



ORIGINALE

**DELIBERAZIONE n. 173/2021  
DEL COMITATO AMMINISTRATIVO**

**OGGETTO:** approvazione della contabilità finale del secondo stralcio dei lavori di “Riassetto paesaggistico e ripristino ambientale delle aree schiantate in località Manez sulle p.f. 1163/1 e 1163/3 C.C. Montagne”.

Il giorno **05.08.2021** alle ore **19.30**, nella sede della Comunità delle Regole di Spinale e Manez, si è riunito il Comitato Amministrativo.

Sono **presenti** i signori:

- ***Cerana Luca, Presidente;***
- ***Bertolini Onorio;***
- ***Pretti Daniela;***
- ***Bolza Daniele;***
- ***Giovanella Alberto;***
- ***Simoni Cristian.***

Risultano **assenti** i signori: -----

Partecipa alla riunione il Segretario dott. Giuseppe Stefani.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, invita il Comitato Amministrativo a deliberare in merito all'oggetto.

**OGGETTO:** approvazione della contabilità finale del secondo stralcio dei lavori di “Riassetto paesaggistico e ripristino ambientale delle aree schiantate in località Manez sulle p.f. 1163/1 e 1163/3 C.C. Montagne”.

Con la deliberazione n. 213/2020 il Comitato Amministrativo ha approvato la perizia di spesa del secondo stralcio dei lavori di “Riassetto paesaggistico e ripristino ambientale delle aree schiantate in località Manez sulle p.f. 1163/1 e 1163/3 C.C. Montagne” (prot. 665/2020 e 2555/2020), predisposta dal geom. Marco Valenti, Responsabile dell’Ufficio Tecnico della Comunità delle Regole, evidenziante la spesa complessiva di 20.000,00 € (di cui 15.683,53 € per lavori e 4.316,47 € per somme a disposizione).

Successivamente, con la deliberazione n. 286/2020 è stata modificata l’imputazione della spesa impegnata con detto provvedimento dal capitolo 4520 “Interventi migliorativi e di recupero superfici foraggiere e manutenzione sentieri” al capitolo 4479 “Interventi di manutenzione straordinaria patrimonio forestale e strade per esbosco legname (rilev. fini IVA)”.

In esecuzione della deliberazione n. 213/2020, i lavori previsti nella perizia di spesa sono stati affidati all’impresa forestale Simoni Giovanni, con sede a Tre Ville, la quale ha offerto il ribasso del 20,00% rispetto ai prezzi unitari ivi previsti (prot. 2905/2020).

Inoltre, con la deliberazione n. 288/2020 il Comitato Amministrativo ha incaricato Onorati srl della fornitura di circa 46 t di materiale aggregato calcareo per sistemare un tratto della strada forestale compresa nell’area d’intervento, per una spesa complessiva di 980,00 € oltre all’i.v.a. 22%.

Al fine di migliorare l’aspetto paesaggistico dei luoghi, nel corso dei lavori si è ritenuto opportuno ampliare l’area di intervento a valle della parte iniziale della strada forestale Pramarcìù nonché sistemare le scarpate a monte e a valle delle strade incluse nell’area di intervento. Per tali finalità, con la deliberazione n. 83/2021 il Comitato Amministrativo ha approvato la modifica della perizia di spesa predisposta dal geom. Valenti (prot. 982/2021), con aumento della spesa complessiva dell’opera a 25.300,00 € (quindi + 5.300,00 € rispetto alla spesa approvata con la deliberazione n. 213/2020). Con il medesimo provvedimento è stata incaricata l’impresa Chemotti Michele, con sede a Madruzzo, per il noleggio con operatore (nolo a caldo) di un escavatore tipo ragno munito di fresa forestale martellante, stimando in 8.100,00 € la spesa complessiva necessaria.

Per il finanziamento dell’opera è stata chiesta al Servizio Foreste della P.A.T. la restituzione di quanto versato negli anni scorsi dalla Comunità delle Regole sul fondo forestale provinciale per le migliorie boschive, di cui all’art. 91bis della L.P. 11/2007 per 20.866,96 € complessivi (note prot. 2693/2020 e 1040/2021). Detto ufficio non ha ancora risposto in merito.

I lavori sono iniziati il 14 novembre 2020, sono stati sospesi dal 2 dicembre 2020 all’8 marzo 2021 e sono stati ultimati il 21 giugno 2021.

Nel giugno scorso il geom. Valenti ha presentato la contabilità finale dell’opera (prot. 1352/2021 – 1458/2021), di seguito riepilogata:

	perizia di spesa originaria (delib. n. 213/2020)	perizia di spesa modificata (delib. n. 83/2021)	contabilità finale	differenza tra contabilità finale e perizia di spesa modificata
lavori principali	€ 15.543,53	€ 10.860,00	€ 10.503,14	-€ 356,86
oneri per la sicurezza	€ 140,00	€ 140,00	€ 140,00	€ -
<b>totale lavori</b>	<b>€ 15.683,53</b>	<b>€ 11.000,00</b>	<b>€ 10.643,14</b>	<b>-€ 356,86</b>
imprevisti	€ 243,79	€ 70,19	€ -	-€ 70,19
lavori di fresatura delle scarpate	€ -	€ 8.100,00	€ 8.093,50	-€ 6,50
fornitura stabilizzato calcareo	€ -	€ 980,00	€ 960,12	-€ 19,88
spese tecniche per relazione agronomica - forestale	€ 250,00	€ 250,00	€ 250,00	€ -
contributo previdenziale su relazione agronomica - forestale	€ 5,00	€ 5,00	€ 5,00	€ -
indennità per attività tecnica effettuata internamente	€ 313,67	€ 461,77	€ 452,83	-€ 8,94
i.v.a. (22%)	€ 3.504,01	€ 4.433,04	€ 4.333,28	-€ 99,76
<b>totale somme a disposizione</b>	<b>€ 4.316,47</b>	<b>€ 14.300,00</b>	<b>€ 14.094,73</b>	<b>-€ 205,27</b>
<b>totale opera</b>	<b>€ 20.000,00</b>	<b>€ 25.300,00</b>	<b>€ 24.737,87</b>	<b>-€ 562,13</b>

Pertanto, la spesa complessiva finale dell'opera è risultata 24.737,87 €, con un risparmio di 562,13 € rispetto al quadro economico approvato con la deliberazione n. 83/2021.

Ad oggi sono stati effettuati i pagamenti di seguito riepilogati:

oggetto incaricato	estremi fattura	descrizione	importo (i.v.a. inclusa)
dott. for. Marco Fedrizzi	n. 1_20 del 11 maggio 2020 (prot. 1031/2020)	spese tecniche per relazione forestale (quota parte al 50%)	€ 255,00
Simoni Giovanni	n. 9 del 14 dicembre 2020 (prot. 3456/2020)	primo acconto lavori	€ 5.630,01
Onorati srl	n. 3/179 del 30 novembre 2020 (prot. 3300/2020)	prima fornitura stabilizzato	€ 530,33
	n. 4/2 del 31 marzo 2021 (prot. 1052/2021)	seconda fornitura stabilizzato	€ 641,01
<b>totale</b>			<b>€ 7.056,35</b>

Sulla base del riepilogo finale sopra riportato, risultano da pagare gli importi di seguito indicati:

oggetto incaricato	estremi fattura	descrizione	importo (i.v.a. inclusa)
Simoni Giovanni	n. 4 del 4 luglio 2021 (prot. 1616/2021)	saldo lavori	€ 7.354,62
Chemotti Michele	n. 5/93 del 20 giugno 2021 (prot. 1534/2021)	saldo nolo a caldo mezzi meccanici	€ 9.874,07
geom. Marco Valenti	-	indennità per attività tecnica effettuata internamente	€ 452,83
<b>totale</b>			<b>€ 17.681,52</b>

Con nota del 2 luglio 2021 (prot. 1559/2021) l'impresa Chemotti Michele ha chiesto il pagamento del corrispettivo sopra indicato all'Azienda Agricola San Pietro srls, con sede a Madruzzo, avendo effettuato una cessione del credito ai sensi dell'art. 1260 Cod.Civ..

L'indennità per le attività tecniche (progettazione e d.l.) effettuate dal geom. Valenti è definita all'art. 124 del C.C.P.L. 1 ottobre 2018, con accantonamento secondo la misura prevista nell'allegato E/3 al medesimo C.C.P.L.. Come indicato sopra, detta indennità è pari a 452,83 €.

Considerato che i lavori sono stati realizzati in modo conforme alla perizia di spesa (come modificata con la deliberazione n. 83/2021) e alle indicazioni della d.l., la contabilità finale dell'opera può essere approvata come da quadro riepilogativo sopra riportato.

### **IL COMITATO AMMINISTRATIVO**

- udita la relazione sopra riportata;
- esaminati gli atti, i provvedimenti ed i documenti sopra citati;
- vista la L.P. 12/1960 "Ordinamento delle Regole di Spinale e Manez";
- visto lo Statuto della Comunità delle Regole approvato con deliberazione della Giunta Provinciale n. 19462/III/B del 5 ottobre 1964;
- vista la L. 168/2017 "Norme in materia di domini collettivi", preso atto che, ai sensi dell'art. 1, c. 2, "gli enti esponenziali delle collettività titolari dei diritti di uso civico e della proprietà collettiva hanno personalità giuridica di diritto privato ed autonomia statutaria" e vista la deliberazione dell'Assemblea Generale n. 7/2019 adottata a tal riguardo;
- visto il regolamento di contabilità della Comunità delle Regole approvato con la deliberazione dell'Assemblea Generale n. 16/2002;
- vista la deliberazione del Comitato Amministrativo n. 323/2020 "Esame ed approvazione in via d'urgenza del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2021", ratificata dall'Assemblea Generale con la deliberazione n. 6/2021, nonché le successive variazioni;
- rilevata la necessità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 183, c. 4, della L.R. 2/2018, al fine di consentire il pagamento dei corrispettivi alle imprese appaltatrici già nei prossimi giorni;
- acquisiti i pareri favorevoli sulla proposta di deliberazione in ordine alla regolarità tecnico – amministrativa e alla regolarità contabile, entrambi espressi dal Segretario, ai sensi dell'art. 185 della L.R. 2/2018;

all'unanimità, con voti espressi in forma palese,

### **DELIBERA**

1. di approvare, per le motivazioni esposte in premessa, la contabilità finale del secondo stralcio dei lavori di "Riassetto paesaggistico e ripristino ambientale delle aree schiantate in località Manez sulle p.f. 1163/1 e 1163/3 C.C. Montagne", predisposta dal geom. Marco Valenti, Responsabile dell'Ufficio Tecnico della Comunità delle Regole (prot. 1352/2021 e 1458/2021), come da quadro economico riepilogativo riportato in premessa evidenziante l'importo complessivo di 24.737,87 €, con un risparmio di 562,13 € rispetto al quadro economico approvato con la deliberazione n. 83/2021;
2. di prendere atto che nei mesi scorsi sono già stati effettuati pagamenti per complessivi 7.056,35 € (i.v.a. inclusa), come riepilogati in premessa;

3. di liquidare gli importi di seguito indicati, con imputazione della spesa all'impegno assunto con le deliberazioni n. 286/2020 e 83/2021:
  - 7.354,62 € (i.v.a. inclusa) a favore dell'impresa forestale Simoni Giovanni a titolo di saldo del corrispettivo per i lavori effettuati, come da fattura citata in premessa (prot. 1616/2021);
  - 9.874,07 € (i.v.a. inclusa) a favore dell'impresa Chemotti Michele a titolo di saldo del corrispettivo per il nolo a caldo di mezzi meccanici, come da fattura citata in premessa (prot. 1534/2021), evidenziando che il pagamento di detto importo dovrà essere effettuato a favore dell'Azienda Agricola San Pietro srls, come richiesto dall'impresa appaltatrice (prot. 1559/2021), avendo questa effettuato una cessione del credito ai sensi dell'art. 1260 Cod.Civ.;
  - 452,83 € a favore del fondo per le attività tecniche effettuate internamente, per l'attività svolta dal geom. Valenti, prevedendo la relativa entrata al capitolo 1340 del bilancio di previsione 2021 e dando atto che al termine dell'esercizio si dovrà impegnare sul capitolo 1013 della spesa la disponibilità presente al capitolo 1340 dell'entrata e che si provvederà alla sua distribuzione secondo le disposizioni del C.C.P.L. vigente;
4. di incaricare l'Ufficio Ragioneria di rideterminare l'impegno di spesa complessivo assunto con la deliberazione n. 83/2021 sul capitolo 4479 per la minor spesa occorsa derivante dalla realizzazione dell'opera, pari a 562,13 €;
5. di incaricare gli uffici della Comunità delle Regole, secondo le rispettive competenze, degli atti esecutivi del presente provvedimento e di quanto altro necessario per il buon esito della pratica;
6. di dichiarare, all'unanimità e con voti espressi in forma palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 183, c. 4, della L.R. 2/2018, al fine di consentire il pagamento dei corrispettivi alle imprese appaltatrici già nei prossimi giorni;
7. di evidenziare che avverso il presente provvedimento è possibile presentare opposizione al Comitato Amministrativo entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 183, c. 5, della L.R. 2/2018.

Letto, approvato e sottoscritto.

**Il Presidente**  
Luca Cerana

**Il membro anziano**  
Alberto Giovanella

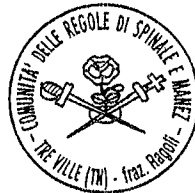


**Il Segretario**  
Giuseppe Stefani

### ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITÀ E PUBBLICAZIONE

Ai sensi dell'art. 19 dello Statuto della Comunità delle Regole di Spinale e Manez e dell'art. 183 della L.R. 2/2018:

1. la presente deliberazione è **esecutiva dal 05.08.2021**, in quanto è stata dichiarata immediatamente esecutiva;
2. copia della presente deliberazione è **pubblicata** all'albo telematico e agli albi fisici a disposizione della Comunità delle Regole per dieci giorni consecutivi **dal 06.08.2021 al 16.08.2021**.



**Il Segretario**  
dott. Giuseppe Stefani