



ORIGINALE

**DELIBERAZIONE n. 212/2020
DEL COMITATO AMMINISTRATIVO**

OGGETTO: approvazione del progetto esecutivo dei lavori di “Trasformazione di coltura in località Prà di Mezzo”, affidamento dei lavori, impegno di spesa ed atti conseguenti.

Il giorno **01.10.2020** alle ore **20.30**, nella sede della Comunità delle Regole di Spinale e Manez, si è riunito il Comitato Amministrativo.

Sono **presenti** i signori:

- ***Cerana Luca, Presidente;***
- ***Bertolini Onorio;***
- ***Pretti Daniela;***
- ***Bolza Daniele;***
- ***Giovanella Alberto;***
- ***Simoni Cristian.***

Risultano **assenti** i signori: ----

Partecipa alla riunione il Segretario dott. Giuseppe Stefani.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, invita il Comitato Amministrativo a deliberare in merito all'oggetto.

OGGETTO: approvazione del progetto esecutivo dei lavori di “Trasformazione di coltura in località Prà di Mezzo”, affidamento dei lavori, impegno di spesa ed atti conseguenti.

Con deliberazione n. 241/2018 il Comitato Amministrativo ha incaricato il dott.for. Antonello Zulberti, con studio a Spiazzo, della progettazione esecutiva dei lavori di “Realizzazione di un nuovo piazzale per l'accatastamento di legname e di una staccionata in legno in località Prà de la Casa e trasformazione di coltura in località Prà di Mezzo”, verso il corrispettivo complessivo di 5.800,00 € oltre a contributo previdenziale (2%) ed i.v.a. (22%).

A seguito della presentazione dei rispettivi elaborati progettuali, nei mesi scorsi sono stati appaltati sia i lavori di realizzazione del nuovo piazzale forestale che la fornitura con posa in opera della recinzione in legno, entrambi interventi in località Prà de la Casa (rispettivamente deliberazioni n. 255/2019 e 257/2019).

Per quanto concerne la trasformazione di coltura a Prà di Mezzo, il dott.for. Zulberti ha consegnato il progetto esecutivo il 28 marzo 2019 (prot. 1037/2019), successivamente integrato il 30 maggio 2019 (prot. 1793/2019). Specificamente, il progetto prevede la trasformazione di coltura, d abosco a pascolo, su una superficie di circa 1,62 ha.

Già nel corso del 2019 su detto progetto sono stati acquisiti favorevolmente i provvedimenti autorizzativi di seguito elencati:

- parere favorevole del Parco Naturale Adamello Brenta prot. 216/6.1 del 24 gennaio 2019;
- parere positivo del Servizio Sviluppo Sostenibile e Aree Protette della P.A.T. prot. S175/2019/63940/17.11.3/2018-58H/ER ricevuto il 31 gennaio 2019 (prot. 390/2019);
- deliberazione della Commissione per la Pianificazione Territoriale e il Paesaggio della Comunità delle Giudicarie n. 35/2019 del 18 febbraio 2019;
- deliberazione dell'Ufficio Distrettuale Forestale di Tione della P.A.T. 28/19 del 9 aprile 2019 (prot. 1287/2019).

Inoltre, il 31 maggio 2019 è stata presentata al Comune di Tre Ville la comunicazione di inizio lavori (c.i.l.a.), ai sensi della L.P. 15/2015 (prot. 1799/2019).

Il progetto in parola è costituito dagli elaborati di seguito elencati:

- quadro economico;
- all. 1 – cartografia;
- all. 2 – planimetria stato attuale;
- all. 3 – planimetria stato di progetto;
- all. 4 – relazione tecnica forestale – documentazione fotografica;
- all. 5 – computo metrico;
- all. 6 – elenco prezzi;
- all. 7 – foglio patti e condizioni;
- quadro economico;
- allegato B scheda illustrativa (valutazione d'incidenza in quanto trattasi d'intervento che ricade totalmente all'interno della ZSC IT3120177 Dolomiti di Brenta).

Il quadro economico dell'opera, evidenziante la spesa complessiva di 22.418,30 €, risulta essere il seguente:

lavori	€	14.299,06
oneri per la sicurezza	€	635,30
totale lavori	€	14.934,36
imprevisti	€	750,00
spese tecniche per progettazione esecutiva, d.l., misura e contabilità	€	2.900,00
contributo previdenziale su spese tecniche	€	58,00
i.v.a. (22%)	€	3.775,94
totale somme a disposizione	€	7.483,94
totale opera	€	22.418,30

Rispetto a tale spesa complessiva, con la deliberazione n. 241/2018 il Comitato Amministrativo ha già impegnato 1.479,00 € in relazione all'incarico affidato al dott.for. Zulberti per la progettazione esecutiva dell'opera. Pertanto, resta da impegnare la spesa residua, pari a 20.939,30 €.

Per l'appalto dei lavori si ritiene opportuno effettuare un sondaggio commerciale tra alcune imprese specializzate, con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso.

Per l'affidamento della direzione, misura e contabilità dei lavori è stato chiesto un preventivo di parcella al medesimo dott.for. Zulberti. Detto preventivo, pervenuto via e-mail il 5 giugno 2019 (prot. 1853/2019), evidenzia il corrispettivo di 1.450,00 € oltre a contributo previdenziale ed i.v.a..

Invece, non risulta necessario il coordinamento della sicurezza nelle fasi progettuale ed esecutiva, ai sensi del D.Lgs. 81/2008.

IL COMITATO AMMINISTRATIVO

- udita la relazione sopra riportata;
- esaminati gli atti, i provvedimenti ed i documenti sopra citati;
- vista la L.P. 12/1960 "Ordinamento delle Regole di Spinale e Manez";
- visto lo Statuto della Comunità delle Regole approvato con deliberazione della Giunta Provinciale n. 19462/III/B del 5 ottobre 1964 e, in particolare, l'ultimo paragrafo dell'art. 22, ai sensi del quale "i contratti della Comunità vengono stipulati applicando le norme in vigore per i Comuni";
- vista la L. 168/2017 "Norme in materia di domini collettivi", preso atto che, ai sensi dell'art. 1, c. 2, "gli enti esponenziali delle collettività titolari dei diritti di uso civico e della proprietà collettiva hanno personalità giuridica di diritto privato ed autonomia statutaria" e vista la deliberazione dell'Assemblea Generale n. 7/2019 adottata a tal riguardo;
- vista la L.P. 2/2016 "Recepimento della direttiva 2014/23/UE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 26 febbraio 2014, sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, e della direttiva 2014/24/UE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 26 febbraio 2014, sugli appalti pubblici: disciplina delle procedure di appalto e di concessione di lavori, servizi e forniture e modificazioni della legge provinciale sui lavori pubblici 1993 e della legge sui contratti e sui beni provinciali 1990. Modificazione della legge provinciale sull'energia 2012";
- vista la L.P. 26/1993 "Norme in materia di lavori pubblici di interesse provinciale e per la trasparenza negli appalti" e il relativo regolamento di attuazione approvato con D.P.P. 9-84/leg/2012 e preso atto che l'importo dell'incarico tecnico in parola è inferiore alla soglia (47.000,00 € oltre all'i.v.a.) indicata all'art. 21, c. 4, della L.P. 23/1990 e richiamata all'art. 24 del D.P.P. sopra citato per il ricorso all'affidamento diretto e che l'importo dei lavori è inferiore alla soglia (50.000,00 € oltre all'i.v.a.) indicata all'art. 52, c. 9, della L.P. 26/1993 per il ricorso all'affidamento diretto;
- visto il regolamento di contabilità della Comunità delle Regole approvato con deliberazione dell'Assemblea Generale n. 16/2002;
- vista la deliberazione dell'Assemblea Generale n. 26/2019 "Esame ed approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2020" nonché le successive variazioni;
- rilevata la necessità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 183, c. 4, della L.R. 2/2018, al fine di consentire, già nei prossimi giorni, lo svolgimento del sondaggio commerciale per l'appalto dei lavori;
- acquisiti i pareri favorevoli sulla proposta di deliberazione in ordine alla regolarità tecnico – amministrativa e contabile, entrambi espressi dal Segretario, ai sensi dell'art. 185 della L.R. 2/2018;

all'unanimità, con voti espressi in forma palese,

DELIBERA

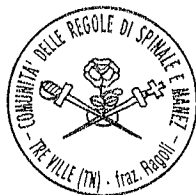
1. di approvare, per le motivazioni esposte in premessa, il progetto esecutivo dei lavori di "Trasformazione di coltura in località Prà di Mezzo" (prot. 1037/2019 e 1793/2019), elaborato dal dott.for. Antonello Zulberti ed evidenziante la spesa complessiva di 22.418,30 €, di cui 14.934,36 € per lavori e 7.483,94 € per somme a disposizione dell'Amministrazione, come da quadro economico riportato in premessa;
2. di appaltare i lavori previsti in detto progetto mediante sondaggio commerciale tra alcune imprese specializzate con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso, incaricando a tal fine il Segretario della Comunità delle Regole della predisposizione degli inviti ed il Presidente della loro sottoscrizione;
3. di incaricare, per le motivazioni esposte in premessa, il dott.for. Zulberti della direzione, misura e contabilità dei lavori previsti nel progetto sopra approvato verso il corrispettivo di 1.450,00 € oltre a contributo previdenziale ed i.v.a., come da preventivo citato in premessa (prot. 1853/2019), che si approva, stabilendo le seguenti condizioni contrattuali:
 - il corrispettivo sopra stabilito non subirà variazioni anche qualora l'importo dei lavori risultante dalla contabilità finale sarà diverso (superiore o inferiore) rispetto a quello previsto nel progetto sopra approvato;
 - il corrispettivo sarà pagato in un'unica soluzione, a seguito della presentazione della contabilità finale dell'opera;
 - l'incarico tecnico sarà formalizzato mediante ordinativo scritto;
4. di autorizzare il direttore dei lavori, previo confronto con il Responsabile dell'Ufficio Tecnico della Comunità delle Regole, ad effettuare le eventuali compensazioni tra le voci di spesa previste nel quadro economico dell'opera, nel limite della spesa complessiva impegnata con il presente provvedimento e senza la necessità di ulteriori atti deliberativi;
5. di impegnare 20.939,30 € al capitolo 4520 del bilancio di previsione 2020, sul quale sussiste la disponibilità necessaria;
6. di evidenziare che la contabilità finale dell'opera dovrà essere approvata dal Comitato Amministrativo;
7. di incaricare gli uffici della Comunità delle Regole, secondo le rispettive competenze, degli atti esecutivi del presente provvedimento e di quanto altro necessario per il buon esito della pratica e, in particolare l'Ufficio Ragioneria della liquidazione del corrispettivo dovuto al professionista sopra incaricato nonché all'impresa appaltatrice dei lavori, secondo le previsioni del regolamento di contabilità ed a seguito di visto da parte del Responsabile dell'Ufficio Tecnico;
8. di dichiarare, all'unanimità e con voti espressi in forma palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 183, c. 4, della L.R. 2/2018, al fine di consentire, già nei prossimi giorni, lo svolgimento del sondaggio commerciale per l'appalto dei lavori;
9. di evidenziare che avverso il presente provvedimento è possibile presentare opposizione al Comitato Amministrativo entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 183, c. 5, della L.R. 2/2018.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
Luca Cerana

Il membro anziano
Alberto Giovanella

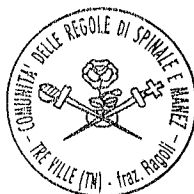
Il Segretario
Giuseppe Stefani



ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITÀ E PUBBLICAZIONE

Ai sensi dell'art. 19 dello Statuto della Comunità delle Regole di Spinale e Manez e dell'art. 183 della L.R. 2/2018:

1. la presente deliberazione è **esecutiva dal 01.10.2020**, in quanto è stata dichiarata immediatamente esecutiva;
2. copia della presente deliberazione è **pubblicata** all'albo telematico e agli albi fisici a disposizione della Comunità delle Regole per dieci giorni consecutivi **dal 06.10.2020 al 16.10.2020**.



Il Segretario
dott. Giuseppe Stefani