



ORIGINALE

**DELIBERAZIONE n. 220/2023  
DEL COMITATO AMMINISTRATIVO**

**OGGETTO:** integrazione dell'incarico affidato ad EM.CA. srl per la fornitura con posa in opera di due portoni carrabili sezionali motorizzati da installare al piano seminterrato del Centro Commerciale di Palù, di cui alla deliberazione n. 203/2023.

Il giorno **22.09.2023** alle ore **22.30**, nella sede della Comunità delle Regole di Spinale e Manez, si è riunito il Comitato Amministrativo.

Sono **presenti** i signori:

- ***Cerana Luca, Presidente;***
- ***Simoni Cristian Vicepresidente;***
- ***Pretti Daniela;***
- ***Bolza Daniele;***
- ***Leonardi Emanuela;***
- ***Bertolini Onorio.***

Risultano **assenti** i signori: -----

Assiste il Segretario dott. Giuseppe Stefani.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, invita il Comitato Amministrativo a deliberare in merito all'oggetto.

**OGGETTO:** integrazione dell'incarico affidato ad EM.CA. srl per la fornitura con posa in opera di due portoni carrabili sezionali motorizzati da installare al piano seminterrato del Centro Commerciale di Palù, di cui alla deliberazione n. 203/2023.

Con la deliberazione n. 203/2023 il Comitato Amministrativo ha incaricato EM.CA. srl, con sede ad Arco, della fornitura con posa in opera di due portoni carrabili sezionali motorizzati da installare, al piano seminterrato del Centro Commerciale di Palù, all'ingresso dei locali dati in locazione a Garage Brenta snc di Vender Silvano e Marco, in sostituzione dei due esistenti (di cui uno guastatosi recentemente). Il corrispettivo dell'incarico è di 12.152,50 € oltre all'i.v.a. 22%. A seguito di un sopralluogo effettuato nei giorni scorsi EM.CA. srl ha evidenziato l'opportunità di applicare sulle velette e sulle spallette dei due varchi, già esistenti, delle lamiere colorate con la medesima tinta scelta per i due portoni, in modo da migliorarne l'aspetto estetico. Per tale modifica l'impresa ha chiesto un corrispettivo aggiuntivo di 500,00 € oltre all'i.v.a. 22% (prot. 2311/2023).

### **IL COMITATO AMMINISTRATIVO**

- udita la relazione sopra riportata;
- esaminati gli atti, i provvedimenti ed i documenti sopra citati;
- vista la L.P. 12/1960 "Ordinamento delle Regole di Spinale e Manez";
- vista la L. 168/2017 "Norme in materia di domini collettivi", preso atto che, ai sensi dell'art. 1, c. 2, "gli enti esponenziali delle collettività titolari dei diritti di uso civico e della proprietà collettiva hanno personalità giuridica di diritto privato ed autonomia statutaria" e vista la deliberazione dell'Assemblea Generale n. 7/2019 adottata a tal riguardo;
- visto lo Statuto della Comunità delle Regole approvato con deliberazione della Giunta Provinciale n. 19462/III/B del 5 ottobre 1964 e, in particolare, l'ultimo paragrafo dell'art. 22, ai sensi del quale "i contratti della Comunità vengono stipulati applicando le norme in vigore per i Comuni", e preso atto che all'art. 50, c. 1, lett. a) e b), del D.Lgs. 36/2023 (nuovo codice dei contratti pubblici) è prevista la possibilità di trattativa diretta con il soggetto ritenuto idoneo fino a 150.000,00 € per i lavori e fino a 140.000,00 € per le forniture ed i servizi (importi i.v.a. esclusa);
- visto il regolamento di contabilità della Comunità delle Regole approvato con la deliberazione dell'Assemblea Generale n. 16/2002;
- vista la deliberazione dell'Assemblea Generale n. 3/2023 "Esame ed approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2023" nonché le successive variazioni, inclusa quella di data odierna;
- rilevata la necessità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 183, c. 4, della L.R. 2/2018, al fine di consentire l'immediata attivazione dell'impresa nell'esecuzione dell'incarico;
- acquisiti i pareri favorevoli sulla proposta di deliberazione in ordine alla regolarità tecnico – amministrativa, espresso dal Segretario, e alla regolarità contabile, espresso dalla Responsabile dell'Ufficio Ragioneria, ai sensi dell'art. 185 della L.R. 2/2018;

all'unanimità, con voti espressi in forma palese,

### **DELIBERA**

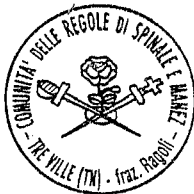
1. di integrare, per le motivazioni esposte in premessa, l'incarico affidato ad EM.CA. srl per la fornitura con posa in opera di due portoni carrabili sezionali motorizzati da installare al piano seminterrato del Centro Commerciale di Palù, di cui alla deliberazione n. 203/2023, chiedendo la modifica descritta in premessa delle velette e delle spallette dei due varchi verso il corrispettivo integrativo di 500,00 € oltre all'i.v.a. 22%, come da preventivo sopra citato (prot. 2311/2023), che si approva, specificando che tale integrazione sarà formalizzata con ordinativo scritto;
2. di impegnare 610,00 € al capitolo 4404 del bilancio di previsione 2023, sul quale sussiste la disponibilità necessaria;

3. di precisare che restano immutati tutti gli altri contenuti della deliberazione n. 203/2023;
4. di incaricare gli uffici della Comunità delle Regole, secondo le rispettive competenze, degli atti esecutivi del presente provvedimento e di quanto altro necessario per il buon esito della pratica e, in particolare, l'Ufficio Ragioneria del pagamento del corrispettivo dovuto all'impresa incaricata, a seguito di visto di regolarità della prestazione da parte del Responsabile dell'Ufficio Tecnico;
5. di dichiarare, all'unanimità e con voti espressi in forma palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 183, c. 4, della L.R. 2/2018, al fine di consentire l'immediata attivazione dell'impresa nell'esecuzione dell'incarico;
6. di evidenziare che avverso il presente provvedimento è possibile presentare opposizione al Comitato Amministrativo entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 183, c. 5, della L.R. 2/2018.

Letto, approvato e sottoscritto.

**Il Presidente**  
Luca Cerana

**Il membro anziano**  
Daniele Bolza

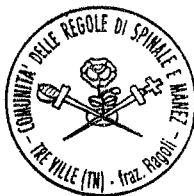


**Il Segretario**  
Giuseppe Stefani

### ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITÀ E PUBBLICAZIONE

Ai sensi dell'art. 19 dello Statuto della Comunità delle Regole di Spinale e Manez e dell'art. 183 della L.R. 2/2018:

1. la presente deliberazione è **esecutiva dal 22.09.2023**, in quanto è stata dichiarata immediatamente esecutiva;
2. copia della presente deliberazione è **pubblicata** all'albo telematico e agli albi fisici a disposizione della Comunità delle Regole per dieci giorni consecutivi **dal 26.09.2023 al 06.10.2023**.



**Il Segretario**  
dott. Giuseppe Stefani