

ORIGINALE



**DELIBERAZIONE n. 104/2020
DEL COMITATO AMMINISTRATIVO**

OGGETTO: incarico al dott.for. Francesco Gubert per la redazione dei piani e manuali di gestione delle Malghe Boch, Fevri e Montagnoli.

Il giorno **28.05.2020** alle ore **20.30**, nella sede della Comunità delle Regole di Spinale e Manez, si è riunito il Comitato Amministrativo.

Sono **presenti** i signori:

- ***Cerana Luca, Presidente;***
- ***Bertolini Onorio***
- ***Pretti Daniela;***
- ***Bolza Daniele.***
- ***Giovanella Alberto;***
- ***Simoni Cristian.***

Risultano **assenti** i signori: -----

Partecipa alla riunione il Segretario dott. Giuseppe Stefani.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, invita il Comitato Amministrativo a deliberare in merito all'oggetto.

OGGETTO: incarico al dott.for. Francesco Gubert per la redazione dei piani e manuali di gestione delle Malghe Boch, Fevri e Montagnoli.

Nelle scorse settimane la Comunità delle Regole ha affittato a varie imprese agricole locali alcune malghe di proprietà (Boch, Fevri, Fratte – Prà di Mez, Brenta Bassa, Vallesinella Alta e Brenta Alta) per il biennio 2020 – 2021, individuando gli affittuari tramite apposite gare (delib. 75/2020, 76/2020, 84/2020 e 85/2020).

Inoltre, recentemente la Malga Montagnoli è stata data in affitto a Duemila srl, affittuaria del Ristorante Montagnoli, con l'obbligo del subaffitto ad un'impresa agricola (delib. 83/2020).

La somma dei canoni annui derivanti da tali affitti è pari a 81.603,00 € esclusa i.v.a. (fino al 2019 i canoni annui complessivi percepiti erano pari a circa 22.600,00 € complessivi).

Con deliberazione n. 37/2020 il Comitato Amministrativo ha incaricato il dott.for. Francesco Gubert, agronomo con studio a Trento particolarmente specializzato nella consulenza agricola, zootecnica ed agrituristica, della redazione dei disciplinari tecnici da allegare ai contratti di affitto delle malghe e per la stima dei relativi canoni annui verso il corrispettivo di 7.000,00 € oltre a contributo previdenziale (2%) ed in regime forfettario i.v.a..

Al fine della migliore gestione dei pascoli delle malghe, in particolare quelle di maggiori dimensioni e più sfruttate dal punto di vista agronomico (Boch, Fevri e Montagnoli), si ritiene ora opportuno predisporre i seguenti documenti tecnici:

- un piano di gestione: questo è un documento che contiene il dettaglio cartografico della vegetazione pascoliva, una definizione dei carichi sostenibili, un'analisi delle problematiche gestionali esistenti e delle possibili soluzioni, una pianificazione in merito a pascolamento, fertilizzazione, gestione infestanti ed interventi di miglioramento del pascolo;
- un manuale di gestione: questo, invece, è uno strumento rivolto ai gestori di malga, contenente le strategie da adottare per gestire la malga in maniera sostenibile (ad esempio: dove fare i recinti per la stabulazione notturna e come dimensionarli, dove fare lo spandimento delle deiezioni, dove e con che frequenza sfalciare la vegetazione infestante, etc.).

La messa a punto del manuale di gestione presuppone la realizzazione del piano di gestione e ne rappresenta, dunque, un'applicazione.

Per la redazione di tali documenti tecnici è stato chiesto un preventivo di parcella al medesimo dott. Gubert, in considerazione dei buoni risultati, in termini economici e tecnici, derivanti dalle sue prestazioni effettuate nei mesi scorsi.

Detto preventivo, pervenuto il 20 maggio scorso (prot. 1135/2020), evidenzia il corrispettivo di 11.500,00 € oltre a contributo previdenziale (2%) ed in regime forfettario i.v.a., con uno sconto di circa il 25% rispetto alle tariffe professionali vigenti.

IL COMITATO AMMINISTRATIVO

- udita la relazione sopra riportata;
- esaminati gli atti, i provvedimenti ed i documenti sopra citati;
- vista la L.P. 12/1960 "Ordinamento delle Regole di Spinale e Manez";
- visto lo Statuto della Comunità delle Regole approvato con deliberazione della Giunta Provinciale n. 19462/III/B del 5 ottobre 1964 e, in particolare, l'ultimo paragrafo dell'art. 22, ai sensi del quale "i contratti della Comunità vengono stipulati applicando le norme in vigore per i Comuni";
- vista la L. 168/2017 "Norme in materia di domini collettivi", preso atto che, ai sensi dell'art. 1, c. 2, "gli enti esponenziali delle collettività titolari dei diritti di uso civico e della proprietà collettiva hanno personalità giuridica di diritto privato ed autonomia statutaria" e vista la deliberazione dell'Assemblea Generale n. 7/2019 adottata a tal riguardo;
- vista la L.P. 23/1990 "Disciplina dell'attività contrattuale e dell'amministrazione dei beni della Provincia Autonoma di Trento" e rilevato che l'importo dell'incarico è inferiore alla soglia indicata all'art. 21, c. 4, della medesima L.P. per il ricorso all'affidamento diretto;

- visto il regolamento di contabilità della Comunità delle Regole approvato con deliberazione dell'Assemblea Generale n. 16/2002;
- vista la deliberazione dell'Assemblea Generale n. 26/2019 "Esame ed approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2020" nonché le successive variazioni;
- rilevata la necessità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 183, c. 4, della L.R. 2/2018, al fine dell'immediata attivazione del professionista nello svolgimento dell'incarico;
- acquisiti i pareri favorevoli sulla proposta di deliberazione in ordine alla regolarità tecnico – amministrativa, espresso dal Segretario, e alla regolarità contabile, espresso dalla Responsabile dell'Ufficio Ragioneria, ai sensi dell'art. 185 della L.R. 2/2018;

all'unanimità, con voti espressi in forma palese,

DELIBERA

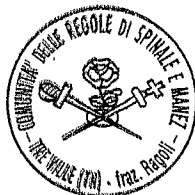
1. di incaricare, per le motivazioni esposte in premessa, il dott.for. Francesco Gubert, con studio a Trento, della redazione dei piani e manuali di gestione delle Malghe Boch, Fevri e Montagnoli verso il corrispettivo di 11.500,00 € oltre a contributo previdenziale (2%) ed in regime forfettario i.v.a., come da preventivo citato in premessa (prot. 1135/2020) e che si approva, stabilendo le condizioni contrattuali di seguito indicate:
 - l'incarico dovrà essere ultimato entro il 31 ottobre 2020, con consegna degli elaborati in formato cartaceo e digitale (.pdf);
 - il corrispettivo sopra indicato sarà pagato in un'unica soluzione al termine dell'incarico;
2. di specificare che l'incarico dovrà essere formalizzato mediante la sottoscrizione digitale di una copia del presente provvedimento da parte del dott.for. Gubert;
3. di impegnare 11.730,00 € sul capitolo 4540 del bilancio di previsione 2020, sul quale sussiste la disponibilità necessaria;
4. di incaricare gli uffici della Comunità delle Regole, secondo le rispettive competenze, degli atti esecutivi del presente provvedimento e di quanto altro necessario per il buon esito della pratica, in particolare l'Ufficio Ragioneria della liquidazione del corrispettivo dovuto al professionista incaricato; secondo le previsioni del regolamento di contabilità;
5. di dichiarare, all'unanimità e con voti espressi in forma palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 183, c. 4, della L.R. 2/2018, al fine dell'immediata attivazione del professionista nello svolgimento dell'incarico;
6. di evidenziare che avverso il presente provvedimento è possibile presentare opposizione al Comitato Amministrativo entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 183, c. 5, della L.R. 2/2018.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
Luca Cerana

Il membro anziano
Alberto Giovanella

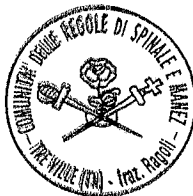
Il Segretario
Giuseppe Stefani



ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITÀ E PUBBLICAZIONE

Ai sensi dell'art. 19 dello Statuto della Comunità delle Regole di Spinale e Manez e dell'art. 183 della L.R. 2/2018:

1. la presente deliberazione è **esecutiva dal 28.05.2020**, in quanto è stata dichiarata immediatamente esecutiva;
2. copia della presente deliberazione è **pubblicata** all'albo telematico e agli albi fisici a disposizione della Comunità delle Regole per dieci giorni consecutivi **dal 01.06.2020 al 11.06.2020**.



Il Segretario
dott. Giuseppe Stefani