



ORIGINALE

**DELIBERAZIONE n. 220/2021  
DEL COMITATO AMMINISTRATIVO**

**OGGETTO:** vendita con sorteggio, riservata ai regolieri, del materiale legnoso schiantato in Val Manez nell'inverno 2020 – 2021, suddiviso in tredici lotti.

Il giorno **30.09.2021** alle ore **20.30**, nella sede della Comunità delle Regole di Spinale e Manez, si è riunito il Comitato Amministrativo.

Sono **presenti** i signori:

- ***Cerana Luca, Presidente;***
- ***Bertolini Onorio;***
- ***Pretti Daniela;***
- ***Bolza Daniele;***
- ***Giovanella Alberto;***
- ***Simoni Cristian.***

Risultano **assenti** i signori: -----

Partecipa alla riunione il Segretario dott. Giuseppe Stefani.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, invita il Comitato Amministrativo a deliberare in merito all'oggetto.

**OGGETTO:** vendita con sorteggio, riservata ai regolieri, del materiale legnoso schiantato in Val Manez nell'inverno 2020 – 2021, suddiviso in tredici lotti.

Nei mesi scorsi il custode forestale competente per il C.C. Montagne, sig. Rolando Serafini, ha segnalato la presenza di numerose piante di abete e di faggio schiantate in Val Manez nell'inverno 2020 – 2021, per una massa legnosa complessiva di circa 133 m<sup>3</sup> di abete e 60 t di faggio.

Considerato che tali schianti sono distribuiti su una vasta area del versante in destra orografica della valle, si ritiene che l'interesse all'acquisto di tale materiale da parte di imprese specializzate sia decisamente scarso, in quanto il tempo necessario per recuperarlo sarebbe troppo elevato in rapporto alla massa legnosa ricavabile ed al valore intrinseco del materiale (costituito da schianti). Conseguentemente, ritendendo opportuno vendere il materiale in questione ai regolieri, a prezzi inferiori a quelli commerciali, nelle scorse settimane il custode forestale l'ha suddiviso in tredici lotti, individuati su un'apposita planimetria (prot. 2242/2021), con indicazione della massa legnosa stimata per ciascuno di essi.

Specificamente, detta vendita dovrà avvenire mediante sorteggio tra i fuochi interessati che ne faranno richiesta, sulla base dei seguenti criteri:

- a) prezzo di vendita del legname da opera di abete: 5,00 €/m<sup>3</sup> oltre all'i.v.a. 22%;
- b) prezzo di vendita della legna da ardere di faggio: 5,00 €/t oltre all'i.v.a. 22%;
- c) ciascun fuoco potrà chiedere l'assegnazione di più lotti (anche tutti);
- d) l'assegnazione di ciascun lotto avverrà mediante sorteggio tra i fuochi richiedenti;
- e) a ciascun fuoco sarà assegnato prioritariamente un unico lotto; peraltro, allo stesso fuoco potranno essere assegnati anche più lotti in mancanza di altre richieste;
- f) il prezzo di ciascun lotto dovrà essere pagato prima dell'esbosco del materiale legnoso;
- g) la compravendita di ciascun lotto sarà effettuata con comunicazione scritta, senza alcuna spesa;
- h) il materiale legnoso non sarà oggetto di misurazione;
- i) le operazioni di taglio, sramatura, esbosco e trasporto del materiale legnoso dovranno avvenire a cura e spese del rispettivo fuoco assegnatario;
- j) tutto il materiale legnoso dovrà essere esboscato entro il 30 giugno 2022.

Nei prossimi giorni gli uffici dovranno predisporre un apposito avviso di vendita, da pubblicare sul sito internet della Comunità delle Regole e sugli albi fisici a disposizione sul territorio del Comune di Tre Ville, nonché il modulo per la richiesta di assegnazione.

### **IL COMITATO AMMINISTRATIVO**

- udita la relazione sopra riportata;
- esaminati gli atti, i provvedimenti ed i documenti sopra citati;
- vista la L.P. 12/1960 "Ordinamento delle Regole di Spinale e Manez";
- vista la L. 168/2017 "Norme in materia di domini collettivi", preso atto che, ai sensi dell'art. 1, c. 2, "gli enti esponenziali delle collettività titolari dei diritti di uso civico e della proprietà collettiva hanno personalità giuridica di diritto privato ed autonomia statutaria" e vista la deliberazione dell'Assemblea Generale n. 7/2019 adottata a tal riguardo;
- visto lo Statuto della Comunità delle Regole approvato con deliberazione della Giunta Provinciale n. 19462/III/B del 5 ottobre 1964;
- visto il regolamento di contabilità della Comunità delle Regole approvato con la deliberazione dell'Assemblea Generale n. 16/2002;
- vista la deliberazione del Comitato Amministrativo n. 323/2020 "Esame ed approvazione in via d'urgenza del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2021", ratificata dall'Assemblea Generale con la deliberazione n. 6/2021, nonché le successive variazioni;
- rilevata la necessità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 183, c. 4, della L.R. 2/2018, al fine di pubblicare l'avviso di vendita già nei prossimi giorni;

- acquisiti i pareri favorevoli sulla proposta di deliberazione in ordine alla regolarità tecnico – amministrativa, espresso dal Segretario, e alla regolarità contabile, espresso dalla Responsabile dell'Ufficio Ragioneria, ai sensi dell'art. 185 della L.R. 2/2018;

all'unanimità, con voti espressi in forma palese,

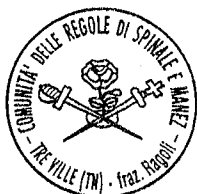
### **DELIBERA**

1. di vendere, per le motivazioni esposte in premessa, il materiale legnoso schiantato in Val Manez nell'inverno 2020 – 2021, suddiviso in tredici lotti specificamente individuati nella planimetria predisposta dal custode forestale Rolando Serafini (prot. 2242/2021) che si approva unitamente agli specifici criteri di vendita elencati in premessa da a) ad i), evidenziando che la vendita sarà riservata ai regolieri;
2. di evidenziare che l'entrata complessiva derivante da tale vendita, calcolata sulla base della massa legnosa stimata dal custode forestale e dei prezzi sopra stabiliti, sarà pari a 1.177,30 € i.v.a. 22% inclusa;
3. di incaricare gli uffici della Comunità delle Regole, secondo le rispettive competenze, degli atti esecutivi del presente provvedimento e di quanto altro necessario per il buon esito della pratica e, in particolare, di predisporre un apposito avviso di vendita, da pubblicare sul sito internet della Comunità delle Regole e sugli albi fisici a disposizione sul territorio del Comune di Tre Ville, nonché il modulo per la richiesta di assegnazione;
4. di dichiarare, all'unanimità e con voti espressi in forma palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 183, c. 4, della L.R. 2/2018, al fine di pubblicare l'avviso di vendita già nei prossimi giorni;
5. di evidenziare che avverso il presente provvedimento è possibile presentare opposizione al Comitato Amministrativo entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 183, c. 5, della L.R. 2/2018.

Letto, approvato e sottoscritto.

**Il Presidente**  
Luca Cerana

**Il membro anziano**  
Alberto Giovanella



**Il Segretario**  
Giuseppe Stefani

### ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITÀ E PUBBLICAZIONE

Ai sensi dell'art. 19 dello Statuto della Comunità delle Regole di Spinale e Manez e dell'art. 183 della L.R. 2/2018:

1. la presente deliberazione è **esecutiva dal 30.09.2021**, in quanto è stata dichiarata immediatamente esecutiva;
2. copia della presente deliberazione è **pubblicata** all'albo telematico e agli albi fisici a disposizione della Comunità delle Regole per dieci giorni consecutivi **dal 05.10.2021 al 15.10.2021**.

**Il Segretario**  
dott. Giuseppe Stefani

