



ORIGINALE

**DELIBERAZIONE n. 59/2022  
DEL COMITATO AMMINISTRATIVO**

**OGGETTO:** incarico a Monfredini Fausto srl per alcune modifiche dell'impianto elettrico della Casa Forestale di Palù.

Il giorno **07.04.2022** alle ore **20.30**, nella sede della Comunità delle Regole di Spinale e Manez, si è riunito il Comitato Amministrativo.

Sono **presenti** i signori:

- ***Cerana Luca, Presidente;***
- ***Simoni Cristian Vicepresidente;***
- ***Pretti Daniela;***
- ***Bolza Daniele;***
- ***Leonardi Emanuela;***
- ***Bertolini Onorio.***

Risultano **assenti** i signori: -----

Partecipa alla riunione il Segretario dott. Giuseppe Stefani.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, invita il Comitato Amministrativo a deliberare in merito all'oggetto.

**OGGETTO:** incarico a Monfredini Fausto srl per alcune modifiche dell'impianto elettrico della Casa Forestale di Palù.

Recentemente è emersa l'opportunità di modificare l'impianto elettrico della Casa Forestale di Palù come di seguito indicato:

- installazione di un combinatore telefonico GSM sulla caldaia al fine della segnalazione di malfunzionamenti nonché per l'invio di altre informazioni sui parametri di funzionamento;
- installazione di un temporizzatore dell'alimentazione elettrica sull'asciugatore degli scarponi e dei guanti da sci, acquistato nel 2021 (delib. n. 159/2021) e collocato nel locale deposito sci di uso comune ai conduttori dei quattro appartamenti.

Per tali modifiche impiantistiche nei giorni scorsi è stato chiesto un preventivo a Monfredini Fausto srl, con sede a Borgo Lares, che tra il 2019 e il 2020 ha realizzato l'impianto elettrico nell'ambito della ristrutturazione dell'edificio. Detto preventivo, pervenuto il 4 aprile scorso (prot. 693/2022), evidenzia la spesa complessiva di 1.915,00 € oltre all'i.v.a. 22%.

### **IL COMITATO AMMINISTRATIVO**

- udita la relazione sopra riportata;
- esaminati gli atti, i provvedimenti ed i documenti sopra citati;
- vista la L.P. 12/1960 "Ordinamento delle Regole di Spinale e Manez";
- vista la L. 168/2017 "Norme in materia di domini collettivi", preso atto che, ai sensi dell'art. 1, c. 2, "gli enti esponenziali delle collettività titolari dei diritti di uso civico e della proprietà collettiva hanno personalità giuridica di diritto privato ed autonomia statutaria" e vista la deliberazione dell'Assemblea Generale n. 7/2019 adottata a tal riguardo;
- visto lo Statuto della Comunità delle Regole approvato con deliberazione della Giunta Provinciale n. 19462/III/B del 5 ottobre 1964 e, in particolare, l'ultimo paragrafo dell'art. 22, ai sensi del quale "i contratti della Comunità vengono stipulati applicando le norme in vigore per i Comuni";
- visto l'art. 1, c. 2, lett. a), del D.L. 76/2020 (convertito con modifiche dalla L. 120/2020), norma vigente anche per i Comuni della Provincia di Trento, ai sensi dell'art. 3, c. 01, della L.P. 2/2020, e per la quale è ammessa la trattativa diretta con il soggetto ritenuto idoneo fino a 150.000,00 € per i lavori e 139.000,00 € per le forniture ed i servizi (importi i.v.a. esclusa);
- visto il regolamento di contabilità della Comunità delle Regole approvato con la deliberazione dell'Assemblea Generale n. 16/2002;
- vista la deliberazione dell'Assemblea Generale n. 3/2022 "Esame ed approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2022";
- rilevata la necessità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 183, c. 4, della L.R. 2/2018, al fine di consentire l'immediata attivazione dell'impresa nell'esecuzione dell'incarico;
- acquisiti i pareri favorevoli sulla proposta di deliberazione in ordine alla regolarità tecnico – amministrativa, espresso dal Segretario, e alla regolarità contabile, espresso dalla Responsabile dell'Ufficio Ragioneria, ai sensi dell'art. 185 della L.R. 2/2018;

all'unanimità, con voti espressi in forma palese,

### **DELIBERA**

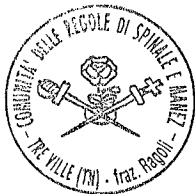
1. di incaricare, per le motivazioni esposte in premessa, Monfredini Fausto srl delle modifiche dell'impianto elettrico della Casa Forestale di Palù descritte in premessa (installazione di un combinatore telefonico GSM sulla caldaia e di un temporizzatore dell'alimentazione elettrica sull'asciugatore degli scarponi e dei guanti da sci), verso il corrispettivo complessivo di 1.915,00 € oltre all'i.v.a. 10%, come da preventivo citato in premessa (prot. 693/2022), che si approva, stabilendo le seguenti condizioni contrattuali:
  - il corrispettivo sarà pagato in un'unica soluzione a seguito dell'ultimazione dell'incarico;

- l'incarico dovrà essere ultimato entro il 31 maggio 2022; in caso di ritardo per colpa dell'appaltatore sarà applicata una penale giornaliera di 50,00 € oltre all'i.v.a.;
- l'incarico sarà formalizzato con ordinativo scritto;
- 2. di impegnare 2.336,30 € al capitolo 4522 del bilancio di previsione 2022, sul quale sussiste la disponibilità necessaria;
- 3. di incaricare gli uffici della Comunità delle Regole, secondo le rispettive competenze, degli atti esecutivi del presente provvedimento e di quanto altro necessario per il buon esito della pratica e, in particolare, l'Ufficio Ragioneria del pagamento del corrispettivo dovuto all'impresa incaricata, a seguito di visto di regolarità della prestazione da parte dell'Ufficio Tecnico;
- 4. di dichiarare, all'unanimità e con voti espressi in forma palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 183, c. 4, della L.R. 2/2018, al fine di consentire l'immediata attivazione dell'impresa nell'esecuzione dell'incarico;
- 5. di evidenziare che avverso il presente provvedimento è possibile presentare opposizione al Comitato Amministrativo entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 183, c. 5, della L.R. 2/2018

Letto, approvato e sottoscritto.

**Il Presidente**  
Luca Cerana

**Il membro anziano**  
Daniele Bolza

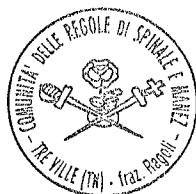


**Il Segretario**  
Giuseppe Stefani

### ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITÀ E PUBBLICAZIONE

Ai sensi dell'art. 19 dello Statuto della Comunità delle Regole di Spinale e Manez e dell'art. 183 della L.R. 2/2018:

1. la presente deliberazione è **esecutiva dal 07.04.2022**, in quanto è stata dichiarata immediatamente esecutiva;
2. copia della presente deliberazione è **pubblicata** sul sito internet istituzionale e agli albi fisici a disposizione della Comunità delle Regole per dieci giorni consecutivi **dal 08.04.2022 al 18.04.2022**.



**Il Segretario**  
dott. Giuseppe Stefani