



ORIGINALE

**DELIBERAZIONE n. 180/2021  
DEL COMITATO AMMINISTRATIVO**

**OGGETTO:** licitazione privata tramite il sistema on line della C.C.I.A.A. di Trento per la vendita del materiale legnoso compreso nei lotti "Tof da le Stupaie", "Taiola" e "Schianti Tof de l'Acqua – Piani de Brenta".

Il giorno **25.08.2021** alle ore **20.30**, nella sede della Comunità delle Regole di Spinale e Manez, si è riunito il Comitato Amministrativo.

Sono **presenti** i signori:

- **Cerana Luca, Presidente;**
- **Bertolini Onorio;**
- **Pretti Daniela;**
- **Bolza Daniele;**
- **Giovanella Alberto;**
- **Simoni Cristian.**

Risultano **assenti** i signori: -----

Partecipa alla riunione il Segretario dott. Giuseppe Stefani.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, invita il Comitato Amministrativo a deliberare in merito all'oggetto.

**OGGETTO:** licitazione privata tramite il sistema on line della C.C.I.A.A. di Trento per la vendita del materiale legnoso compreso nei lotti “Tof da le Stupaie”, “Taiola” e “Schianti Tof de l’Acqua – Piani de Brenta”.

Nei mesi scorsi l’Ufficio Distrettuale Forestale di Tione di Trento ha predisposto i progetti di taglio di tre lotti di materiale legnoso, di seguito riassunti:

➤ n. 320/2021/2 denominato “Tof da le Stupaie” (prot. 1575/2021). Il materiale legnoso oggetto del lotto è stato così stimato:

- 437 m<sup>3</sup> di legname da opera di abete rosso ed abete bianco, al lordo della corteccia;
- 12 t di legna da ardere di abete rosso ed abete bianco.

Il prezzo di macchiatico del legname da opera è stato stimato in 70,00 €/m<sup>3</sup> oltre all’i.v.a. 22% mentre la legna da ardere è stata valutata come priva di valore commerciale.

L’accantonamento sul fondo forestale provinciale per le migliorie boschive, di cui all’art. 91bis della L.P. 11/2007, è stato quantificato dall’U.D.F. in 3.059,00 € (ossia il 10% del valore complessivo stimato del lotto);

➤ n. 320/2021/3 denominato “Taiola” (prot. 1717/2021). Il materiale legnoso oggetto del lotto è stato così stimato:

- 609 m<sup>3</sup> di legname da opera di abete rosso ed abete bianco, al lordo della corteccia;
- 14 t di legna da ardere di faggio;
- 16 t di legna da ardere di abete rosso ed abete bianco.

Il prezzo di macchiatico del legname da opera è stato stimato in 70,00 €/m<sup>3</sup> oltre all’i.v.a. 22% mentre la legna da ardere è stata valutata come priva di valore commerciale.

L’accantonamento sul fondo forestale provinciale per le migliorie boschive, di cui all’art. 91bis della L.P. 11/2007, è stato quantificato dall’U.D.F. in 4.263,00 € (ossia il 10% del valore complessivo stimato del lotto);

➤ n. 320/2021/5 denominato “Schianti Tof de l’Acqua – Piani de Brenta” (prot. 1814/2021), in parte relativo a piante schiantate dalle abbondanti nevicate dell’inverno 2020 – 2021, ancora radicate al terreno. Il materiale legnoso oggetto del lotto è stato così stimato:

- 161 m<sup>3</sup> di legname da opera di abete rosso, abete bianco e faggio, al lordo della corteccia;
- 1 t di legna da ardere di faggio;
- 28 t di legna da ardere di abete rosso ed abete bianco.

Il prezzo di macchiatico del legname da opera è stato stimato in 50,00 €/m<sup>3</sup> oltre all’i.v.a. 22% mentre la legna da ardere è stata valutata come priva di valore commerciale.

L’accantonamento sul fondo forestale provinciale per le migliorie boschive, di cui all’art. 91bis della L.P. 11/2007, è stato quantificato dall’U.D.F. in 805,00 € (ossia il 10% del valore complessivo stimato del lotto).

Considerate le attuali condizioni del mercato del legname, si ritiene opportuno vendere i tre lotti con la modalità “in piedi” mediante una licitazione privata con il sistema on line della C.C.I.A.A. di Trento, invitando tutte le imprese iscritte al sistema fatta eccezione per quelle che, negli ultimi cinque anni, non hanno adempiuto correttamente a tutte le obbligazioni derivanti da contratti stipulati con la Comunità delle Regole con conseguenti risoluzioni contrattuali per inadempimento o transazioni stragiudiziali per la definizione di controversie insorte per la non corretta esecuzione del contratto (si richiamano, in tal senso, le deliberazioni del Comitato Amministrativo n. 30/2017 e 104/2019).

La licitazione sarà suddivisa nei tre lotti, ciascuno dei quali sarà aggiudicato con il criterio del valore più alto in aumento rispetto al prezzo di macchiatico del legname da opera, sopra indicato. Per tutti i tre lotti si ritiene opportuno ed equo suddividere il legname da opera in due assortimenti qualitativi, ossia “prima scelta” e “seconda scelta”. Sarà considerato di seconda scelta il legname con le caratteristiche tecniche specificamente indicate nel capitolato d’oneri particolari di ciascun lotto: al legname di seconda scelta sarà applicato il prezzo di 25,00 €/m<sup>3</sup> oltre all’i.v.a. 22% (prezzo fisso).

La legna da ardere di faggio, presente solo nei lotti “Taiola” e “Schianti Tof de l’Acqua – Piani de Brenta”, sarà venduta al prezzo di 30,00 €/t oltre all’i.v.a. 22% (prezzo fisso), indicato dal custode forestale competente. Per il lotto “Taiola” la massa dovrà essere pesata con apposita

attrezzatura mentre per il lotto “Schianti Tof de l’Acqua – Piani de Brenta”, considerata la limitatissima massa stimata nel progetto di taglio (1 t), si ritiene opportuno non chiedere la pesatura e vendere tale materiale sulla base di detta stima.

I capitolati d’oneri particolari relativi ai tre lotti in oggetto dovranno essere predisposti dal Segretario della Comunità delle Regole, dott. Giuseppe Stefani, e, a seguito dell’aggiudicazione, saranno sottoscritti dalle parti per la formalizzazione delle tre compravendite.

### **IL COMITATO AMMINISTRATIVO**

- udita la relazione sopra riportata;
- esaminati gli atti, i provvedimenti ed i documenti sopra citati;
- vista la L.P. 12/1960 “Ordinamento delle Regole di Spinale e Manez”;
- vista la L. 168/2017 “Norme in materia di domini collettivi”, preso atto che, ai sensi dell’art. 1, c. 2, “gli enti esponenziali delle collettività titolari dei diritti di uso civico e della proprietà collettiva hanno personalità giuridica di diritto privato ed autonomia statutaria” e vista la deliberazione dell’Assemblea Generale n. 7/2019 adottata a tal riguardo;
- visto lo Statuto della Comunità delle Regole approvato con deliberazione della Giunta Provinciale n. 19462/III/B del 5 ottobre 1964 e, in particolare, l’ultimo paragrafo dell’art. 22, ai sensi del quale “i contratti della Comunità vengono stipulati applicando le norme in vigore per i Comuni”;
- visto il regolamento di contabilità della Comunità delle Regole approvato con la deliberazione dell’Assemblea Generale n. 16/2002;
- vista la deliberazione del Comitato Amministrativo n. 323/2020 “Esame ed approvazione in via d’urgenza del bilancio di previsione per l’esercizio finanziario 2021”, ratificata dall’Assemblea Generale con la deliberazione n. 6/2021, nonché le successive variazioni;
- rilevata la necessità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell’art. 183, c. 4, della L.R. 2/2018, al fine di pubblicare on line la gara in parola già nei prossimi giorni;
- acquisiti i pareri favorevoli sulla proposta di deliberazione in ordine alla regolarità tecnico – amministrativa, espresso dal Segretario, e alla regolarità contabile, espresso dalla Responsabile dell’Ufficio Ragioneria, ai sensi dell’art. 185 della L.R. 2/2018;

all’unanimità, con voti espressi in forma palese,

### **DELIBERA**

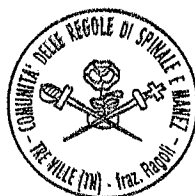
1. di effettuare, per le motivazioni esposte in premessa, una licitazione privata tramite il sistema on line della C.C.I.A.A. di Trento per la vendita con la modalità “in piedi” del materiale legnoso compreso nei lotti “Tof da le Stupaie”, “Taiola” e “Schianti Tof de l’Acqua – Piani de Brenta”, sinteticamente descritti in premessa, stabilendo quale criterio di aggiudicazione quello del valore più alto in aumento rispetto al prezzo di macchiatico del legname da opera stabilito dall’autorità forestale nei progetti di taglio sopra citati ossia 70,00 €/m<sup>3</sup> oltre all’i.v.a. 22% per i lotti “Tof da le Stupaie” e “Taiola” e 50,00 €/m<sup>3</sup> oltre all’i.v.a. 22% per il lotto “Schianti Tof de l’Acqua – Piani de Brenta”;
2. di suddividere il legname da opera, per ciascuno dei tre lotti, in due assortimenti qualitativi, ossia “prima scelta” e “seconda scelta”, considerando di seconda scelta il legname con le caratteristiche tecniche che saranno specificamente indicate nel capitolato d’oneri particolari di ciascun lotto e stabilendo il relativo prezzo in 25,00 €/m<sup>3</sup> oltre all’i.v.a. 22% (prezzo fisso);
3. di stabilire il prezzo della legna da ardere di faggio, presente solo nei lotti “Taiola” e “Schianti Tof de l’Acqua – Piani de Brenta”, in 30,00 €/t oltre all’i.v.a. 22% (prezzo fisso), indicato dal custode forestale competente, evidenziando che per il lotto “Taiola” la massa dovrà essere pesata con apposita attrezzatura mentre per il lotto “Schianti Tof de l’Acqua – Piani de Brenta”, considerata la limitatissima massa stimata nel progetto di taglio (1 t), il materiale sarà venduto sulla base di detta stima;
4. di incaricare il Segretario della Comunità delle Regole, dott. Giuseppe Stefani, di predisporre i capitolati d’oneri particolari relativi ai tre lotti in oggetto e di caricare on line i dati necessari per lo svolgimento della gara;

5. di invitare alla gara tutte le imprese iscritte al sistema on line della C.C.I.A.A. fatta eccezione per quelle che, negli ultimi cinque anni, non hanno adempiuto correttamente a tutte le obbligazioni derivanti da contratti stipulati con la Comunità delle Regole con conseguenti risoluzioni contrattuali per inadempimento o transazioni stragiudiziali per la definizione di controversie insorte per la non corretta esecuzione del contratto (si richiamano, in tal senso, le deliberazioni del Comitato Amministrativo n. 30/2017 e 104/2019);
6. di impegnare 8.127,00 € sul capitolo sul capitolo 700 del bilancio di previsione 2021, sul quale sussiste la disponibilità necessaria, per l'accantonamento sul fondo forestale provinciale per le miglorie boschive, di cui all'art. 91bis della L.P. 11/2007, relativo ai tre lotti in oggetto;
7. di incaricare gli uffici della Comunità delle Regole, secondo le rispettive competenze, degli atti esecutivi del presente provvedimento e di quanto altro necessario per il buon esito della pratica;
8. di dichiarare, all'unanimità e con voti espressi in forma palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 183, c. 4, della L.R. 2/2018, al fine di pubblicare on line la gara in parola già nei prossimi giorni;
9. di evidenziare che avverso il presente provvedimento è possibile presentare opposizione al Comitato Amministrativo entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 183, c. 5, della L.R. 2/2018.

Letto, approvato e sottoscritto.

**Il Presidente**  
Luca Cerana

**Il membro anziano**  
Alberto Giovanella

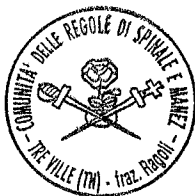


**Il Segretario**  
Giuseppe Stefani

### ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITÀ E PUBBLICAZIONE

Ai sensi dell'art. 19 dello Statuto della Comunità delle Regole di Spinale e Manez e dell'art. 183 della L.R. 2/2018:

1. la presente deliberazione è **esecutiva dal 25.08.2021**, in quanto è stata dichiarata immediatamente esecutiva;
2. copia della presente deliberazione è **pubblicata** all'albo telematico e agli albi fisici a disposizione della Comunità delle Regole per dieci giorni consecutivi **dal 30.08.2021 al 09.09.2021**.



**Il Segretario**  
dott. Giuseppe Stefani