



ORIGINALE

**DELIBERAZIONE n. 32/2023  
DEL COMITATO AMMINISTRATIVO**

**OGGETTO:** concessione del Comune di Tre Ville all'occupazione permanente di parte della strada di Vallesinella (p.f. 27/25 C.C. Ragoli II) da parte della Comunità delle Regole al fine della posa di una nuova tubazione dell'Acquedotto Vallesinella.

Il giorno **23.02.2023** alle ore **20.30**, nella sede della Comunità delle Regole di Spinale e Manez, si è riunito il Comitato Amministrativo.

Sono **presenti** i signori:

- ***Cerana Luca, Presidente;***
- ***Simoni Cristian, Vicepresidente;***
- ***Bolza Daniele;***
- ***Leonardi Emanuela;***
- ***Bertolini Onorio.***

Risultano **assenti** i signori: Pretti Daniela (giustificata)

Assiste il Segretario dott. Giuseppe Stefani.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, invita il Comitato Amministrativo a deliberare in merito all'oggetto.

**OGGETTO:** concessione del Comune di Tre Ville all'occupazione permanente di parte della strada di Vallesinella (p.f. 27/25 C.C. Ragoli II) da parte della Comunità delle Regole al fine della posa di una nuova tubazione dell'Acquedotto Vallesinella.

Con la deliberazione n. 292/2022 il Comitato Amministrativo ha affidato gli incarichi tecnici necessari per la progettazione dei lavori di "Rifacimento dell'acquedotto Vallesinella", a servizio di vari edifici nella località omonima, e precisamente:

- all'ing. Mauro Masè per la progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva nonché per la direzione, misura e contabilità dei lavori, il tutto verso il corrispettivo di 11.280,74 € oltre a contributo previdenziale (4%) ed i.v.a. (22%);
- al dott.geol. Rino Villi, con studio a Spiazzo, per la relazione geologica e geotecnica verso il corrispettivo di 2.537,85 € oltre a contributo previdenziale (4%) ed i.v.a. (22%);
- al dott.for. Gianni Canale, con studio a Tre Ville, per la relazione di verifica preventiva alla valutazione d'incidenza ambientale verso il corrispettivo di 750,00 € oltre a contributo previdenziale ed i.v.a..

Sulla base delle prime previsioni progettuali elaborate dal dott.ing. Masé, il 18 gennaio scorso è stata chiesta al Comune di Tre Ville l'autorizzazione alla posa di una tubazione del nuovo acquedotto trasversalmente al tratto finale della strada di Vallesinella (p.f. 27/25 C.C. Ragoli II), di proprietà comunale: specificamente, l'area oggetto di occupazione permanente è di circa 1,00 m<sup>2</sup> (richiesta prot. 125/2023).

Con nota del 21 febbraio scorso (prot. 480/2023) il Comune di Tre Ville ha autorizzato l'occupazione permanente di tale area stabilendo il canone annuo di concessione in 6,00 €, ridotto a 5,00 € per il periodo marzo – dicembre 2023 (dieci mesi).

Inoltre, per il perfezionamento della pratica, il Comune ha chiesto il pagamento di 6,00 € quali diritti di segreteria nonché l'assolvimento dell'imposta di bollo per 16,00 €: per praticità tali spese saranno pagate tramite l'economista.

### **IL COMITATO AMMINISTRATIVO**

- udita la relazione sopra riportata;
- esaminati gli atti, i provvedimenti ed i documenti sopra citati;
- vista la L.P. 12/1960 "Ordinamento delle Regole di Spinale e Manez";
- vista la L. 168/2017 "Norme in materia di domini collettivi", preso atto che, ai sensi dell'art. 1, c. 2, "gli enti esponenziali delle collettività titolari dei diritti di uso civico e della proprietà collettiva hanno personalità giuridica di diritto privato ed autonomia statutaria" e vista la deliberazione dell'Assemblea Generale n. 7/2019 adottata a tal riguardo;
- visto lo Statuto della Comunità delle Regole approvato con deliberazione della Giunta Provinciale n. 19462/III/B del 5 ottobre 1964;
- visto il regolamento di contabilità della Comunità delle Regole approvato con la deliberazione dell'Assemblea Generale n. 16/2002;
- vista la deliberazione dell'Assemblea Generale n. 29/2022 "Autorizzazione all'esercizio provvisorio della gestione finanziaria 2023" e preso atto dei limiti temporali e finanziari ivi previsti;
- rilevata la necessità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 183, c. 4, della L.R. 2/2018, al fine di effettuare, già nei prossimi giorni, i pagamenti dovuti al Comune di Tre Ville;
- acquisiti i pareri favorevoli sulla proposta di deliberazione in ordine alla regolarità tecnico – amministrativa, espresso dal Segretario, e alla regolarità contabile, espresso dalla Responsabile dell'Ufficio Ragioneria, ai sensi dell'art. 185 della L.R. 2/2018

all'unanimità, con voti espressi in forma palese,

### **DELIBERA**

1. di prendere atto della concessione del Comune di Tre Ville all'occupazione permanente di parte della strada di Vallesinella (p.f. 27/25 C.C. Ragoli II) da parte della Comunità delle

Regole al fine della posa di una nuova tubazione dell'Acquedotto Vallesinella (nell'ambito dei lavori di cui alla deliberazione n. 292/2022), comunicata con nota del 21 febbraio scorso (prot. 480/2023), evidenziando che l'area oggetto di occupazione è di circa 1,00 m<sup>2</sup> ed il canone annuo di occupazione è stato stabilito dal Comune in 6,00 €, ridotto a 5,00 € per il periodo marzo – dicembre 2023 (dieci mesi);

2. di impegnare 5,00 € al capitolo 2800 del bilancio di previsione 2023 in esercizio provvisorio, sul quale sussiste la disponibilità necessaria, e di evidenziare che il canone annuo relativo alla concessione in oggetto costituirà un impegno automatico a carico dei bilanci di previsione della Comunità delle Regole degli anni futuri sino a che sussisterà tale occupazione, ai sensi dell'art. 20 del Regolamento di Contabilità della Comunità delle Regole;
3. di evidenziare che, per il perfezionamento della pratica, il Comune di Tre Ville ha chiesto anche il pagamento di 6,00 € quali diritti di segreteria nonché l'assolvimento dell'imposta di bollo per 16,00 €, spese che saranno pagate tramite l'economista;
4. di incaricare gli uffici della Comunità delle Regole, secondo le rispettive competenze, degli atti esecutivi del presente provvedimento e di quanto altro necessario per il buon esito della pratica e, in particolare, l'Ufficio Ragioneria di effettuare i pagamenti di cui sopra;
5. di dichiarare, all'unanimità e con voti espressi in forma palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 183, c. 4, della L.R. 2/2018, al fine di effettuare, già nei prossimi giorni, i pagamenti dovuti al Comune di Tre Ville;
6. di evidenziare che avverso il presente provvedimento è possibile presentare opposizione al Comitato Amministrativo entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 183, c. 5, della L.R. 2/2018.

**Letto, approvato e sottoscritto.**

**Il Presidente**  
Luca Cerana

**Il membro anziano**  
Daniele Bolza



**Il Segretario**  
Giuseppe Stefani

### **ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITÀ E PUBBLICAZIONE**

Ai sensi dell'art. 19 dello Statuto della Comunità delle Regole di Spinale e Manez e dell'art. 183 della L.R. 2/2018:

1. la presente deliberazione è **esecutiva dal 23.02.2023**, in quanto è stata dichiarata immediatamente esecutiva;
2. copia della presente deliberazione è **pubblicata** all'albo telematico e agli albi fisici a disposizione della Comunità delle Regole per dieci giorni consecutivi **dal 28.02.2023 al 10.03.2023**.



**Il Segretario**  
dott. Giuseppe Stefani