



ORIGINALE

**DELIBERAZIONE n. 124/2023
DEL COMITATO AMMINISTRATIVO**

OGGETTO: proroga del termine di ultimazione dell'incarico affidato al per.ind. Walter Bugna con la deliberazione n. 98/2023 per la redazione dell'attestato di prestazione energetica dell'edificio di servizio del Parco Avventura Montagnoli.

Il giorno **01.06.2023** alle ore **20.30**, nella sede della Comunità delle Regole di Spinale e Manez, si è riunito il Comitato Amministrativo.

Sono **presenti** i signori:

- ***Cerana Luca, Presidente;***
- ***Simoni Cristian, Vicepresidente;***
- ***Pretti Daniela;***
- ***Bolza Daniele;***
- ***Leonardi Emanuela;***
- ***Bertolini Onorio.***

Risultano **assenti** i signori: -----

Assiste il Segretario dott. Giuseppe Stefani.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, invita il Comitato Amministrativo a deliberare in merito all'oggetto.

OGGETTO: proroga del termine di ultimazione dell'incarico affidato al per.ind. Walter Bugna con la deliberazione n. 98/2023 per la redazione dell'attestato di prestazione energetica dell'edificio di servizio del Parco Avventura Montagnoli.

Con la deliberazione n. 98/2023 il Comitato Amministrativo ha incaricato il per.ind. Walter Bugna della redazione dell'attestato di prestazione energetica dell'edificio di servizio del Parco Avventura Montagnoli (p.ed. 256 C.C. Ragoli II) verso il corrispettivo di 400,00 € oltre a contributo previdenziale (5%) e senza applicazione di i.v.a (ai sensi dell'art. 1, c. 58, della L. 190/2014), oltre a 36,60 € quale rimborso delle spese da anticipare per la presentazione della pratica ad Odatech, stabilendo il termine di ultimazione dell'incarico al 5 giugno 2023.

Nei giorni scorsi il per.ind. Bugna ha comunicato informalmente che l'impresa che nel 2022 ha realizzato i serramenti esterni dell'edificio non gli ha ancora consegnato la documentazione necessaria a comprovare le loro prestazioni energetiche. Peraltro, il professionista ritiene che tale onere sarà adempiuto nelle prossime settimane.

Conseguentemente, si ritiene equo prorogare il termine di ultimazione dell'incarico affidato al per.ind. Bugna al 30 giugno 2023.

IL COMITATO AMMINISTRATIVO

- udita la relazione sopra riportata;
- esaminati gli atti, i provvedimenti ed i documenti sopra citati;
- vista la L.P. 12/1960 "Ordinamento delle Regole di Spinale e Manez";
- vista la L. 168/2017 "Norme in materia di domini collettivi", preso atto che, ai sensi dell'art. 1, c. 2, "gli enti esponenziali delle collettività titolari dei diritti di uso civico e della proprietà collettiva hanno personalità giuridica di diritto privato ed autonomia statutaria" e vista la deliberazione dell'Assemblea Generale n. 7/2019 adottata a tal riguardo;
- visto lo Statuto della Comunità delle Regole approvato con deliberazione della Giunta Provinciale n. 19462/III/B del 5 ottobre 1964;
- visto il regolamento di contabilità della Comunità delle Regole approvato con deliberazione dell'Assemblea Generale n. 16/2002;
- vista la deliberazione dell'Assemblea Generale n. 3/2023 "Esame ed approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2023" nonché le successive variazioni;
- rilevata la necessità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 183, c. 4, della L.R. 2/2018, in considerazione del termine oggetto di proroga;
- acquisito il parere favorevole sulla proposta di deliberazione in ordine alla regolarità tecnico – amministrativa, espresso dal Segretario, e preso atto che il presente provvedimento non ha rilevanza contabile e, pertanto, non è necessario acquisire il relativo parere, ai sensi dell'art. 185 della L.R. 2/2018;

all'unanimità, con voti espressi in forma palese,

DELIBERA

1. di prorogare, per le motivazioni esposte in premessa, dal 5 al 30 giugno 2023 il termine di ultimazione dell'incarico affidato al per.ind. Walter Bugna con la deliberazione n. 98/2023 per la redazione dell'attestato di prestazione energetica dell'edificio di servizio del Parco Avventura Montagnoli, evidenziando che restano invariati tutti gli altri contenuti di detto provvedimento;
2. di incaricare gli uffici della Comunità delle Regole, secondo le rispettive competenze, degli atti esecutivi del presente provvedimento e di quanto altro necessario per il buon esito della pratica;
3. di dichiarare, all'unanimità e con voti espressi in forma palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 183, c. 4, della L.R. 2/2018, in considerazione del termine oggetto di proroga;
4. di evidenziare che avverso il presente provvedimento è possibile presentare opposizione al Comitato Amministrativo entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 183, c. 5, della L.R. 2/2018.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
Luca Cerana

Il membro anziano
Daniele Bolza



Il Segretario
Giuseppe Stefani

ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITÀ E PUBBLICAZIONE

Ai sensi dell'art. 19 dello Statuto della Comunità delle Regole di Spinale e Manez e dell'art. 183 della L.R. 2/2018:

1. la presente deliberazione è **esecutiva dal 01.06.2023**, in quanto è stata dichiarata immediatamente esecutiva;
2. copia della presente deliberazione è **pubblicata** all'albo telematico e agli albi fisici a disposizione della Comunità delle Regole per dieci giorni consecutivi **dal 06.06.2023 al 16.06.2023**.

Il Segretario
dott. Giuseppe Stefani

