



ORIGINALE

**DELIBERAZIONE n. 211/2020
DEL COMITATO AMMINISTRATIVO**

OGGETTO: incarico a Carpenteria in Legno F.lli Ferrari di Ferrari Ferdinando & C. sas per la manutenzione straordinaria della copertura del cascinello "Bait dal Lat" in località Vallesinella.

Il giorno **01.10.2020** alle ore **20.30**, nella sede della Comunità delle Regole di Spinale e Manez, si è riunito il Comitato Amministrativo.

Sono **presenti** i signori:

- ***Cerana Luca, Presidente;***
- ***Bertolini Onorio;***
- ***Pretti Daniela;***
- ***Bolza Daniele;***
- ***Giovanella Alberto;***
- ***Simoni Cristian.***

Risultano **assenti** i signori: ----

Partecipa alla riunione il Segretario dott. Giuseppe Stefani.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, invita il Comitato Amministrativo a deliberare in merito all'oggetto.

OGGETTO: incarico a Carpenteria in Legno F.lli Ferrari di Ferrari Ferdinando & C. sas per la manutenzione straordinaria della copertura del cascino "Bait dal Lat" in località Vallesinella.

Nei giorni scorsi l'affittuario del cascino "Bait dal Lat" in località Vallesinella (p.ed. 126 C.C. Ragoli II), ha chiesto verbalmente alla Comunità delle Regole la manutenzione straordinaria della copertura dell'edificio, deterioratasi a causa della vetustà e per le intemperie. A seguito di un sopralluogo, risultano necessari i seguenti interventi:

- demolizione parziale della copertura;
- rifacimento del pacchetto di copertura (guaina impermeabilizzante, listoni e scandole);
- rifacimento di mantovane e lattoneria.

Per tali interventi è stato chiesto un preventivo di spesa all'impresa Carpenteria in Legno F.lli Ferrari di Ferrari Ferdinando & C. sas, con sede a Sella Giudicarie. Detto preventivo, pervenuto nei giorni scorsi (prot. 2430/2020 e 2494/2020), evidenzia la spesa complessiva di 6.634,50 € oltre all'i.v.a. 22% per tali interventi.

IL COMITATO AMMINISTRATIVO

- udita la relazione sopra riportata;
- esaminati gli atti, i provvedimenti ed i documenti sopra citati;
- vista la L.P. 12/1960 "Ordinamento delle Regole di Spinale e Manez";
- visto lo Statuto della Comunità delle Regole approvato con deliberazione della Giunta Provinciale n. 19462/III/B del 5 ottobre 1964 e, in particolare, l'ultimo paragrafo dell'art. 22, ai sensi del quale "i contratti della Comunità vengono stipulati applicando le norme in vigore per i Comuni";
- vista la L. 168/2017 "Norme in materia di domini collettivi", preso atto che, ai sensi dell'art. 1, c. 2, "gli enti esponenziali delle collettività titolari dei diritti di uso civico e della proprietà collettiva hanno personalità giuridica di diritto privato ed autonomia statutaria" e vista la deliberazione dell'Assemblea Generale n. 7/2019 adottata a tal riguardo;
- vista la L.P. 26/1993 "Norme in materia di lavori pubblici di interesse provinciale e per la trasparenza negli appalti" e preso atto che l'importo dell'incarico è inferiore alla soglia (50.000,00 €) indicata all'art. 52, c. 9, della medesima L.P. per l'affidamento diretto;
- visto il regolamento di contabilità della Comunità delle Regole approvato con deliberazione dell'Assemblea Generale n. 16/2002;
- vista la deliberazione dell'Assemblea Generale n. 26/2019 "Esame ed approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2020" nonché le successive variazioni;
- rilevata la necessità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 183, c. 4, della L.R. 2/2018, in modo da consentire l'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria già nei prossimi giorni;
- acquisiti i pareri favorevoli sulla proposta di deliberazione in ordine alla regolarità tecnico - amministrativa e contabile, entrambi espressi dal Segretario, ai sensi dell'art. 185 della L.R. 2/2018;

all'unanimità, con voti espressi in forma palese,

DELIBERA

1. di incaricare, per le motivazioni esposte in premessa, Carpenteria in Legno F.lli Ferrari di Ferrari Ferdinando & C. sas della manutenzione straordinaria della copertura del cascino "Bait dal Lat" in località Vallesinella (p.ed. 126 in C.C. Ragoli II), verso il corrispettivo complessivo di 6.634,50 € oltre all'i.v.a. 22%, come da preventivo citato in premessa (prot. 2430/2020 e 2494/2020), che si approva, specificando che l'incarico sarà formalizzato mediante ordinativo scritto;
2. di impegnare 8.094,09 € al capitolo 4522 del bilancio di previsione 2020, sul quale sussiste la disponibilità necessaria;
3. di incaricare gli uffici della Comunità delle Regole, secondo le rispettive competenze, degli atti esecutivi del presente provvedimento e di quanto altro necessario per il buon esito della

pratica e, in particolare, l'Ufficio Ragioneria del pagamento del corrispettivo dovuto all'impresa incaricata, a seguito di visto di regolarità della prestazione da parte dell'Ufficio Tecnico e secondo le previsioni del regolamento di contabilità;

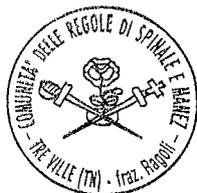
4. di dichiarare, all'unanimità e con voti espressi in forma palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 183, c. 4, della L.R. 2/2018, in modo da consentire l'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria già nei prossimi giorni;
5. di evidenziare che avverso il presente provvedimento è possibile presentare opposizione al Comitato Amministrativo entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 183, c. 5, della L.R. 2/2018

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
Luca Cerana

Il membro anziano
Alberto Giovanella

Il Segretario
Giuseppe Stefani



ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITÀ E PUBBLICAZIONE

Ai sensi dell'art. 19 dello Statuto della Comunità delle Regole di Spinale e Manez e dell'art. 183 della L.R. 2/2018:

1. la presente deliberazione è **esecutiva dal 01.10.2020**, in quanto è stata dichiarata immediatamente esecutiva;
2. copia della presente deliberazione è **pubblicata** all'albo telematico e agli albi fisici a disposizione della Comunità delle Regole per dieci giorni consecutivi **dal 06.10.2020 al 16.10.2020**.



Il Segretario
dott. Giuseppe Stefani