



ORIGINALE

**DELIBERAZIONE n. 177/2020
DEL COMITATO AMMINISTRATIVO**

OGGETTO: approvazione della contabilità finale dei lavori di cambio di coltura da bosco a pascolo sulla p.f. 34/1 C.C. Ragoli II in località Vallesinella.

Il giorno **13.08.2020** alle ore **20.30**, nella sede della Comunità delle Regole di Spinale e Manez, si è riunito il Comitato Amministrativo.

Sono **presenti** i signori:

- ***Cerana Luca, Presidente;***
- ***Bertolini Onorio;***
- ***Pretti Daniela;***
- ***Bolza Daniele;***
- ***Giovanella Alberto;***
- ***Simoni Cristian.***

Risultano **assenti** i signori: -----

Partecipa alla riunione il Segretario dott. Giuseppe Stefani.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, invita il Comitato Amministrativo a deliberare in merito all'oggetto.

OGGETTO: approvazione della contabilità finale dei lavori di cambio di coltura da bosco a pascolo sulla p.f. 34/1 C.C. Ragoli II in località Vallesinella.

Con deliberazione n. 250/2019 il Comitato Amministrativo ha approvato il progetto dei lavori di cambio di coltura da bosco a pascolo sulla p.f. 34/1 C.C. Ragoli II in località Vallesinella (prot. 257/2019 e 3973/2019), predisposto dal geom. Marco Valenti, Responsabile dell'Ufficio Tecnico della comunità delle Regole, ed evidenziante la spesa complessiva di 16.280,00 €, di cui 11.212,72 € per lavori e 5.067,28 € per somme a disposizione.

Con detto provvedimento il Comitato Amministrativo ha affidato i seguenti incarichi:

- all'impresa Chemotti Michele, con sede a Madruzzo (TN), l'esecuzione dei lavori, verso il corrispettivo di 9.669,10 € (inclusi gli o.p.s. ed esclusa l'i.v.a.), con un ribasso del 14,10% rispetto ai prezzi previsti nel progetto;
- al medesimo geom. Valenti la direzione, misura e contabilità dei lavori, autorizzandolo alle compensazioni delle voci di spesa previste nel quadro economico dell'opera con l'unico limite della spesa complessiva ivi prevista, senza necessità di ulteriori atti deliberativi.

I lavori in parola sono stati realizzati dal 29 maggio al 7 luglio 2020.

Il 13 luglio 2020 (prot. 1741/2020) il geom. Valenti ha presentato la contabilità finale dell'opera, di seguito riepilogata:

	Quadro economico iniziale (delib. 250/2019)	Quadro economico finale	Differenza
lavori	€ 10.947,64	€ 12.237,43	€ 1.289,79
oneri per la sicurezza	€ 265,08	€ 202,50	-€ 62,58
totale lavori	€ 11.212,72	€ 12.439,93	€ 1.227,21
imprevisti	€ 1.121,27	€ -	-€ 1.121,27
spese tecniche per valutazione d'incidenza	€ 800,00	€ 800,00	€ -
contributo previdenziale su spese tecniche per valutazione d'incidenza	€ 16,00	€ 16,00	€ -
indennità di progettazione effettuata da personale interno	€ 224,25	€ 260,08	€ 35,83
i.v.a. 22%	€ 2.893,00	€ 2.736,78	-€ 156,22
arrotondamento	€ 12,76	€ -	-€ 12,76
totale somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 5.067,28	€ 3.812,86	-€ 1.254,42
totale opera	€ 16.280,00	€ 16.252,79	-€ 27,21

Pertanto, la spesa complessiva finale dell'opera è risultata 16.252,79 €, con un risparmio di 27,21 € rispetto al quadro economico approvato con la deliberazione n. 250/2019.

Nei giorni scorsi l'impresa Chemotti Michele ha emesso la fattura n. 14/92 (prot. 1986/2020) evidenziante l'importo 12.439,93 € (oltre all'i.v.a. 22%), relativa al saldo dei lavori eseguiti. Peraltro, con nota del 5 agosto 2020 (prot. 2003/2020), la medesima impresa ha chiesto il pagamento di tale importo all'Azienda Agricola San Pietro srls, con sede a Madruzzo, avendo effettuato una cessione del credito di cui all'art. 1260 Cod.Civ..

Ai sensi del C.C.P.L. vigente, al geom. Valenti deve essere corrisposta l'indennità per la progettazione e la d.l.. Specificamente, tale indennità è definita all'art. 124 del C.C.P.L. 1 ottobre 2018, con accantonamento secondo la misura prevista nell'allegato E/3 al medesimo C.C.P.L.; nel caso in questione detta indennità è pari a 260,08 €, come indicato nel quadro economico sopra riportato.

Considerato che i lavori sono stati realizzati in modo conforme al progetto e alle indicazioni della d.l., la contabilità finale dell'opera può essere approvata come da quadro riepilogativo sopra riportato.

IL COMITATO AMMINISTRATIVO

- udita la relazione sopra riportata;
- esaminati gli atti, i provvedimenti ed i documenti sopra citati;
- vista la L.P. 12/1960 "Ordinamento delle Regole di Spinale e Manez";
- visto lo Statuto della Comunità delle Regole approvato con deliberazione della Giunta Provinciale n. 19462/III/B del 5 ottobre 1964 e, in particolare, l'ultimo paragrafo dell'art. 22, ai sensi del quale "i contratti della Comunità vengono stipulati applicando le norme in vigore per i Comuni";
- vista la L. 168/2017 "Norme in materia di domini collettivi", preso atto che, ai sensi dell'art. 1, c. 2, "gli enti esponenziali delle collettività titolari dei diritti di uso civico e della proprietà collettiva hanno personalità giuridica di diritto privato ed autonomia statutaria" e vista la deliberazione dell'Assemblea Generale n. 7/2019 adottata a tal riguardo;
- visto il regolamento di contabilità della Comunità delle Regole approvato con deliberazione dell'Assemblea Generale n. 16/2002;
- vista la deliberazione dell'Assemblea Generale n. 26/2019 "Esame ed approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2020" nonché le successive variazioni;
- rilevata la necessità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 183, c. 4, della L.R. 2/2018, al fine di effettuare il pagamento del credito dell'impresa appaltatrice nel più breve tempo possibile;
- acquisiti i pareri favorevoli sulla proposta di deliberazione in ordine alla regolarità tecnico - amministrativa e contabile, entrambi espressi dal Segretario, ai sensi dell'art. 185 della L.R. 2/2018;

all'unanimità, con voti espressi in forma palese,

DELIBERA

1. di approvare, per le motivazioni esposte in premessa, la contabilità finale dei lavori di cambio di coltura da bosco a pascolo sulla p.f. 34/1 C.C. Ragoli II in località Vallesinella (prot. 1741/2020), predisposta dal progettista e direttore dei lavori geom. Marco Valenti, Responsabile dell'Ufficio Tecnico della Comunità delle Regole, come da quadro economico riepilogativo riportato in premessa, che si approva, evidenziante l'importo complessivo di 16.252,79 €, con un risparmio di 27,21 € rispetto al quadro economico approvato con la deliberazione n. 250/2019;
2. di liquidare gli importi di seguito indicati, con imputazione della spesa all'impegno assunto con la deliberazione n. 250/2019:
 - 15.176,71 € (i.v.a. inclusa) a favore dell'impresa Chemotti Michele a titolo di saldo del corrispettivo per i lavori effettuati, come da fattura citata in premessa (prot. 1986/2020), evidenziando che il pagamento di detto importo dovrà essere effettuato a favore dell'Azienda Agricola San Pietro srls, come richiesto dall'impresa appaltatrice (prot. 2003/2020), avendo questa effettuato una cessione del credito di cui all'art. 1260 Cod.Civ.;
 - 260,08 € a favore del fondo per le attività tecniche svolte dal personale interno, importo relativo all'indennità per la progettazione e la direzione dei lavori effettuate dal geom. Valenti, prevedendo la relativa entrata al capitolo 1340 del bilancio di previsione 2020 e dando atto che al termine dell'esercizio si dovrà impegnare sul capitolo 1013 della spesa la disponibilità presente al capitolo 1340 dell'entrata a titolo di indennità per le attività tecniche svolte dal personale interno e che si provvederà alla sua distribuzione secondo le disposizioni del C.C.P.L. vigente;

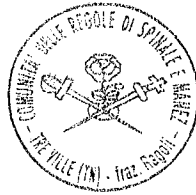
3. di prendere atto che l'economia di spesa di 27,21 € di cui sopra, costituisce un residuo passivo derivante dall'impegno di spesa assunto con la deliberazione n. 250/2019 che sarà eliminato dall'Assemblea Generale prima dell'approvazione del conto consuntivo 2020;
4. di incaricare gli uffici della Comunità delle Regole, secondo le rispettive competenze, degli atti esecutivi del presente provvedimento e di quanto altro necessario per il buon esito della pratica;
5. di dichiarare, all'unanimità e con voti espressi in forma palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 183, c. 4, della L.R. 2/2018, al fine di effettuare il pagamento del credito dell'impresa appaltatrice nel più breve tempo possibile;
6. di evidenziare che avverso il presente provvedimento è possibile presentare opposizione al Comitato Amministrativo entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 183, c. 5, della L.R. 2/2018.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
Luca Cerana

Il membro anziano
Alberto Giovanella

Il Segretario
Giuseppe Stefani



ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITÀ E PUBBLICAZIONE

Ai sensi dell'art. 19 dello Statuto della Comunità delle Regole di Spinale e Manez e dell'art. 183 della L.R. 2/2018:

1. la presente deliberazione è **esecutiva dal 13.08.2020**, in quanto è stata dichiarata immediatamente esecutiva;
2. copia della presente deliberazione è **pubblicata** all'albo telematico e agli albi fisici a disposizione della Comunità delle Regole per dieci giorni consecutivi **dal 14.08.2020 al 24.08.2020**.

Il Segretario
dott. Giuseppe Stefani

