



ORIGINALE

**DELIBERAZIONE n. 311/2020
DEL COMITATO AMMINISTRATIVO**

OGGETTO: presa d'atto della rinuncia del sig. Massimo Bolza, regoliere, all'acquisto del legname da opera compreso nel lotto "Spigol de Dac" sul C.C. Montagne.

Il giorno **17.12.2020** alle ore **20.30**, nella sede della Comunità delle Regole di Spinale e Manez, si è riunito il Comitato Amministrativo.

Sono **presenti** i signori:

- ***Cerana Luca, Presidente;***
- ***Bertolini Onorio;***
- ***Pretti Daniela;***
- ***Bolza Daniele;***
- ***Giovanella Alberto;***
- ***Simoni Cristian.***

Risultano **assenti** i signori: -----

Partecipa alla riunione il Segretario dott. Giuseppe Stefani.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, invita il Comitato Amministrativo a deliberare in merito all'oggetto.

OGGETTO: presa d'atto della rinuncia del sig. Massimo Bolza, regoliere, all'acquisto del legname da opera compreso nel lotto "Spigol de Dac" sul C.C. Montagne.

Con la deliberazione n. 92/2019 il Comitato Amministrativo ha deciso di vendere al sig. Massimo Bolza, regoliere, il legname da opera compreso nel lotto "Spigol de Dac" sul C.C. Montagne (stimato in circa 150 m³ netti), schiantato a seguito della Tempesta Vaia di fine ottobre 2018, al prezzo di 5,00 €/m³ oltre all'i.v.a. 22%. Nel capitolato d'oneri particolare del lotto, costituente il contratto di compravendita (sottoscritto il 4 luglio 2019, prot. 2162/2019), il termine finale per le operazioni di utilizzazione forestale è stato fissato al 31 dicembre 2020, fatta salva la possibilità di proroga.

Le operazioni di utilizzazione forestale del lotto non sono mai iniziate e con nota del 10 dicembre 2020 (prot. 3318/2020) il sig. Bolza ha rinunciato all'acquisto del legname in questione, per motivi legati al proprio lavoro.

Considerato che si tratta di un regoliere e preso atto delle motivazioni della rinuncia, si ritiene opportuno chiudere il rapporto contrattuale senza richiedere una penale o un risarcimento al sig. Bolza.

Data la posizione del lotto, particolarmente scomoda, è verosimile che non si trovi alcun altro soggetto (impresa o regoliere) disposto ad acquistare il legname in parola. Peraltro, nei prossimi mesi si valuterà se pubblicare un apposito avviso di vendita, anche ad un prezzo inferiore a quello pattuito con il sig. Bolza.

IL COMITATO AMMINISTRATIVO

- udita la relazione sopra riportata;
- esaminati gli atti, i provvedimenti ed i documenti sopra citati;
- vista la L.P. 12/1960 "Ordinamento delle Regole di Spinale e Manez";
- visto lo Statuto della Comunità delle Regole approvato con deliberazione della Giunta Provinciale n. 19462/III/B del 5 ottobre 1964 e, in particolare, l'ultimo paragrafo dell'art. 22, ai sensi del quale "i contratti della Comunità vengono stipulati applicando le norme in vigore per i Comuni";
- vista la L. 168/2017 "Norme in materia di domini collettivi", preso atto che, ai sensi dell'art. 1, c. 2, "gli enti esponenziali delle collettività titolari dei diritti di uso civico e della proprietà collettiva hanno personalità giuridica di diritto privato ed autonomia statutaria" e vista la deliberazione dell'Assemblea Generale n. 7/2019 adottata a tal riguardo;
- visto il regolamento di contabilità della Comunità delle Regole approvato con deliberazione dell'Assemblea Generale n. 16/2002;
- vista la deliberazione dell'Assemblea Generale n. 26/2019 "Esame ed approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2020" nonché le successive variazioni;
- rilevata la necessità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 183, c. 4, della L.R. 2/2018, al fine di comunicare il presente provvedimento all'interessato entro il 31 dicembre prossimo, termine finale contrattualmente previsto per le operazioni di utilizzazione forestale;
- acquisiti i pareri favorevoli sulla proposta di deliberazione in ordine alla regolarità tecnico – amministrativa, espresso dal Segretario, e alla regolarità contabile, espresso dalla Responsabile dell'Ufficio Ragioneria, ai sensi dell'art. 185 della L.R. 2/2018;

con voti favorevoli unanimi espressi in forma palese,

DELIBERA

1. di prendere atto, per le motivazioni esposte in premessa, della rinuncia del sig. Massimo Bolza, regoliere, all'acquisto del legname da opera compreso nel lotto "Spigol de Dac" sul C.C. Montagne (prot. 3318/2020), di cui alla deliberazione n. 92/2019 e al contratto del 4 luglio 2019 (prot. 2162/2019), chiudendo il rapporto contrattuale senza richiedere una penale o un risarcimento;

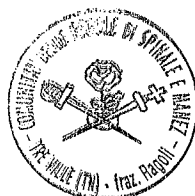
2. di incaricare gli uffici della Comunità delle Regole, secondo le rispettive competenze, degli atti esecutivi del presente provvedimento e di quanto altro necessario per il buon esito della pratica e, in particolare, l'Ufficio Ragioneria della comunicazione del presente provvedimento al sig. Bolza;
3. di dichiarare, all'unanimità e con voti espressi in forma palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 183, c. 4, della L.R. 2/2018, al fine di comunicare il presente provvedimento all'interessato entro il 31 dicembre prossimo, termine finale contrattualmente previsto per le operazioni di utilizzazione forestale;
4. di evidenziare che avverso il presente provvedimento è possibile presentare opposizione al Comitato Amministrativo entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 183, c. 5, della L.R. 2/2018.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
Luca Cerana

Il membro anziano
Alberto Giovanella

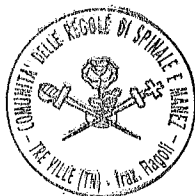
Il Segretario
Giuseppe Stefani



ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITÀ E PUBBLICAZIONE

Ai sensi dell'art. 19 dello Statuto della Comunità delle Regole di Spinale e Manez e dell'art. 183 della L.R. 2/2018:

1. la presente deliberazione è **esecutiva dal 17.12.2020**, in quanto è stata dichiarata immediatamente esecutiva;
2. copia della presente deliberazione è **pubblicata** all'albo telematico e agli albi fisici a disposizione della Comunità delle Regole per dieci giorni consecutivi **dal 22.12.2020 al 01.01.2021**.



Il Segretario
dott. Giuseppe Stefani