



ORIGINALE

**DELIBERAZIONE n. 96/2022
DEL COMITATO AMMINISTRATIVO**

OGGETTO: approvazione in via d'urgenza della prima variazione al bilancio di previsione 2022.

Il giorno **11.05.2022** alle ore **20.30**, nella sede della Comunità delle Regole di Spinale e Manez, si è riunito il Comitato Amministrativo.

Sono **presenti** i signori:

- ***Cerana Luca, Presidente;***
- ***Simoni Cristian Vicepresidente;***
- ***Pretti Daniela;***
- ***Bolza Daniele;***
- ***Leonardi Emanuela;***
- ***Bertolini Onorio.***

Risultano **assenti** i signori: -----

Partecipa alla riunione il Segretario dott. Giuseppe Stefani.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, invita il Comitato Amministrativo a deliberare in merito all'oggetto.

OGGETTO: approvazione in via d'urgenza della prima variazione al bilancio di previsione 2022.

Con la deliberazione n. 3/2022 l'Assemblea Generale ha approvato il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2022. Successivamente, con la deliberazione n. 65/2022 il Comitato Amministrativo ha approvato il primo prelevamento dal fondo di riserva.

All'art. 10, punto 3, dello Statuto è previsto che spetta all'Assemblea Generale discutere ed approvare eventuali modifiche al bilancio di previsione per la parte straordinaria. Peraltro, all'art. 11, punto 7, è previsto che il Comitato Amministrativo, in casi di particolare urgenza ed importanza, possa adottare altre decisioni rispetto a quelle normalmente rientranti nella propria competenza, fatta salva la ratifica da parte dell'Assemblea entro novanta giorni dalla data di adozione.

All'art. 11 del regolamento di contabilità, approvato dall'Assemblea Generale con deliberazione n. 16/2002, è previsto che il Comitato Amministrativo possa deliberare in via d'urgenza le variazioni di bilancio e gli storni di fondi da sottoporre a ratifica dell'Assemblea Generale nei termini previsti dallo Statuto (novanta giorni, ai sensi dell'art. 11).

Nei giorni scorsi è emersa la necessità di apportare in via d'urgenza una variazione al bilancio di previsione 2022 al fine di consentire, nei prossimi giorni, l'adozione di un provvedimento concernente spese urgenti.

Specificamente, detta variazione non concerne la modifica della dotazione di un o più capitoli di bilancio bensì le modalità di finanziamento di due capitoli di spesa del titolo secondo: in particolare, al fine di attivare nelle prossime settimane gli appalti dei lavori e delle forniture necessari per la riqualificazione della sala bar dell'azienda Boch (cap. 4492), risulta necessario finanziare l'intero capitolo di spesa con entrate correnti proprie dell'anno in corso (cosiddetto "avanzo economico") anziché con parte dell'avanzo di amministrazione presunto (com'è attualmente previsto), poiché quest'ultima fonte di finanziamento non è ancora certa: invero, non essendo stato ancora approvato il conto consuntivo 2021, la spesa finanziata con avanzo di amministrazione non risulta ancora impegnabile.

Per finanziare la spesa di cui sopra si ritiene opportuno utilizzare parte dell'avanzo economico attualmente previsto per il finanziamento della ristrutturazione dell'edificio residenziale in località Pra de la Casa (cap. 4489) in quanto tale intervento sarà attivato solo nell'autunno 2022 e, conseguentemente, può essere finanziato per la maggior parte con avanzo di amministrazione (che in autunno, a seguito dell'approvazione del conto consuntivo 2021, sarà utilizzabile).

La modifica delle modalità di finanziamento dei due capitoli di spesa sopra indicati è riportata nel prospetto "Finanziamento spese titolo secondo" allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale, che sostituisce l'analogo allegato al bilancio di previsione 2022, approvato con la deliberazione assembleare n. 3/2022.

IL COMITATO AMMINISTRATIVO

- udita la relazione sopra riportata;
- esaminati gli atti, i provvedimenti ed i documenti sopra citati;
- vista la L.P. 12/1960 "Ordinamento delle Regole di Spinale e Manez";
- vista la L. 168/2017 "Norme in materia di domini collettivi", preso atto che, ai sensi dell'art. 1, c. 2, "gli enti esponenziali delle collettività titolari dei diritti di uso civico e della proprietà collettiva hanno personalità giuridica di diritto privato ed autonomia statutaria" e vista la deliberazione dell'Assemblea Generale n. 7/2019 adottata a tal riguardo;
- visto lo Statuto della Comunità delle Regole di Spinale e Manez approvato con deliberazione della Giunta Provinciale n. 19462/III/B del 5 ottobre 1964;
- visto il regolamento di contabilità della Comunità delle Regole di Spinale e Manez approvato con deliberazione dell'Assemblea Generale n. 16/2002;
- vista la deliberazione dell'Assemblea Generale n. 3/2022 "Esame ed approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2022" nonché la successiva modifica;
- rilevata la necessità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 183, c. 4, della L.R. 2/2018, al fine dell'adozione, nei prossimi giorni, di una deliberazione

concernente gli appalti dei lavori e delle forniture necessari per la riqualificazione della sala bar dell'azienda Boch;

- acquisiti i pareri favorevoli sulla proposta di deliberazione in ordine alla regolarità tecnico – amministrativa, espresso dal Segretario, e alla regolarità contabile, espresso dalla Responsabile dell'Ufficio Ragioneria, ai sensi dell'art. 185 della L.R. 2/2018;

con voti favorevoli unanimi espressi in forma palese,

DELIBERA

1. di approvare in via d'urgenza, per le motivazioni esposte in premessa ed ai sensi dell'art. 11 dello Statuto e dell'art. 11 del regolamento di contabilità, la prima variazione al bilancio di previsione 2022, dettagliatamente illustrata in premessa, evidenziando che la stessa riguarda esclusivamente la modifica delle modalità di finanziamento di due capitoli di spesa (cap. 4489 e 4492) e che il bilancio di previsione 2022 non subisce alcuna variazione contabile;
2. di modificare il prospetto "Finanziamento spese titolo secondo" parte del bilancio di previsione 2022 sostituendolo con l'analogo prospetto allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale, specificando che l'avanzo di amministrazione presunto applicato al bilancio di previsione 2022 resta invariato nell'importo di 568.600,00 €;
3. di evidenziare che la presente deliberazione dovrà essere ratificata dall'Assemblea Generale entro novanta giorni;
4. di incaricare gli uffici della Comunità delle Regole, secondo le rispettive competenze, degli atti esecutivi del presente provvedimento e di quanto altro necessario per il buon esito della pratica;
5. di dichiarare, all'unanimità e con voti espressi in forma palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 183, c. 4, della L.R. 2/2018, al fine dell'adozione, nei prossimi giorni, di una deliberazione concernente gli appalti dei lavori e delle forniture necessari per la riqualificazione della sala bar dell'azienda Boch
6. di evidenziare che avverso il presente provvedimento è possibile presentare opposizione al Comitato Amministrativo entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 183, c. 5, della L.R. 2/2018.

BILANCIO DI PREVISIONE 2022 - PRIMA VARIAZIONE D'URGENZA
FINANZIAMENTO SPESE TITOLO SECONDO

CAP.	DESCRIZIONE	IMPORTO	AVANZO DI AMM.	ENTRATE PROPRIE TIT. 1°	CONTRIBUTI PAT	MUTUI	ALTRE ENTRATE TIT. 2°
4404	Lavori, servizi e forniture straordinari presso aziende e fabbricati del Centro Commerciale (rilev. fini IVA)	€ 20.000,00	€ 12.000,00	€ 8.000,00			
4410	Eventi espositivi, attività culturali, sociali, di promozione e informative	€ 5.000,00	€ -	€ 5.000,00			
4415	Realizzazione parco avventura in località Montagnoli	€ -	€ -	€ -			
4430	Ristrutturazione Casa Manez	€ -	€ -	€ -			
4440	Sistemazione cascinia Casa di Caccia a Vallesinella	€ 5.000,00	€ 5.000,00	€ -			
4465	Realizzazione elettrificazione edifici Val Brenta e Vallesinella	€ 40.000,00	€ 40.000,00	€ -			
4472	Spese per attrezzatura e software	€ 5.000,00	€ -	€ 5.000,00			
4473	Realizzazione e manutenzioni sito internet	€ -	€ -	€ -			
4474	Lavori, servizi e forniture straordinari per fognature e acquedotti (parzialm. rilev. fini IVA)	€ 20.000,00	€ 6.000,00	€ 14.000,00			
4476	Lavori, servizi e forniture straordinari presso azienda Casello Montagnoli (rilev. fini IVA)	€ 5.000,00	€ -	€ 5.000,00			
4479	Interventi di manutenzione straordinaria patrimonio forestale e strade per bosco legname (rilev. fini IVA)	€ 20.000,00	€ 5.000,00	€ 15.000,00			
4482	Interventi di manutenzione straordinaria strade e parcheggi	€ 20.000,00	€ 6.000,00	€ 14.000,00			
4485	Interventi di adeguamento della strada forestale Fevri (parzialm. rilev. fini IVA)	€ -	€ -	€ -			
4489	Intervento di ristrutturazione edificio residenziale Pra de la Casa	€ 480.000,00	€ 334.500,00	€ 145.500,00			
4491	Lavori, servizi e forniture straordinari presso azienda Pra de la Casa (rilev. fini IVA)	€ 50.000,00	€ -	€ 50.000,00			
4492	Lavori, servizi e forniture straordinari presso azienda Boch (rilev. fini IVA)	€ 400.000,00	€ -	€ 400.000,00			
4493	Lavori, servizi e forniture straordinari presso azienda Dossan (rilev. fini IVA)	€ 20.000,00	€ 6.500,00	€ 13.500,00			
4494	Lavori, servizi e forniture straordinari presso azienda Montagnoli (rilev. fini IVA)	€ 20.000,00	€ 6.500,00	€ 13.500,00			
4500	Spese tecniche straordinarie (parzialm. rilev. fini IVA)	€ 30.000,00	€ 18.000,00	€ 12.000,00			
4503	Acquisto partecipazione azionaria Emmei Group Spa	€ -	€ -	€ -			
4515	Permessa, acquisti di beni immobili e mobili (parzialm. rilev. fini IVA)	€ 10.000,00	€ -	€ -			€ 10.000,00
4520	Interventi migliorativi e di recupero superficie foraggiere e manutenzione sentieri	€ 100.000,00	€ 26.500,00	€ 73.500,00			
4522	Lavori, servizi e forniture straordinari immobili	€ 80.000,00	€ 45.600,00	€ 34.400,00			
4531	Realizzazione percorso canyoning Val Brenta	€ -	€ -	€ -			
4540	Lavori, servizi e forniture straordinari per sistemazione malghe e relativi pascoli (parzialm. rilev. fini IVA)	€ 80.000,00	€ 57.000,00	€ 23.000,00			
4561	Quota ammortamento mutuo per ristrutturazione Casa Forestale	€ 72.184,00	€ -	€ 72.184,00			
4575	Quota ammortamento mutuo per ristrutturazione ristorante Dossan sul Monte Spinale	€ 181.186,00	€ -	€ 181.186,00			
TOTALE		€ 1.663.370,00	€ 568.600,00	€ 1.094.770,00	€ -	€ -	€ 10.000,00

TOTALE SPESE TITOLO SECONDO - ANNO 2022 € 1.663.370,00

Avanzo di amministrazione	€ 568.600,00
Contributi PAT	€ -
Mutui	€ -
Altre entrate titolo secondo	€ 10.000,00

TOTALE ENTRATE TITOLO SECONDO E AVANZO € 578.600,00

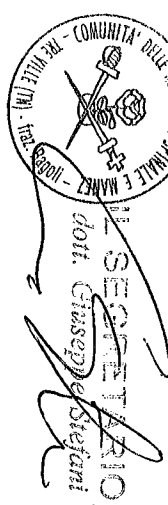
Entrate proprie titolo primo per finanziare titolo secondo delle spese € 1.084.770,00

TOTALE FINANZIAMENTO MOVIMENTO CAPITALI ANNO 2022 € 1.663.370,00

ALLEGATO

alla delibera n. 86/2022 del 25/05/2022 del Consiglio Amministrativo
del 11.05.2022

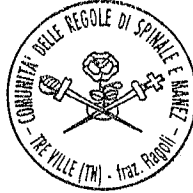
IL SEGRETARIO dott. Giuseppe Stefani
IL PRESIDENTE Luca Cerana
IL RAGIONIERE rag. Manuela Ghezzi



Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
Luca Cerana

Il membro anziano
Daniele Bolza



Il Segretario
Giuseppe Stefani

ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITÀ E PUBBLICAZIONE

Ai sensi dell'art. 19 dello Statuto della Comunità delle Regole di Spinale e Manez e dell'art. 183 della L.R. 2/2018:

1. la presente deliberazione è **esecutiva dal 11.05.2022**, in quanto è stata dichiarata immediatamente esecutiva;
2. copia della presente deliberazione è **pubblicata** sul sito internet istituzionale e agli albi fisici a disposizione della Comunità delle Regole per dieci giorni consecutivi **dal 16.05.2022 al 26.05.2022**.



Il Segretario
dott. Giuseppe Stefani