



ORIGINALE

**DELIBERAZIONE n. 12/2022  
DEL COMITATO AMMINISTRATIVO**

**OGGETTO:** incarico a KWB Italia srl per la riparazione della caldaia a pellet della Casa Forestale di Palù.

Il giorno **27.01.2022** alle ore **20.30**, nella sede della Comunità delle Regole di Spinale e Manez, si è riunito il Comitato Amministrativo.

Sono **presenti** i signori:

- ***Cerana Luca, Presidente;***
- ***Simoni Cristian Vicepresidente;***
- ***Pretti Daniela;***
- ***Bolza Daniele;***
- ***Leonardi Emanuela;***
- ***Bertolini Onorio.***

Risultano **assenti** i signori: -----

Partecipa alla riunione il Segretario dott. Giuseppe Stefani.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, invita il Comitato Amministrativo a deliberare in merito all'oggetto.

**OGGETTO:** incarico a KWB Italia srl per la riparazione della caldaia a pellet della Casa Forestale di Palù.

Nei giorni scorsi la caldaia a pellet della Casa Forestale di Palù, fornita nel 2019 da KWB Italia srl di Bolzano, è andata in blocco di funzionamento. A seguito di un sopralluogo del personale tecnico di detta impresa è stata accertata la presenza di un corpo estraneo (una vite in acciaio da 70 mm) negli organi meccanici di alimentazione della caldaia, ciò che ha comportato la rottura della valvola stellare posta sulla coclea di alimentazione del pellet e di un cuscinetto.

Il preventivo per la riparazione della caldaia (con sostituzione dei due componenti sopra detti) inviato in data odierna da KWB Italia srl (prot. 196/2022) evidenzia il corrispettivo di 524,32 € oltre all'i.v.a. 22%.

### **IL COMITATO AMMINISTRATIVO**

- udita la relazione sopra riportata;
- esaminati gli atti, i provvedimenti ed i documenti sopra citati;
- vista la L.P. 12/1960 "Ordinamento delle Regole di Spinale e Manez";
- vista la L. 168/2017 "Norme in materia di domini collettivi", preso atto che, ai sensi dell'art. 1, c. 2, "gli enti esponenziali delle collettività titolari dei diritti di uso civico e della proprietà collettiva hanno personalità giuridica di diritto privato ed autonomia statutaria" e vista la deliberazione dell'Assemblea Generale n. 7/2019 adottata a tal riguardo;
- visto lo Statuto della Comunità delle Regole approvato con deliberazione della Giunta Provinciale n. 19462/III/B del 5 ottobre 1964 e, in particolare, l'ultimo paragrafo dell'art. 22, ai sensi del quale "i contratti della Comunità vengono stipulati applicando le norme in vigore per i Comuni";
- visto l'art. 1, c. 2, lett. a), del D.L. 76/2020 (convertito con modifiche dalla L. 120/2020), norma vigente anche per i Comuni della Provincia di Trento, ai sensi dell'art. 3, c. 01, della L.P. 2/2020, e per la quale è ammessa la trattativa diretta con il soggetto ritenuto idoneo fino a 150.000,00 € per i lavori e 139.000,00 € per le forniture ed i servizi (importi i.v.a. esclusa);
- visto il regolamento di contabilità della Comunità delle Regole approvato con la deliberazione dell'Assemblea Generale n. 16/2002;
- vista la deliberazione dell'Assemblea Generale n. 31/2021 "Autorizzazione all'esercizio provvisorio della gestione finanziaria 2022" e preso atto dei limiti temporali e finanziari ivi previsti;
- rilevata la necessità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 183, c. 4, della L.R. 2/2018, al fine di consentire l'immediata attivazione dell'impresa incaricata;
- acquisiti i pareri favorevoli sulla proposta di deliberazione in ordine alla regolarità tecnico – amministrativa e alla regolarità contabile, entrambi espressi dal Segretario, ai sensi dell'art. 185 della L.R. 2/2018;

all'unanimità, con voti espressi in forma palese,

### **DELIBERA**

1. di incaricare, per le motivazioni esposte in premessa, KWB Italia srl della riparazione della caldaia a pellet della Casa Forestale di Palù verso il corrispettivo di 524,32 € oltre all'i.v.a. 22%, come da preventivo sopra citato (prot. 196/2022), che si approva, specificando le seguenti condizioni contrattuali:
  - a) il corrispettivo sarà pagato in un'unica soluzione, a seguito della corretta ultimazione dell'incarico;
  - b) l'incarico dovrà essere ultimato entro il 31 gennaio 2022: in caso di ritardo per colpa dell'impresa sarà applicata una penale giornaliera di 20,00 € oltre all'i.v.a.;
  - c) l'incarico sarà formalizzato con ordinativo scritto;
2. di impegnare 639,67 € sul capitolo 4522 del bilancio di previsione 2022 in esercizio provvisorio, sul quale sussiste la disponibilità necessaria;

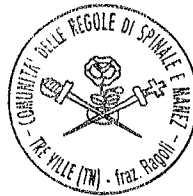
3. di incaricare gli uffici della Comunità delle Regole, secondo le rispettive competenze, degli atti esecutivi del presente provvedimento e di quanto altro necessario per il buon esito della pratica e, in particolare, l'Ufficio Ragioneria del pagamento del corrispettivo dovuto all'impresa incaricata a seguito di visto di regolarità della prestazione da parte dell'Ufficio Tecnico;
4. di dichiarare, all'unanimità e con voti espressi in forma palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 183, c. 4, della L.R. 2/2018, al fine di consentire l'immediata attivazione dell'impresa incaricata;
5. di evidenziare che avverso il presente provvedimento è possibile presentare opposizione al Comitato Amministrativo entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 183, c. 5, della L.R. 2/2018.

Letto, approvato e sottoscritto.

**Il Presidente**  
Luca Cerana

**Il membro anziano**  
Daniele Bolza

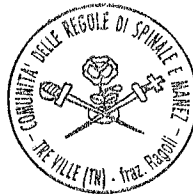
**Il Segretario**  
Giuseppe Stefani



### ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITÀ E PUBBLICAZIONE

Ai sensi dell'art. 19 dello Statuto della Comunità delle Regole di Spinale e Manez e dell'art. 183 della L.R. 2/2018:

1. la presente deliberazione è **esecutiva dal 27.01.2022**, in quanto è stata dichiarata immediatamente esecutiva;
2. copia della presente deliberazione è **pubblicata** all'albo telematico e agli albi fisici a disposizione della Comunità delle Regole per dieci giorni consecutivi **dal 01.02.2022 al 11.02.2022**.



**Il Segretario**  
dott. Giuseppe Stefani