



ORIGINALE

**DELIBERAZIONE n. 155/2022
DEL COMITATO AMMINISTRATIVO**

OGGETTO: vendita all'impresa Ceri Piernicola di legna da ardere di faggio compresa nel lotto "Vallesinella Bassa".

Il giorno **21.07.2022** alle ore **20.30**, nella sede della Comunità delle Regole di Spinale e Manez, si è riunito il Comitato Amministrativo.

Sono **presenti** i signori:

- ***Cerana Luca, Presidente;***
- ***Simoni Cristian Vicepresidente;***
- ***Pretti Daniela;***
- ***Bolza Daniele;***
- ***Leonardi Emanuela;***
- ***Bertolini Onorio.***

Risultano **assenti** i signori: -----

Partecipa alla riunione il Segretario dott. Giuseppe Stefani.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, invita il Comitato Amministrativo a deliberare in merito all'oggetto.

OGGETTO: vendita all'impresa Ceri Piernicola di legna da ardere di faggio compresa nel lotto "Vallesinella Bassa".

Con la deliberazione n. 260/2020 il Comitato Amministrativo ha deciso di vendere all'impresa Ceri Pier Nicola, con sede a Sellero (BS), i prodotti legnosi compresi nei lotti "Prà de Mez", "Orti Bassi", "Senter dai Caciadori" e "Vallesinella Bassa", a seguito di una gara effettuata nell'ottobre 2018 tramite il sistema on line della C.C.I.A.A. di Trento. Le quattro compravendite sono state formalizzate mediante sottoscrizione del rispettivo capitolato d'oneri particolare.

Specificamente, la compravendita del lotto "Vallesinella Bassa" (contratto del 12 novembre 2020, prot. 3041/2020), includeva 416 m³ netti (presunti) di legname da opera di abete rosso, abete bianco e larice (volume stimato nel progetto di taglio n. 320/2018/5), venduto al prezzo di 71,08 €/m³ oltre all'i.v.a. 22%, ma non legna da ardere di faggio.

Le operazioni forestali relative a detto lotto si sono concluse entro il 30 giugno scorso (in coerenza con la proroga concessa con la delib. n. 282/2021). Peraltro, nel corso di tali operazioni è emersa la necessità di tagliare ed esboscare una considerevole massa di legna da ardere di faggio al fine di consentire il taglio e l'esbosco di legname da opera e legna da ardere compresi nel lotto limitrofo "Toac Coste di Vallesinella", venduto all'impresa Fellin Egidio Legnami srl (delib. 21/2021, contratto prot. 759/2021). Inoltre, nell'inverno 2021 – 2022 nel lotto "Vallesinella Bassa" si sono verificati numerosi schianti di piante di faggio.

Nel giugno scorso la massa di legna da ardere di faggio complessiva tagliata ed esboscata nel lotto "Vallesinella Bassa" è stata pesata a cura e spese dell'impresa Ceri Piernicola ed è risultata 43,52 t, come comunicato dal custode forestale competente, sig. Fausto Cerana, con nota del 5 luglio scorso (prot. 1527/2022).

Conseguentemente, nelle scorse settimane è stata chiesta alla medesima impresa se fosse interessata all'acquisto di tale massa legnosa, indicando il prezzo in 25,00 €/t oltre all'i.v.a. 22% (importo indicato dal custode forestale competente, sig. Fausto Cerana) e nei giorni scorsi detta impresa ha comunicato telefonicamente di accettare tale prezzo.

IL COMITATO AMMINISTRATIVO

- udita la relazione sopra riportata;
- esaminati gli atti, i provvedimenti ed i documenti sopra citati;
- vista la L.P. 12/1960 "Ordinamento delle Regole di Spinale e Manez";
- vista la L. 168/2017 "Norme in materia di domini collettivi", preso atto che, ai sensi dell'art. 1, c. 2, "gli enti esponenziali delle collettività titolari dei diritti di uso civico e della proprietà collettiva hanno personalità giuridica di diritto privato ed autonomia statutaria" e vista la deliberazione dell'Assemblea Generale n. 7/2019 adottata a tal riguardo;
- visto lo Statuto della Comunità delle Regole approvato con deliberazione della Giunta Provinciale n. 19462/III/B del 5 ottobre 1964 e, in particolare, l'ultimo paragrafo dell'art. 22, ai sensi del quale "i contratti della Comunità vengono stipulati applicando le norme in vigore per i Comuni";
- visto il regolamento di contabilità della Comunità delle Regole approvato con la deliberazione dell'Assemblea Generale n. 16/2002;
- vista la deliberazione dell'Assemblea Generale n. 3/2022 "Esame ed approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2022" nonché le successive variazioni;
- rilevata la necessità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 183, c. 4, della L.R. 2/2018, al fine di consentire la formalizzazione della compravendita già nei prossimi giorni;
- acquisiti i pareri favorevoli sulla proposta di deliberazione in ordine alla regolarità tecnico – amministrativa, espresso dal Segretario, e alla regolarità contabile, espresso dalla Responsabile dell'Ufficio Ragioneria, ai sensi dell'art. 185 della L.R. 2/2018;

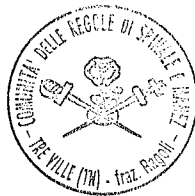
all'unanimità, con voti espressi in forma palese,

DELIBERA

1. di vendere, per le motivazioni esposte in premessa, all'impresa Ceri Piernicola 43,52 t di legna da ardere di faggio compresa nel lotto "Vallesinella Bassa" al prezzo di 25,00 €/t oltre all'i.v.a. 22%, ossia 1.088,00 € complessivi oltre all'i.v.a. 22%, integrando in tal modo le previsioni del contratto di compravendita di prodotti legnosi citato in premessa (prot. 3041/2020);
2. di specificare che il corrispettivo complessivo sopra indicato dovrà essere pagato dall'impresa acquirente, con bonifico bancario, prima dell'asporto del materiale e che la compravendita dovrà essere formalizzata mediante sottoscrizione di una copia della presente deliberazione da parte del legale rappresentante dell'impresa acquirente;
3. di incaricare gli uffici della Comunità delle Regole, secondo le rispettive competenze, degli atti esecutivi del presente provvedimento e di quanto altro necessario per il buon esito della pratica e, in particolare, l'Ufficio Ragioneria dell'accertamento dell'entrata derivante dalla compravendita;
4. di dichiarare, all'unanimità e con voti espressi in forma palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 183, c. 4, della L.R. 2/2018, al fine di consentire la formalizzazione della compravendita già nei prossimi giorni;
5. di evidenziare che avverso il presente provvedimento è possibile presentare opposizione al Comitato Amministrativo entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 183, c. 5, della L.R. 2/2018.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
Luca Cerana



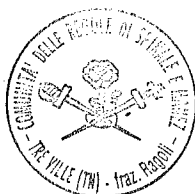
Il membro anziano
Daniele Bolza

Il Segretario
Giuseppe Stefani

ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITÀ E PUBBLICAZIONE

Ai sensi dell'art. 19 dello Statuto della Comunità delle Regole di Spinale e Manez e dell'art. 183 della L.R. 2/2018:

1. la presente deliberazione è **esecutiva dal 21.07.2022**, in quanto è stata dichiarata immediatamente esecutiva;
2. copia della presente deliberazione è **pubblicata** sul sito internet istituzionale e agli albi fisici a disposizione della Comunità delle Regole per dieci giorni consecutivi **dal 25.07.2022 al 04.08.2022**.



Il Segretario
dott. Giuseppe Stefani