

ORIGINALE



**DELIBERAZIONE n. 50/2020  
DEL COMITATO AMMINISTRATIVO**

**OGGETTO:** incarico a Monfredini Fausto srl per i lavori di ripristino dell'impianto di illuminazione pubblica di Via Regole, a Madonna di Campiglio, nell'ambito della ristrutturazione con ampliamento della Casa Forestale di Palù

Il giorno **12/03/2020** alle ore **20.30**, a Tre Ville, nella sede della Comunità delle Regole di Spinale e Manez, si è riunito il Comitato Amministrativo.

Sono **presenti** i signori:

- ***Cerana Luca, Presidente;***
- ***Bertolini Onorio***
- ***Pretti Daniela;***
- ***Bolza Daniele.***
- ***Giovanella Alberto;***
- ***Simoni Cristian.***

Risultano **assenti** i signori: -----

Partecipa alla riunione il Segretario dott. Giuseppe Stefani.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, invita il Comitato Amministrativo a deliberare in merito all'oggetto.

**OGGETTO:** incarico a Monfredini Fausto srl per i lavori di ripristino dell'impianto di illuminazione pubblica di Via Regole, a Madonna di Campiglio, nell'ambito della ristrutturazione con ampliamento della Casa Forestale di Palù.

Con deliberazione n. 28/2019 il Comitato Amministrativo ha approvato il progetto esecutivo dei lavori di ristrutturazione con ampliamento della Casa Forestale di Palù, a Madonna di Campiglio, evidenziante la spesa complessiva di 1.600,000,00 €, di cui 998.770,40 € per lavori e 601.229,60 € per somme a disposizione dell'Amministrazione.

La spesa complessiva sopra detta è stata impegnata sul bilancio di previsione 2018 con vari provvedimenti, principalmente relativi agli incarichi tecnici di progettazione (delib. 36/2018, 76/2018, 121/2018, 144/2018, 166/2018 e 248/2018, complessivamente per 95.288,45 €) nonché con la deliberazione n. 265/2018 (per 1.504.711,55 €).

L'1 aprile 2019 (prot. 1075/2019) la gara d'appalto dei lavori è stata definitivamente aggiudicata all'associazione temporanea di imprese (a.t.i.) tra Vaglia Costruzioni srl, individuata quale mandataria capogruppo, C&G snc di Chiodega Claudio e Galante Massimo e Monfredini Fausto srl (le prime due con sede a Borgo Chiese, la terza a Tione di Trento), con il ribasso del 9,154% rispetto alla base di gara.

A seguito dello svolgimento della gara di appalto dei lavori e dell'affidamento degli incarichi tecnici necessari per la realizzazione dell'opera, il Comitato Amministrativo, con deliberazione n. 61/2019, ha modificato il quadro economico dell'opera, diminuendo i lavori a 910.830,63 € ed aumentando le somme a disposizione a 689.169,37 €, senza variazione della spesa complessiva (rimasta a 1.600.000,00 €).

I lavori sono iniziati il 6 maggio scorso e, in esecuzione della deliberazione n. 261/2019, sono stati sospesi dal 14 dicembre 2019 al 31 marzo 2020.

Nel corso di tali lavori, attualmente in avanzata fase esecutiva, è emersa la necessità di disattivare parte dell'impianto di illuminazione pubblica di Via Regole, di proprietà del Comune di Tre Ville. In particolare, nell'estate 2019 sono stati tolti due pali di illuminazione ed è stato messo fuori servizio un tratto del cavidotto interrato nella sede stradale, a ridosso della proprietà della Comunità delle Regole, in quanto, dovendo realizzare due piani del nuovo edificio al di sotto del livello della strada comunale, parte del sedime di Via Regole è stato temporaneamente demolito e successivamente ripristinato a cura dell'impresa appaltatrice dei lavori di ristrutturazione del nuovo edificio.

Attualmente l'impianto di illuminazione pubblica di Via Regole deve essere ripristinato, a cura e spese della Comunità delle Regole avendolo disattivato per le proprie necessità.

Il ripristino dell'impianto in questione consisterà nella posa di un nuovo cavidotto e di due nuovi pali di illuminazione, questi ultimi forniti dal Comune di Tre Ville.

Per l'esecuzione di tali lavori è stato chiesto un preventivo di spesa all'impresa Monfredini Fausto srl, con sede a Borgo Lares (TN), che sta realizzando gli impianti elettrici della nuova Casa Forestale di Palù quale impresa mandante dell'associazione temporanea di imprese appaltatrice dei lavori.

Detto preventivo, pervenuto via e-mail il 24 febbraio scorso (prot. 538/2030), evidenzia la spesa complessiva di 2.468,88 € oltre all'i.v.a. 22%.

### **IL COMITATO AMMINISTRATIVO**

- udita la relazione sopra riportata;
- esaminati gli atti, i provvedimenti ed i documenti sopra citati;
- vista la L.P. 12/1960 "Ordinamento delle Regole di Spinale e Manez";
- visto lo Statuto della Comunità delle Regole approvato con deliberazione della Giunta Provinciale n. 19462/III/B del 5 ottobre 1964 e, in particolare, l'ultimo paragrafo dell'art. 22, ai sensi del quale "i contratti della Comunità vengono stipulati applicando le norme in vigore per i Comuni";
- vista la L. 168/2017 "Norme in materia di domini collettivi", preso atto che, ai sensi dell'art. 1, c. 2, "gli enti esponenziali delle collettività titolari dei diritti di uso civico e della proprietà

collettiva hanno personalità giuridica di diritto privato ed autonomia statutaria” e vista la deliberazione dell’Assemblea Generale n. 7/2019 adottata a tal riguardo;

- vista la L.P. 26/1993 “Norme in materia di lavori pubblici di interesse provinciale e per la trasparenza negli appalti” e rilevato che l’importo dell’incarico è inferiore alla soglia indicata all’art. 50, c. 9, della medesima L.P. per il ricorso all’affidamento diretto (ossia 50.000,00 € oltre all’i.v.a.);
- visto il regolamento di contabilità della Comunità delle Regole approvato con deliberazione dell’Assemblea Generale n. 16/2002;
- vista la deliberazione dell’Assemblea Generale n. 26/2019 “Esame ed approvazione del bilancio di previsione per l’esercizio finanziario 2020” nonché le successive variazioni;
- rilevata la necessità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell’art. 183, c. 4, della L.R. 2/2018, al fine di consentire l’attivazione dell’impresa incaricata già nei prossimi giorni;
- acquisiti i pareri favorevoli sulla proposta di deliberazione in ordine alla regolarità tecnico – amministrativa, espresso dal Segretario, e contabile, espresso dalla Responsabile dell’Ufficio Ragioneria, ai sensi dell’art. 185 della L.R. 2/2018;

all’unanimità, con voti espressi in forma palese,

### **DELIBERA**

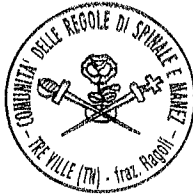
1. di incaricare, per le motivazioni esposte in premessa, Monfredini Fausto srl, con sede a Borgo Lares (TN), dei lavori di ripristino dell’impianto di illuminazione pubblica di Via Regole, a Madonna di Campiglio, verso il corrispettivo di 2.468,88 € oltre all’i.v.a. 22%, come da preventivo di spesa citato in premessa (prot. 538/2020), che si approva;
2. di stabilire il 15 maggio 2020 quale termine finale per l’esecuzione dell’incarico evidenziando che per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo nel completamento della prestazione dovuto a colpa dell’impresa sarà applicata una penale pari all’1,00% dell’importo contrattuale, decurtando il corrispettivo dovuto;
3. di richiedere all’impresa incaricata la sottoscrizione di una copia del presente provvedimento a titolo di accettazione delle clausole ivi contenute;
4. di evidenziare che la spesa complessiva derivante dal presente provvedimento, pari a 3.012,03 €, è imputabile all’impegno di spesa assunto con la deliberazione n. 265/2018 e rientra tra le somme a disposizione del quadro economico della ristrutturazione ed ampliamento della Casa Forestale Palù, approvato con la deliberazione n. 28/2019 e modificato con la deliberazione n. 61/2019;
5. di incaricare gli uffici della Comunità delle Regole, secondo le rispettive competenze, degli atti esecutivi del presente provvedimento e di quanto altro necessario per il buon esito della pratica e, in particolare, l’Ufficio Ragioneria del pagamento del corrispettivo dovuto all’impresa incaricata, secondo le previsioni del regolamento di contabilità;
6. di dichiarare, all’unanimità e con voti espressi in forma palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell’art. 183, c. 4, della L.R. 2/2018, a al fine di consentire l’attivazione dell’impresa incaricata già nei prossimi giorni;
7. di evidenziare che avverso il presente provvedimento è possibile presentare opposizione al Comitato Amministrativo entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell’art. 183, c. 5, della L.R. 2/2018.

Letto, approvato e sottoscritto.

**Il Presidente**  
Luca Cerana

**Il membro anziano**  
Alberto Giovanella

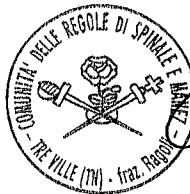
**Il Segretario**  
Giuseppe Stefani



### ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITÀ E PUBBLICAZIONE

Ai sensi dell'art. 19 dello Statuto della Comunità delle Regole di Spinale e Manez e dell'art. 183 della L.R. 2/2018:

1. la presente deliberazione è **esecutiva dal 12/03/2020**, in quanto è stata dichiarata immediatamente esecutiva;
2. copia della presente deliberazione è **pubblicata** all'albo telematico e agli albi fisici a disposizione della Comunità delle Regole per dieci giorni consecutivi **dal 17/03/2020 al 27/03/2020**.



**Il Segretario**  
dott. Giuseppe Stefani