017);
- nella documentazione di gara dovranno essere inclusi gli schemi dei capitolati d’oneri particolari relativi ai quattro lotti, documenti che, a seguito dell’aggiudicazione, saranno sottoscritti dalle parti per la formalizzazione delle compravendite.

IL COMITATO AMMINISTRATIVO

- udita la relazione sopra riportata;
- esaminati gli atti, i provvedimenti ed i documenti sopra citati;
- vista la L.P. 12/1960 “Ordinamento delle Regole di Spinale e Manez”;
- vista la L. 168/2017 “Norme in materia di domini collettivi”, preso atto che, ai sensi dell’art. 1, c. 2, “gli enti esponenziali delle collettività titolari dei diritti di uso civico e della proprietà collettiva hanno personalità giuridica di diritto privato ed autonomia statutaria” e vista la deliberazione dell’Assemblea Generale n. 7/2019 adottata a tal riguardo;
- visto lo Statuto della Comunità delle Regole approvato con deliberazione della Giunta Provinciale n. 19462/III/B del 5 ottobre 1964;
- visto il regolamento di contabilità della Comunità delle Regole approvato dall’Assemblea Generale con la deliberazione n. 16/2002;
- vista la deliberazione dell’Assemblea Generale n. 19/2023 “Esame ed approvazione del bilancio di previsione per l’esercizio finanziario 2024” nonché le successive variazioni inclusa quella di data odierna;
- rilevata la necessità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell’art. 183, c. 4, della L.R. 2/2018, al fine di consentire la pubblicazione on line della gara in parola già nei prossimi giorni;

- acquisiti i pareri favorevoli sulla proposta di deliberazione in ordine alla regolarità tecnico – amministrativa, espresso dal Segretario, e alla regolarità contabile, espresso dalla Responsabile dell'Ufficio Ragioneria, ai sensi dell'art. 185 della L.R. 2/2018;

all'unanimità, con voti espressi in forma palese,

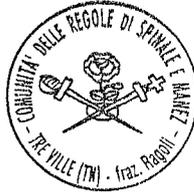
DELIBERA

1. di vendere, per le motivazioni esposte in premessa, il materiale legnoso compreso nei quattro lotti di seguito elencati, situati sul C.C. Ragoli II e sinteticamente descritti in premessa:
 - a) “Schianti e bostrico Fevri – Montagnoli – Fortini”, progetto di taglio n. 320/2024/6 (prot. 1559/2024);
 - b) lotto “Schianti e manutenzione impianto Nube d'Argento”, progetto di taglio n. 320/2024/7 (prot. 1707/2024);
 - c) lotto “Bostrico strada Vallesinella – piazzale elicottero”, progetto di taglio n. 320/2024/8 (prot. 1741/2024);
 - d) lotto “Bostrico Piani di Brenta”, progetto di taglio n. 320/2024/9 (prot. 1740/2024);
mediante una gara on line sul portale Legno Trentino gestito dalla Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Trento, incaricando il Segretario della Comunità delle Regole, dott. Giuseppe Stefani, delle attività esecutive a ciò necessarie sulla base degli specifici indirizzi elencati in premessa;
2. di impegnare 2.981,00 € sul capitolo 700 del bilancio di previsione 2024, sul quale sussiste la disponibilità necessaria, per l'accantonamento sul fondo forestale provinciale per le migliorie boschive, di cui all'art. 91bis della L.P. 11/2007 incaricando l'Ufficio Ragioneria dell'eventuale integrazione qualora l'Ufficio Distrettuale Forestale di Tione redigerà progetti di taglio suppletivi per i lotti in questione;
3. di incaricare gli uffici della Comunità delle Regole, secondo le rispettive competenze, degli atti esecutivi del presente provvedimento e di quanto altro necessario per il buon esito della pratica;
4. di dichiarare, all'unanimità e con voti espressi in forma palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 183, c. 4, della L.R. 2/2018, al fine di consentire la pubblicazione on line della gara in parola già nei prossimi giorni;
5. di evidenziare che avverso il presente provvedimento è possibile presentare opposizione al Comitato Amministrativo entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 183, c. 5, della L.R. 2/2018.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
Luca Cerana

Il membro anziano
Daniele Bolza

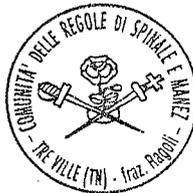


Il Segretario
Giuseppe Stefani

ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITÀ E PUBBLICAZIONE

Ai sensi dell'art. 19 dello Statuto della Comunità delle Regole di Spinale e Manez e dell'art. 183 della L.R. 2/2018:

1. la presente deliberazione è **esecutiva dal 01.08.2024**, in quanto è **stata dichiarata immediatamente esecutiva**;
2. copia della presente deliberazione è **pubblicata** all'albo telematico e agli albi fisici a disposizione della Comunità delle Regole per dieci giorni consecutivi **dal 06.08.2024 al 16.08.2024**.



Il Segretario
dott. Giuseppe Stefani