



ORIGINALE

**DELIBERAZIONE n. 187/2020
DEL COMITATO AMMINISTRATIVO**

OGGETTO: riapprovazione della contabilità finale dei lavori di cambio di coltura da bosco a pascolo sulla p.f. 34/1 C.C. Ragoli II in località Vallesinella, ad integrale sostituzione della deliberazione n. 177/2020.

Il giorno **26.08.2020** alle ore **22.40**, nella sede della Comunità delle Regole di Spinale e Manez, si è riunito il Comitato Amministrativo.

Sono **presenti** i signori:

- ***Cerana Luca, Presidente;***
- ***Bertolini Onorio;***
- ***Pretti Daniela;***
- ***Bolza Daniele;***
- ***Giovanella Alberto;***
- ***Simoni Cristian.***

Risultano **assenti** i signori: ----

Partecipa alla riunione il Segretario dott. Giuseppe Stefani.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, invita il Comitato Amministrativo a deliberare in merito all'oggetto.

OGGETTO: riapprovazione della contabilità finale dei lavori di cambio di coltura da bosco a pascolo sulla p.f. 34/1 C.C. Ragoli II in località Vallesinella, ad integrale sostituzione della deliberazione n. 177/2020.

Con deliberazione n. 177/2020 il Comitato Amministrativo ha approvato la contabilità finale dei lavori di cambio di coltura da bosco a pascolo sulla p.f. 34/1 C.C. Ragoli II in località Vallesinella (prot. 1741/2020), predisposta dal progettista e direttore dei lavori geom. Marco Valenti, Responsabile dell'Ufficio Tecnico della Comunità delle Regole, come da quadro economico riepilogativo riportato nella premessa del provvedimento, evidenziante l'importo complessivo di 16.252,79 €, con un risparmio di 27,21 € rispetto al quadro economico approvato con la deliberazione n. 250/2019.

Peraltro, nei giorni scorsi lo stesso geom. Valenti ha accertato un proprio errore di calcolo nei documenti della contabilità finale dell'opera. Conseguentemente, ne ha presentato una versione corretta (prot. 2114/2020), evidenziante l'importo complessivo di 16.277,01 €, con un risparmio di 2,99 € rispetto al quadro economico approvato con la deliberazione n. 250/2019, come da quadro riepilogativo sotto riportato:

	Quadro economico iniziale (delib. 250/2019)	Quadro economico finale	Differenza
lavori	€ 10.947,64	€ 12.112,29	€ 1.164,65
oneri per la sicurezza	€ 265,08	€ 202,50	-€ 62,58
totale lavori	€ 11.212,72	€ 12.314,79	€ 1.102,07
imprevisti	€ 1.121,27	€ -	-€ 1.121,27
spese tecniche per valutazione d'incidenza	€ 800,00	€ 800,00	€ -
contributo previdenziale su spese tecniche per valutazione d'incidenza	€ 16,00	€ 16,00	€ -
indennità di progettazione effettuata da personale interno	€ 224,25	€ 257,45	€ 33,20
i.v.a. 22%	€ 2.893,00	€ 2.888,77	-€ 4,23
arrotondamento	€ 12,76	€ -	-€ 12,76
totale somme a disposizione	€ 5.067,28	€ 3.962,22	-€ 1.105,06
totale opera	€ 16.280,00	€ 16.277,01	-€ 2,99

A seguito dell'accertamento di detto errore di calcolo l'impresa appaltatrice Chemotti Michele ha emesso una nota di credito (prot. 2131/2020) per 125,14 € oltre all'i.v.a. 22% rispetto all'importo riportato nella fattura n. 14/92 già emessa dall'impresa (prot. 1986/2020), pari a 12.439,93 € oltre all'i.v.a. 22%. Come richiesto dall'impresa appaltatrice (prot. 2003/2020), il pagamento del saldo sarà effettuato all'Azienda Agricola San Pietro srls, con sede a Madruzzo, avendo effettuato una cessione del credito di cui all'art. 1260 Cod.Civ..

A seguito della correzione dell'importo dei lavori, risulta variata anche l'indennità per la progettazione e la d.l., da corrispondere al geom. Valenti ai sensi dell'art. 124 del C.C.P.L. 1 ottobre 2018 e con accantonamento secondo la misura prevista nell'allegato E/3 al medesimo C.C.P.L.. L'importo corretto di detta indennità risulta 257,45 €, come indicato nel quadro economico sopra riportato.

Essendo stato modificato interamente il quadro riepilogativo dell'opera, seppur per importi minimi, la contabilità finale dell'opera deve essere riapprovata con il presente provvedimento ad integrale sostituzione della deliberazione n. 177/2020, restando immutato che i lavori sono stati realizzati in modo conforme al progetto e alle indicazioni della d.l..

IL COMITATO AMMINISTRATIVO

- udita la relazione sopra riportata;
- esaminati gli atti, i provvedimenti ed i documenti sopra citati;

- vista la L.P. 12/1960 “Ordinamento delle Regole di Spinale e Manez”;
- visto lo Statuto della Comunità delle Regole approvato con deliberazione della Giunta Provinciale n. 19462/III/B del 5 ottobre 1964 e, in particolare, l’ultimo paragrafo dell’art. 22, ai sensi del quale “i contratti della Comunità vengono stipulati applicando le norme in vigore per i Comuni”;
- vista la L. 168/2017 “Norme in materia di domini collettivi”, preso atto che, ai sensi dell’art. 1, c. 2, “gli enti esponenziali delle collettività titolari dei diritti di uso civico e della proprietà collettiva hanno personalità giuridica di diritto privato ed autonomia statutaria” e vista la deliberazione dell’Assemblea Generale n. 7/2019 adottata a tal riguardo;
- visto il regolamento di contabilità della Comunità delle Regole approvato con deliberazione dell’Assemblea Generale n. 16/2002;
- vista la deliberazione dell’Assemblea Generale n. 26/2019 “Esame ed approvazione del bilancio di previsione per l’esercizio finanziario 2020” nonché le successive variazioni;
- rilevata la necessità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell’art. 183, c. 4, della L.R. 2/2018, al fine di effettuare il pagamento del credito dell’impresa appaltatrice nel più breve tempo possibile;
- acquisiti i pareri favorevoli sulla proposta di deliberazione in ordine alla regolarità tecnico – amministrativa, espresso dal Segretario, e contabile, espresso dalla Responsabile dell’Ufficio Ragioneria, ai sensi dell’art. 185 della L.R. 2/2018;

all’unanimità, con voti espressi in forma palese,

DELIBERA

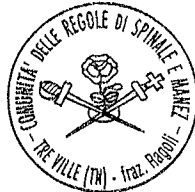
1. di riapprovare, per le motivazioni esposte in premessa e ad integrale sostituzione della deliberazione n. 177/2020, la contabilità finale dei lavori di cambio di coltura da bosco a pascolo sulla p.f. 34/1 C.C. Ragoli II in località Vallesinella (prot. 2114/2020), predisposta dal progettista e direttore dei lavori geom. Marco Valenti, Responsabile dell’Ufficio Tecnico della Comunità delle Regole, come da quadro economico riepilogativo riportato in premessa, che si approva, evidenziante l’importo complessivo di 16.277,01 €, con un risparmio di 2,99 € rispetto al quadro economico approvato con la deliberazione n. 250/2019;
2. di liquidare gli importi di seguito indicati, con imputazione della spesa all’impegno assunto con la deliberazione n. 250/2019:
 - 15.024,04 € (i.v.a. inclusa) a favore dell’impresa Chemotti Michele a titolo di saldo del corrispettivo per i lavori effettuati, come da fattura (prot. 1986/2020) e nota di credito (2131/2020) citate in premessa, evidenziando che il pagamento di detto importo dovrà essere effettuato a favore dell’Azienda Agricola San Pietro srls, come richiesto dall’impresa appaltatrice (prot. 2003/2020), avendo questa effettuato una cessione del credito di cui all’art. 1260 Cod.Civ.;
 - 257,45 € a favore del fondo per le attività tecniche svolte dal personale interno, importo relativo all’indennità per la progettazione e la direzione dei lavori effettuate dal geom. Valenti, prevedendo la relativa entrata al capitolo 1340 del bilancio di previsione 2020 e dando atto che al termine dell’esercizio si dovrà impegnare sul capitolo 1013 della spesa la disponibilità presente al capitolo 1340 dell’entrata a titolo di indennità per le attività tecniche svolte dal personale interno e che si provvederà alla sua distribuzione secondo le disposizioni del C.C.P.L. vigente;
3. di prendere atto che l’economia di spesa di 2,99 € di cui sopra, costituisce un residuo passivo derivante dall’impegno di spesa assunto con la deliberazione n. 250/2019 che sarà eliminato dall’Assemblea Generale prima dell’approvazione del conto consuntivo 2020;
4. di incaricare gli uffici della Comunità delle Regole, secondo le rispettive competenze, degli atti esecutivi del presente provvedimento e di quanto altro necessario per il buon esito della pratica;
5. di dichiarare, all’unanimità e con voti espressi in forma palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell’art. 183, c. 4, della L.R. 2/2018, al fine di effettuare il pagamento del credito dell’impresa appaltatrice nel più breve tempo possibile;
6. di evidenziare che avverso il presente provvedimento è possibile presentare opposizione al Comitato Amministrativo entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell’art. 183, c. 5, della L.R. 2/2018.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
Luca Cerana

Il membro anziano
Alberto Giovanella

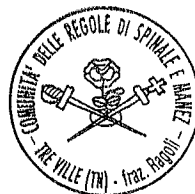
Il Segretario
Giuseppe Stefani



ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITÀ E PUBBLICAZIONE

Ai sensi dell'art. 19 dello Statuto della Comunità delle Regole di Spinale e Manez e dell'art. 183 della L.R. 2/2018:

1. la presente deliberazione è **esecutiva dal 26.08.2020**, in quanto è stata dichiarata immediatamente esecutiva;
2. copia della presente deliberazione è **pubblicata** all'albo telematico e agli albi fisici a disposizione della Comunità delle Regole per dieci giorni consecutivi **dal 28.08.2020 al 07.09.2020**.



Il Segretario
dott. Giuseppe Stefani