

ORIGINALE



**DELIBERAZIONE n. 164/2022
DEL COMITATO AMMINISTRATIVO**

OGGETTO: approvazione della contabilità finale dei lavori di “Manutenzione straordinaria del sentiero esistente Arciduca (C51) sulla p.f. 27/1 C.C. Ragoli II nei pressi di Madonna di Campiglio”.

Il giorno **21.07.2022** alle ore **20.30**, nella sede della Comunità delle Regole di Spinale e Manez, si è riunito il Comitato Amministrativo.

Sono **presenti** i signori:

- ***Cerana Luca, Presidente;***
- ***Simoni Cristian Vicepresidente;***
- ***Pretti Daniela;***
- ***Bolza Daniele;***
- ***Leonardi Emanuela;***
- ***Bertolini Onorio.***

Risultano **assenti** i signori: -----

Partecipa alla riunione il Segretario dott. Giuseppe Stefani.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, invita il Comitato Amministrativo a deliberare in merito all’oggetto.

OGGETTO: approvazione della contabilità finale dei lavori di “Manutenzione straordinaria del sentiero esistente Arciduca (C51) sulla p.f. 27/1 C.C. Ragoli II nei pressi di Madonna di Campiglio”.

Con la deliberazione n. 67/2022 il Comitato Amministrativo ha approvato il progetto dei lavori di “Manutenzione straordinaria del sentiero esistente Arciduca (C51) sulla p.f. 27/1 C.C. Ragoli II nei pressi di Madonna di Campiglio” (prot. 95/2022, 272/2022 e 610/2022), predisposto dal geom. Marco Valenti, Responsabile dell’Ufficio Tecnico della Comunità delle Regole, ed evidenziante la spesa complessiva di 49.500,00 €, di cui 35.051,23 € per lavori e 14.448,77 € per somme a disposizione.

Con il medesimo provvedimento i lavori previsti in detto progetto sono stati affidati all’impresa Rabbiese – Piccola Società Cooperativa a responsabilità limitata, con sede a Rabbi (TN), la quale ha offerto il ribasso del 2% rispetto ai prezzi unitari di progetto.

I lavori sono stati realizzati tra il 3 ed il 20 maggio 2022: pertanto si sono conclusi entro il termine finale stabilito contrattualmente.

L’8 luglio scorso il geom. Valenti ha presentato la contabilità finale dell’opera, già controfirmata dall’impresa (prot. 1508/2022), di seguito riepilogata:

	quadro economico di progetto	contabilità finale	differenza tra q.e. di progetto e contabilità finale
lavori	€ 34.001,95	€ 31.027,92	-€ 2.974,03
oneri per la sicurezza	€ 1.049,28	€ 406,14	-€ 643,14
totale lavori	€ 35.051,23	€ 31.434,06	-€ 3.617,17
imprevisti	€ 2.470,00	€ -	-€ 2.470,00
spese tecniche per rilievo	€ 550,00	€ 550,00	€ -
spese tecniche per relazione geologica - geotecnica	€ 1.850,00	€ 1.850,00	€ -
contributi previdenziali su spese tecniche	€ 64,50	€ 64,50	€ -
indennità di progettazione e direzione lavori effettuata da personale interno	€ 714,90	€ 800,80	€ 85,90
i.v.a. 22%	€ 8.796,86	€ 7.457,68	-€ 1.339,18
arrotondamento	€ 2,51	€ -	-€ 2,51
totale somme a disposizione	€ 14.448,77	€ 10.722,98	-€ 3.725,79
totale opera	€ 49.500,00	€ 42.157,04	-€ 7.342,96

Pertanto, la spesa complessiva finale dell’opera è risultata 42.157,04 €, con un risparmio di 7.342,96 € rispetto al progetto approvato con la deliberazione n. 67/2022.

Ad oggi sono stati effettuati i pagamenti di seguito riepilogati:

soggetto incaricato	estremi fattura	descrizione	importo (i.v.a. inclusa)
geom. Silvio Paoli	n. FPR 25/22 del 10 marzo 2022 (prot. 521/2022)	rilievo topografico plani-altimetrico	€ 704,55
dot. geol. Daniele Fioroni	n. 2 del 4 aprile 2022 (prot. 705/2022)	relazione geologica e geotecnica	€ 2.302,14
Rabbiese – Piccola Società Cooperativa a r.l.	n. 69 del 27 maggio 2022 (prot. 1.164/2022)	I acconto lavori	€ 21.381,24
Rabbiese – Piccola Società Cooperativa a r.l.	n. 100 del 27 giugno 2022 (prot. 1.408/2022)	saldo lavori	€ 16.968,31
totale			€ 41.356,24

Sulla base del riepilogo finale sopra riportato, risulta da pagare solo l'indennità per le attività tecniche (progettazione e d.l.) effettuate dal geom. Valenti, definita all'art. 124 del C.C.P.L. 1 ottobre 2018 e da accantonare secondo la misura prevista nell'allegato E/3 al medesimo C.C.P.L.. Come indicato sopra, detta indennità è pari a 800,80 €.

Considerato che i lavori sono stati realizzati in modo conforme al progetto e alle indicazioni della d.l., la contabilità finale dell'opera può essere approvata come da quadro riepilogativo sopra riportato.

IL COMITATO AMMINISTRATIVO

- udita la relazione sopra riportata;
- esaminati gli atti, i provvedimenti ed i documenti sopra citati;
- vista la L.P. 12/1960 "Ordinamento delle Regole di Spinale e Manez";
- vista la L. 168/2017 "Norme in materia di domini collettivi", preso atto che, ai sensi dell'art. 1, c. 2, "gli enti esponenziali delle collettività titolari dei diritti di uso civico e della proprietà collettiva hanno personalità giuridica di diritto privato ed autonomia statutaria" e vista la deliberazione dell'Assemblea Generale n. 7/2019 adottata a tal riguardo;
- visto lo Statuto della Comunità delle Regole approvato con deliberazione della Giunta Provinciale n. 19462/III/B del 5 ottobre 1964 e, in particolare, l'ultimo paragrafo dell'art. 22, ai sensi del quale "i contratti della Comunità vengono stipulati applicando le norme in vigore per i Comuni";
- visto l'art. 1, c. 2, lett. a), del D.L. 76/2020 (convertito con modifiche dalla L. 120/2020), norma vigente anche per i Comuni della Provincia di Trento, ai sensi dell'art. 3, c. 01, della L.P. 2/2020, e per la quale è ammessa la trattativa diretta con il soggetto ritenuto idoneo fino a 150.000,00 € per i lavori e 139.000,00 € per le forniture ed i servizi (importi i.v.a. esclusa);
- visto il regolamento di contabilità della Comunità delle Regole approvato con la deliberazione dell'Assemblea Generale n. 16/2002;
- vista la deliberazione dell'Assemblea Generale n. 3/2022 "Esame ed approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2022" nonché le successive variazioni;
- acquisiti i pareri favorevoli sulla proposta di deliberazione in ordine alla regolarità tecnico – amministrativa, espresso dal Segretario, e alla regolarità contabile, espresso dalla Responsabile dell'Ufficio Ragioneria, ai sensi dell'art. 185 della L.R. 2/2018;

all'unanimità, con voti espressi in forma palese,

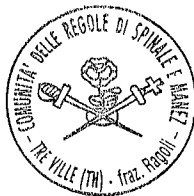
DELIBERA

1. di approvare, per le motivazioni esposte in premessa, la contabilità finale dei lavori di “Manutenzione straordinaria del sentiero esistente Arciduca (C51) sulla p.f. 27/1 C.C. Ragoli II nei pressi di Madonna di Campiglio” (prot. 1508/2022), predisposta dal geom. Marco Valenti, Responsabile dell’Ufficio Tecnico della Comunità delle Regole, come da quadro economico riepilogativo riportato in premessa evidenziante l’importo complessivo di 42.157,04 €, con un risparmio di 7.342,96 € rispetto al progetto approvato con la deliberazione n. 67/2022;
2. di liquidare 800,80 € a favore del fondo per le attività tecniche effettuate internamente (importo rientrante nel quadro economico dell’opera e, pertanto, già impegnato con la deliberazione n. 67/2022), per l’attività di progettazione e direzione lavori svolta dal geom. Valenti, prevedendo la relativa entrata al capitolo 1340 del bilancio di previsione 2022 ed evidenziando che, al termine dell’esercizio, si dovrà impegnare sul capitolo 1013 della spesa la disponibilità presente al capitolo 1340 dell’entrata e si provvederà alla sua distribuzione secondo le disposizioni del C.C.P.L. vigente;
3. di incaricare gli uffici della Comunità delle Regole, secondo le rispettive competenze, degli atti esecutivi del presente provvedimento e di quanto altro necessario per il buon esito della pratica e, in particolare, l’Ufficio Ragioneria di rideterminare l’impegno di spesa assunto con la deliberazione n. 67/2022 sul capitolo 4520 per la minor spesa derivante dalla realizzazione dell’opera nonché di effettuare i pagamenti degli importi di cui sopra;
4. di evidenziare che avverso il presente provvedimento è possibile presentare opposizione al Comitato Amministrativo entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell’art. 183, c. 5, della L.R. 2/2018.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
Luca Cerana

Il membro anziano
Daniele Bolza

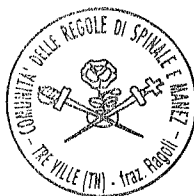


Il Segretario
Giuseppe Stefani

ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITÀ E PUBBLICAZIONE

Ai sensi dell'art. 19 dello Statuto della Comunità delle Regole di Spinale e Manez e dell'art. 183 della L.R. 2/2018:

1. la presente deliberazione è **esecutiva dal 05.08.2022**, in quanto non è stata dichiarata immediatamente esecutiva;
2. copia della presente deliberazione è **pubblicata** sul sito internet istituzionale e agli albi fisici a disposizione della Comunità delle Regole per dieci giorni consecutivi **dal 25.07.2022 al 04.08.2022**.



Il Segretario
dott. Giuseppe Stefani,

A handwritten signature in black ink, appearing to read "G. Stefani", written over the printed name of the secretary.