



ORIGINALE

**DELIBERAZIONE n. 128/2020
DEL COMITATO AMMINISTRATIVO**

OGGETTO: vendita al sig. Mario Simoni, regoliere di Montagne, di alcune piante di resinose sradicate in località Manez (C.C. Montagne).

Il giorno **18.06.2020** alle ore **20.30**, nella sede della Comunità delle Regole di Spinale e Manez, si è riunito il Comitato Amministrativo.

Sono **presenti** i signori:

- ***Cerana Luca, Presidente;***
- ***Bertolini Onorio***
- ***Pretti Daniela;***
- ***Bolza Daniele.***
- ***Giovanella Alberto;***
- ***Simoni Cristian.***

Risultano **assenti** i signori: -----

Partecipa alla riunione il Segretario dott. Giuseppe Stefani.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, invita il Comitato Amministrativo a deliberare in merito all'oggetto.

OGGETTO: vendita al sig. Mario Simoni, regoliere di Montagne, di alcune piante di resinose sradicate in località Manez (C.C. Montagne).

Con nota del 3 maggio 2020 (prot. 960/2020) il sig. Mario Simoni, regoliere di Montagne, ha richiesto la vendita di alcune piante di resinose sradicate in località Manez (C.C. Montagne), su fondi di proprietà della Comunità delle Regole.

A seguito di un sopralluogo, il custode forestale competente per la zona, sig. Rolando Serafini, con nota del 10 giugno 2020 (prot. 1376/2020) ha stimato il volume netto di tale materiale legnoso in circa 25 m³, indicandone il valore in 12,00 €/m³ oltre all'i.v.a. (con assortimento unico, senza seconda scelta).

Considerata la localizzazione del materiale legnoso, la sua scarsa rilevanza commerciale e l'esiguità del quantitativo e della conseguente entrata, si ritiene opportuno accogliere la richiesta del sig. Simoni, sussistendo i presupposti per il ricorso alla trattativa diretta ai sensi dell'art. 21, c. 4, della L.P. 23/1990.

IL COMITATO AMMINISTRATIVO

- udita la relazione sopra riportata;
- esaminati gli atti, i provvedimenti ed i documenti sopra citati;
- vista la L.P. 12/1960 "Ordinamento delle Regole di Spinale e Manez";
- visto lo Statuto della Comunità delle Regole approvato con deliberazione della Giunta Provinciale n. 19462/III/B del 5 ottobre 1964 e, in particolare, l'ultimo paragrafo dell'art. 22, ai sensi del quale "i contratti della Comunità vengono stipulati applicando le norme in vigore per i Comuni";
- vista la L. 168/2017 "Norme in materia di domini collettivi", preso atto che, ai sensi dell'art. 1, c. 2, "gli enti esponenziali delle collettività titolari dei diritti di uso civico e della proprietà collettiva hanno personalità giuridica di diritto privato ed autonomia statutaria" e vista la deliberazione dell'Assemblea Generale n. 7/2019 adottata a tal riguardo;
- vista la L.P. 23/1990 "Disciplina dell'attività contrattuale e dell'amministrazione dei beni della Provincia Autonoma di Trento";
- visto il regolamento di contabilità della Comunità delle Regole approvato con deliberazione dell'Assemblea Generale n. 16/2002;
- vista la deliberazione dell'Assemblea Generale n. 26/2019 "Esame ed approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2020" nonché le successive variazioni;
- rilevata la necessità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 183, c. 4, della L.R. 2/2018, al fine di consentire il taglio e l'esbosco del materiale legnoso già nei prossimi giorni;
- acquisiti i pareri favorevoli sulla proposta di deliberazione in ordine alla regolarità tecnico – amministrativa, espresso dal Segretario, e contabile, espresso dalla Responsabile dell'Ufficio Ragioneria, ai sensi dell'art. 185 della L.R. 2/2018;

con voti favorevoli unanimi espressi in forma palese,

DELIBERA

1. di vendere, per le motivazioni esposte in premessa ed alle condizioni di seguito indicate, al sig. Mario Simoni, regoliere di Montagne, alcune piante di resinose sradicate in località Manez (C.C. Montagne), specificando che il volume netto di tale materiale legnoso è stato stimato dal custode forestale Rolando Serafini in 25 m³ (prot. 1376/2020), fatta salva la misurazione finale:
 - a) prezzo di 12,00 €/ m³ oltre all'i.v.a. 22%, da pagare con versamento sul conto corrente della Comunità delle Regole a seguito della misurazione ma prima dell'asporto del materiale;
 - b) misurazione da parte del custode forestale effettuata secondo le previsioni del capitolato d'oneri generali vigente;

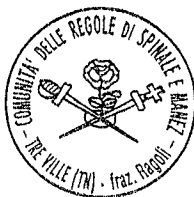
- c) inizio delle operazioni di taglio da comunicare al custode forestale con un preavviso di almeno sette giorni;
 - d) tutte le operazioni dovranno essere svolte da soggetti adeguatamente formati in relazione ai rischi connessi e con l'impiego di attrezzature idonee al tipo di lavoro e conformi alle norme vigenti in materia di sicurezza e dovrà essere garantita la massima sicurezza per l'incolumità degli operatori nonché dei terzi;
 - e) la Comunità delle Regole non avrà alcuna responsabilità per le attività poste in essere dall'acquirente o dalle persone da questi incaricate dello svolgimento delle operazioni di taglio, esbosco e trasporto;
2. di specificare che la compravendita sarà formalizzata mediante sottoscrizione di una copia del presente provvedimento da parte del sig. Simoni, a titolo di accettazione di tutte le clausole ivi previste;
 3. di incaricare l'Ufficio Ragioneria di accertare sull'apposito capitolo del bilancio di previsione 2020 l'entrata derivante dalla compravendita, stimata in circa 366,00 € complessivi, fatta salva la misurazione finale, nonché dell'emissione della fattura di vendita;
 4. di incaricare gli uffici della Comunità delle Regole, secondo le rispettive competenze, degli atti esecutivi del presente provvedimento e di quanto altro necessario per il buon esito della pratica;
 5. di dichiarare, all'unanimità e con voti espressi in forma palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 183, c. 4, della L.R. 2/2018, al fine di consentire il taglio e l'esbosco del materiale legnoso già nei prossimi giorni;
 6. di evidenziare che avverso il presente provvedimento è possibile presentare opposizione al Comitato Amministrativo entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 183, c. 5, della L.R. 2/2018.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
Luca Cerana

Il membro anziano
Alberto Giovanella

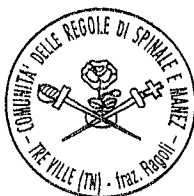
Il Segretario
Giuseppe Stefani



ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITÀ E PUBBLICAZIONE

Ai sensi dell'art. 19 dello Statuto della Comunità delle Regole di Spinale e Manez e dell'art. 183 della L.R. 2/2018:

1. la presente deliberazione è **esecutiva dal 18.06.2020**, in quanto è stata dichiarata immediatamente esecutiva;
2. copia della presente deliberazione è **pubblicata** all'albo telematico e agli albi fisici a disposizione della Comunità delle Regole per dieci giorni consecutivi **dal 23.06.2020 al 03.07.2020**.



Il Segretario
dott. Giuseppe Stefani

