



ORIGINALE

**DELIBERAZIONE n. 05/2024
DEL COMITATO AMMINISTRATIVO**

OGGETTO: approvazione della contabilità finale dei lavori di "Sistemazione della strada di accesso all'ex discarica Maroni, a Madonna di Campiglio".

Il giorno **11.01.2024** alle ore **20.30** nella sede della Comunità delle Regole di Spinale e Manez, si è riunito il Comitato Amministrativo.

Sono **presenti** i signori:

- ***Cerana Luca, Presidente;***
- ***Simoni Cristian, Vicepresidente;***
- ***Pretti Daniela;***
- ***Bolza Daniele;***
- ***Leonardi Emanuela;***
- ***Bertolini Onorio.***

Risultano **assenti** i signori: ----

Assiste il Segretario dott. Giuseppe Stefani.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, invita il Comitato Amministrativo a deliberare in merito all'oggetto.

OGGETTO: approvazione della contabilità finale dei lavori di “Sistemazione della strada di accesso all’ex discarica Maroni, a Madonna di Campiglio”.

Con la deliberazione n. 61/2023 il Comitato Amministrativo ha approvato il progetto dei lavori di “Sistemazione della strada di accesso all’ex discarica Maroni, a Madonna di Campiglio” (prot. 600/2023), predisposto dal geom. Marco Valenti, Responsabile dell’Ufficio Tecnico, ed evidenziante la spesa complessiva di 60.500,00 €, di cui 41.904,24 € per lavori e 18.595,76 € per somme a disposizione. Con la medesima deliberazione il geom. Valenti è stato incaricato della direzione, misura e contabilità dei lavori e l’impresa Mazzotti Romualdo spa dell’esecuzione dei lavori.

Inoltre, con la deliberazione n. 223/2023 il Comitato Amministrativo ha incaricato Carpenteria Metallica Pohl Christian e Tommaso srl della fornitura di due paletti dissuasori in acciaio zincato a caldo verso il corrispettivo complessivo di 443,00 € oltre all’i.v.a. 22%.

I lavori sono stati realizzati tra l’1 maggio ed il 20 ottobre 2023, sulla base delle indicazioni temporali dettate dal d.l..

Il 23 ottobre scorso il geom. Valenti ha presentato la contabilità finale dell’opera, già controfirmata dall’impresa appaltatrice dei lavori (prot. 2668/2023) e di seguito riepilogata:

	quadro economico di progetto (delib. 61/2023)	contabilità finale	differenza tra contabilità finale e progetto
lavori	€ 41.362,92	€ 40.964,26	-€ 398,66
oneri per la sicurezza	€ 541,32	€ 112,10	-€ 429,22
totale lavori	€ 41.904,24	€ 41.076,36	-€ 827,88
imprevisti	€ 4.000,00	€ -	-€ 4.000,00
forniture in diretta amministrazione	€ 2.500,00	€ 443,00	-€ 2.057,00
indennità per attività tecniche effettuate internamente	€ 1.439,71	€ 1.314,23	-€ 125,48
i.v.a. 22%	€ 10.648,93	€ 9.134,26	-€ 1.514,67
arrotondamento	€ 7,12	€ -	-€ 7,12
totale somme a disposizione	€ 18.595,76	€ 10.891,49	-€ 7.704,27
totale opera	€ 60.500,00	€ 51.967,85	-€ 8.532,15

Pertanto, la spesa complessiva finale dell’opera è risultata 51.967,85 €, con un risparmio di 8.532,15 € rispetto al progetto approvato con la deliberazione n. 61/2023.

Ad oggi sono stati effettuati i pagamenti di seguito riepilogati:

soggetto incaricato	estremi fattura	descrizione	importo (eventuale i.v.a. inclusa)
impresa Mazzotti Romualdo spa	n. 457 del 31 agosto 2023 (prot. 2177/2023)	acconto lavori	€ 25.561,59
impresa Mazzotti Romualdo spa	n. 547 del 23 ottobre 2023 (prot. 2713/2023)	saldo lavori	€ 24.551,57
geom. Marco Valenti	-	indennità per attività tecniche effettuate internamente (progettazione)	€ 748,65
		totale	€ 50.861,81

Sulla base del riepilogo finale sopra riportato, risultano da pagare gli importi di seguito indicati:

soggetto incaricato	estremi fattura	descrizione	importo (eventuale i.v.a. inclusa)
impresa Carpenteria Metallica Pohl Christian e Tommaso srl	n. 163/2023 del 30 dicembre 2023 (prot. 73/2024)	fornitura due paletti dissuasori	€ 540,46
geom. Marco Valenti	-	indennità per attività tecniche effettuate internamente (d.l. e contabilità)	€ 565,58
totale			€ 1.106,04

Come sopra evidenziato, l'indennità per le attività tecniche effettuate internamente dal geom. Valenti per la d.l. e la contabilità è risultata pari a 565,58 € (tale indennità, definita all'art. 124 del C.C.P.L. 1 ottobre 2018, è stata quantificata ai sensi dell'allegato E/3 al medesimo C.C.P.L.).

Considerato che i lavori sono stati realizzati in modo conforme al progetto ed alle indicazioni del d.l., la contabilità finale dell'opera può essere approvata come da quadro riepilogativo sopra riportato.

IL COMITATO AMMINISTRATIVO

- udita la relazione sopra riportata;
- esaminati gli atti, i provvedimenti ed i documenti sopra citati;
- vista la L.P. 12/1960 "Ordinamento delle Regole di Spinale e Manez";
- vista la L. 168/2017 "Norme in materia di domini collettivi", preso atto che, ai sensi dell'art. 1, c. 2, "gli enti esponenziali delle collettività titolari dei diritti di uso civico e della proprietà collettiva hanno personalità giuridica di diritto privato ed autonomia statutaria" e vista la deliberazione dell'Assemblea Generale n. 7/2019 adottata a tal riguardo;
- visto lo Statuto della Comunità delle Regole approvato con deliberazione della Giunta Provinciale n. 19462/III/B del 5 ottobre 1964 e, in particolare, l'ultimo paragrafo dell'art. 22, ai sensi del quale "i contratti della Comunità vengono stipulati applicando le norme in vigore per i Comuni", e preso atto che all'art. 50, c. 1, lett. a) e b), del D.Lgs. 36/2023 (nuovo codice dei contratti pubblici) è prevista la possibilità di trattativa diretta con il soggetto ritenuto idoneo fino a 150.000,00 € per i lavori e fino a 140.000,00 € per le forniture ed i servizi (importi i.v.a. esclusa);
- visto il regolamento di contabilità della Comunità delle Regole approvato con deliberazione dell'Assemblea Generale n. 16/2002;
- vista la deliberazione dell'Assemblea Generale n. 19/2023 "Esame ed approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2024";
- rilevata la necessità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 183, c. 4, della L.R. 2/2018, al fine di consentire già nei prossimi giorni il pagamento del corrispettivo dovuto a Carpenteria Metallica Pohl Christian e Tommaso srl;
- acquisiti i pareri favorevoli sulla proposta di deliberazione in ordine alla regolarità tecnico – amministrativa, espresso dal Segretario, e alla regolarità contabile, espresso dalla Responsabile dell'Ufficio Ragioneria, ai sensi dell'art. 185 della L.R. 2/2018;

all'unanimità, con voti espressi in forma palese,

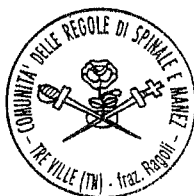
DELIBERA

1. di approvare, per le motivazioni esposte in premessa, la contabilità finale dei lavori di “Sistemazione della strada di accesso all’ex discarica Maroni, a Madonna di Campiglio” (prot. 2668/2023), predisposta dal geom. Marco Valenti, Responsabile dell’Ufficio Tecnico, come da quadro economico riepilogativo riportato in premessa, evidenziante l’importo complessivo di 51.967,85 €, con un risparmio di 8.532,15 € rispetto al progetto approvato con la deliberazione n. 61/2023;
2. di liquidare gli importi di seguito indicati, con imputazione della spesa all’impegno assunto con la deliberazione n. 61/2023:
 - 540,46 € (i.v.a. inclusa) a favore dell’impresa Carpenteria Metallica Pohl Christian e Tommaso srl a titolo di saldo della fornitura effettuata, come da fattura citata in premessa (prot. 73/2024);
 - 565,58 € a favore del fondo per le attività tecniche effettuate internamente, per le attività di direzione e contabilità dei lavori svolta dal geom. Valenti, evidenziando che, al termine dell’esercizio, si dovrà impegnare sul capitolo 1013 della spesa la disponibilità presente al capitolo 1340 dell’entrata, da distribuire secondo le disposizioni del C.C.P.L. vigente;
3. di incaricare gli uffici della Comunità delle Regole, secondo le rispettive competenze, degli atti esecutivi del presente provvedimento e di quanto altro necessario per il buon esito della pratica e, in particolare, di evidenziare che l’economia di spesa di 8.532,15 € (di cui sopra), sarà eliminata dall’Assemblea Generale prima dell’approvazione del conto consuntivo 2024;
4. di dichiarare, all’unanimità e con voti espressi in forma palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell’art. 183, c. 4, della L.R. 2/2018, al fine di consentire già nei prossimi giorni il pagamento del corrispettivo dovuto a Carpenteria Metallica Pohl Christian e Tommaso srl;
5. di evidenziare che avverso il presente provvedimento è possibile presentare opposizione al Comitato Amministrativo entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell’art. 183, c. 5, della L.R. 2/2018.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
Luca Cerana

Il membro anziano
Daniele Bolza

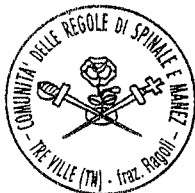


Il Segretario
Giuseppe Stefani

ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITÀ E PUBBLICAZIONE

Ai sensi dell'art. 19 dello Statuto della Comunità delle Regole di Spinale e Manez e dell'art. 183 della L.R. 2/2018:

1. la presente deliberazione è **esecutiva dal 11.01.2024**, in quanto è **stata dichiarata immediatamente esecutiva**;
2. copia della presente deliberazione è **pubblicata** all'albo telematico e agli albi fisici a disposizione della Comunità delle Regole per dieci giorni consecutivi **dal 15.01.2024 al 25.01.2024**.



Il Segretario
dott. Giuseppe Stefani