



ORIGINALE

**DELIBERAZIONE n. 184/2022
DEL COMITATO AMMINISTRATIVO**

OGGETTO: incarico allo studio associato B&P Partners per una consulenza fiscale relativa alla modifica delle modalità di quantificazione dell'i.r.a.p. a carico della Comunità delle Regole, a seguito della trasformazione da ente pubblico a soggetto privato.

Il giorno **18.08.2022** alle ore **20.30**, nella sede della Comunità delle Regole di Spinale e Manez, si è riunito il Comitato Amministrativo.

Sono **presenti** i signori:

- ***Cerana Luca, Presidente;***
- ***Simoni Cristian, Vicepresidente;***
- ***Pretti Daniela;***
- ***Bolza Daniele;***
- ***Leonardi Emanuela;***
- ***Bertolini Onorio.***

Risultano **assenti** i signori: ----

Partecipa alla riunione il Segretario dott. Giuseppe Stefani.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, invita il Comitato Amministrativo a deliberare in merito all'oggetto.

OGGETTO: incarico allo studio associato B&P Partners per una consulenza fiscale relativa alla modifica delle modalità di quantificazione dell'i.r.a.p. a carico della Comunità delle Regole, a seguito della trasformazione da ente pubblico a soggetto privato.

All'art. 1, c. 2, della L. 168/2017 "Norme in materia di domini collettivi" è stabilito che gli enti esponenziali delle collettività titolari dei diritti di uso civico e della proprietà collettiva, quale è la Comunità delle Regole, hanno personalità giuridica di diritto privato, principio applicabile anche nella Provincia Autonoma di Trento ai sensi dell'art. 2, c. 5, della medesima legge.

Con la deliberazione n. 7/2019 l'Assemblea Generale ha preso atto del principio riportato all'art. 1, c. 2, della L. 168/2017 ed ha incaricato il Comitato Amministrativo, il Presidente, il Segretario e gli uffici, secondo le rispettive competenze, di attivare la "trasformazione operativa" della Comunità medesima da ente pubblico non economico a soggetto privato. Negli anni scorsi tale processo di trasformazione ha incluso, tra l'altro:

- l'eliminazione del servizio di tesoreria a partire dall'esercizio 2020, sostituito con un contratto di conto corrente presso un istituto bancario;
- la modifica delle personalità giuridica della Comunità delle Regole (da pubblica a privata) presso l'Agenzia delle Entrate, a partire dall'1 gennaio 2021;
- la cancellazione della Comunità delle Regole dall'Indice dei Domicili Digitali della Pubblica Amministrazione e dei Gestori di Pubblici Servizi (I.P.A.) tenuto dall'Agenzia per l'Italia Digitale, richiesta ed accolta nel gennaio 2021;
- la cancellazione della Comunità delle Regole dall'elenco, tenuto dal Ministero dell'Economia e delle Finanze, degli enti soggetti agli obblighi di comunicazione in merito alla consistenza delle proprie partecipazioni e del proprio patrimonio immobiliare, richiesta ed accolta nel febbraio 2022.

Inoltre, dal 12 aprile 2019, data di efficacia della deliberazione assembleare sopra citata, la Comunità delle Regole opera nei confronti dei terzi esecutori di lavori, forniture e servizi come un soggetto di diritto privato, sulla base delle previsioni del proprio Statuto e dei propri regolamenti nonché del Codice Civile.

Nell'ambito di tale processo di trasformazione, ancora in atto, risulta ora necessario modificare le modalità di quantificazione dell'imposta regionale sulle attività produttive (i.r.a.p., disciplinata con il D.Lgs. 446/1997) a carico della Comunità delle Regole, significativamente diverse tra gli enti pubblici ed i soggetti privati.

A tal fine si ritiene opportuno chiedere una consulenza specifica ad uno studio professionale esperto in materia fiscale. Conseguentemente, nelle scorse settimane è stato chiesto un preventivo di parcella per tale attività allo studio associato B&P Partners, con sede a Tre Ville (dott. Michele Ballardini, dott. Marco Polla e dott. Matteo Polli). Detto preventivo, pervenuto in data odierna (prot. 1861/2022), evidenzia il corrispettivo di 1.500,00 € oltre a contributo previdenziale (4%) ed i.v.a. (22%), ed include sia lo studio sulla modifica delle modalità di quantificazione dell'imposta, in sinergia con l'Ufficio Ragioneria, che la compilazione e l'invio telematico della relativa dichiarazione all'Agenzia delle Entrate, da effettuare entro il 30 novembre 2022.

IL COMITATO AMMINISTRATIVO

- udita la relazione sopra riportata;
- esaminati gli atti, i provvedimenti ed i documenti sopra citati;
- vista la L.P. 12/1960 "Ordinamento delle Regole di Spinale e Manez";
- vista la L. 168/2017 "Norme in materia di domini collettivi", preso atto che, ai sensi dell'art. 1, c. 2, "gli enti esponenziali delle collettività titolari dei diritti di uso civico e della proprietà collettiva hanno personalità giuridica di diritto privato ed autonomia statutaria" e vista la deliberazione dell'Assemblea Generale n. 7/2019 adottata a tal riguardo;
- visto lo Statuto della Comunità delle Regole approvato con deliberazione della Giunta Provinciale n. 19462/III/B del 5 ottobre 1964 e, in particolare, l'ultimo paragrafo dell'art. 22, ai sensi del quale "i contratti della Comunità vengono stipulati applicando le norme in vigore per i Comuni";

- visto l'art. 1, c. 2, lett. a), del D.L. 76/2020 (convertito con modifiche dalla L. 120/2020), norma vigente anche per i Comuni della Provincia di Trento, ai sensi dell'art. 3, c. 01, della L.P. 2/2020, e per la quale è ammessa la trattativa diretta con il soggetto ritenuto idoneo fino a 150.000,00 € per i lavori e 139.000,00 € per le forniture ed i servizi (importi i.v.a. esclusa);
- visto il regolamento di contabilità della Comunità delle Regole approvato con la deliberazione dell'Assemblea Generale n. 16/2002;
- vista la deliberazione dell'Assemblea Generale n. 3/2022 "Esame ed approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2022" nonché le successive variazioni;
- rilevata la necessità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 183, c. 4, della L.R. 2/2018, al fine di consentire, già nei prossimi giorni, l'attivazione dello studio professionale nell'esecuzione dell'incarico;
- acquisiti i pareri favorevoli sulla proposta di deliberazione in ordine alla regolarità tecnico – amministrativa e alla regolarità contabile, entrambi espressi dal Segretario, ai sensi dell'art. 185 della L.R. 2/2018;

all'unanimità, con voti espressi in forma palese,

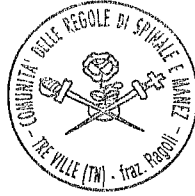
DELIBERA

1. di incaricare, per le motivazioni esposte in premessa, lo studio associato B&P Partners della consulenza fiscale relativa alla modifica delle modalità di quantificazione dell'i.r.a.p. a carico della Comunità delle Regole, a seguito della trasformazione da ente pubblico a soggetto privato, verso il corrispettivo di 1.500,00 € oltre a contributo previdenziale (4%) ed i.v.a. (22%), come da preventivo citato in premessa (prot. 1861/2022), che si approva, stabilendo le seguenti condizioni contrattuali:
 - l'incarico dovrà essere ultimato entro il 30 novembre 2022;
 - il pagamento del corrispettivo avverrà in un'unica soluzione, a seguito della corretta ultimazione dell'incarico;
 - l'incarico sarà formalizzato con ordinativo scritto;
2. di impegnare 1.903,20 € al capitolo 2200 del bilancio di previsione 2022, sul quale sussiste la disponibilità necessaria;
3. di incaricare gli uffici della Comunità delle Regole, secondo le rispettive competenze, degli atti esecutivi del presente provvedimento e di quanto altro necessario per il buon esito della pratica e, in particolare, l'Ufficio Ragioneria del pagamento del corrispettivo dovuto allo studio professionale a seguito di visto di regolarità della prestazione da parte del Segretario;
4. di dichiarare, all'unanimità e con voti espressi in forma palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 183, c. 4, della L.R. 2/2018, al fine di consentire, già nei prossimi giorni, l'attivazione dello studio professionale nell'esecuzione dell'incarico;
5. di evidenziare che avverso il presente provvedimento è possibile presentare opposizione al Comitato Amministrativo entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 183, c. 5, della L.R. 2/2018.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
Luca Cerana

Il membro anziano
Daniele Bolza

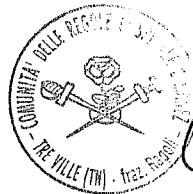


Il Segretario
Giuseppe Stefani

ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITÀ E PUBBLICAZIONE

Ai sensi dell'art. 19 dello Statuto della Comunità delle Regole di Spinale e Manez e dell'art. 183 della L.R. 2/2018:

1. la presente deliberazione è **esecutiva dal 18.08.2022**, in quanto è stata dichiarata immediatamente esecutiva;
2. copia della presente deliberazione è **pubblicata** all'albo telematico e agli albi fisici a disposizione della Comunità delle Regole per dieci giorni consecutivi **dal 23.08.2022 al 02/09/2022**.



Il Segretario
dott. Giuseppe Stefani