



ORIGINALE

**DELIBERAZIONE n. 264/2022  
DEL COMITATO AMMINISTRATIVO**

**OGGETTO:** proroga al 30 giugno 2023 del termine finale di utilizzazione forestale relativo al lotto "Schianti ott. 2018 Albere – Cantin – Cascate" venduto a Vender Legnami srl.

Il giorno **17.11.2022** alle ore **20.00**, nella sede della Comunità delle Regole di Spinale e Manez, si è riunito il Comitato Amministrativo.

Sono **presenti** i signori:

- ***Cerana Luca, Presidente;***
- ***Pretti Daniela;***
- ***Bolza Daniele;***
- ***Leonardi Emanuela.***
- ***Bertolini Onorio.***

Risultano **assenti** i signori: Simoni Cristian (giustificato)

Partecipa alla riunione il Segretario dott. Giuseppe Stefani.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, invita il Comitato Amministrativo a deliberare in merito all'oggetto.

**OGGETTO:** proroga al 30 giugno 2023 del termine finale di utilizzazione forestale relativo al lotto “Schianti ott. 2018 Albere – Cantin – Cascate” venduto a Vender Legnami srl.

Con la deliberazione n. 207/2019 il Comitato Amministrativo ha deciso di vendere a Vender Legnami srl i prodotti legnosi del lotto “Schianti ott. 2018 Albere – Cantin – Cascate”, come definito nel progetto di taglio n. 320/2019/9 (prot. 2745/2019, ossia 693 m<sup>3</sup> complessivi, al lordo della corteccia, di legname da opera di abete rosso, abete bianco, larice e faggio e 25 t di legna da ardere di faggio e 82 t di legna da ardere di resinose) al prezzo di 15,99 €/m<sup>3</sup> oltre all’i.v.a. 22% per il legname da opera, come da offerta presentata dall’impresa nella gara effettuata tramite il sistema on line della C.C.I.A.A. di Trento (di cui alla deliberazione n. 176/2019) e 15,00 €/t oltre all’i.v.a. 22% per la legna di faggio.

Il contratto di compravendita del lotto è stato formalizzato con scrittura privata mediante sottoscrizione del relativo capitolato d’oneri particolari (prot. 3476/2019). Il termine finale di utilizzazione forestale, prorogato più volte (delib. n. 120/2020, 313/2020, 211/2021), è stato fissato al 30 giugno 2022 con la deliberazione n. 286/2021.

Le operazioni di taglio sono iniziate nell’autunno 2021 ma sono state interrotte più volte in quanto l’impresa acquirente è fortemente impegnata in altri cantieri sul territorio provinciale nel recupero di legname infestato dal bostrico tipografo: la necessità di evitare la diffusione del coleottero ha reso improcrastinabile per l’impresa acquirente ultimare le operazioni di esbosco in tali cantieri rinviando il taglio del lotto in parola. Conseguentemente, nel giugno scorso l’impresa ha richiesto informalmente la proroga di detto termine, richiesta presentata formalmente solo nei giorni scorsi (prot. 2648/2022).

Considerate le motivazioni alla base della richiesta si ritiene opportuno prorogare il termine in questione al 30 giugno 2023.

### **IL COMITATO AMMINISTRATIVO**

- udita la relazione sopra riportata;
- esaminati gli atti, i provvedimenti ed i documenti sopra citati;
- vista la L.P. 12/1960 “Ordinamento delle Regole di Spinale e Manez”;
- vista la L. 168/2017 “Norme in materia di domini collettivi”, preso atto che, ai sensi dell’art. 1, c. 2, “gli enti esponenziali delle collettività titolari dei diritti di uso civico e della proprietà collettiva hanno personalità giuridica di diritto privato ed autonomia statutaria” e vista la deliberazione dell’Assemblea Generale n. 7/2019 adottata a tal riguardo;
- visto lo Statuto della Comunità delle Regole approvato con deliberazione della Giunta Provinciale n. 19462/III/B del 5 ottobre 1964;
- visto il regolamento di contabilità della Comunità delle Regole approvato con la deliberazione dell’Assemblea Generale n. 16/2002;
- vista la deliberazione dell’Assemblea Generale n. 3/2022 “Esame ed approvazione del bilancio di previsione per l’esercizio finanziario 2022” nonché le successive variazioni;
- rilevata la necessità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell’art. 183, c. 4, della L.R. 2/2018, in considerazione del termine oggetto di proroga;
- acquisito il parere favorevole sulla proposta di deliberazione in ordine alla regolarità tecnico – amministrativa, espresso dal Segretario, e preso atto che la presente deliberazione non ha rilevanza contabile e, pertanto, non è necessario acquisire il relativo parere, ai sensi dell’art. 185 della L.R. 2/2018;

all’unanimità, con voti espressi in forma palese,

### **DELIBERA**

1. di prorogare, per le motivazioni esposte in premessa, dal 30 giugno 2022 al 30 giugno 2023 il termine finale di utilizzazione forestale relativo al lotto “Schianti ott. 2018 Albere – Cantin – Cascate” venduto a Vender Legnami srl, di cui al contratto sopra citato (prot. 3476/2019), sulla base della richiesta di detta impresa (prot. 2648/2022);

2. di incaricare gli uffici della Comunità delle Regole, secondo le rispettive competenze, degli atti esecutivi del presente provvedimento e di quanto altro necessario per il buon esito della pratica;
3. di dichiarare, all'unanimità e con voti espressi in forma palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 183, c. 4, della L.R. 2/2018, in considerazione del termine oggetto di proroga;
4. di evidenziare che avverso il presente provvedimento è possibile presentare opposizione al Comitato Amministrativo entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 183, c. 5, della L.R. 2/2018.

**Letto, approvato e sottoscritto.**

**Il Presidente**  
Luca Cerana

**Il membro anziano**  
Daniele Bolza

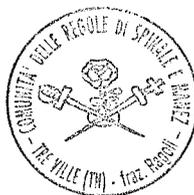


**Il Segretario**  
Giuseppe Stefani

### **ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITÀ E PUBBLICAZIONE**

Ai sensi dell'art. 19 dello Statuto della Comunità delle Regole di Spinale e Manez e dell'art. 183 della L.R. 2/2018:

1. la presente deliberazione è **esecutiva dal 17.11.2022**, in quanto è stata dichiarata immediatamente esecutiva;
2. copia della presente deliberazione è **pubblicata** all'albo telematico e agli albi fisici a disposizione della Comunità delle Regole per dieci giorni consecutivi **dal 21.11.2022 al 01.12.2022**.



**Il Segretario**  
dott. Giuseppe Stefani