



ORIGINALE

**DELIBERAZIONE n. 313/2020
DEL COMITATO AMMINISTRATIVO**

OGGETTO: proroga dal 31 ottobre 2020 al 30 settembre 2021 del termine finale per l'utilizzazione forestale dei prodotti legnosi del lotto "Schianti ottobre 2018 Albere – Cantin – Cascate" venduto a Vender Legnami srl.

Il giorno **17.12.2020** alle ore **20.30**, nella sede della Comunità delle Regole di Spinale e Manez, si è riunito il Comitato Amministrativo.

Sono **presenti** i signori:

- ***Cerana Luca, Presidente;***
- ***Bertolini Onorio;***
- ***Pretti Daniela;***
- ***Bolza Daniele;***
- ***Giovanella Alberto;***
- ***Simoni Cristian.***

Risultano **assenti** i signori: -----

Partecipa alla riunione il Segretario dott. Giuseppe Stefani.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, invita il Comitato Amministrativo a deliberare in merito all'oggetto.

OGGETTO: proroga dal 31 ottobre 2020 al 30 settembre 2021 del termine finale per l'utilizzazione forestale dei prodotti legnosi del lotto "Schianti ottobre 2018 Albere – Cantin – Cascate" venduto a Vender Legnami srl.

Con la deliberazione n. 207/2019 il Comitato Amministrativo, prendendo atto dell'esito della licitazione privata effettuata tramite il sistema on line della C.C.I.A.A. di Trento in esecuzione della deliberazione n. 176/2019, ha venduto a Vender Legnami srl di Mezzocorona (TN) i prodotti legnosi compresi nel lotto "Schianti ottobre 2018 Albere – Cantin – Cascate" di cui al progetto di taglio n. 320/2019/9, sul C.C. Ragoli II, al prezzo di 15,99 €/m³ oltre all'i.v.a. 22% per il legname da opera e di 15,00 €/t oltre all'i.v.a. 22% per la legna da ardere. Nel capitolato d'oneri particolare del lotto, costituente il contratto di compravendita (prot. 3476/2019), il termine finale per le operazioni di utilizzazione forestale è stato fissato al 30 giugno 2020 e successivamente prorogato al 31 dicembre 2020 (delib. n. 120/2020).

Con nota dell'11 dicembre 2020 (prot. 3329/2020) l'impresa acquirente ha chiesto un'ulteriore proroga del termine in questione sino al 30 settembre 2021. Tale richiesta si fonda sull'intenzione dell'acquirente di effettuare le operazioni di taglio ed esbosco del lotto in questione unitamente all'attiguo lotto "Pian da le Albere", venduto alla medesima impresa con la deliberazione n. 237/2020 (contratto non ancora stipulato) e per il quale il termine finale delle operazioni di utilizzazione forestale è stato fissato al 31 ottobre 2021.

In considerazione di ciò, si ritiene opportuno accogliere la richiesta dell'impresa prorogando il termine in questione dal 31 dicembre 2020 al 30 settembre 2021 (nove mesi).

Contestualmente, risulta necessaria richiedere all'acquirente la presentazione di una nuova garanzia fideiussoria conforme alle previsioni del contratto di compravendita ed in sostituzione di quella attualmente vigente, il cui termine di efficacia è il 31 dicembre prossimo.

IL COMITATO AMMINISTRATIVO

- udita la relazione sopra riportata;
- esaminati gli atti, i provvedimenti ed i documenti sopra citati;
- vista la L.P. 12/1960 "Ordinamento delle Regole di Spinale e Manez";
- visto lo Statuto della Comunità delle Regole approvato con deliberazione della Giunta Provinciale n. 19462/III/B del 5 ottobre 1964 e, in particolare, l'ultimo paragrafo dell'art. 22, ai sensi del quale "i contratti della Comunità vengono stipulati applicando le norme in vigore per i Comuni";
- vista la L. 168/2017 "Norme in materia di domini collettivi", preso atto che, ai sensi dell'art. 1, c. 2, "gli enti esponenziali delle collettività titolari dei diritti di uso civico e della proprietà collettiva hanno personalità giuridica di diritto privato ed autonomia statutaria" e vista la deliberazione dell'Assemblea Generale n. 7/2019 adottata a tal riguardo;
- visto il regolamento di contabilità della Comunità delle Regole approvato con deliberazione dell'Assemblea Generale n. 16/2002;
- vista la deliberazione dell'Assemblea Generale n. 26/2019 "Esame ed approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2020" nonché le successive variazioni;
- rilevata la necessità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 183, c. 4, della L.R. 2/2018, in considerazione del termine oggetto di proroga;
- acquisito il parere favorevole sulla proposta di deliberazione in ordine alla regolarità tecnico – amministrativa, espresso dal Segretario, e preso atto che il presente provvedimento non ha rilevanza contabile e, pertanto, non è necessario acquisire il relativo parere, ai sensi dell'art. 185 della L.R. 2/2018;

con voti favorevoli unanimi espressi in forma palese,

DELIBERA

1. di prorogare, per le motivazioni esposte in premessa, dal 31 dicembre 2020 al 30 settembre 2021 il termine finale per l'utilizzazione forestale dei prodotti legnosi del lotto "Schianti ottobre 2018 Albere – Cantin – Cascate", venduti a Vender Legnami srl (delib. n. 207/2019) e

già prorogato una prima volta (delib. 120/2020), evidenziando che restano salvi ed immutati gli altri contenuti del contratto di compravendita (prot. 3476/2019);

2. di richiedere a Vender Legnami srl la presentazione di una nuova garanzia fideiussoria conforme alle previsioni del contratto di compravendita ed in sostituzione di quella attualmente vigente, il cui termine di efficacia è il 31 dicembre prossimo;
3. di incaricare gli uffici della Comunità delle Regole, secondo le rispettive competenze, degli atti esecutivi del presente provvedimento e di quanto altro necessario per il buon esito della pratica e, in particolare, l'Ufficio Ragioneria della comunicazione del presente provvedimento all'impresa acquirente;
4. di dichiarare, all'unanimità e con voti espressi in forma palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 183, c. 4, della L.R. 2/2018, in considerazione del termine oggetto di proroga
5. di evidenziare che avverso il presente provvedimento è possibile presentare opposizione al Comitato Amministrativo entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 183, c. 5, della L.R. 2/2018.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
Luca Cerana

Il membro anziano
Alberto Giovanella

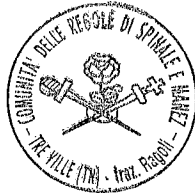
Il Segretario
Giuseppe Stefani



ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITÀ E PUBBLICAZIONE

Ai sensi dell'art. 19 dello Statuto della Comunità delle Regole di Spinale e Manez e dell'art. 183 della L.R. 2/2018:

1. la presente deliberazione è **esecutiva dal 17.12.2020**, in quanto è stata dichiarata immediatamente esecutiva;
2. copia della presente deliberazione è **pubblicata** all'albo telematico e agli albi fisici a disposizione della Comunità delle Regole per dieci giorni consecutivi **dal 22.12.2020 al 01.01.2021**.



Il Segretario
dott. Giuseppe Stefani