



ORIGINALE

**DELIBERAZIONE n. 202/2021  
DEL COMITATO AMMINISTRATIVO**

**OGGETTO:** incarico a Grandi Cucine Failoni snc per la fornitura di un forno a microonde professionale per il Bar Sissi Pasticceria.

Il giorno **23.09.2021** alle ore **20.30**, nella sede della Comunità delle Regole di Spinale e Manez, si è riunito il Comitato Amministrativo.

Sono **presenti** i signori:

- ***Cerana Luca, Presidente;***
- ***Bertolini Onorio;***
- ***Pretti Daniela;***
- ***Bolza Daniele;***
- ***Giovanella Alberto;***
- ***Simoni Cristian.***

Risultano **assenti** i signori: -----

Si assenta il Segretario dott. Giuseppe Stefani.

Ne assume le funzioni il consigliere Daniele Bolza

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, invita il Comitato Amministrativo a deliberare in merito all'oggetto.

**OGGETTO:** incarico a Grandi Cucine Failoni snc per la fornitura di un forno a microonde professionale per il Bar Sissi Pasticceria.

Ai sensi dell'art. 65 della L.R. 2/2018, prima della trattazione della proposta di deliberazione si allontana dalla seduta il Segretario. Lo sostituisce nelle funzioni il Consigliere Daniele Bolza.

La sig.ra Raffaella Zanetti, affittuaria del Bar Sissi Pasticceria (di proprietà della Comunità delle Regole), con e-mail dell'8 settembre scorso (prot. 2146/2021) ha evidenziato la necessità di sostituire il forno a microonde presente nell'azienda in quanto guastatosi. Invero, la riparazione di detta attrezzatura, acquistata più di dieci anni fa, avrebbe un costo superiore al valore attuale del bene.

La riparazione o sostituzione di detta attrezzatura è a carico della Comunità delle Regole, ai sensi dell'art. 7 del contratto di affitto d'azienda sottoscritto il 28 aprile 2016.

Conseguentemente, è stato chiesto un preventivo a Grandi Cucine Failoni snc di Tione di Trento la quale ha proposto l'acquisto di un nuovo forno a microonde professionale, con caratteristiche tecniche più elevate rispetto a quello attuale, confermando l'inopportunità di riparare l'attrezzatura in parola. Specificamente, il preventivo inviato da detta impresa (prot. 2221/2021) evidenzia la spesa di 990,00 € oltre all'i.v.a. 22%, con uno sconto del 25% rispetto al prezzo di listino.

### **IL COMITATO AMMINISTRATIVO**

- udita la relazione sopra riportata;
- esaminati gli atti, i provvedimenti ed i documenti sopra citati;
- vista la L.P. 12/1960 "Ordinamento delle Regole di Spinale e Manez";
- vista la L. 168/2017 "Norme in materia di domini collettivi", preso atto che, ai sensi dell'art. 1, c. 2, "gli enti esponenziali delle collettività titolari dei diritti di uso civico e della proprietà collettiva hanno personalità giuridica di diritto privato ed autonomia statutaria" e vista la deliberazione dell'Assemblea Generale n. 7/2019 adottata a tal riguardo;
- visto lo Statuto della Comunità delle Regole approvato con deliberazione della Giunta Provinciale n. 19462/III/B del 5 ottobre 1964 e, in particolare, l'ultimo paragrafo dell'art. 22, ai sensi del quale "i contratti della Comunità vengono stipulati applicando le norme in vigore per i Comuni";
- visto l'art. 1, c. 2, lett. a), del D.L. 76/2020 (convertito con modifiche dalla L. 120/2020), norma vigente anche per i Comuni della Provincia di Trento, ai sensi dell'art. 3, c. 01, della L.P. 2/2020, e per la quale è ammessa la trattativa diretta con il soggetto ritenuto idoneo fino a 150.000,00 € per i lavori e 139.000,00 € per le forniture ed i servizi (importi i.v.a. esclusa);
- visto il regolamento di contabilità della Comunità delle Regole approvato con la deliberazione dell'Assemblea Generale n. 16/2002;
- vista la deliberazione del Comitato Amministrativo n. 323/2020 "Esame ed approvazione in via d'urgenza del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2021", ratificata dall'Assemblea Generale con la deliberazione n. 6/2021, nonché le successive variazioni;
- rilevata la necessità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 183, c. 4, della L.R. 2/2018, in modo da consentire la fornitura dell'attrezzatura in questione già nei prossimi giorni;
- acquisiti i pareri favorevoli sulla proposta di deliberazione in ordine alla regolarità tecnico – amministrativa, espresso dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico, e alla regolarità contabile, espresso dalla Responsabile dell'Ufficio Ragioneria, ai sensi dell'art. 185 della L.R. 2/2018;

all'unanimità, con voti espressi in forma palese,

### **DELIBERA**

1. di incaricare, per le motivazioni espone in premessa, Grandi Cucine Failoni snc della fornitura di un forno a microonde professionale per il Bar Sissi Pasticceria verso il

corrispettivo di 990,00 € oltre all'i.v.a. 22%, come da offerta citata in premessa (prot. 2221/2021), che si approva, stabilendo le seguenti condizioni contrattuali:

- il corrispettivo sarà pagato in un'unica soluzione a seguito dell'ultimazione dell'incarico;
  - l'incarico dovrà essere ultimato entro il 15 ottobre 2021: in caso di ritardo per colpa dell'impresa sarà applicata una penale giornaliera di 30,00 € oltre all'i.v.a.;
  - l'incarico sarà formalizzato mediante ordinativo scritto;
2. di impegnare 1.207,80 € al capitolo 4404 del bilancio di previsione 2021, sul quale sussiste la disponibilità necessaria;
  3. di incaricare gli uffici della Comunità delle Regole, secondo le rispettive competenze, degli atti esecutivi del presente provvedimento e di quanto altro necessario per il buon esito della pratica e, in particolare, l'Ufficio Ragioneria del pagamento del corrispettivo dovuto all'impresa incaricata, a seguito di visto di regolarità della prestazione da parte dell'Ufficio Tecnico e secondo le previsioni del regolamento di contabilità;
  4. di dichiarare, all'unanimità e con voti espressi in forma palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 183, c. 4, della L.R. 2/2018, in modo da consentire la fornitura dell'attrezzatura in questione già nei prossimi giorni;
  5. di evidenziare che avverso il presente provvedimento è possibile presentare opposizione al Comitato Amministrativo entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 183, c. 5, della L.R. 2/2018

Letto, approvato e sottoscritto.

**Il Presidente**  
Luca Cerana

**Il membro anziano**  
Alberto Giovanella

**Il Segretario F.F.**  
Daniele Bolza



### ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITÀ E PUBBLICAZIONE

Ai sensi dell'art. 19 dello Statuto della Comunità delle Regole di Spinale e Manez e dell'art. 183 della L.R. 2/2018:

1. la presente deliberazione è **esecutiva dal 23.09.2021**, in quanto è stata dichiarata immediatamente esecutiva;
2. copia della presente deliberazione è **pubblicata** all'albo telematico e agli albi fisici a disposizione della Comunità delle Regole per dieci giorni consecutivi **dal 28.09.2021 al 08.10.2021**.



**Il Segretario**  
dott. Giuseppe Stefani