



ORIGINALE

**DELIBERAZIONE n. 158/2019  
DEL COMITATO AMMINISTRATIVO**

**OGGETTO:** incarico al dott.geol. Luigi Frassinella, con studio a Trento, per l'elaborazione di una relazione geologico – tecnica relativa al confine di proprietà sul C.C. Ragoli. Il oggetto di vertenza tra la Comunità delle Regole e l'A.S.U.C. di Almazzo ed impegno di spesa per le future udienze davanti all'Organismo di Mediazione Forense di Trento.

Il giorno **22.08.2019** alle ore **20.00**, a Tre Ville, nella sede della Comunità delle Regole di Spinale e Manez, si è riunito il Comitato Amministrativo.

Sono **presenti** i signori:

- **Cerana Luca, Presidente;**
- **Bertolini Onorio, Vicepresidente;**
- **Pretti Daniela;**
- **Bolza Daniele;**
- **Giovanella Alberto;**
- **Simoni Cristian.**

Risultano **assenti** i signori: -----

Partecipa alla riunione il Segretario dott. Giuseppe Stefani.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, invita il Comitato Amministrativo a deliberare in merito all'oggetto.

**OGGETTO:** incarico al dott.geol. Luigi Frassinella, con studio a Trento, per l'elaborazione di una relazione geologico – tecnica relativa al confine di proprietà sul C.C. Ragoli II oggetto di vertenza tra la Comunità delle Regole e l'A.S.U.C. di Almazzago ed impegno di spesa per le future udienze davanti all'Organismo di Mediazione Forense di Trento.

Con deliberazione n. 58/2019 il Comitato Amministrativo ha incaricato l'avv. Flavio Maria Bonazza, con studio a Trento, della difesa degli interessi della Comunità delle Regole nel procedimento di mediazione obbligatoria, ai sensi del D.Lgs. 28/2010, attivato dall'A.S.U.C. di Almazzago in relazione alla definizione del confine tra le p.f. 30/33 e 31/1 (di proprietà della Comunità delle Regole) e le p.f. 16/2 e 17/1 (di proprietà dell'A.S.U.C. di Almazzago) C.C. Ragoli II, verso il corrispettivo di 4.500,00 € oltre a spese generali (15%), per contributo previdenziale (4%) ed i.v.a. 22%.

Inoltre, con le deliberazioni n. 67/2019 e 83/2019 sono stati impegnati ulteriori 536,80 € per le spese derivanti dalla prima udienza davanti all'Organismo di Mediazione Forense di Trento.

Al fine di accertare alcuni dati topografici e geologici relativi al confine in questione, nelle scorse settimane sono stati effettuati alcuni sopralluoghi con vari tecnici professionisti, nel corso dei quali è emersa l'opportunità di elaborare una relazione geologico – tecnica concernente la morfologia e la geologia dei luoghi, previo svolgimento di un'indagine geofisica.

A tal fine è stato chiesto un preventivo di spesa al dott.geol. Luigi Frassinella, con studio a Trento, pervenuto con nota del 13 agosto (prot. 2645/2019) ed evidenziante il corrispettivo complessivo di 5.700,00 € oltre a contributo previdenziale (2%) ed i.v.a. (22%).

Inoltre, si ritiene opportuno impegnare ulteriori 1.000,00 € per le spese derivanti dalle future udienze davanti all'Organismo di Mediazione Forense di Trento, previste per il prossimo settembre.

### **IL COMITATO AMMINISTRATIVO**

- udita la relazione sopra riportata;
- esaminati gli atti, i provvedimenti ed i documenti sopra citati;
- vista la L.P. 12/1960 “Ordinamento delle Regole di Spinale e Manez”;
- visto lo Statuto della Comunità delle Regole approvato con deliberazione della Giunta Provinciale n. 19462/III/B del 5 ottobre 1964 e, in particolare, l'ultimo paragrafo dell'art. 22, ai sensi del quale “i contratti della Comunità vengono stipulati applicando le norme in vigore per i Comuni”;
- vista la L. 168/2017 “Norme in materia di domini collettivi”, preso atto che, ai sensi dell'art. 1, c. 2, “gli enti esponenziali delle collettività titolari dei diritti di uso civico e della proprietà collettiva hanno personalità giuridica di diritto privato ed autonomia statutaria” e vista la deliberazione dell'Assemblea Generale n. 7/2019 adottata a tal riguardo;
- vista la L.P. 23/1990 “Disciplina dell'attività contrattuale e dell'amministrazione dei beni della Provincia Autonoma di Trento” e rilevato che l'importo dell'incarico in questione è inferiore alla soglia indicata all'art. 21, c. 4, della medesima L.P. per il ricorso all'affidamento diretto;
- visto il regolamento di contabilità della Comunità delle Regole approvato con deliberazione dell'Assemblea Generale n. 16/2002;
- vista la deliberazione dell'Assemblea Generale n. 28/2018 “Esame ed approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2019”;
- rilevata la necessità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 183, c. 4, della L.R. 2/2018, al fine di consentire l'attivazione dell'incarico in questione già nei prossimi giorni;
- acquisiti i pareri favorevoli sulla proposta di deliberazione in ordine alla regolarità tecnico – amministrativa, espresso dal Segretario, e alla regolarità contabile, espresso dalla Responsabile dell'Ufficio Ragioneria, ai sensi dell'art. 185 della L.R. 2/2018;

con voti favorevoli unanimi espressi in forma palese,

### **DELIBERA**

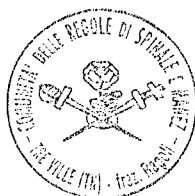
1. di incaricare, per le motivazioni esposte in premessa, il dott.geol. Luigi Frassinella, con studio a Trento, per l'elaborazione di una relazione geologico – tecnica concernente la morfologia e la geologia dei luoghi attraversati dal confine di proprietà sul C.C. Ragoli II oggetto di vertenza tra la Comunità delle Regole e l'A.S.U.C. di Almazzago, incluso lo svolgimento di un'indagine geofisica, verso il corrispettivo complessivo di 5.700,00 € oltre a contributo previdenziale (2%) ed i.v.a. (22%);
2. di specificare che l'incarico di cui sopra dovrà essere terminato entro il 15 settembre 2019, salvo proroga, e che il corrispettivo sopra stabilito sarà pagato in un'unica soluzione al termine dell'incarico;
3. di prevedere ulteriori 1.000,00 € in relazione alle spese derivanti dalle future udienze davanti all'Organismo di Mediazione Forense di Trento nell'ambito della vertenza di cui sopra, previste per il prossimo settembre;
4. di impegnare 8.093,08 € sul capitolo 2200 del bilancio di previsione 2019, che presenta la disponibilità necessaria;
5. di incaricare gli uffici della Comunità delle Regole, secondo le rispettive competenze, degli atti esecutivi del presente provvedimento e di quanto altro necessario per il buon esito della pratica e, in particolare, l'Ufficio Ragioneria della liquidazione di quanto dovuto dalla Comunità delle Regole in relazione all'incarico sopra affidato nonché per le prossime udienze di mediazione, secondo le previsioni del regolamento di contabilità;
6. di dichiarare, all'unanimità e con voti espressi in forma palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 183, c. 4, della L.R. 2/2018, al fine di consentire l'attivazione dell'incarico in questione già nei prossimi giorni;
7. di evidenziare che avverso il presente provvedimento è possibile presentare opposizione al Comitato Amministrativo entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 183, c. 5, della L.R. 2/2018.

Letto, approvato e sottoscritto.

**Il Presidente**  
Luca Cerana

**Il membro anziano**  
Alberto Giovanella

**Il Segretario**  
Giuseppe Stefani



### ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITÀ E PUBBLICAZIONE

Ai sensi dell'art. 19 dello Statuto della Comunità delle Regole di Spinale e Manez e dell'art. 183 della L.R. 2/2018:

1. la presente deliberazione è **esecutiva dal 22.08.2019**, in quanto è stata dichiarata immediatamente esecutiva;
2. copia della presente deliberazione è **pubblicata** all'albo telematico e agli albi fisici a disposizione della Comunità delle Regole per dieci giorni consecutivi **dal 27.08.2019 al 06.09.2019**.



**Il Segretario**  
dott. Giuseppe Stefani