



ORIGINALE

**DELIBERAZIONE n. 279/2022
DEL COMITATO AMMINISTRATIVO**

OGGETTO: affidamento degli incarichi tecnici necessari per la progettazione esecutiva dei lavori di “Valorizzazione e recupero del paesaggio rurale nei pressi di Malga Boch”.

Il giorno **02.12.2022** alle ore **22.15**, nella sede della Comunità delle Regole di Spinale e Manez, si è riunito il Comitato Amministrativo.

Sono **presenti** i signori:

- ***Cerana Luca, Presidente;***
- ***Simoni Cristian, Vicepresidente;***
- ***Pretti Daniela;***
- ***Bolza Daniele;***
- ***Leonardi Emanuela.***
- ***Bertolini Onorio.***

Risultano **assenti** i signori: ----

Partecipa alla riunione il Segretario dott. Giuseppe Stefani.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, invita il Comitato Amministrativo a deliberare in merito all'oggetto.

OGGETTO: affidamento degli incarichi tecnici necessari per la progettazione esecutiva dei lavori di “Valorizzazione e recupero del paesaggio rurale nei pressi di Malga Boch”.

Negli anni scorsi è emersa la necessità di eliminare gli evidenti fenomeni di calpestio e danneggiamento meccanico del suolo circostanti gli edifici di Malga Boch nel periodo di monticazione, dovuti alla frequentazione delle aree con un numero rilevante di capi di bestiame e con mezzi pesanti nonché alla giacitura sfavorevole con pendenze pronunciate del terreno. Inoltre, tali fenomeni sono aggravati da puntuali situazioni di ristagno idrico in occasione di forti precipitazioni con genesi di fanghiglia e permanenza di acqua stagnante.

La situazione di degrado sopra descritta è critica sul piano agronomico, gestionale, estetico, di fruibilità dell’area per gli addetti ai lavori e i visitatori nonché sul piano del benessere animale e della qualità del latte prodotto.

Sulla base di tali considerazioni nella primavera scorsa il geom. Marco Valenti, Responsabile dell’Ufficio Tecnico della Comunità delle Regole, ha elaborato un progetto preliminare (prot. 1536/2022) per realizzare alcuni interventi mirati di bonifica, miglioramento idraulico ed infrastrutturale delle aree circostanti gli edifici di Malga Boch. Inoltre, nell’ambito di tale opera si ritiene opportuno sostituire tutti i serramenti esterni (finestre, ante ad oscurio e portone d’ingresso) della casina della malga, al fine di migliorare il comfort abitativo dell’edificio, nonché dotare gli abbeveratoi ivi presenti di valvole a galleggiante al fine di ridurre le perdite di acqua libera su suolo.

A supporto della progettazione relativa agli interventi sulle aree a pascolo il geom. Valenti ha chiesto una consulenza tecnica al dott.agr. Francesco Gubert, con studio a Trento, il quale ha elaborato un’apposita relazione agronomico – forestale (prot. 1026/2022).

Il quadro economico preliminare dell’opera evidenzia una spesa complessiva di 192.040,51 € suddivisa come di seguito indicato:

lavori	€ 138.221,73
imprevisti	€ 8.000,00
spese tecniche affidate esternamente (incluso contributo previdenziale)	€ 4.000,00
pannelli informativi	€ 3.000,00
indennità per attività tecniche effettuate internamente	€ 5.110,00
i.v.a. 22%	€ 33.708,78
totale	€ 192.040,51

Per il finanziamento di tale opera, denominata “Valorizzazione e recupero del paesaggio rurale nei pressi di Malga Boch”, il 20 maggio scorso è stato richiesto un contributo economico sul Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (P.N.R.R.) – Missione M1C3 – Investimento 2.2 “Protezione e valorizzazione dell’architettura e del paesaggio rurale”.

In riscontro a tale richiesta di finanziamento, con nota del 28 novembre scorso (prot. 2814/2022) il Servizio Agricoltura della P.A.T., ufficio che gestisce tale canale di finanziamento, ha comunicato la concessione di un contributo di 149.544,41 €, richiedendo alcuni documenti integrativi ed evidenziando che i lavori dovranno essere avviati entro il 30 giugno 2023 e terminati entro il 31 dicembre 2025 (incluso il certificato di regolare esecuzione).

Al fine della prosecuzione della fase progettuale dell’opera nonché per ottenere le autorizzazioni amministrative previste risulta necessario incaricare due professionisti specializzati di elaborare la relazione geologica e geotecnica e la relazione di verifica preventiva per lo studio di incidenza ambientale. A tal fine già nel giugno scorso sono stati chiesti i relativi preventivi di parcella, come di seguito indicato:

- al dott.geol. Giuliano Lorenzetti, con studio a Pinzolo, per la relazione geologica e geotecnica: detto preventivo, del 14 giugno 2022 (prot. 1270/2022), evidenzia l’onorario di 1.000,00 € oltre a contributo previdenziale ed i.v.a.;
- al dott.for. Antonello Zulberti, con studio a Spiazzo, per la relazione di verifica preventiva per lo studio d’incidenza ambientale: detto preventivo, del 17 giugno 2022 (prot. 1322/2022), evidenzia l’onorario di 800,00 € oltre a contributo previdenziale ed i.v.a..

Per entrambi tali incarichi si ritiene opportuno stabilire il 15 gennaio 2022 quale termine finale.

IL COMITATO AMMINISTRATIVO

- udita la relazione sopra riportata;
- esaminati gli atti, i provvedimenti ed i documenti sopra citati;
- vista la L.P. 12/1960 “Ordinamento delle Regole di Spinale e Manez”;
- vista la L. 168/2017 “Norme in materia di domini collettivi”, preso atto che, ai sensi dell’art. 1, c. 2, “gli enti esponenziali delle collettività titolari dei diritti di uso civico e della proprietà collettiva hanno personalità giuridica di diritto privato ed autonomia statutaria” e vista la deliberazione dell’Assemblea Generale n. 7/2019 adottata a tal riguardo;
- visto lo Statuto della Comunità delle Regole approvato con deliberazione della Giunta Provinciale n. 19462/III/B del 5 ottobre 1964 e, in particolare, l’ultimo paragrafo dell’art. 22, ai sensi del quale “i contratti della Comunità vengono stipulati applicando le norme in vigore per i Comuni”;
- visto l’art. 1, c. 2, lett. a), del D.L. 76/2020 (convertito con modifiche dalla L. 120/2020), norma vigente anche per i Comuni della Provincia di Trento, ai sensi dell’art. 3, c. 01, della L.P. 2/2020, e per la quale è ammessa la trattativa diretta con il soggetto ritenuto idoneo fino a 150.000,00 € per i lavori e 139.000,00 € per le forniture ed i servizi (importi i.v.a. esclusa);
- visto il regolamento di contabilità della Comunità delle Regole approvato con la deliberazione dell’Assemblea Generale n. 16/2002;
- vista la deliberazione dell’Assemblea Generale n. 3/2022 “Esame ed approvazione del bilancio di previsione per l’esercizio finanziario 2022” nonché le successive variazioni;
- rilevata la necessità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell’art. 183, c. 4, della L.R. 2/2018, al fine di consentire l’immediata attivazione dei professionisti nell’esecuzione del rispettivo incarico;
- acquisiti i pareri favorevoli sulla proposta di deliberazione in ordine alla regolarità tecnico – amministrativa e alla regolarità contabile, entrambi espressi dal Segretario, ai sensi dell’art. 185 della L.R. 2/2018;

DELIBERA

1. di incaricare, per le motivazioni esposte in premessa, il dott.geol. Giuliano Lorenzetti di elaborare la relazione geologica e geotecnica a supporto della progettazione esecutiva dei lavori di “Valorizzazione e recupero del paesaggio rurale nei pressi di Malga Boch” verso il corrispettivo di 1.000,00 € oltre a contributo previdenziale (4%) ed i.v.a. (22%), come da offerta citata in premessa (prot. 1270/2022), che si approva;
2. di incaricare, per le motivazioni esposte in premessa, il dott.for. Antonello Zulberti di elaborare la relazione di verifica preventiva per lo studio d’incidenza ambientale dei medesimi lavori, verso il corrispettivo di 800,00 € oltre a contributo previdenziale (4%) ed i.v.a. (22%), come da offerta citata in premessa (prot. 1322/2022), che si approva;
3. di stabilire le seguenti condizioni contrattuali per entrambi gli incarichi sopra affidati:
 - il corrispettivo sarà pagato in un’unica soluzione a seguito dell’ultimazione dell’incarico;
 - l’incarico dovrà essere ultimato entro il 15 gennaio 2022;
 - gli elaborati dovranno essere consegnati sia in formato cartaceo (due copie) che digitale (file .pdf con firma digitale);
 - l’incarico dovrà essere formalizzato con ordinativo scritto;
4. di impegnare 2.283,84 € al capitolo 4540 del bilancio di previsione 2022, sul quale sussiste la disponibilità necessaria;
5. di incaricare gli uffici della Comunità delle Regole, secondo le rispettive competenze, degli atti esecutivi del presente provvedimento e di quanto altro necessario per il buon esito della pratica e, in particolare, l’Ufficio Ragioneria del pagamento dei corrispettivi dovuti ai professionisti sopra incaricati, a seguito di visto di regolarità della prestazione del Responsabile dell’Ufficio Tecnico;
6. di dichiarare, all’unanimità e con voti espressi in forma palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell’art. 183, c. 4, della L.R. 2/2018, al fine di consentire l’immediata attivazione dei professionisti nell’esecuzione del rispettivo incarico;
7. di evidenziare che avverso il presente provvedimento è possibile presentare opposizione al Comitato Amministrativo entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell’art. 183, c. 5, della L.R. 2/2018.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
Luca Cerana

Il membro anziano
Daniele Bolza



Il Segretario
Giuseppe Stefani

ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITÀ E PUBBLICAZIONE

Ai sensi dell'art. 19 dello Statuto della Comunità delle Regole di Spinalba e Manez e dell'art. 183 della L.R. 2/2018:

1. la presente deliberazione è **esecutiva dal 02.12.2022**, in quanto è stata dichiarata immediatamente esecutiva;
2. copia della presente deliberazione è **pubblicata** all'albo telematico e agli albi fisici a disposizione della Comunità delle Regole per dieci giorni consecutivi **dal 07.12.2022 al 17.12.2022**.



Il Segretario
dott. Giuseppe Stefani