



ORIGINALE

**DELIBERAZIONE n. 209/2019  
DEL COMITATO AMMINISTRATIVO**

**OGGETTO:** vendita a trattativa diretta a Vender Legnami srl del legname da opera e della legna da ardere compresi nel lotto "Trasformazione coltura Val Brenta".

Il giorno **17/10/2019** alle ore **20.00**, a Tre Ville, nella sede della Comunità delle Regole di Spinale e Manez, si è riunito il Comitato Amministrativo.

Sono **presenti** i signori:

- ***Cerana Luca, Presidente;***
- ***Bertolini Onorio, Vicepresidente;***
- ***Pretti Daniela;***
- ***Bolza Daniele;***
- ***Giovanella Alberto;***
- ***Simoni Cristian.***

Risultano **assenti** i signori: -----

Partecipa alla riunione il Segretario dott. Giuseppe Stefani.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, invita il Comitato Amministrativo a deliberare in merito all'oggetto.

**OGGETTO:** vendita a trattativa diretta a Vender Legnami srl del legname da opera e della legna da ardere compresi nel lotto "Trasformazione coltura Val Brenta".

Nei giorni scorsi l'Ufficio Distrettuale Forestale di Tione ha inviato alla Comunità delle Regole il progetto di taglio n. 11/2019 relativo al lotto "Trasformazione coltura Val Brenta", stimando la massa legnosa in 314 m<sup>3</sup> netti di legname da opera di abete rosso, pino silvestre e faggio e 172 t di legna da ardere, di cui 171 t di specie resinose e 1 t di faggio (prot. 3045/2019).

Il prezzo di macchiatico del legname da opera è stato stimato dall'U.D.F. in 15,00 €/m<sup>3</sup> oltre all'i.v.a. 22% mentre il valore della legna da ardere è stato stimato in 1,00 €/t oltre all'i.v.a. 22%.

Per la vendita del materiale legnoso compreso in tale lotto si ritiene opportuno effettuare una trattativa diretta con l'impresa Vender Legnami srl di Mezzocorona (TN), risultata aggiudicataria nelle scorse settimane del lotto "Schianti ott. 2018 Albere – Cantin – Cascade" a seguito di una licitazione privata effettuata tramite il sistema on line della C.C.I.A.A. di Trento avendo offerto il prezzo di 15,99 €/m<sup>3</sup> oltre all'i.v.a. 22% (deliberazioni n. 176/2019 e 207/2019), sulla base delle seguenti considerazioni:

- 1) alla gara di cui sopra, definita il 30 settembre scorso, sono state invitate più di duecentotrenta imprese specializzate nella commercializzazione del legname ma sono state presentate solo due offerte, di cui una con un rialzo di 0,01 €/m<sup>3</sup> rispetto al prezzo di macchiatico a base di gara;
- 2) il materiale legnoso dei due lotti è di qualità paragonabile ed il prezzo di macchiatico stimato dall'U.D.F. è per entrambi di 15,00 €/m<sup>3</sup> oltre all'i.v.a. 22%;
- 3) la Comunità delle Regole intende realizzare la trasformazione di coltura in questione già nel corso dell'autunno 2019 e, considerato che le prime nevicate autunnali potrebbero avvenire tra poco più di un mese, è necessario effettuare il taglio del legname da opera e della legna da ardere compresi nel lotto nel più breve tempo possibile.

Sulla base di tali considerazioni, nei giorni scorsi è stata chiesta un'offerta per l'acquisto del materiale legnoso in parola a Vender Legnami srl (prot. 3342/2019). Detta offerta, pervenuta il 14 ottobre (prot. 3348/2019), evidenzia le medesime condizioni economiche stabilite per il lotto "Schianti ott. 2018 Albere – Cantin – Cascade" e precisamente:

- 15,99 €/m<sup>3</sup> oltre all'i.v.a. 22% per il legname da opera;
- 1,00 €/t oltre all'i.v.a. 22% per la legna da ardere di faggio.

Per la vendita del legname da opera si prevede un assortimento unico (ossia senza una "seconda scelta").

Come di consuetudine, la legna da ardere di specie resinose è ritenuta priva di valore commerciale e, pertanto, può essere ceduta gratuitamente.

La vendita sarà formalizzata mediante sottoscrizione del capitolato d'oneri particolare, da predisporre sulla base dello schema in uso.

Infine, l'accantonamento sul fondo forestale provinciale per le miglorie boschive derivante dalla vendita del materiale legnoso compreso nel lotto è pari 488,20 € (ossia il 10% del valore del lotto stimato nel progetto di taglio).

### **IL COMITATO AMMINISTRATIVO**

- udita la relazione sopra riportata;
- esaminati gli atti, i provvedimenti ed i documenti sopra citati;
- vista la L.P. 12/1960 "Ordinamento delle Regole di Spinale e Manez";
- visto lo Statuto della Comunità delle Regole approvato con deliberazione della Giunta Provinciale n. 19462/III/B del 5 ottobre 1964 e, in particolare, l'ultimo paragrafo dell'art. 22, ai sensi del quale "i contratti della Comunità vengono stipulati applicando le norme in vigore per i Comuni";
- vista la L. 168/2017 "Norme in materia di domini collettivi", preso atto che, ai sensi dell'art. 1, c. 2, "gli enti esponenziali delle collettività titolari dei diritti di uso civico e della proprietà collettiva hanno personalità giuridica di diritto privato ed autonomia statutaria" e vista la deliberazione dell'Assemblea Generale n. 7/2019 adottata a tal riguardo;

- vista la L.P. 23/1990 “Disciplina dell’attività contrattuale e dell’amministrazione dei beni della Provincia Autonoma di Trento”;
- visto il regolamento di contabilità della Comunità delle Regole approvato con deliberazione dell’Assemblea Generale n. 16/2002;
- vista la deliberazione dell’Assemblea Generale n. 28/2018 “Esame ed approvazione del bilancio di previsione per l’esercizio finanziario 2019” nonché le successive variazioni;
- rilevata la necessità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell’art. 183, c. 4, della L.R. 2/2018, al fine di consentire il taglio e l’esbosco del materiale legnoso già nei prossimi giorni;
- acquisiti i pareri favorevoli sulla proposta di deliberazione in ordine alla regolarità tecnico – amministrativa e contabile, espresso dal Segretario, e contabile, espresso dalla Responsabile dell’Ufficio Ragioneria, ai sensi dell’art. 185 della L.R. 2/2018;

con voti favorevoli unanimi espressi in forma palese,

### **DELIBERA**

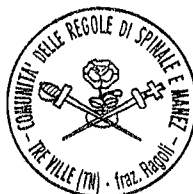
1. di vendere a trattativa diretta, per le motivazioni esposte in premessa, il legname da opera e la legna da ardere compresi nel lotto “Trasformazione coltura Val Brenta”, di cui al progetto di taglio n. 11/2019 predisposto dall’Ufficio Distrettuale Forestale di Tione (prot. 3045/2019), stabilendo il corrispettivo di 15,99 €/m<sup>3</sup> oltre all’i.v.a. 22% per il legname da opera e 1,00 €/t oltre all’i.v.a. 22% per la legna da ardere di faggio mentre la legna di specie resinose è ritenuta priva di valore commerciale e, pertanto, è ceduta gratuitamente all’impresa, specificando che la vendita è effettuata con la modalità “in piedi” e con assortimento unico (ossia senza una “seconda scelta”);
2. di incaricare il Segretario di predisporre il capitolato d’oneri particolari del lotto, sulla base dello schema in uso, specificando che la vendita sarà formalizzata mediante sottoscrizione di detto documento ed incaricando a tal fine il Presidente, in qualità di legale rappresentante della, Comunità delle Regole;
3. di impegnare 488,20 € sul capitolo sul capitolo 700 del bilancio di previsione 2019, sul quale sussiste la disponibilità necessaria, per l’accantonamento sul fondo forestale provinciale per le migliori boschive;
4. di incaricare gli uffici della Comunità delle Regole, secondo le rispettive competenze, degli atti esecutivi del presente provvedimento e di quanto altro necessario per il buon esito della pratica e, in particolare, l’Ufficio Ragioneria dell’accertamento delle entrate che deriveranno dalla vendita del materiale legnoso di cui sopra;
5. di dichiarare, all’unanimità e con voti espressi in forma palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell’art. 183, c. 4, della L.R. 2/2018, al fine di consentire il taglio e l’esbosco del materiale legnoso già nei prossimi giorni;
6. di evidenziare che avverso il presente provvedimento è possibile presentare opposizione al Comitato Amministrativo entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell’art. 183, c. 5, della L.R. 2/2018.

Letto, approvato e sottoscritto.

**Il Presidente**  
Luca Cerana

**Il membro anziano**  
Alberto Giovanella

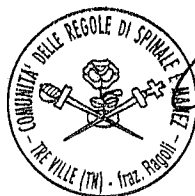
**Il Segretario**  
Giuseppe Stefani



### ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITÀ E PUBBLICAZIONE

Ai sensi dell'art. 19 dello Statuto della Comunità delle Regole di Spinale e Manez e dell'art. 183 della L.R. 2/2018:

1. la presente deliberazione è **esecutiva dal 17/10/2019**, in quanto è stata dichiarata immediatamente esecutiva;
2. copia della presente deliberazione è **pubblicata** all'albo telematico e agli albi fisici a disposizione della Comunità delle Regole per dieci giorni consecutivi **dal 22/10/2019 al 01/11/2019**.



**Il Segretario**  
dott. Giuseppe Stefani