



ORIGINALE

**DELIBERAZIONE n. 220/2019
DEL COMITATO AMMINISTRATIVO**

OGGETTO: atto di indirizzo all'Ufficio Tecnico per l'affidamento del servizio di sgombero neve per l'inverno 2019 – 2020 su alcune aree di proprietà sul C.C. Ragoli II e atti conseguenti.

Il giorno **24/10/2019** alle ore **20.00**, a Tre Ville, nella sede della Comunità delle Regole di Spinale e Manez, si è riunito il Comitato Amministrativo.

Sono **presenti** i signori:

- **Cerana Luca, Presidente;**
- **Bertolini Onorio, Vicepresidente;**
- **Pretti Daniela;**
- **Bolza Daniele;**
- **Giovanella Alberto;**
- **Simoni Cristian.**

Risultano **assenti** i signori: -----

Partecipa alla riunione il Segretario dott. Giuseppe Stefani.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, invita il Comitato Amministrativo a deliberare in merito all'oggetto.

OGGETTO: atto di indirizzo all'Ufficio Tecnico per l'affidamento del servizio di sgombero neve per l'inverno 2019 – 2020 su alcune aree di proprietà sul C.C. Ragoli II e atti conseguenti.

In prossimità della stagione invernale risulta necessario organizzare il servizio di sgombero neve e salatura antighiaccio su alcune aree di proprietà della Comunità delle Regole situate sul C.C. Ragoli II e precisamente:

- piazzale esterno di parcheggio della Casa La Meridiana (p.ed. 153 C.C. Ragoli II), per una superficie di circa 241 m² complessivi;
- pertinenze esterne del Centro Commerciale di Palù (p.ed. 88 C.C. Ragoli II, camminamenti esterni, isola ecologica privata e relative scale di accesso), per una superficie di circa 80 m² complessivi;
- tratto della strada della Val Brenta dal confine di proprietà fino alla casa per ferie Prà de la Casa, lungo circa 400 m, per una superficie di circa 1.400 m² complessivi.

Tale servizio risulta indispensabile al fine della fruizione degli edifici di proprietà da parte dei rispettivi conduttori ed affittuari.

Sulla base delle esperienze maturate negli anni scorsi nell'affidamento del servizio in questione, l'Ufficio Tecnico della Comunità delle Regole ha stimato la spesa complessiva derivante da tale servizio in 5.000,00 € oltre all'i.v.a. 22%.

Considerata la natura del servizio e la necessità della sua esecuzione in tempi rapidi, si ritiene opportuno incaricare tre diverse imprese specializzate, analogamente a quanto effettuato negli anni scorsi.

Conseguentemente, si ritiene opportuno incaricare l'Ufficio Tecnico, quale atto di indirizzo, delle attività esecutive necessarie per l'organizzazione del servizio di sgombero neve per l'inverno 2019 – 2020 sulle aree sopra indicate, ivi compresa l'individuazione di tre imprese specializzate e la formalizzazione dei relativi incarichi.

Infine, si ritiene opportuno incaricare la guardia venatoria – operatore tecnico dipendente della Comunità, sig. Ermanno Alberti, di verificare di volta in volta il corretto svolgimento delle attività di sgombero neve e salatura antighiaccio sulle aree sopra indicate.

IL COMITATO AMMINISTRATIVO

- udita la relazione sopra riportata;
- esaminati gli atti, i provvedimenti ed i documenti sopra citati;
- vista la L.P. 12/1960 "Ordinamento delle Regole di Spinale e Manez";
- visto lo Statuto della Comunità delle Regole approvato con deliberazione della Giunta Provinciale n. 19462/III/B del 5 ottobre 1964 e, in particolare, l'ultimo paragrafo dell'art. 22, ai sensi del quale "i contratti della Comunità vengono stipulati applicando le norme in vigore per i Comuni";
- vista la L. 168/2017 "Norme in materia di domini collettivi", preso atto che, ai sensi dell'art. 1, c. 2, "gli enti esponenziali delle collettività titolari dei diritti di uso civico e della proprietà collettiva hanno personalità giuridica di diritto privato ed autonomia statutaria" e vista la deliberazione dell'Assemblea Generale n. 7/2019 adottata a tal riguardo;
- vista la L.P. 23/1990 "Disciplina dell'attività contrattuale e dell'amministrazione dei beni della Provincia Autonoma di Trento" e preso atto che l'importo degli incarichi in questione, al netto dell'i.v.a., è ampiamente contenuto entro il limite (46.400,00 €) previsto all'art. 21, c. 4, della L.P. 23/1990 per il ricorso all'affidamento diretto;
- visto il regolamento di contabilità della Comunità delle Regole approvato con deliberazione dell'Assemblea Generale n. 16/2002;
- vista la deliberazione dell'Assemblea Generale n. 28/2018 "Esame ed approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2019" nonché le successive variazioni;
- rilevata la necessità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 183, c. 4, della L.R. 2/2018, al fine di organizzare il servizio in questione prima delle nevicate autunnali;

- acquisiti i pareri favorevoli sulla proposta di deliberazione in ordine alla regolarità tecnico – amministrativa, espresso dal Segretario, e contabile, espresso dalla Responsabile dell'Ufficio Ragioneria, ai sensi dell'art. 185 della L.R. 2/2018;

all'unanimità, con voti espressi in forma palese,

DELIBERA

1. di incaricare l'Ufficio Tecnico, per le motivazioni esposte in premessa e quale atto di indirizzo, delle attività esecutive necessarie per l'affidamento del servizio di sgombero neve per l'inverno 2019 – 2020 sulle aree di proprietà situate sul C.C. Ragoli II di seguito indicate, stabilendo i seguenti indirizzi:
 - a) suddivisione del servizio in tre parti:
 - piazzale esterno di parcheggio della Casa La Meridiana (p.ed. 153 C.C. Ragoli II), per una superficie di circa 241 m² complessivi: lo sgombero neve deve essere effettuato con un mezzo meccanico di tipologia e dimensioni adeguate;
 - pertinenze esterne del Centro Commerciale di Palù (p.ed. 88 C.C. Ragoli II, camminamenti esterni, isola ecologica privata e relative scale di accesso), per una superficie di circa 80 m² complessivi: lo sgombero neve deve essere effettuato con una fresa meccanica nonché manualmente;
 - tratto della strada della Val Brenta dal confine di proprietà fino alla casa per ferie Prà de la Casa, lungo circa 400 m per una superficie di circa 1.400 m² complessivi: lo sgombero neve deve essere effettuato con un mezzo meccanico di tipologia e dimensioni adeguate;
 - b) spesa complessiva derivante dal servizio non superiore a 5.000,00 € oltre all'i.v.a. 22%;
 - c) previsione delle clausole contrattuali sulla base delle esperienze maturate negli anni scorsi, in modo da rendere il servizio il più efficace possibile;
2. di incaricare la guardia venatoria – operatore tecnico dipendente della Comunità delle Regole, sig. Ermanno Alberti, di verificare di volta in volta il corretto svolgimento delle attività di sgombero neve e salatura antighiaccio sulle aree sopra indicate, riferendo all'Ufficio Tecnico;
3. di impegnare 3.660,00 € sul capitolo 900 e 2.440,00 € sul capitolo 340 del bilancio di previsione 2019, sui quali sussistono le disponibilità necessarie;
4. di incaricare gli uffici della Comunità delle Regole, secondo le rispettive competenze, degli atti esecutivi del presente provvedimento e di quanto altro necessario per il buon esito della pratica e, in particolare, l'Ufficio Ragioneria del pagamento del corrispettivo dovuto alle impresa che saranno incaricate, a seguito di visto di regolarità della prestazione da parte dell'Ufficio Tecnico e secondo le previsioni del regolamento di contabilità;
5. di dichiarare, all'unanimità e con voti espressi in forma palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 183, c. 4, della L.R. 2/2018, al fine di attivare gli incarichi in questione prima delle nevicate autunnali;
6. di evidenziare che avverso il presente provvedimento è possibile presentare opposizione al Comitato Amministrativo entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 183, c. 5, della L.R. 2/2018.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
Luca Cerana

Il membro anziano
Alberto Giovanella

Il Segretario
Giuseppe Stefani



ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITÀ E PUBBLICAZIONE

Ai sensi dell'art. 19 dello Statuto della Comunità delle Regole di Spinale e Manez e dell'art. 183 della L.R. 2/2018:

1. la presente deliberazione è **esecutiva dal 24/10/2019**, in quanto è stata dichiarata immediatamente esecutiva;
2. copia della presente deliberazione è **pubblicata** all'albo telematico e agli albi fisici a disposizione della Comunità delle Regole per dieci giorni consecutivi **dal 29/10/2019 al 08/11/2019**.



Il Segretario
dott. Giuseppe Stefani

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'G. Stefani', written over the printed name of the secretary.