ORIGINALE

REGOLE DI SPINALE E MANEZ

DELIBERAZIONE n. 20/2022
DEL COMITATO AMMINISTRATIVO

OGGETTO: esame ed approvazione del progetto di bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2022 e relativi allegati, da proporre all'Assemblea Generale.

Il giorno **10.02.2022** alle ore **20.30,** nella sede della Comunità delle Regole di Spinale e Manez, si è riunito il Comitato Amministrativo.

Sono **presenti** i signori:
- ***Cerana Luca*, Presidente;**
- ***Simoni Cristian* Vicepresidente;**
- ***Pretti Daniela*;**
- ***Bolza Daniele*;**
- ***Leonardi Emanuela*;**
- ***Bertolini Onorio.***

Risultano **assenti** i signori: --------

Partecipa alla riunione il Segretario dott. Giuseppe Stefani.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, invita il Comitato Amministrativo a deliberare in merito all'oggetto.

OGGETTO: esame ed approvazione del progetto di bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2022 e relativi allegati, da proporre all'Assemblea Generale.

All'art. 4 del regolamento di contabilità della Comunità delle Regole, approvato con la deliberazione dell'Assemblea Generale n. 16/2002, è previsto che il Comitato Amministrativo predisponga il progetto di bilancio entro il 31 ottobre di ogni anno e lo presenti all'Assemblea Generale per l'approvazione entro il 30 novembre fatto salvo che il termine potrà subire degli slittamenti qualora la Provincia Autonoma di Trento lo preveda con apposita circolare, per i Comuni.
Peraltro tale slittamento di termine, così come altri principi contabili attualmente in vigore per i comuni, non sono più applicabili alla Comunità delle Regole a seguito dell'entrata in vigore della L. 168/2017 che all'art. 1, c. 2 prevede che "gli enti esponenziali delle collettività titolari dei diritti di uso civico e della proprietà collettiva hanno personalità giuridica di diritto privato ed autonomia statutaria".
Prendendo atto di tale previsione normativa l'Assemblea Generale, con la deliberazione n. 7/2019, ha attivato una "trasformazione operativa" della Comunità delle Regole da ente pubblico a soggetto privato, pur restando immutata la natura dell'ente. Nell'ambito di tale iter, a partire dall'1 gennaio 2021 è stata comunicata all'Agenzia delle Entrate la variazione di personalità giuridica dell'ente.
Conseguentemente a tale "trasformazione operativa" nel prossimo futuro dovrà essere modificato anche il sistema contabile della Comunità delle Regole, attualmente di tipo pubblicistico.
In merito a ciò, tra l'altro, la riforma contabile degli enti pubblici attuata con il D.Lgs. 118/2011 (armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi) e la successiva modifica degli ordinamenti contabili dei Comuni della Regione Trentino – Alto Adige attuata con la L.R. 2/2018 ("Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino – Alto Adige"), non applicabili alla Comunità delle Regole già dalla loro entrata in vigore (in quanto l'ente non era incluso nel bilancio consolidato dello Stato), hanno comportato l'abrogazione (espressa o meno) di gran parte delle norme alle quali fa riferimento il regolamento di contabilità della Comunità delle Regole (approvato con la deliberazione dell'Assemblea Generale n. 16/2002), comportando un impasse superabile solo con la modifica del sistema contabile della Comunità, di cui sopra.

Sulla base di tali considerazioni e non avendo il Comitato Amministrativo predisposto il progetto del bilancio di previsione 2022 entro i termini sopra indicati, l'Assemblea Generale, con la deliberazione n. 31/2021 del 30 dicembre scorso, ha autorizzato il Comitato e gli uffici ad esercitare provvisoriamente la gestione finanziaria 2022 fissando specifici limiti temporali e finanziari, prendendo a riferimento la partizione in capitoli del bilancio di previsione 2021 (come variato dall'Assemblea Generale con la deliberazione n. 30/2021).
Conseguentemente, nelle scorse settimane l'Ufficio Ragioneria, sulla base delle indicazioni del Comitato Amministrativo, ha elaborato il progetto di bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2022, allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale. Tale documento si completa con gli allegati di cui all'art. 9 del regolamento di contabilità, depositati agli atti.

Ai sensi dell'art. 10, c. 2 e 3, del regolamento di contabilità "la presentazione del progetto di bilancio da parte del Comitato Amministrativo all'Assemblea, unitamente agli allegati, avviene previa deliberazione, mediante deposito presso gli uffici della Comunità e con contestuale avviso ai consiglieri ed ai revisori dei conti" e "i Consiglieri possono presentare alla segreteria proposte di emendamenti al progetto di bilancio, entro il termine di dieci giorni dal deposito. I pareri di legge del ragioniere, del segretario e dei revisori vengono dati entro i successivi tre giorni lavorativi. Decorsi tali termini è possibile procedere alla convocazione della seduta dell'Assemblea per l'approvazione del bilancio".

IL COMITATO AMMINISTRATIVO

- udita la relazione sopra riportata;

- esaminati gli atti, i provvedimenti ed i documenti sopra citati;
- vista la L.P. 12/1960 "Ordinamento delle Regole di Spinale e Manez";
- vista la L. 168/2017 "Norme in materia di domini collettivi", preso atto che, ai sensi dell'art. 1, c. 2, "gli enti esponenziali delle collettività titolari dei diritti di uso civico e della proprietà collettiva hanno personalità giuridica di diritto privato ed autonomia statutaria" e vista la deliberazione dell'Assemblea Generale n. 7/2019 adottata a tal riguardo;
- visto lo Statuto della Comunità delle Regole approvato con deliberazione della Giunta Provinciale n. 19462/III/B del 5 ottobre 1964;
- visto il regolamento di contabilità della Comunità delle Regole approvato con deliberazione dell'Assemblea Generale n. 16/2002;
- vista la deliberazione dell'Assemblea Generale n. 31/2021 "Autorizzazione all'esercizio provvisorio della gestione finanziaria 2022" e preso atto dei limiti temporali e finanziari ivi previsti;
- rilevata la necessità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 183, c. 4, della L.R. 2/2018, al fine di avviare celermente l'iter di approvazione del bilancio di previsione 2022;
- acquisiti i pareri favorevoli sulla proposta di deliberazione in ordine alla regolarità tecnico – amministrativa, espresso dal Segretario, e alla regolarità contabile, espresso dalla Responsabile dell'Ufficio Ragioneria, ai sensi dell'art. 185 della L.R. 2/2018;

all'unanimità, con voti espressi in forma palese,

DELIBERA

1. di approvare, per le motivazioni esposte in premessa, il progetto di bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2022 allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale, evidenziando che tale documento si completa con gli allegati di cui all'art. 9 del regolamento di contabilità, depositati agli atti;
2. di evidenziare, che nei prossimi giorni, sul progetto di bilancio 2022 dovrà essere acquisito il parere dei revisori dei conti e, successivamente, lo stesso dovrà essere depositato presso l'Ufficio Ragioneria per la presentazione di eventuali proposte di emendamento da parte dei Consiglieri, ai sensi dell'art. 10 del regolamento di contabilità;
3. di incaricare gli uffici della Comunità delle Regole, secondo le rispettive competenze, degli atti esecutivi del presente provvedimento e di quanto altro necessario per il buon esito della pratica;
4. di dichiarare, all'unanimità e con voti espressi in forma palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 183, c. 4, della L.R. 2/2018, al fine di avviare celermente l'iter di approvazione del bilancio di previsione 2022;
5. di evidenziare che avverso il presente provvedimento è possibile presentare opposizione al Comitato Amministrativo entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 183, c. 5, della L.R. 2/2018.

ALLEGATO alla delib. 20/2022 del 10. 02. 2022 del Comitato Amministr.

SEGRETARIO dott. Giuseppe Stefani

PROGETTO BILANCIO DI PREVISIONE 2022

ENTRATE

CAPITOLO	DESCRIZIONE	Bilancio di previsione 2021 (approvato in via d'urgenza dal CA n.323 dd 30.12.2020 e ratificato dall'AG n.6 dd 09.02.2021)	Bilancio di previsione 2021 dopo l'ultima variazione / assestamento (approvata dall'AG n.30 dd 30.12.2021)	Bilancio di previsione 2022 (approvata dall'AG n.___ dd __.__.2022)	Differenza stanziamento tra: bilancio iniziale 2021 e previsione 2021	Differenza stanziamento tra: bilancio dopo ultima variazione 2021 e previsione 2022
1	Avanzo di amministrazione applicato al bilancio	€ -	€ 391.758,14	€ 568.600,00	€ 568.600,00	€ 176.841,86
	TITOLO PRIMO					
100	Affitto terreni, concessioni in uso, servitù e diritti di superficie	€ 76.400,00	€ 77.180,14	€ 79.800,00	€ 3.400,00	€ 2.619,86
110	Affitto malghe e pascoli (parzialm. rilev. fini IVA)	€ 84.500,00	€ 82.330,75	€ 82.200,00	-€ 2.300,00	-€ 130,75
200	Affitto fabbricati	€ 394.800,00	€ 400.873,00	€ 417.500,00	€ 22.700,00	€ 16.627,00
210	Affitto aziende con fabbricati:Montagnoli, Boch e Dosson (rilev. fini IVA)	€ 1.222.000,00	€ 647.097,00	€ 1.391.000,00	€ 169.000,00	€ 743.903,00
220	Affitto aziende e fabbricati presso il Centro Commerciale (rilev. fini IVA)	€ 82.650,00	€ 87.015,48	€ 63.900,00	-€ 18.750,00	-€ 23.115,48
230	Affitto azienda con fabbricato "Caseificio Montagnoli" (rilev.fini IVA)	€ 6.100,00	€ 5.613,63	€ 6.200,00	€ 100,00	€ 586,37
240	Affitto azienda con fabbricato Pra de la Casa (rilev. fini IVA)	€ 18.970,00	€ 27.253,04	€ 30.500,00	€ 11.530,00	€ 3.246,96
300	Affitto terreni occupati da impianti di risalita, piste e teleferiche	€ 175.150,00	€ 178.439,30	€ 90.500,00	-€ 84.650,00	-€ 87.939,30
410	Rimborso manutenzioni impianti aziende Montagnoli, Boch e Dosson (rilev. fini IVA)	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
500	Taglio ordinario boschi e relativa IVA (rilev. fini IVA)	€ 260.000,00	€ 70.000,00	€ 278.000,00	€ 18.000,00	€ 208.000,00
600	Interessi attivi su depositi e dividendi azioni	€ 2.000,00	€ 1.300,00	€ 1.500,00	-€ 500,00	€ 200,00
700	Proventi dall'azienda faunistica Spinale (rilev. fini IVA)	€ 61.000,00	€ 67.939,82	€ 61.000,00	€ -	-€ 6.939,82
800	Mancato incremento annuo del bosco sulle aree occupate da impianti e da piste	€ 12.300,00	€ 12.239,10	€ 6.200,00	-€ 6.100,00	-€ 6.039,10
900	Rimborso spese condominiali Centro Comm.,Casa For. e casa La Meridiana	€ 80.000,00	€ 57.037,17	€ 90.000,00	€ 10.000,00	€ 32.962,83
1000	Rimborso spese strada consorziale Valiana	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
1340	Fondo per la progettazione con personale interno	€ 17.000,00	€ 17.000,00	€ 17.000,00	€ -	€ -
1350	Incentivo energia elettrica prodotta impianto fotovoltaico	€ 1.600,00	€ 2.032,11	€ 1.800,00	€ 200,00	-€ 232,11
1400	Entrate eventuali diverse (parzialm. rilev. fini IVA)	€ 6.000,00	€ 43.626,39	€ 6.000,00	€ -	-€ 37.626,39
1401	Ristoro limitazione raccolta funghi accordo valorizzazione sostenibile e tutela dell'ambiente	€ 2.000,00	€ 2.000,00	€ 2.000,00	€ -	€ -
1410	Entrate per sterilizzazione inversione contabile IVA (reverse charge)	€ 4.000,00	€ 4.000,00	€ 4.000,00	€ -	€ -
1420	Contributi e trasferimenti da Stato, Regione, PAT e altri enti pubblici	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
	TOTALE ENTRATE TITOLO PRIMO	*€ 2.506.470,00*	*€ 1.782.976,93*	*€ 2.629.100,00*	*€ 122.630,00*	*€ 846.123,07*
	TITOLO SECONDO					
1500	Permute, alienazione di beni immobili e mobili (parzialm. rilev. fini IVA)	€ 60.000,00	€ -	€ 10.000,00	-€ 50.000,00	€ 10.000,00
1603	Contributo PSR PAT recinzioni tradizionali Pra de la Casa		€ -		€ -	€ -
1631	Contributo PAT per rimborso costi sostenuti per rimozione/recupero schianti 27-30.10.2018 Vaia		€ 5.209,86		€ -	-€ 5.209,86
1650	Finanziamento opere da PAT mediante restituzione accantonamento migliorie boschive	€ -	€ 4.152,39	€ -	€ -	-€ 4.152,39
1661	Compartecipazione spese realizzazione parco avventura in località Montagnoli	€ 30.000,00	€ 66.666,66	€ -	-€ 30.000,00	-€ 66.666,66
1662	Compartecipazione spese realizzazione elettrificazione edifici Val Brenta e Vallesinella	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
1687	Mutuo per ristrutturazione Dosson sul Monte Spinale	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
1688	Mutuo per ristrutturazione Casa Forestale	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
	TOTALE ENTRATE TITOLO SECONDO	*€ 90.000,00*	*€ 76.028,91*	*€ 10.000,00*	*-€ 80.000,00*	*-€ 66.028,91*

	TITOLO TERZO								
1700	Ritenute erariali su stipendi, salari, ritenute professionisti e contributi ecc.	€	110.000,00	€	110.000,00	€	110.000,00	€ -	€ -
1800	Recupero spese anticipate per conto economato	€	1.800,00	€	1.800,00	€	1.800,00	€ -	€ -
1900	Recupero spese anticipate per conto terzi	€	43.200,00	€	43.200,00	€	43.200,00	€ -	€ -
1950	Introito depositi cauzionali di terzi	€	50.000,00	€	50.000,00	€	50.000,00	€ -	€ -
1955	Recupero depositi cauzionali versati a terzi	€	20.000,00	€	20.000,00	€	20.000,00	€ -	€ -
1960	Recupero insoluti	€	20.000,00	€	20.000,00	€	20.000,00	€ -	€ -
2000	Ritenute per contributi previdenziali, assistenziali e assicurativi a carico di terzi	€	50.000,00	€	50.000,00	€	50.000,00	€ -	€ -
2050	Utilizzo buoni carburanti / fuel card - convenzione Consip	€	-	€	-	€	-	€ -	€ -
2055	Utilizzo anticipo per spese con carta prepagata	€	-	€	2.000,00	€	2.000,00	€ 2.000,00	€ -
	TOTALE ENTRATE TITOLO TERZO	***€***	***295.000,00***	***€***	***297.000,00***	***€***	***297.000,00***	***€ 2.000,00***	***€ -***
	TOTALE COMPLESSIVO ENTRATE	***€***	***2.891.470,00***	***€***	***2.547.763,98***	***€***	***3.504.700,00***	***€ 613.230,00***	***€ 956.936,02***

IL SEGRETARIO
dott. Giuseppe Stefani

IL PRESIDENTE
Luca Cerana

IL RAGIONIERE
rag. Manuela Ghezzi

PROGETTO BILANCIO DI PREVISIONE 2022

SPESE

CAPITOLO	DESCRIZIONE	Bilancio di previsione 2021 (approvata in via d'urgenza dal CA n.323 dd 30.12.2020 e ratificato dall'AG n.6 dd 09.02.2021)	Bilancio di previsione 2021 dopo l'ultima variazione / assestamento (approvata dall'AG n.30 dd 30.12.2021)	Bilancio di previsione 2022 (approvata dall'AG n.___ dd __.__.2022)	Differenza stanziamento tra: bilancio iniziale 2021 e previsione 2022	Differenza stanziamento tra: bilancio dopo ultima variazione 2021 e previsione 2022
	Disavanzo di amministrazione	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
	TITOLO PRIMO					
200	Imposte e tasse	€ 390.000,00	€ 350.000,00	€ 420.000,00	€ 30.000,00	€ 70.000,00
300	Lavori, servizi e forniture ordinari immobili (parzialm. rilev. fini IVA)	€ 40.000,00	€ 32.600,00	€ 40.000,00	€ -	€ 7.400,00
310	Lavori, servizi e forniture ordinari aziende Boch, Montagnoli e Dosson (rilev. fini IVA)	€ 5.000,00	€ 2.500,00	€ 2.000,00	-€ 3.000,00	-€ 500,00
320	Lavori, servizi e forniture ordinari aziende e fabbricati presso il Centro Commerciale (rilev. fini IVA	€ 4.000,00	€ 2.000,00	€ 2.500,00	-€ 1.500,00	€ 500,00
330	Lavori, servizi e forniture ordinari azienda Caseificio Montagnoli (rilev.fini IVA)	€ 3.000,00	€ 1.000,00	€ 1.000,00	-€ 2.000,00	€ -
340	Lavori, servizi e forniture ordinari azienda Pra de la Casa (rilev. fini IVA)	€ 5.000,00	€ 7.800,00	€ 8.000,00	€ 3.000,00	€ 200,00
400	Assicurazioni varie	€ 35.000,00	€ 25.500,00	€ 26.000,00	-€ 9.000,00	€ 500,00
600	Spese per taglio e fatturazione legname (rilev. fini IVA)	€ 2.500,00	€ 700,00	€ 1.000,00	-€ 1.500,00	€ 300,00
610	Spese per miglioramento del patrimonio forestale (rilev. fini IVA)	€ 6.000,00	€ 1.000,00	€ 4.000,00	-€ 2.000,00	€ 3.000,00
700	Migliorie boschive su taglio ordinario di boschi	€ 17.000,00	€ 16.000,00	€ 8.000,00	-€ 9.000,00	-€ 8.000,00
800	Spese tecniche ordinarie	€ 3.000,00	€ 1.500,00	€ 2.000,00	-€ 1.000,00	€ 500,00
900	Spese amministrazione Centro Comm., Casa For. e Casa La Meridiana	€ 80.000,00	€ 73.000,00	€ 90.000,00	€ 10.000,00	€ 17.000,00
910	I.R.A.P.	€ 23.000,00	€ 23.000,00	€ 25.000,00	€ 2.000,00	€ 2.000,00
1000	Stipendi personale amministrativo	€ 99.600,00	€ 100.200,00	€ 98.700,00	-€ 900,00	-€ 1.500,00
1010	Stipendi personale ufficio tecnico	€ 52.000,00	€ 52.500,00	€ 50.100,00	-€ 1.900,00	-€ 2.400,00
1012	Fondo per il finanziamento della progressione personale dipendente	€ 3.000,00	€ 3.000,00	€ 3.000,00	€ -	€ -
1013	Fondo per la progettazione con personale interno	€ 21.500,00	€ 13.500,00	€ 21.500,00	€ -	€ 8.000,00
1110	Spese per pulizia uffici sede Regole	€ 11.000,00	€ 11.000,00	€ 14.100,00	€ 3.100,00	€ 3.100,00
1300	Stipendio Segretario	€ 96.000,00	€ 96.000,00	€ 94.600,00	-€ 1.400,00	-€ 1.400,00
1310	Quota TFR a carico Regole	€ 2.500,00	€ 2.500,00	€ 2.500,00	€ -	€ -
1500	Spesa cancelleria, posta, telefono e materiale per ufficio	€ 12.000,00	€ 12.000,00	€ 12.000,00	€ -	€ -
1501	Manutenzione ed assistenza attrezzature d'ufficio (parzialm. rilev. fini IVA)	€ 12.000,00	€ 12.000,00	€ 12.000,00	€ -	€ -
1700	Spese di tesoreria e conto corrente	€ 1.000,00	€ 1.000,00	€ 1.000,00	€ -	€ -
1800	Spese contrattuali	€ 5.000,00	€ 5.000,00	€ 5.000,00	€ -	€ -
1900	Indennità di carica al Presidente e Vicepresidente	€ 20.500,00	€ 20.500,00	€ 20.500,00	€ -	€ -
2000	Rimborso trasferte agli Amministratori	€ 5.000,00	€ 5.000,00	€ 4.000,00	-€ 1.000,00	-€ 1.000,00
2100	Rimborso trasferte ai dipendenti e servizio mensa	€ 8.000,00	€ 8.000,00	€ 8.000,00	€ -	€ -
2200	Spese per consulenze, servizi fiscali, contributivi e vari (parzialm. rilev. fini IVA)	€ 34.000,00	€ 29.500,00	€ 25.000,00	-€ 9.000,00	-€ 4.500,00
2400	Contributo al Comune di Tre Ville	€ 16.527,00	€ 16.527,00	€ 16.527,00	€ -	€ -
2500	Gettoni di presenza ai Consiglieri	€ 10.000,00	€ 10.000,00	€ 10.000,00	€ -	€ -
2600	Soddisfacimento diritti di uso civico Regolieri	€ 206.600,00	€ 201.516,00	€ 225.000,00	€ 18.400,00	€ 23.484,00
2700	Spese di rappresentanza	€ 3.000,00	€ 3.000,00	€ 3.000,00	€ -	€ -
2710	Contributi/quote adesioni Associazioni, Fondazioni ecc.	€ 3.000,00	€ 2.000,00	€ 3.000,00	€ -	€ 1.000,00
2720	Spese concorsuali	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
2800	Lavori, servizi e forniture ordinari per le fognature e gli acquedotti (parzialm.rilev.fini IVA)	€ 3.000,00	€ 5.000,00	€ 5.000,00	€ 2.000,00	€ -
2900	Spese per attività ricreative	€ 14.000,00	€ 14.000,00	€ 14.000,00	€ -	€ -
3000	Manutenzione ordinaria strade	€ 3.000,00	€ 2.000,00	€ 3.000,00	€ -	€ 1.000,00
3100	Manutenzione ordinaria strade per esbosco legname (rilev. fini IVA)	€ 3.000,00	€ 3.000,00	€ 3.000,00	€ -	€ -
3200	Manutenzione ordinaria strade consorziali di Plazza e Valiana	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
3601	Rimborso spese per CVB Alta Rendena		€ 126,24	€ -	€ -	-€ 126,24
3605	Spese convenzione gestione associata del servizio di custodia forestale con ente capofila Tione di Trento	€ 6.000,00	€ 6.000,00	€ 6.000,00	€ -	€ -
3606	Spese convenzione gestione associata e coordinata del servizio di custodia forestale Val Rendena	€ 9.000,00	€ 10.200,63	€ 10.000,00	€ 1.000,00	-€ 200,63

3607	Spese per convenzioni associazioni forestali	€ 914,00	€ 914,00	€ 914,00	€ -	€ -
3710	Gestione azienda faunistico venatoria dello Spinale (parzialm. rilev. fini IVA)	€ 55.000,00	€ 63.000,00	€ 55.000,00	€ -	-€ 8.000,00
3800	Spese per invio scolari in colonia	€ 8.500,00	€ 10.949,00	€ 11.500,00	€ 3.000,00	€ 551,00
3810	Spese sociali per anziani	€ 10.000,00	€ 8.200,00	€ 10.000,00	€ -	€ 1.800,00
3820	Giornata delle Regole	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
3900	Fondo di riserva ordinario	€ 29.005,80	€ 20.978,93	€ 29.934,00	€ 928,20	€ 8.955,07
4000	Lavoro straordinario ai dipendenti	€ 4.000,00	€ 4.000,00	€ 4.000,00	€ -	€ -
4100	Contributi diversi ordinari	€ 30.000,00	€ 20.200,00	€ 30.000,00	€ -	€ 9.800,00
4105	Contributi assistenziali	€ 13.000,00	€ 13.000,00	€ 13.000,00	€ -	€ -
4110	Spese attività culturali, sociali, di promozione, tutela e valorizzazione territorio	€ 10.000,00	€ 3.000,00	€ 10.000,00	€ -	€ 7.000,00
4130	Spese per elezioni comunitarie	€ 5.000,00	€ 5.000,00	€ -	-€ 5.000,00	-€ 5.000,00
4140	Fondo per il diritto allo studio	€ 25.000,00	€ 25.000,00	€ 25.000,00	€ -	€ -
4150	Contributi diversi straordinari	€ 25.000,00	€ 7.000,00	€ 15.000,00	-€ 10.000,00	€ 8.000,00
4160	Stampa notiziario delle Regole e pubblicazioni	€ 13.000,00	€ 11.000,00	€ 12.000,00	-€ 1.000,00	€ 1.000,00
4200	Interessi passivi per mutui, prestiti e altri	€ 32.154,20	€ 32.154,20	€ 27.955,00	-€ 4.199,20	-€ 4.199,20
	TOTALE SPESE TITOLO PRIMO	***€ 1.534.301,00***	***€ 1.406.066,00***	***€ 1.544.330,00***	***€ 10.029,00***	***€ 138.264,00***

TITOLO SECONDO

4404	Lavori, servizi e forniture straordinari presso aziende e fabbricati del Centro Commerciale (rilev. fini IVA)	€ 20.000,00	€ 12.000,00	€ 20.000,00	€ -	€ 8.000,00
4410	Eventi espositivi, attività culturali, sociali, di promozione e informative	€ 3.000,00	€ 18.000,00	€ 5.000,00	€ 2.000,00	-€ 13.000,00
4415	Realizzazione parco avventura in località Montagnoli	€ 45.000,00	€ 100.000,00		-€ 45.000,00	-€ 100.000,00
4430	Ristrutturazione Casa Manez	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
4440	Sistemazione cascina Casa di Caccia a Vallesinella	€ 10.000,00	€ -	€ 5.000,00	-€ 5.000,00	€ 5.000,00
4465	Realizzazione elettrificazione edifici Val Brenta e Vallesinella	€ 30.000,00	€ -	€ 40.000,00	€ 10.000,00	€ 40.000,00
4472	Spese per attrezzatura e software	€ 3.000,00	€ 3.000,00	€ 5.000,00	€ 2.000,00	€ 2.000,00
4473	Realizzazione e manutenzioni sito internet	€ 3.000,00	€ 3.000,00	€ -	-€ 3.000,00	-€ 3.000,00
4474	Lavori, servizi e forniture straordinari per fognature e acquedotti (parzialm. rilev. fini IVA)	€ 25.000,00	€ 18.000,00	€ 20.000,00	-€ 5.000,00	€ 2.000,00
4476	Lavori, servizi e forniture straordinari presso azienda Caseificio Montagnoli (rilev. fini IVA)	€ 19.000,00	€ 5.000,00	€ 5.000,00	-€ 14.000,00	€ -
4479	Interventi di manutenzione straordinaria patrimonio forestale e strade per esbosco legname (rilev. fini IVA)	€ 25.000,00	€ 21.000,00	€ 20.000,00	-€ 5.000,00	-€ 1.000,00
4482	Interventi di manutenzione straordinaria strade e parcheggi	€ 15.000,00	€ 16.000,00	€ 20.000,00	€ 5.000,00	€ 4.000,00
4485	Interventi di adeguamento della strada forestale Fevri (parzialm. rilev. fini IVA)	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
4489	Intervento di ristrutturazione edificio residenziale Pra de la Casa	€ 300.000,00	€ -	€ 480.000,00	€ 180.000,00	€ 480.000,00
4491	Lavori, servizi e forniture straordinari presso azienda Pra de la Casa (rilev. fini IVA)	€ 10.000,00	€ 45.000,00	€ 50.000,00	€ 40.000,00	€ 5.000,00
4492	Lavori, servizi e forniture straordinari presso azienda Boch (rilev. fini IVA)	€ 25.000,00	€ 24.000,00	€ 400.000,00	€ 375.000,00	€ 376.000,00
4493	Lavori, servizi e forniture straordinari presso azienda Dosson (rilev. fini IVA)	€ 25.000,00	€ 25.000,00	€ 20.000,00	-€ 5.000,00	-€ 5.000,00
4494	Lavori, servizi e forniture straordinari presso azienda Montagnoli (rilev. fini IVA)	€ 25.000,00	€ 19.000,00	€ 20.000,00	-€ 5.000,00	€ 1.000,00
4500	Spese tecniche straordinarie (parzialm. rilev. fini IVA)	€ 20.000,00	€ 15.000,00	€ 30.000,00	€ 10.000,00	€ 15.000,00
4508	Acquisto partecipazione azionaria Emmeci Group Spa	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
4515	Permute, acquisti di beni immobili e mobili (parzialm. rilev. fini IVA)	€ 60.000,00	€ 905,00	€ 10.000,00	-€ 50.000,00	€ 9.095,00
4520	Interventi migliorativi e di recupero superfici foraggiere e manutenzione sentieri	€ 35.000,00	€ 116.500,00	€ 100.000,00	€ 65.000,00	-€ 16.500,00
4522	Lavori, servizi e forniture straordinari immobili	€ 50.000,00	€ 115.000,00	€ 80.000,00	€ 30.000,00	-€ 35.000,00
4531	Realizzazione percorso canyoning Val Brenta		€ 5.123,98		€ -	-€ 5.123,98
4540	Lavori, servizi e forniture straordinari per sistemazione malghe e relativi pascoli (parzialm. rilev. fini IVA)	€ 65.000,00	€ 34.000,00	€ 80.000,00	€ 15.000,00	€ 46.000,00
4561	Quota ammortamento mutuo per ristrutturazione Casa Forestale	€ 71.112,50	€ 71.112,50	€ 72.184,00	€ 1.071,50	€ 1.071,50
4575	Quota ammortamento mutuo per ristrutturazione ristorante Dosson sul Monte Spinale	€ 178.056,50	€ 178.056,50	€ 181.186,00	€ 3.129,50	€ 3.129,50
	TOTALE SPESE TITOLO SECONDO	***€ 1.062.169,00***	***€ 844.697,98***	***€ 1.663.370,00***	***€ 601.201,00***	***€ 818.672,02***

	TITOLO TERZO					
4600	Ritenute erariali su stipendi, salari, ritenute professionisti e contributi ecc.	€ 110.000,00	€ 110.000,00	€ 110.000,00	€ -	€ -
4700	Spese anticipate per conto economato	€ 1.800,00	€ 1.800,00	€ 1.800,00	€ -	€ -
4800	Spese anticipate per conto terzi	€ 43.200,00	€ 43.200,00	€ 43.200,00	€ -	€ -
4850	Restituzione depositi cauzionali di terzi	€ 50.000,00	€ 50.000,00	€ 50.000,00	€ -	€ -
4855	Versamento depositi cauzionali a terzi	€ 20.000,00	€ 20.000,00	€ 20.000,00	€ -	€ -
4860	Insoluti	€ 20.000,00	€ 20.000,00	€ 20.000,00	€ -	€ -
4900	Contributi previdenziali, assistenziali e assicurativi a carico di terzi	€ 50.000,00	€ 50.000,00	€ 50.000,00	€ -	€ -
4950	Spese acquisto buoni carburanti / fuel card - convenzione Consip	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
4955	Anticipo per spese con carta prepagata	€ -	€ 2.000,00	€ 2.000,00	€ 2.000,00	€ -
	TOTALE SPESE TITOLO TERZO	***€ 295.000,00***	***€ 297.000,00***	***€ 297.000,00***	***€ 2.000,00***	***€ -***
	TOTALE COMPLESSIVO SPESE	***€ 2.891.470,00***	***€ 2.547.763,98***	***€ 3.504.700,00***	***€ 613.230,00***	***€ 956.936,02***

IL SEGRETARIO
dott. Giuseppe Stefani

IL PRESIDENTE
Luca Cerana

IL RAGIONIERE
rag. Manuela Ghezzi

PROGETTO BILANCIO DI PREVISIONE 2022

CALCOLO RISULTATO ECONOMICO

Totale entrate correnti	€	2.629.100,00
Totale spese correnti (compresi interessi per mutui)	€	1.544.330,00
Differenza	€	1.084.770,00
Quota capitale mutui titolo secondo	€	253.370,00
Risultato economico	**€**	**831.400,00**

IL SEGRETARIO
dott. Giuseppe Stefani

IL PRESIDENTE
Luca Cerana

IL RAGIONIERE
rag. Manuela Ghezzi

PROGETTO BILANCIO DI PREVISIONE 2022

Avanzo Amministrazione 2020 da conto consuntivo		€ 1.394.824,30
- Avanzo applicato al bilancio 2021 dopo l'ultima variazione		-€ 391.758,14

	Economie di avanzo (di amministrazione 2020 ed economico 2021) derivante da interventi al titolo secondo anno 2021 che presumibilmente non verranno effettuati entro l'anno	economie presunte
4404	Lavori, servizi e forniture straordinari presso aziende e fabbricati del Centro Commerciale (rilev. fini IVA)	€ 2.562,07
4410	Eventi espositivi, attività culturali, sociali, di promozione e informative	€ 1.000,00
4415	Realizzazione parco avventura in località Montagnoli	€ 0,00
4425	Ristrutturazione Casa Forestale (parzialm. rilev. fini IVA)	€ -
4430	Ristrutturazione Casa Manez	€ -
4440	Sistemazione cascina Casa di Caccia a Vallesinella	€ -
4465	Realizzazione elettrificazione edifici Val Brenta e Vallesinella	€ -
4472	Spese per attrezzatura e software	€ 46,38
4473	Realizzazione e manutenzioni sito internet	€ 3.000,00
4474	Lavori, servizi e forniture straordinari per fognature e acquedotti (parzialm. rilev. fini IVA)	€ 6.135,45
4476	Lavori, servizi e forniture straordinari presso azienda Caseificio Montagnoli (rilev. fini IVA)	€ 2.648,28
4479	Interventi di manutenzione straordinaria patrimonio forestale e strade per esbosco legname (rilev. fini IVA)	€ 2.454,67
4482	Interventi di manutenzione straordinaria strade e parcheggi	€ 1.226,72
4485	Interventi di adeguamento della strada forestale Fevri (parzialm. rilev. fini IVA)	€ -
4489	Intervento di ristrutturazione edificio residenziale Pra de la Casa	€ -
4491	Lavori, servizi e forniture straordinari presso azienda Pra de la Casa (rilev. fini IVA)	€ 3.244,15
4492	Lavori, servizi e forniture straordinari presso azienda Boch (rilev. fini IVA)	€ 7.604,18
4493	Lavori, servizi e forniture straordinari presso azienda Dosson (rilev. fini IVA)	€ 7.740,36
4494	Lavori, servizi e forniture straordinari presso azienda Montagnoli (rilev. fini IVA)	€ 9.574,58
4500	Spese tecniche straordinarie (parzialm. rilev. fini IVA)	€ 4.909,17
4508	Acquisto partecipazione azionaria Emmeci Group Spa	€ -
4515	Permute, acquisti di beni immobili e mobili (parzialm. rilev. fini IVA)	€ 0,46
4520	Interventi migliorativi e di recupero superfici foraggiere e manutenzione sentieri	€ 9.081,33
4522	Lavori, servizi e forniture straordinari immobili	€ 11.755,15
4527	Realizzazione strada forestale Arciduca (rilev. fini IVA)	€ -
4528	Sistemazione e ampliamento piazzali forestali per deposito tronchi loc. Pra de la Casa (rilev. fini iva)	€ -
4530	Sistemazione e ampliamento piazzali forestali per deposito tronchi in Val Manez (rilev. fini iva)	€ -
4531	Realizzazione percorso canyoning Val Brenta	€ -
4540	Lavori, servizi e forniture straordinari per sistemazione malghe e relativi pascoli (parzialm. rilev. fini IVA)	€ 2.174,67
4561	Quota ammortamento mutuo per ristrutturazione Casa Forestale	€ -
4575	Quota ammortamento mutuo per ristrutturazione ristorante Dosson sul Monte Spinale	€ 0,46

+ Totale economie presunte su spese straordinarie	**€ 75.158,08**
- Crediti a residuo in sofferenza / da eliminare	**-€ 95.926,12**
= Totale avanzo presunto al 31.12.2021	**€ 982.298,12**

IL SEGRETARIO dott. Giuseppe Stefani

IL PRESIDENTE Luca Cerana

IL RAGIONIERE rag. Manuela Ghezzi

PROGETTO BILANCIO DI PREVISIONE 2022

FINANZIAMENTO SPESE TITOLO SECONDO

CAP.	DESCRIZIONE	IMPORTO	AVANZO DI AMM.	ENTRATE PROPRIE TIT. 1°	CONTRIBUTI PAT	MUTUI	ALTRE ENTRATE TIT. 2°
4404	Lavori, servizi e forniture straordinari presso aziende e fabbricati del Centro Commerciale (rilev. fini IVA)	€ 20.000,00	€ 12.000,00	€ 8.000,00			
4410	Eventi espositivi, attività culturali, sociali, di promozione e informative	€ 5.000,00	€ -	€ 5.000,00			
4415	Realizzazione parco avventura in località Montagnoli	€ -	€ -				
4430	Ristrutturazione Casa Manez	€ -	€ -				
4440	Sistemazione cascina Casa di Caccia a Vallesinella	€ 5.000,00	€ 5.000,00				
4465	Realizzazione elettrificazione edifici Val Brenta e Vallesinella	€ 40.000,00	€ 40.000,00				
4472	Spese per attrezzatura e software	€ 5.000,00	€ -	€ 5.000,00			
4473	Realizzazione e manutenzioni sito internet	€ -	€ -				
4474	Lavori, servizi e forniture straordinari per fognature e acquedotti (parzialm. rilev. fini IVA)	€ 20.000,00	€ 6.000,00	€ 14.000,00			
4476	Lavori, servizi e forniture straordinari presso azienda Caseificio Montagnoli (rilev. fini IVA)	€ 5.000,00	€ -	€ 5.000,00			
4479	Interventi di manutenzione straordinaria patrimonio forestale e strade per esbosco legname (rilev. fini IVA)	€ 20.000,00	€ 5.000,00	€ 15.000,00			
4482	Interventi di manutenzione straordinaria strade e parcheggi	€ 20.000,00	€ 6.000,00	€ 14.000,00			
4485	Interventi di adeguamento della strada forestale Fevri (parzialm. rilev. fini IVA)	€ -	€ -				
4489	Intervento di ristrutturazione edificio residenziale Pra de la Casa	€ 480.000,00	€ -	€ 480.000,00			
4491	Lavori, servizi e forniture straordinari presso azienda Pra de la Casa (rilev. fini IVA)	€ 50.000,00	€ -	€ 50.000,00			
4492	Lavori, servizi e forniture straordinari presso azienda Boch (rilev. fini IVA)	€ 400.000,00	€ 334.500,00	€ 65.500,00			
4493	Lavori, servizi e forniture straordinari presso azienda Dosson (rilev. fini IVA)	€ 20.000,00	€ 6.500,00	€ 13.500,00			
4494	Lavori, servizi e forniture straordinari presso azienda Montagnoli (rilev. fini IVA)	€ 20.000,00	€ 6.500,00	€ 13.500,00			
4500	Spese tecniche straordinarie (parzialm. rilev. fini IVA)	€ 30.000,00	€ 18.000,00	€ 12.000,00			
4508	Acquisto partecipazione azionaria Emmeci Group Spa	€ -	€ -				
4515	Permute, acquisti di beni immobili e mobili (parzialm. rilev. fini IVA)	€ 10.000,00	€ -				€ 10.000,00
4520	Interventi migliorativi e di recupero superfici foraggiere e manutenzione sentieri	€ 100.000,00	€ 26.500,00	€ 73.500,00			
4522	Lavori, servizi e forniture straordinari immobili	€ 80.000,00	€ 45.600,00	€ 34.400,00			
4531	Realizzazione percorso canyoning Val Brenta	€ -	€ -				
4540	Lavori, servizi e forniture straordinari per sistemazione malghe e relativi pascoli (parzialm. rilev. fini IVA)	€ 80.000,00	€ 57.000,00	€ 23.000,00			
4561	Quota ammortamento mutuo per ristrutturazione Casa Forestale	€ 72.184,00	€ -	€ 72.184,00			
4575	Quota ammortamento mutuo per ristrutturazione ristorante Dosson sul Monte Spinale	€ 181.186,00	€ -	€ 181.186,00			
	TOTALE	**€ 1.663.370,00**	**€ 568.600,00**	**€ 1.084.770,00**	**€ -**	**€ -**	**€ 10.000,00**

TOTALE SPESE TITOLO SECONDO - ANNO 2022	€ 1.663.370,00

Avanzo di amministrazione	€ 568.600,00
Contributi PAT	€ -
Mutui	€ -
Altre entrate titolo secondo	€ 10.000,00

TOTALE ENTRATE TITOLO SECONDO E AVANZO	€ 578.600,00

Entrate proprie titolo primo per finanziare titolo secondo delle spese	€ 1.084.770,00

TOTALE FINANZIAMENTO MOVIMENTO CAPITALI ANNO 2022	€ 1.663.370,00

IL SEGRETARIO	IL PRESIDENTE	IL RAGIONIERE
dott. Giuseppe Stefani	Luca Cerana	rag. Manuela Ghezzi

PROGETTO BILANCIO DI PREVISIONE 2022

PROSPETTO DI PARIFICAZIONE

AVANZO DI AMMINISTRAZIONE	€	568.600,00	
TOTALE ENTRATE TITOLO PRIMO	€	2.629.100,00	
TOTALE ENTRATE TITOLO SECONDO	€	10.000,00	
TOTALE ENTRATE PARTITE DI GIRO	€	297.000,00	
TOTALE ENTRATE	**€**	**3.504.700,00**	
TOTALE SPESE TITOLO PRIMO	€	1.544.330,00	
TOTALE SPESE TITOLO SECONDO	€	1.663.370,00	
TOTALE SPESE PARTITE DI GIRO	€	297.000,00	
TOTALE SPESE	**€**	**3.504.700,00**	€ -

TOTALE SPESE TITOLO SECONDO	**€**	**1.663.370,00**	
AVANZO DI AMMINISTRAZIONE	€	568.600,00	
MUTUI	€	-	
CONTRIBUTI PAT	€	-	
ENTRATE DIVERSE	€	10.000,00	
DIFFERENZA TRA ENTRATE CORRENTI E SPESE CORRENTI	€	1.084.770,00	
TOTALE FINANZIAMENTI	**€**	**1.663.370,00**	€ -

IL SEGRETARIO
dott. Giuseppe Stefani

IL PRESIDENTE
Luca Cerana

IL RAGIONIERE
rag. Manuela Ghezzi

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
Luca Cerana

Il membro anziano
Daniele Bolza

Il Segretario
Giuseppe Stefani

ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITÀ E PUBBLICAZIONE

Ai sensi dell'art. 19 dello Statuto della Comunità delle Regole di Spinale e Manez e dell'art. 183 della L.R. 2/2018:

1. la presente deliberazione è **esecutiva dal 10.02.2022**, in quanto è stata dichiarata immediatamente esecutiva;
2. copia della presente deliberazione è **pubblicata** sul sito istituzionale e agli albi fisici a disposizione della Comunità delle Regole per dieci giorni consecutivi **dal 14.02.2022 al 24.02.2022**.

Il Segretario
dott. Giuseppe Stefani