



ORIGINALE

**DELIBERAZIONE n. 152/2024
DEL COMITATO AMMINISTRATIVO**

OGGETTO: incarichi tecnici concernenti la progettazione dei lavori di potenziamento ed efficientamento dell'acquedotto Orti della Regina.

Il giorno **13.06.2024** alle ore **20.30** nella sede della Comunità delle Regole di Spinale e Manez, si è riunito il Comitato Amministrativo.

Sono **presenti** i signori:

- ***Cerana Luca, Presidente;***
- ***Pretti Daniela;***
- ***Bolza Daniele;***
- ***Leonardi Emanuela;***
- ***Bertolini Onorio.***

Risultano **assenti** i signori: Simoni Cristian (giustificato).

Si assenta il Segretario dott. Giuseppe Stefani.

Ne assume le funzioni il consigliere Onorio Bertolini.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, invita il Comitato Amministrativo a deliberare in merito all'oggetto.

OGGETTO: incarichi tecnici concernenti la progettazione dei lavori di potenziamento ed efficientamento dell'acquedotto Orti della Regina.

Ai sensi dell'art. 65 della L.R. 2/2018, prima della trattazione della proposta di deliberazione si allontana dalla seduta il Segretario. Lo sostituisce nelle funzioni il Consigliere Onorio Bertolini.

Negli anni scorsi è emersa la necessità di potenziare ed efficientare l'acquedotto Orti della Regina, infrastruttura di proprietà della Comunità delle Regole (fatta eccezione per le opere di presa principali), che si sviluppa dall'omonima località (a quota 2.310 mslm) al laghetto Montagnoli (a quota 1.770 mslm) ed è di fondamentale importanza per la gestione delle seguenti strutture:

- Ristorante Boch;
- Malga Boch;
- Albergo Ristorante Dosson;
- Malga Fevri;
- Malga Montagnoli;
- Caseificio Montagnoli;
- Ristorante Montagnoli;
- Parco Avventura Montagnoli.

Specificamente, soprattutto nelle estati siccitose 2021 e 2022, è risultata evidente l'esigenza di disporre di maggiori volumi di accumulo rispetto agli attuali nonché potenziare le sorgenti, in particolare quelle situate all'interno del territorio di proprietà in località Poza dele Lame (attualmente secondarie). Inoltre, si ritiene opportuno realizzare alcuni nuovi abbeveratoi per gli animali monticati in estate nelle tre malghe sopra indicate, al fine di favorire lo sfruttamento agronomico di tutte le aree incluse nelle unità pascolive, come evidenziato negli anni scorsi dai tecnici agronomici incaricati di elaborare i piani di gestione delle malghe.

Sulla base di tali esigenze, nei mesi scorsi sono stati richiesti ad alcuni studi professionali i preventivi di parcella per le attività tecniche concernenti la progettazione dell'opera, come di seguito riepilogato (stimando l'importo complessivo dei lavori in 1.100.000,00 €, di cui 700.000,00 € per impianti idraulici, 300.000,00 € per opere strutturali e 100.000,00 € per impianti elettrici, oltre all'i.v.a.):

- allo studio tecnico associato MPS Paoli e Cavallaro, con sede a Tione di Trento, per la progettazione di fattibilità tecnico – economica ed il coordinamento del pool di progettazione: il corrispettivo per tali prestazioni è stato indicato in 27.498,87 € oltre a contributo previdenziale 4% ed i.v.a. 22% (preventivo prot. 1004/2024);
- al dott.geol. Daniele Fioroni, con studio a Sella Giudicarie, per la redazione di una relazione geologica, geotecnica e sismica e di uno studio di compatibilità: il corrispettivo per tali prestazioni è stato indicato in 3.980,00 € oltre a contributo previdenziale 4% e senza applicazione dell'i.v.a., ai sensi dell'art. 1, c. 58, della L. 190/2014 (preventivo prot. 1288/2024);
- al dott.for. Gianni Canale, con studio a Tre Ville, per la compilazione del modello di screening d'incidenza ambientale e per la redazione di una relazione forestale: il corrispettivo per prestazioni è stato indicato in 2.000,00 € oltre a contributo previdenziale 4% ed i.v.a. 22% (preventivo prot. 1244/2024).

IL COMITATO AMMINISTRATIVO

- udita la relazione sopra riportata;
- esaminati gli atti, i provvedimenti ed i documenti sopra citati;
- vista la L.P. 12/1960 "Ordinamento delle Regole di Spinale e Manez";
- vista la L. 168/2017 "Norme in materia di domini collettivi", preso atto che, ai sensi dell'art. 1, c. 2, "gli enti esponenziali delle collettività titolari dei diritti di uso civico e della proprietà collettiva hanno personalità giuridica di diritto privato ed autonomia statutaria" e vista la deliberazione dell'Assemblea Generale n. 7/2019 adottata a tal riguardo;

- visto lo Statuto della Comunità delle Regole approvato con deliberazione della Giunta Provinciale n. 19462/III/B del 5 ottobre 1964 e, in particolare, l'ultimo paragrafo dell'art. 22, ai sensi del quale "i contratti della Comunità vengono stipulati applicando le norme in vigore per i Comuni", e preso atto che all'art. 50, c. 1, lett. a) e b), del D.Lgs. 36/2023 (nuovo codice dei contratti pubblici) è prevista la possibilità di trattativa diretta con il soggetto ritenuto idoneo fino a 150.000,00 € per i lavori e fino a 140.000,00 € per le forniture ed i servizi (importi i.v.a. esclusa);
- visto il regolamento di contabilità della Comunità delle Regole approvato con la deliberazione dell'Assemblea Generale n. 16/2002;
- vista la deliberazione dell'Assemblea Generale n. 19/2023 "Esame ed approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2024" nonché le successive variazioni;
- rilevata la necessità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 183, c. 4, della L.R. 2/2018, al fine di consentire, già nei prossimi giorni, l'attivazione dei professionisti nell'esecuzione del rispettivo incarico;
- acquisiti i pareri favorevoli sulla proposta di deliberazione in ordine alla regolarità tecnico – amministrativa, espresso dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico, e alla regolarità contabile, espresso dalla Responsabile dell'Ufficio Ragioneria, ai sensi dell'art. 185 della L.R. 2/2018;

all'unanimità, con voti espressi in forma palese,

DELIBERA

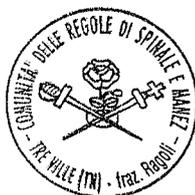
1. di incaricare, per le motivazioni esposte in premessa, i seguenti studi professionali delle attività tecniche concernenti la progettazione dei lavori di potenziamento ed efficientamento dell'acquedotto Orti della Regina:
 - lo studio MPS Paoli e Cavallaro della progettazione di fattibilità tecnico – economica e del coordinamento del pool di progettazione verso il corrispettivo di 27.498,87 € oltre a contributo previdenziale 4% ed i.v.a. 22%, come da preventivo sopra citato (prot. 1004/2024), che si approva;
 - il dott.geol. Daniele Fioroni della redazione di una relazione geologica, geotecnica e sismica e di uno studio di compatibilità verso il corrispettivo di 3.980,00 € oltre a contributo previdenziale 4% e senza applicazione dell'i.v.a., ai sensi dell'art. 1, c. 58, della L. 190/2014, come da preventivo sopra citato (prot. 1288/2024), che si approva;
 - il dott.for. Gianni Canale della compilazione del modello di screening d'incidenza ambientale e della redazione di una relazione forestale verso il corrispettivo di 2.000,00 € oltre a contributo previdenziale 4% ed i.v.a. 22%, come da preventivo sopra citato (prot. 1244/2024), che si approva;
2. di stabilire le seguenti condizioni per l'esecuzione di ciascun incarico sopra affidato:
 - a) il corrispettivo resterà fisso, a prescindere dalla variazione (in aumento o diminuzione) dell'importo dei lavori risultante dalla progettazione rispetto a quello considerato nel preventivo di parcella;
 - b) il corrispettivo sarà pagato in un'unica soluzione a seguito dell'ultimazione del rispettivo incarico;
 - c) l'incarico dovrà essere ultimato entro il 20 luglio 2024; in caso di ritardo, rispetto a detto termine, per colpa del professionista sarà applicata una penale giornaliera di 30,00 €, da detrarre dal corrispettivo dovuto;
 - d) tutti gli elaborati tecnici dovranno essere consegnati con le seguenti modalità:
 - in formato digitale originario (.dwg, .doc, etc.);
 - in formato digitale firmato digitalmente (.p7m);
 - in formato cartaceo firmato graficamente (n. 1 copia oltre a quelle eventualmente necessarie per la richiesta degli atti autorizzativi);
 - e) l'incarico sarà formalizzato con ordinativo scritto;

3. di impegnare 41.567,37 € € al capitolo 4474 del bilancio di previsione 2024, sul quale sussiste la disponibilità necessaria, precisando che tale spesa è imputabile per il 50% alle necessità delle Malghe Boch, Fevri e Montagnoli e per il 50% alle necessità delle aziende di ristorazione Boch, Dosson e Montagnoli e al Parco Avventura Montagnoli;
4. di incaricare gli uffici della Comunità delle Regole, secondo le rispettive competenze, degli atti esecutivi del presente provvedimento e di quanto altro necessario per il buon esito della pratica e, in particolare, l'Ufficio Ragioneria del pagamento dei corrispettivi dovuti agli studi tecnici incaricati, sulla base del visto di regolarità della rispettiva prestazione da parte del Responsabile dell'Ufficio Tecnico;
5. di dichiarare, all'unanimità e con voti espressi in forma palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 183, c. 4, della L.R. 2/2018, al fine di consentire, già nei prossimi giorni, l'attivazione dei professionisti nell'esecuzione del rispettivo incarico;
6. di evidenziare che avverso il presente provvedimento è possibile presentare opposizione al Comitato Amministrativo entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 183, c. 5, della L.R. 2/2018.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
Luca Cerana

Il membro anziano
Daniele Bolza

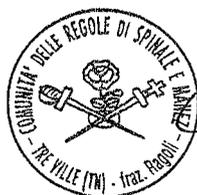


Il Segretario F.F.
Onorio Bertolini

ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITÀ E PUBBLICAZIONE

Ai sensi dell'art. 19 dello Statuto della Comunità delle Regole di Spinale e Manez e dell'art. 183 della L.R. 2/2018:

1. la presente deliberazione è **esecutiva dal 13.06.2024**, in quanto è **stata dichiarata immediatamente esecutiva**;
2. copia della presente deliberazione è **pubblicata** all'albo telematico e agli albi fisici a disposizione della Comunità delle Regole per dieci giorni consecutivi **dal 17.06.2024 al 27.06.2024**.



Il Segretario
dott. Giuseppe Stefani