



**DELIBERAZIONE n. 3/2023  
DELL'ASSEMBLEA GENERALE**

**OGGETTO:** esame ed approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2023.

Il giorno **02.03.2023** alle ore **20.30**, a Tre Ville, nella sede della Comunità delle Regole di Spinale e Manez, si è riunita l'Assemblea Generale, in seduta aperta al pubblico.

Sono **presenti** i signori:

- *Cerana Luca*      Presidente
- *Fedrizzi Marco*
- *Pretti Daniela*
- *Fedrizzi Alessandro*
- *Bertolini Piero*
- *Bolza Daniele*
- *Paoli Franco*
- *Cerana Fortunato*
- *Castellani Gioachino*
- *Aldrighetti Marcello*
- *Cimarolli Paolo*
- *Floriani Edoardo*
- *Ballardini Stefano*
- *Simoni Cristian*    Vicepresidente
- *Gatti Franco*
- *Leonardi Emanuela*
- *Giovanella Alberto*
- *Maier Mirko*
- *Bertolini Onorio*
- *Simoni Ivan*
- *Simoni Fabrizio*
- *Scalfi Dario*

Risultano **assenti** i signori: Troglio Marco, Castellani Renzo e Cazzolli Adriano (giustificati)

Partecipa alla riunione il Segretario dott. Giuseppe Stefani.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, invita l'Assemblea Generale a deliberare in merito all'oggetto.

**OGGETTO:** esame ed approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2023.

Ai sensi dell'art. 1, c. 2 della L. 168/2017, "gli enti esponenziali delle collettività titolari dei diritti di uso civico e della proprietà collettiva hanno personalità giuridica di diritto privato ed autonomia statutaria". Prendendo atto di tale previsione normativa l'Assemblea Generale, con la deliberazione n. 7/2019, ha attivato una "trasformazione operativa" della Comunità delle Regole da ente pubblico a soggetto privato, pur restando immutata la natura dell'ente. Nell'ambito di tale iter, nel gennaio 2021 è stata comunicata all'Agenzia delle Entrate la variazione di personalità giuridica dell'ente a partire dall'1 gennaio 2021.

Conseguentemente a tale "trasformazione operativa" nel 2023 dovrà essere modificato anche il sistema contabile della Comunità delle Regole, attualmente di tipo pubblicistico. In merito a ciò, tra l'altro, la riforma contabile degli enti pubblici attuata con il D.Lgs. 118/2011 (armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi) e la successiva modifica degli ordinamenti contabili dei Comuni della Regione Trentino – Alto Adige attuata con la L.R. 2/2018 ("Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino – Alto Adige"), non applicabili alla Comunità delle Regole già dalla loro entrata in vigore (in quanto l'ente non era incluso nel bilancio consolidato dello Stato), hanno comportato l'abrogazione (espressa o meno) di gran parte delle norme alle quali fa riferimento il regolamento di contabilità della Comunità delle Regole (approvato con la deliberazione dell'Assemblea Generale n. 16/2002), comportando un impasse superabile solo con la modifica del sistema contabile della Comunità, di cui sopra.

Ciò premesso, attualmente la Comunità delle Regole ha ancora una contabilità finanziaria pubblicistica di tipo semplificato, sistema vigente per i comuni della Regione Trentino – Alto Adige fino alla fine degli anni novanta del secolo scorso e la cui validità per la Comunità delle Regole era stata confermata dal Servizio Autonomie Locali della P.A.T. con nota del 20 marzo 2001 (prot 478/2001). Inoltre, con nota del 9 giugno 2006 (prot. 1191/2006) il medesimo ufficio P.A.T. richiese alla Comunità delle Regole, in seguito all'esame tecnico effettuato sul bilancio 2006, la relazione del revisore dei conti e la relazione previsionale e programmatica ad integrazione della documentazione allegata al bilancio: pertanto, tali documenti vengono allegati al bilancio a partire dal 2007.

All'art. 10, c. 2, punto 2 dello Statuto della Comunità delle Regole è previsto che "spetta all'Assemblea Generale discutere ed approvare – entro il 30 novembre di ogni anno – il bilancio preventivo della Comunità per l'anno solare successivo" e all'art. 11, c. 2, punto 2, è previsto che il Comitato Amministrativo predisponga i bilanci preventivi e i conti consuntivi da sottoporre all'Assemblea Generale. Sulla base di queste disposizioni statutarie, all'art. 4 del Regolamento di Contabilità della Comunità delle Regole è previsto che il Comitato Amministrativo predisponga il progetto di bilancio entro il 31 ottobre per poterlo presentare all'Assemblea Generale entro il 30 novembre.

Peraltro, come dettagliatamente motivato dall'Assemblea Generale con la deliberazione n. 29/2022, la predisposizione e l'approvazione del bilancio 2023 è stata rinviata ai primi mesi del 2023 nella prospettiva di definire con Funivie Madonna di Campiglio spa il rinnovo della concessione in uso di aree per il mantenimento degli impianti di risalita e delle piste da sci e da slittino sul C.C. Ragoli II. Conseguentemente, con la medesima deliberazione n. 29/2022 l'Assemblea Generale ha autorizzato il Comitato Amministrativo e gli uffici ad esercitare provvisoriamente la gestione finanziaria 2023 in assenza del relativo bilancio di previsione stabilendo i limiti temporali e finanziari di seguito indicati:

- a) il progetto del bilancio di previsione 2023 dovrà essere presentato all'Assemblea Generale entro il 28 febbraio 2023;
- b) nel periodo compreso tra l'1 gennaio e l'approvazione del bilancio di previsione 2023 su ciascun capitolo di parte corrente e delle partite di giro potranno essere effettuati impegni entro il limite massimo del relativo stanziamento definitivo del bilancio 2022 (come variato dall'Assemblea Generale con la deliberazione n. 26/2022);

c) nel periodo compreso tra l'1 gennaio e l'approvazione del bilancio di previsione 2023 su ciascun capitolo di parte straordinaria potranno essere effettuati impegni entro il limite massimo del relativo stanziamento definitivo del bilancio 2022 (come variato dall'Assemblea Generale con la deliberazione n. 26/2022) e, comunque, complessivamente non superiori a 107.799,39 €, importo corrispondente al 10% dello stanziamento definitivo complessivo della parte straordinaria del bilancio 2022, escludendo da tale computo le quote di ammortamento dei mutui.

Il termine di cui sopra alla lett. a) è stato sfiorato, seppur solo di due giorni (dal 28 febbraio al 2 marzo, data odierna) per esigenze di programmazione della seduta odierna dell'Assemblea Generale: peraltro, il deposito del progetto di bilancio 2023 (con i relativi allegati) è stato comunicato il 10 febbraio scorso (prot. 389/2023), ai sensi dell'art. 10 del regolamento di contabilità. Invece, i limiti di cui alle lett. b) e c) sono stati pienamente rispettati: in particolare, dall'1 gennaio al 28 febbraio 2023 nei capitoli di parte straordinaria sono stati impegnati complessivamente 28.295,33 € (esclusa la quota capitale dei due mutui attualmente in ammortamento).

Il progetto di bilancio 2023 è stato approvato dal Comitato Amministrativo con la deliberazione n. 23/2023 ed i revisori dei conti hanno espresso parere favorevole sullo stesso il 9 febbraio 2023 (prot. 384/2023). Nel dettaglio, il progetto di bilancio 2023 presenta le seguenti risultanze finali:

#### *ENTRATA*

Titolo 1°	Entrate titolo primo (entrate correnti)	€	2.986.200,00
Titolo 2°	Entrate titolo secondo (movimento di capitali)	€	175.349,00
Titolo 3°	Partite di giro	€	297.000,00
	Avanzo di Amministrazione applicato	€	471.292,00
	<b>TOTALE</b>	<b>€</b>	<b><u>3.929.841,00</u></b>

#### *USCITA*

Titolo 1°	Uscite titolo primo (spese correnti)	€	1.677.200,00
Titolo 2°	Uscite titolo secondo (movimento di capitali)	€	1.955.641,00
Titolo 3°	Partite di giro	€	297.000,00
	<b>TOTALE</b>	<b>€</b>	<b><u>3.929.841,00</u></b>

Il titolo II della spesa, pari a 1.955.641,00 €, è finanziato nel seguente modo:

- per 1.309.000,00 € con l'eccedenza delle entrate correnti rispetto alle spese correnti (avanzo economico);
- per 175.349,00 € con entrate derivanti dal titolo II e precisamente:
  - per 149.544,00 € con un contributo provinciale sul Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (P.N.R.R.);
  - per 25.805,00 € con tre contributi concessi dal Parco Naturale Adamello Brenta;
- per 471.292,00 € con circa il 43% dell'avanzo di amministrazione presunto dalla parte straordinaria 2022, calcolato alla data di predisposizione del progetto di bilancio.

L'impegno delle spese previste mediante l'applicazione dell'avanzo di amministrazione presunto potrà avvenire solo al momento dell'effettiva disponibilità dello stesso (ossia al verbale di chiusura) o dopo l'approvazione del conto consuntivo 2022. Peraltro gli interventi che si intendono realizzare nei primi mesi del 2023 (ossia prima dell'approvazione di tali documenti) sono stati finanziati con l'avanzo economico.

### **L'ASSEMBLEA GENERALE**

- udita la relazione sopra riportata;
- esaminati gli atti, i provvedimenti ed i documenti sopra citati;
- preso atto degli interventi dei consiglieri, per i quali si rimanda al verbale della seduta;
- vista la L.P. 12/1960 "Ordinamento delle Regole di Spinale e Manez";
- vista la L. 168/2017 "Norme in materia di domini collettivi", preso atto che, ai sensi dell'art. 1, c. 2, "gli enti esponenziali delle collettività titolari dei diritti di uso civico e della proprietà collettiva

hanno personalità giuridica di diritto privato ed autonomia statutaria” e vista la deliberazione dell’Assemblea Generale n. 7/2019 adottata a tal riguardo;

- visto lo Statuto della Comunità delle Regole approvato con deliberazione della Giunta Provinciale n. 19462/III/B del 5 ottobre 1964;
- visto il Regolamento interno Assemblea Generale approvato con deliberazione dell’Assemblea Generale n.16/2007.
- visto il regolamento di contabilità della Comunità delle Regole approvato con deliberazione dell’Assemblea Generale n. 16/2002;
- rilevata la necessità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell’art. 183, c. 4, della L.R. 2/2018, al fine di consentire l’immediata operatività del bilancio di previsione 2023;
- acquisiti i pareri favorevoli sulla proposta di deliberazione in ordine alla regolarità tecnico – amministrativa, espresso dal Segretario, e contabile, espresso dalla Responsabile dell’Ufficio Ragioneria, ai sensi dell’art. 185 della L.R. 2/2018;

con voti favorevoli n. 20, contrari n. 1 (Marcello Aldrighetti), astenuti n. 1 (Stefano Ballardini), su n. 22 consiglieri presenti e votanti, espressi per alzata di mano,

### **DELIBERA**

1. di approvare, per le motivazioni esposte in premessa ed ai sensi dell’art. 10 dello Statuto e dell’art. 10 del regolamento di contabilità, il bilancio di previsione per l’esercizio finanziario 2023 come depositato agli atti (incluse le tabelle di dati e la relazione previsionale e programmatica), le cui risultanze finali sono di seguito riassunte, evidenziando che al presente provvedimento sono allegati quali parti integranti e sostanziali esclusivamente i prospetti di entrata e spesa (bilancio di previsione propriamente detto, privo dei relativi allegati):

#### *ENTRATA*

Titolo 1°	Entrate titolo primo (entrate correnti)	€	2.986.200,00
Titolo 2°	Entrate titolo secondo (movimento di capitali)	€	175.349,00
Titolo 3°	Partite di giro	€	297.000,00
	Avanzo di Amministrazione applicato	€	471.292,00
	<b>TOTALE</b>	<b>€</b>	<b><u>3.929.841,00</u></b>

#### *USCITA*

Titolo 1°	Uscite titolo primo (spese correnti)	€	1.677.200,00
Titolo 2°	Uscite titolo secondo (movimento di capitali)	€	1.955.641,00
Titolo 3°	Partite di giro	€	297.000,00
	<b>TOTALE</b>	<b>€</b>	<b><u>3.929.841,00</u></b>

2. di evidenziare che il bilancio 2023, sopra approvato, risulta in pareggio finanziario e che sono stati rispettati tutti gli equilibri di bilancio per la copertura delle spese correnti ed il finanziamento degli investimenti;
3. di stabilire in 16.527,00 € lo stanziamento del capitolo di spesa 2400 quale contributo per l’anno 2023 a favore del Comune di Tre Ville, ai sensi dell’art. 1 della L.P. 12/1960;
4. di stabilire in 212.500,00 € lo stanziamento del capitolo di spesa 2600 al fine del soddisfacimento del diritto di legnatico o di altre energie alternative ad uso domestico spettante ai regolieri aventi diritto ai sensi dello Statuto, specificando che l’assegnazione dovrà avvenire sulla base del numero di “fuochi fumanti” per un controvalore finanziario di 500,00 € per ciascun fuoco, oneri accessori inclusi, precisando che per quanto attiene il soddisfacimento del diritto mediante la consegna di legna in stanghe e legna spaccata a ciascun fuoco dovrà essere consegnata una quantità pari all’effettivo costo che sarà sostenuto dalla Comunità delle Regole per il reperimento di tali prodotti legnosi;

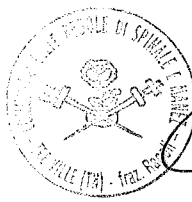
5. di stabilire in 1.500,00 € al netto dell'i.v.a. il limite di spesa per le singole spese a calcolo e di rappresentanza, come disciplinate nel Regolamento di Contabilità;
6. di incaricare gli uffici della Comunità delle Regole, secondo le rispettive competenze, degli atti esecutivi del presente provvedimento e di quanto altro necessario per il buon esito della pratica e, in particolare, l'Ufficio Ragioneria dell'invio al Servizio Autonomie Locali della P.A.T., per conoscenza, di una copia del bilancio di previsione 2023 (inclusi i relativi allegati) e della presente deliberazione;
7. di dichiarare, con voti favorevoli n. 21, contrari n. 0, astenuti n. 1 (Stefano Ballardini), su n. 22 consiglieri presenti e votanti, espressi per alzata di mano, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, 183, c. 4, della L.R. 2/2018, al fine di consentire l'immediata operatività del bilancio di previsione 2023;
8. di evidenziare che avverso il presente provvedimento è possibile presentare opposizione al Comitato Amministrativo entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 183, c. 5, della L.R. 2/2018.

PROGETTO BILANCIO DI PREVISIONE 2023

ENTRATE

ALLEGATO

alla delib. n° 3/2023 del 02.03.2023  
dell'Assemblea Generale



*[Handwritten signature]*

Differenza stanziamento tra:	
bilancio iniziale 2022 e previsione 2023	€ 97.308,00
bilancio dopo ultima variazione 2022 e previsione 2023	€ 123.572,00

CAPITOLO	DESCRIZIONE	Bilancio di previsione 2022 (approvato dall'AG n. 3 del 03.03.2022)	Bilancio di previsione 2022 dopo l'ultima variazione / assestamento (approvato dall'AG n. 26 del 02.12.2022)	Bilancio di previsione 2023 (approvato dall'AG n. 3 del 03.03.2023)
1	Avanzo di amministrazione applicato al bilancio	€ 568.600,00	€ 347.720,00	€ 471.292,00

TITOLO PRIMO				
100	Affitto terreni, concessioni in uso, servizi e diritti di superficie	€ 78.800,00	€ 81.346,63	€ 83.900,00
110	Affitto melighe e pascoli (parziali, riev. fini IVA)	€ 82.200,00	€ 86.745,38	€ 92.000,00
200	Affitto fabbricati	€ 417.500,00	€ 427.840,82	€ 484.500,00
210	Affitto aziende con fabbricati Montagnoli, Boch e Dosson (riev. fini IVA)	€ 1.391.000,00	€ 1.419.765,45	€ 1.479.000,00
220	Affitto aziende e fabbricati presso il Centro Commerciale (riev. fini IVA)	€ 63.900,00	€ 51.636,53	€ 62.800,00
230	Affitto azienda con fabbricato "Caseificio Montagnoli" (riev. fini IVA)	€ 6.200,00	€ 6.339,28	€ 7.300,00
240	Affitto azienda con fabbricato Pra de la Casa (riev. fini IVA)	€ 30.500,00	€ 30.500,00	€ 47.200,00
300	Affitto terreni occupati da impianti di risalita, piste e teleferiche	€ 90.500,00	€ 50.244,96	€ 221.300,00
410	Rimborso manufattori impianti aziende Montagnoli, Boch e Dosson (riev. fini IVA)	€ -	€ -	€ -
500	Taglio ordinario boschi e relativa IVA (riev. fini IVA)	€ 278.000,00	€ 283.000,00	€ 221.000,00
600	Interessi attivi su depositi e dividendi azioni	€ 1.500,00	€ 1.500,00	€ 93.400,00
700	Proventi dall'azienda faunistica Spinale (riev. fini IVA)	€ 61.000,00	€ 73.924,40	€ 66.000,00
800	Mancato incremento annuo del bosco sulle aree occupate da impianti e da piste	€ 6.200,00	€ 3.116,33	€ 12.900,00
900	Rimborso spese condominiali Centro Comm. Casa For. e casa La Meridiana	€ 90.000,00	€ 79.127,89	€ 95.000,00
1000	Rimborso spese strada consorziate Vallena	€ -	€ -	€ -
1340	Fondo per la progettazione con personale interno	€ 17.000,00	€ 17.000,00	€ 17.000,00
1350	Incentivo energia elettrica prodotta impianto fotovoltaico	€ 1.800,00	€ 1.800,00	€ 1.900,00
1400	Entrate eventuali diverse (parziali, riev. fini IVA)	€ 6.000,00	€ 34.615,48	€ 26.000,00
1401	Ristorio limitazione raccolta funghi accordo valorizzazione sostenibile e tutela dell'ambiente	€ 2.000,00	€ 2.000,00	€ 2.000,00
1410	Entrate per sferizzazione inversione contabile IVA (reverse charge)	€ 4.000,00	€ 4.000,00	€ 4.000,00
1420	Contributi e trasferimenti da Stato, Regione, PAT e altri enti pubblici	€ -	€ -	€ -
<b>TOTALE ENTRATE TITOLO PRIMO</b>		<b>€ 2.629.100,00</b>	<b>€ 2.623.702,95</b>	<b>€ 2.986.200,00</b>

TITOLO SECONDO				
1500	Permute, alienazione di beni immobili e mobili (parziali, riev. fini IVA)	€ -	€ -	€ -
1603	Contributo PSR PAT recinzioni tradizionali Pra de la Casa	€ 10.000,00	€ 10.000,00	€ -
1621	Contributo PAT (P.N.R.R.) valorizzazione e recupero paesaggio rurale c/o Maiga Boch	€ -	€ -	€ 149.544,00
1625	Contributo PNAB per sistemazione melighe e relativi pascoli	€ -	€ -	€ 25.805,00
1631	Contributo PAT per rimborso costi sostenuti per rimozione/recupero schianti 27-30.10.2018 Vaia	€ -	€ -	€ -
1650	Finanziamento opere da PAT mediante restituzione accantonamento migliore boschive	€ -	€ -	€ -
1661	Partecipazione spese realizzazione parco avventura in località Montagnoli	€ -	€ -	€ -
1662	Partecipazione spese realizzazione elettrificazione edifici Val Brenta e Vallesinella	€ -	€ -	€ -
1687	Miuto per ristrutturazione Dosson sul Monte Spinale	€ -	€ -	€ -
1688	Miuto per ristrutturazione Casa Forestale	€ -	€ -	€ -
<b>TOTALE ENTRATE TITOLO SECONDO</b>		<b>€ 10.000,00</b>	<b>€ 10.000,00</b>	<b>€ 175.349,00</b>

TITOLO TERZO		€	€	€	€	€	€
1700	Ritenute erariali su stipendi, salari, ritenute professionisti e contribuiti ecc.	€ 110.000,00	€ 110.000,00	€ 110.000,00	€ 110.000,00	€	€
1800	Recupero spese anticipate per conto economato	€ 1.800,00	€ 1.800,00	€ 1.800,00	€ 1.800,00	€	€
1900	Recupero spese anticipate per conto terzi	€ 43.200,00	€ 43.200,00	€ 43.200,00	€ 43.200,00	€	€
1950	Introito depositi cauzionali di terzi	€ 50.000,00	€ 92.000,00	€ 50.000,00	€ 50.000,00	€	€
1955	Recupero depositi cauzionali versati a terzi	€ 20.000,00	€ 20.000,00	€ 20.000,00	€ 20.000,00	€	€
1960	Recupero insoluti	€ 20.000,00	€ 20.000,00	€ 20.000,00	€ 20.000,00	€	€
2000	Ritenute per contributi previdenziali, assistenziali e assicurativi a carico di terzi	€ 50.000,00	€ 50.000,00	€ 50.000,00	€ 50.000,00	€	€
2050	Utilizzo buoni carburanti / fuel card - convenzione Consip	€	€	€	€	€	€
2055	Utilizzo anticipo per spese con carta prepagata	€ 2.000,00	€ 2.000,00	€ 2.000,00	€ 2.000,00	€	€
<b>TOTALE ENTRATE TITOLO TERZO</b>		<b>€ 287.000,00</b>	<b>€ 339.000,00</b>	<b>€ 339.000,00</b>	<b>€ 287.000,00</b>	<b>€</b>	<b>€ 42.000,00</b>

<b>TOTALE COMPLESSIVO ENTRATE</b>	<b>€ 3.504.700,00</b>	<b>€ 3.320.422,95</b>	<b>€ 3.929.841,00</b>	<b>€ 425.141,00</b>	<b>€ 609.418,05</b>
-----------------------------------	-----------------------	-----------------------	-----------------------	---------------------	---------------------

IL SEGRETARIO  
dott. Giuseppe Stefani

IL PRESIDENTE  
Luca Cerana

IL RAGIONIERE  
rag. Manuela Ghezzi

PROGETTO BILANCIO DI PREVISIONE 2023

SPESE

CAPITOLO	DESCRIZIONE	Bilancio di previsione 2022 (approvato dall'AG n. 3 dd 03.03.2022)		Bilancio di previsione 2023 (approvato dall'AG n. 26 dd 02.12.2022)		Differenza stanziamento tra:	
		€	€	€	€	bilancio iniziale 2022 e previsione 2023	bilancio dopo ultima variazione 2022 e previsione 2023
	Disavanzo di amministrazione	€	€	€	€	€	€
<b>TITOLO PRIMO</b>							
200	Imposte e tasse	€ 420.000,00	€ 470.000,00	€ 465.000,00	€ 45.000,00	€ 45.000,00	€ 5.000,00
300	Lavori, servizi e forniture ordinari immobili (parzialm. riev. fini IVA)	€ 40.000,00	€ 48.500,00	€ 45.000,00	€ 8.500,00	€ 45.000,00	€ 3.500,00
310	Lavori, servizi e forniture ordinari aziende Boch, Montagnoli e Dosson (riev. fini IVA)	€ 2.000,00	€ 2.000,00	€ 2.000,00	€ -	€ -	€ -
320	Lavori, servizi e forniture ordinari aziende e fabbricati presso il Centro Commerciale (riev. fini IVA)	€ 2.500,00	€ 10.300,00	€ 10.000,00	€ 7.800,00	€ 7.500,00	€ 300,00
330	Lavori, servizi e forniture ordinari azienda Caseificio Montagnoli (riev. fini IVA)	€ 1.000,00	€ 1.000,00	€ 1.000,00	€ -	€ -	€ -
340	Lavori, servizi e forniture ordinari azienda Pra de la Casa (riev. fini IVA)	€ 8.000,00	€ 8.500,00	€ 8.000,00	€ 500,00	€ -	€ 500,00
400	Assicurazioni varie	€ 26.000,00	€ 26.000,00	€ 26.000,00	€ -	€ -	€ -
600	Spese per taglio e fatturazione legname (riev. fini IVA)	€ 1.000,00	€ 2.000,00	€ 1.500,00	€ 500,00	€ 500,00	€ -
610	Spese per miglioramento del patrimonio forestale (riev. fini IVA)	€ 4.000,00	€ 10.000,00	€ 8.000,00	€ 4.000,00	€ 4.000,00	€ 2.000,00
700	Migliorie boschive su taglio ordinario di boschi	€ 8.000,00	€ 8.000,00	€ 8.000,00	€ -	€ -	€ -
800	Spese tecniche ordinarie	€ 2.000,00	€ 2.000,00	€ 2.000,00	€ -	€ -	€ -
900	Spese amministrazione Centro Comm., Casa For. e Casa La Meridiana	€ 90.000,00	€ 100.000,00	€ 95.000,00	€ 5.000,00	€ 5.000,00	€ -
910	I.R.A.P.	€ 25.000,00	€ 25.000,00	€ 25.000,00	€ -	€ -	€ -
1000	Stipendi personale amministrativo	€ 98.700,00	€ 109.700,00	€ 136.000,00	€ 37.300,00	€ 37.300,00	€ 26.300,00
1010	Stipendi personale ufficio tecnico	€ 50.100,00	€ 55.100,00	€ 55.000,00	€ 4.900,00	€ 4.900,00	€ 100,00
1012	Fondo per il finanziamento della progressione personale dipendente	€ 3.000,00	€ 3.000,00	€ 3.000,00	€ -	€ -	€ -
1013	Fondo per la progettazione con personale interno	€ 21.500,00	€ 21.500,00	€ 21.500,00	€ -	€ -	€ -
1110	Spese per pulizia uffici sede Regole	€ 14.100,00	€ 14.100,00	€ 15.000,00	€ 900,00	€ 900,00	€ 900,00
1300	Stipendio Segretario	€ 94.600,00	€ 96.100,00	€ 95.000,00	€ 400,00	€ 400,00	€ 1.100,00
1310	Quota TFR a carico Regole	€ 2.500,00	€ 2.500,00	€ 2.500,00	€ -	€ -	€ -
1500	Spesa cancelleria, posta, telefono e materiale per ufficio	€ 12.000,00	€ 12.000,00	€ 11.000,00	€ 1.000,00	€ 1.000,00	€ 1.000,00
1501	Manutenzione ed assistenza attrezzature d'ufficio (parzialm. riev. fini IVA)	€ 12.000,00	€ 12.000,00	€ 15.000,00	€ 3.000,00	€ 3.000,00	€ 3.000,00
1700	Spese di tesoreria e conto corrente	€ 1.000,00	€ 1.000,00	€ 1.000,00	€ -	€ -	€ -
1800	Spese contrattuali	€ 5.000,00	€ 5.000,00	€ 4.000,00	€ 1.000,00	€ 1.000,00	€ 1.000,00
1900	Indennità di carica al Presidente e Vicepresidente	€ 20.500,00	€ 20.500,00	€ 20.500,00	€ -	€ -	€ -
2000	Rimborso trasferite agli Amministratori	€ 4.000,00	€ 4.000,00	€ 2.500,00	€ 1.500,00	€ 1.500,00	€ 1.500,00
2100	Rimborso trasferite ai dipendenti e servizio mensa	€ 8.000,00	€ 8.000,00	€ 9.000,00	€ 1.000,00	€ 1.000,00	€ 1.000,00
2200	Spese per consulenze, servizi fiscali, contributivi e vari (parzialm. riev. fini IVA)	€ 25.000,00	€ 20.000,00	€ 25.000,00	€ -	€ -	€ -
2400	Contributo al Comune di Tre Ville	€ 16.527,00	€ 16.527,00	€ 16.527,00	€ -	€ -	€ -
2500	Gettoni di presenza ai Consiglieri	€ 10.000,00	€ 10.000,00	€ 10.000,00	€ -	€ -	€ -
2600	Soddisfacciamento diritti di uso civico Regolieri	€ 225.000,00	€ 234.200,00	€ 212.500,00	€ 12.500,00	€ 12.500,00	€ 21.700,00
2700	Spese di rappresentanza	€ 3.000,00	€ 3.000,00	€ 3.000,00	€ -	€ -	€ -
2710	Contributi/quote adesioni Associazioni, Fondazioni ecc.	€ 3.000,00	€ 3.000,00	€ 3.000,00	€ -	€ -	€ -
2720	Spese concorsuali	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
2800	Lavori, servizi e forniture ordinari per le fognature e gli acquedotti (parzialm. riev. fini IVA)	€ 5.000,00	€ 7.000,00	€ 5.000,00	€ 2.000,00	€ 2.000,00	€ 500,00
2900	Spesa per attività ricreative	€ 14.000,00	€ 17.500,00	€ 17.000,00	€ 3.000,00	€ 3.000,00	€ 2.500,00
3000	Manutenzione ordinaria strade	€ 3.000,00	€ 5.500,00	€ 3.000,00	€ 2.000,00	€ 2.000,00	€ 2.000,00
3100	Manutenzione ordinaria strade per bosco legname (riev. fini IVA)	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
3200	Manutenzione ordinaria strade consorziali di Piazza e Yalliana	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
3601	Rimborso spese per CVB Alta Rendana	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
3605	Spese convenzione gestione associata del servizio di custodia forestale con ente capofila Tione di Trento	€ 6.000,00	€ 6.000,00	€ 6.000,00	€ -	€ -	€ -
3606	Spese convenzione gestione associata e coordinata del servizio di custodia forestale Val Rendana	€ 10.000,00	€ 8.332,02	€ 14.000,00	€ 4.000,00	€ 4.000,00	€ 5.667,98



3607	Spese per convenzioni associazioni forestali	€	914,00	€	914,00	€	914,00
3710	Gestione azienda faunistico venatoria dello Spinale (parzialm. riev. fini IVA)	€	55.000,00	€	55.000,00	€	53.000,00
3800	Spese per invio scolari in colonia	€	11.500,00	€	6.997,00	€	10.000,00
3810	Spese sociali per anziani	€	10.000,00	€	10.000,00	€	10.000,00
3820	Giornata delle Regole	€	-	€	21.000,00	€	15.000,00
3900	Fondo di riserva ordinario	€	29.334,00	€	13.634,00	€	32.576,00
4000	Lavoro straordinario ai dipendenti	€	4.000,00	€	4.000,00	€	4.500,00
4100	Contributi diversi ordinari	€	30.000,00	€	27.700,00	€	30.000,00
4105	Contributi assistenziali	€	10.000,00	€	13.000,00	€	13.000,00
4110	Spese attività culturali, sociali, di promozione, tutela e valorizzazione territorio	€	13.000,00	€	7.000,00	€	5.000,00
4130	Spese per elezioni comunitarie	€	-	€	-	€	-
4140	Fondo per il diritto allo studio	€	25.000,00	€	25.000,00	€	23.000,00
4150	Contributi diversi straordinari	€	15.000,00	€	15.000,00	€	15.000,00
4160	Stampa notiziario delle Regole e pubblicazioni	€	12.000,00	€	12.000,00	€	12.000,00
4200	Interessi passivi per mutui, prestiti e altri	€	27.955,00	€	27.955,00	€	23.663,00
<b>TOTALE SPESE TITOLO PRIMO</b>		€	<b>1.544.330,00</b>	€	<b>1.650.059,02</b>	€	<b>1.677.200,00</b>

4404	Lavori, servizi e forniture straordinari presso aziende e fabbricati del Centro Commerciale (riev. fini IVA)	€	20.000,00	€	13.000,00	€	140.000,00
4410	Eventi espositivi, attività culturali, sociali, di promozione e informative	€	5.000,00	€	5.000,00	€	3.000,00
4415	Realizzazione parco avventura in località Montagnoli	€	-	€	11.933,93	€	-
4430	Ristrutturazione Casa Manez	€	-	€	-	€	-
4440	Sistemazione cascina Casa di Caccia a Vallesinella	€	5.000,00	€	-	€	-
4465	Realizzazione elettrificazione edifici Val Brenta e Vallesinella	€	40.000,00	€	55.000,00	€	55.000,00
4472	Spese per attrezzatura e software	€	5.000,00	€	5.000,00	€	15.000,00
4473	Realizzazione e manutenzioni sito internet	€	-	€	-	€	-
4474	Lavori, servizi e forniture straordinari per fognature e acquedotti (parzialm. riev. fini IVA)	€	20.000,00	€	56.000,00	€	140.000,00
4476	Lavori, servizi e forniture straordinari presso azienda Caseificio Montagnoli (riev. fini IVA)	€	5.000,00	€	10.000,00	€	30.000,00
4479	Interventi di manutenzione straordinaria patrimonio forestale e strade per esbosco legname (riev. fini IVA)	€	20.000,00	€	23.000,00	€	20.000,00
4482	Interventi di manutenzione straordinaria strade e parcheggi	€	20.000,00	€	50.000,00	€	70.000,00
4485	Interventi di adeguamento della strada forestale Fevri (parzialm. riev. fini IVA)	€	-	€	-	€	-
4489	Intervento di ristrutturazione edificio residenziale Pra de la Casa	€	480.000,00	€	-	€	450.000,00
4491	Lavori, servizi e forniture straordinari presso azienda Pra de la Casa (riev. fini IVA)	€	50.000,00	€	50.000,00	€	100.000,00
4492	Lavori, servizi e forniture straordinari presso azienda Boch (riev. fini IVA)	€	400.000,00	€	368.000,00	€	140.000,00
4493	Lavori, servizi e forniture straordinari presso azienda Dossan (riev. fini IVA)	€	20.000,00	€	50.000,00	€	20.000,00
4494	Lavori, servizi e forniture straordinari presso azienda Montagnoli (riev. fini IVA)	€	20.000,00	€	36.000,00	€	40.000,00
4500	Spese tecniche straordinarie (parzialm. riev. fini IVA)	€	30.000,00	€	30.000,00	€	100.000,00
4508	Acquisto partecipazione azionaria Emmeci Group Spa	€	-	€	-	€	-
4515	Permute, acquisti di beni immobili e mobili (parzialm. riev. fini IVA)	€	10.000,00	€	10.000,00	€	10.000,00
4520	Interventi migliorativi e di recupero superfici foraggiere e manutenzione sentieri	€	100.000,00	€	95.000,00	€	90.000,00
4522	Lavori, servizi e forniture straordinari immobili	€	80.000,00	€	65.000,00	€	50.000,00
4531	Realizzazione percorso canyoning Val Brenta	€	-	€	-	€	-
4540	Lavori, servizi e forniture straordinari per sistemazione malghe e relativi pascoli (parzialm. riev. fini IVA)	€	80.000,00	€	145.000,00	€	290.000,00
4561	Quota ammortamento mutuo per ristrutturazione Casa Forestale	€	72.184,00	€	72.184,00	€	73.270,00
4575	Quota ammortamento mutuo per ristrutturazione ristorante Dossan sul Monte Spinale	€	181.186,00	€	181.186,00	€	184.371,00
<b>TOTALE SPESE TITOLO SECONDO</b>		€	<b>1.665.370,00</b>	€	<b>1.831.363,93</b>	€	<b>1.955.641,00</b>

**TITOLO SECONDO**

€	120.000,00	€	127.000,00
-€	2.000,00	-€	2.000,00
€	-	-€	11.993,93
€	-	€	-
-€	5.000,00	€	-
-€	40.000,00	€	56.000,00
€	10.000,00	€	10.000,00
€	-	€	-
€	120.000,00	€	84.000,00
€	25.000,00	€	20.000,00
€	-	-€	3.000,00
€	50.000,00	€	20.000,00
€	-	€	-
-€	30.000,00	€	450.000,00
€	50.000,00	€	50.000,00
-€	260.000,00	-€	228.000,00
€	-	-€	30.000,00
€	20.000,00	€	4.000,00
€	70.000,00	€	70.000,00
€	-	€	-
-€	10.000,00	-€	10.000,00
-€	10.000,00	-€	5.000,00
-€	30.000,00	-€	15.000,00
€	-	€	-
€	210.000,00	€	145.000,00
€	1.086,00	€	1.086,00
€	3.185,00	€	3.185,00
<b>TOTALE SPESE TITOLO SECONDO</b>		€	<b>624.277,07</b>

€	132.870,00	€	27.140,98
---	------------	---	-----------

TITOLO TERZO									
4600	Ritenute erariali su stipendi, salari, ritenute professionali e contributi ecc.	€	110.000,00	€	110.000,00	€	110.000,00	€	110.000,00
4700	Spese anticipate per conto economato	€	1.800,00	€	1.800,00	€	1.800,00	€	1.800,00
4800	Spese anticipate per conto terzi	€	43.200,00	€	43.200,00	€	43.200,00	€	43.200,00
4850	Restituzione depositi cauzionali di terzi	€	50.000,00	€	92.000,00	€	50.000,00	€	42.000,00
4855	Versamento depositi cauzionali a terzi	€	20.000,00	€	20.000,00	€	20.000,00	€	-
4860	Insoluti	€	20.000,00	€	20.000,00	€	20.000,00	€	-
4900	Contributi previdenziali, assistenziali e assicurativi a carico di terzi	€	50.000,00	€	50.000,00	€	50.000,00	€	-
4950	Spese acquisto buoni carburanti / fuel card - convenzione Consip	€	-	€	-	€	-	€	-
4955	Anticipo per spese con carta prepagata	€	2.000,00	€	2.000,00	€	2.000,00	€	-
<b>TOTALE SPESE TITOLO TERZO</b>		€	<b>297.000,00</b>	€	<b>339.000,00</b>	€	<b>297.000,00</b>	€	<b>42.000,00</b>

<b>TOTALE COMPLESSIVO SPESE</b>	€	<b>3.504.700,00</b>	€	<b>3.320.422,95</b>	€	<b>3.329.841,00</b>	€	<b>609.418,05</b>
---------------------------------	---	---------------------	---	---------------------	---	---------------------	---	-------------------

IL SEGRETARIO  
dot. Giuseppe Stetani

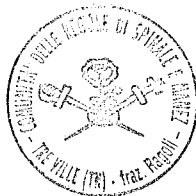
IL PRESIDENTE  
Luca Carana

IL RAGIONIERE  
rag. Manuela Ghezzi

**Letto, approvato e sottoscritto.**

**Il Presidente**  
Luca Cerana

**Il membro anziano**  
Alberto Giovanella

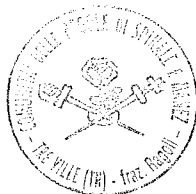


**Il Segretario**  
Giuseppe Stefani

### **ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITÀ E PUBBLICAZIONE**

Ai sensi dell'art. 19 dello Statuto della Comunità delle Regole di Spinale e Manez e dell'art. 183 della L.R. 2/2018:

1. la presente deliberazione è **esecutiva dal 02.03.2023**, in quanto è stata dichiarata immediatamente esecutiva;
2. copia della presente deliberazione è **pubblicata** sul sito internet istituzionale e agli albi fisici a disposizione della Comunità delle Regole per dieci giorni consecutivi **dal 07.03.2023 al 17.03.2023**.



**Il Segretario**  
dott. Giuseppe Stefani