



ORIGINALE

**DELIBERAZIONE n. 314/2020  
DEL COMITATO AMMINISTRATIVO**

**OGGETTO:** proroga dal 31 dicembre 2020 al 24 luglio 2022 del termine finale per l'utilizzazione forestale dei prodotti legnosi del lotto "Senter Casinei" venduto a Fellin Egidio Legnami srl.

Il giorno **17.12.2020** alle ore **20.30**, nella sede della Comunità delle Regole di Spinale e Manez, si è riunito il Comitato Amministrativo.

Sono **presenti** i signori:

- ***Cerana Luca, Presidente;***
- ***Bertolini Onorio;***
- ***Pretti Daniela;***
- ***Bolza Daniele;***
- ***Giovanella Alberto;***
- ***Simoni Cristian.***

Risultano **assenti** i signori: -----

Partecipa alla riunione il Segretario dott. Giuseppe Stefani.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, invita il Comitato Amministrativo a deliberare in merito all'oggetto.

**OGGETTO:** proroga dal 31 dicembre 2020 al 24 luglio 2022 del termine finale per l'utilizzazione forestale dei prodotti legnosi del lotto "Senter Casinei" venduto a Fellin Egidio Legnami srl.

Con deliberazione n. 288/2017 il Comitato Amministrativo, prendendo atto dell'esito della gara indetta con la deliberazione n. 192/2017, ha venduto a Fellin Egidio Legnami srl, con sede a Novella (TN), i prodotti legnosi compresi nel lotto "Senter Casinei" di cui al progetto di taglio n. 320/2017/9, sul C.C. Ragoli II, al prezzo di 88,99 €/m<sup>3</sup> oltre all'i.v.a. 22% per il legname da opera. Nel contratto di compravendita del lotto (prot. 2094/2019), il termine finale per le operazioni di utilizzazione forestale è stato fissato al 31 dicembre 2020, fatta salva la possibilità di proroga.

Alla data attuale le operazioni di taglio non sono ancora iniziate in quanto l'impresa acquirente negli ultimi due anni è stata parecchio impegnata nel recupero del legname schiantato per la Tempesta Vaia di fine ottobre 2018. Invero, tale attività, iniziata dall'impresa in vari cantieri del Trentino – Alto Adige già nel dicembre 2018, è ancora in corso e sarà ultimata verosimilmente solo nell'estate del 2021.

Sulla base di tali considerazioni l'impresa acquirente, con nota di data odierna (prot. 3414/2020), ha chiesto una proroga del termine finale di cui sopra fino alla fine del 2022. Peraltro, nel progetto di taglio del lotto in parola (prot. 2175/2017) è previsto quale termine finale per l'utilizzazione forestale il 24 luglio 2022: pertanto, si ritiene opportuno prorogare il termine contrattuale sino a tale data.

Quale garanzia per l'esecuzione del contratto l'impresa aveva effettuato un deposito cauzionale infruttifero sul conto della Comunità: pertanto, tale garanzia resterà valida sino al nuovo termine contrattuale.

### **IL COMITATO AMMINISTRATIVO**

- udita la relazione sopra riportata;
- esaminati gli atti, i provvedimenti ed i documenti sopra citati;
- vista la L.P. 12/1960 "Ordinamento delle Regole di Spinale e Manez";
- visto lo Statuto della Comunità delle Regole approvato con deliberazione della Giunta Provinciale n. 19462/III/B del 5 ottobre 1964 e, in particolare, l'ultimo paragrafo dell'art. 22, ai sensi del quale "i contratti della Comunità vengono stipulati applicando le norme in vigore per i Comuni";
- vista la L. 168/2017 "Norme in materia di domini collettivi", preso atto che, ai sensi dell'art. 1, c. 2, "gli enti esponenziali delle collettività titolari dei diritti di uso civico e della proprietà collettiva hanno personalità giuridica di diritto privato ed autonomia statutaria" e vista la deliberazione dell'Assemblea Generale n. 7/2019 adottata a tal riguardo;
- visto il regolamento di contabilità della Comunità delle Regole approvato con deliberazione dell'Assemblea Generale n. 16/2002;
- vista la deliberazione dell'Assemblea Generale n. 26/2019 "Esame ed approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2020" nonché le successive variazioni;
- rilevata la necessità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 183, c. 4, della L.R. 2/2018, in considerazione del termine oggetto di proroga;
- acquisito il parere favorevole sulla proposta di deliberazione in ordine alla regolarità tecnico – amministrativa, espresso dal Segretario, e preso atto che il presente provvedimento non ha rilevanza contabile e, pertanto, non è necessario acquisire il relativo parere, ai sensi dell'art. 185 della L.R. 2/2018;

con voti favorevoli unanimi espressi in forma palese,

### **DELIBERA**

1. di prorogare, per le motivazioni esposte in premessa, dal 31 dicembre 2020 al 24 luglio 2022 il termine finale per l'utilizzazione forestale dei prodotti legnosi del lotto "Senter Casinei",

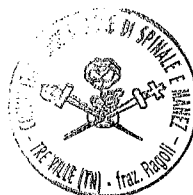
- venduti a Fellin Egidio Legnami srl (delib. n. 288/2017), evidenziando che restano salvi ed immutati gli altri contenuti del contratto di compravendita (prot. 2094/2019);
2. di incaricare gli uffici della Comunità delle Regole, secondo le rispettive competenze, degli atti esecutivi del presente provvedimento e di quanto altro necessario per il buon esito della pratica e, in particolare, l'Ufficio Ragioneria della comunicazione del presente provvedimento all'impresa acquirente;
  3. di dichiarare, all'unanimità e con voti espressi in forma palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 183, c. 4, della L.R. 2/2018, in considerazione del termine oggetto di proroga
  4. di evidenziare che avverso il presente provvedimento è possibile presentare opposizione al Comitato Amministrativo entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 183, c. 5, della L.R. 2/2018.

Letto, approvato e sottoscritto.

**Il Presidente**  
Luca Cerana

**Il membro anziano**  
Alberto Giovanella

**Il Segretario**  
Giuseppe Stefani



### ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITÀ E PUBBLICAZIONE

Ai sensi dell'art. 19 dello Statuto della Comunità delle Regole di Spinale e Manez e dell'art. 183 della L.R. 2/2018:

1. la presente deliberazione è **esecutiva dal 17.12.2020**, in quanto è stata dichiarata immediatamente esecutiva;
2. copia della presente deliberazione è **pubblicata** all'albo telematico e agli albi fisici a disposizione della Comunità delle Regole per dieci giorni consecutivi **dal 22.12.2020 al 01.01.2021**.

**Il Segretario**  
dott. Giuseppe Stefani

