



ORIGINALE

**DELIBERAZIONE n. 207/2019  
DEL COMITATO AMMINISTRATIVO**

**OGGETTO:** vendita a Vender Legnami srl del legname da opera e della legna da ardere compresi nel lotto "Schianti ott. 2018 Alberi – Cantine – Cascate" a seguito della licitazione privata tramite il sistema on line della C.C.I.A.A. di Trento.

Il giorno **10.10.2019** alle ore **20.30**, a Tre Ville, nella sede della Comunità delle Regole di Spinale e Manez, si è riunito il Comitato Amministrativo.

Sono **presenti** i signori:

- ***Cerana Luca, Presidente;***
- ***Bertolini Onorio, Vicepresidente;***
- ***Pretti Daniela;***
- ***Bolza Daniele;***
- ***Giovanella Alberto;***
- ***Simoni Cristian.***

Risultano **assenti** i signori: -----

Partecipa alla riunione il Segretario dott. Giuseppe Stefani.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, invita il Comitato Amministrativo a deliberare in merito all'oggetto.

**OGGETTO:** vendita a Vender Legnami srl del legname da opera e della legna da ardere compresi nel lotto “Schianti ott. 2018 Albere – Cantin – Cascate” a seguito della licitazione privata tramite il sistema on line della C.C.I.A.A. di Trento.

Con deliberazione n. 176/2019 il Comitato Amministrativo ha deciso di effettuare una licitazione privata tramite il sistema on line della C.C.I.A.A. di Trento per la vendita del legname da opera e della legna da ardere compresi nel lotto “Schianti ottobre 2018 Albere – Cantin – Cascate”, di cui al progetto di taglio n. 9/2019 predisposto dall’Ufficio Distrettuale Forestale di Tione (prot. 2745/2019), stabilendo quale criterio di aggiudicazione quello del valore più alto in aumento rispetto al prezzo di macchiatico del legname da opera di 15,00 €/m<sup>3</sup> oltre all’i.v.a. 22%, indicato dall’U.D.F., specificando che la vendita sarà effettuata con la modalità “in piedi” e con assortimento unico (ossia senza una “seconda scelta”). Il corrispettivo per la vendita della legna da ardere di faggio compresa nel lotto e stimata nel progetto di taglio in 25 t, è stato stabilito in 15,00 €/t oltre all’i.v.a. 22%, mentre la legna di abete e larice è stata ritenuta priva di valore commerciale.

Alla gara in questione sono state invitate più di duecento imprese ma entro il termine stabilito dalla C.C.I.A.A. di Trento, ossia le 11.00 del 30 settembre 2019, sono state presentate unicamente due offerte di cui la più vantaggiosa per la Comunità delle Regole è risultata essere quella di Vender Legnami srl, di Mezzocorona (TN), la quale ha offerto 15,99 €/m<sup>3</sup> oltre all’i.v.a. 22%.

Il contratto di vendita è costituito dal capitolato d’oneri particolare, documento parte integrante della richiesta di offerta presentata in gara, integrato con i dati dell’aggiudicatario nonché il prezzo offerto dal medesimo.

### **IL COMITATO AMMINISTRATIVO**

- udita la relazione sopra riportata;
- esaminati gli atti, i provvedimenti ed i documenti sopra citati;
- vista la L.P. 12/1960 “Ordinamento delle Regole di Spinale e Manez”;
- visto lo Statuto della Comunità delle Regole approvato con deliberazione della Giunta Provinciale n. 19462/III/B del 5 ottobre 1964 e, in particolare, l’ultimo paragrafo dell’art. 22, ai sensi del quale “i contratti della Comunità vengono stipulati applicando le norme in vigore per i Comuni”;
- vista la L. 168/2017 “Norme in materia di domini collettivi”, preso atto che, ai sensi dell’art. 1, c. 2, “gli enti esponenziali delle collettività titolari dei diritti di uso civico e della proprietà collettiva hanno personalità giuridica di diritto privato ed autonomia statutaria” e vista la deliberazione dell’Assemblea Generale n. 7/2019 adottata a tal riguardo;
- vista la L.P. 23/1990 “Disciplina dell’attività contrattuale e dell’amministrazione dei beni della Provincia Autonoma di Trento”;
- visto il regolamento di contabilità della Comunità delle Regole approvato con deliberazione dell’Assemblea Generale n. 16/2002;
- vista la deliberazione dell’Assemblea Generale n. 28/2018 “Esame ed approvazione del bilancio di previsione per l’esercizio finanziario 2019” nonché le successive variazioni;
- rilevata la necessità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell’art. 183, c. 4, della L.R. 2/2018, al fine di consentire la sottoscrizione del contratto di vendita già nei prossimi giorni;
- acquisiti i pareri favorevoli sulla proposta di deliberazione in ordine alla regolarità tecnico – amministrativa, espresso dal Segretario, e alla regolarità contabile, espresso dalla Responsabile dell’Ufficio Ragioneria, ai sensi dell’art. 185 della L.R. 2/2018;

con voti favorevoli unanimi espressi in forma palese,

### **DELIBERA**

1. di vendere, per le motivazioni esposte in premessa, il legname da opera e la legna da ardere compresi nel lotto “Schianti ott. 2018 Albere – Cantin – Cascate” a Vender Legnami srl di Mezzocorona (TN), al prezzo di 15,99 €/mc oltre all’i.v.a. 22%, prendendo atto dell’esito

della licitazione privata effettuata tramite il sistema on line della C.C.I.A.A. di Trento in esecuzione della deliberazione n. 176/2019;

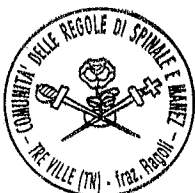
2. di evidenziare che la vendita sarà formalizzata mediante sottoscrizione del capitolato d'oneri particolare, incaricando a tal fine il Presidente, quale legale rappresentante della Comunità delle Regole, ed autorizzando, fin d'ora, le modifiche marginali dello schema contrattuale (facente parte della documentazione di gara) ritenute necessarie e che non mutino la sostanza dei rapporti contrattuali;
3. di incaricare gli uffici della Comunità delle Regole, secondo le rispettive competenze, degli atti esecutivi del presente provvedimento e di quanto altro necessario per il buon esito della pratica e, in particolare, l'Ufficio Ragioneria dell'accertamento dell'entrata derivante dalla compravendita di cui sopra, sulla base di quanto previsto nel capitolato d'oneri particolare;
4. di dichiarare, all'unanimità e con voti espressi in forma palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 183, c. 4, della L.R. 2/2018, al fine di consentire la sottoscrizione del contratto di vendita già nei prossimi giorni;
5. di evidenziare che avverso il presente provvedimento è possibile presentare opposizione al Comitato Amministrativo entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 183, c. 5, della L.R. 2/2018.

Letto, approvato e sottoscritto.

**Il Presidente**  
Luca Cerana

**Il membro anziano**  
Alberto Giovanella

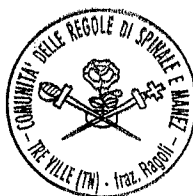
**Il Segretario**  
Giuseppe Stefani



### ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITÀ E PUBBLICAZIONE

Ai sensi dell'art. 19 dello Statuto della Comunità delle Regole di Spinale e Manez e dell'art. 183 della L.R. 2/2018:

1. la presente deliberazione è **esecutiva dal 10.10.2019**, in quanto è stata dichiarata immediatamente esecutiva;
2. copia della presente deliberazione è **pubblicata** all'albo telematico e agli albi fisici a disposizione della Comunità delle Regole per dieci giorni consecutivi **dal 15/10/2019 al 25/10/2019**.



**Il Segretario**  
dott. Giuseppe Stefani