



ORIGINALE

**DELIBERAZIONE n. 134/2019
DEL COMITATO AMMINISTRATIVO**

OGGETTO: vendita al sig. Sergio Simoni, regoliere, di 3 t di legna da ardere di faggio situata in località Prà del Cason (C.C. Ragoli II).

Il giorno **18.07.2019** alle ore **20.00**, a Tre Ville, nella sede della Comunità delle Regole di Spinale e Manez, si è riunito il Comitato Amministrativo.

Sono **presenti** i signori:

- ***Cerana Luca, Presidente;***
- ***Bertolini Onorio, Vicepresidente;***
- ***Pretti Daniela;***
- ***Bolza Daniele;***
- ***Giovanella Alberto;***
- ***Simoni Cristian.***

Risultano **assenti** i signori: (giustificati)

Partecipa alla riunione il Segretario dott. Giuseppe Stefani.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, invita il Comitato Amministrativo a deliberare in merito all'oggetto.

OGGETTO: vendita al sig. Sergio Simoni, regoliere, di 3 t di legna da ardere di faggio situata in località Prà del Cason (C.C. Ragoli II).

Con nota del 7 luglio 2019 (prot. 2193/2019) il sig. Sergio Simoni, regoliere residente a Palù, ha chiesto alla Comunità delle Regole la vendita di un piccolo lotto di legna da ardere di faggio, già in stanghe, tagliata e depositata in località Prà del Cason (sul C.C. Ragoli II) nelle scorse settimane dal personale del Servizio Foreste e Fauna della P.A.T., impegnato nell'esecuzione di lavori per conto della Comunità delle Regole.

Il custode forestale Fausto Cerana ha stimato la massa complessiva di tale materiale in circa 3 t. Il prezzo offerto dal sig. Simoni è di 15,00 €/t oltre all'i.v.a. 22%, ritenuto equo in considerazione degli attuali prezzi di mercato dei materiali legnosi nonché dei prezzi praticati recentemente in trattative dirette similari a quella in questione (delib. 86/2019 e 87/2019).

La localizzazione del materiale è tale da comportare un costo di trasporto non trascurabile, anche in considerazione dell'esiguità della massa legnosa in questione. Ciò detto, si ritiene opportuno accogliere la richiesta, specificando che, data l'esiguità della massa legnosa, non sarà effettuata alcuna misurazione e la vendita è effettuata sulla base della stima del custode forestale, pari a 3 t. Pertanto, il prezzo complessivo della compravendita è pari a 45,00 e oltre all'i.v.a. 22%.

IL COMITATO AMMINISTRATIVO

- udita la relazione sopra riportata;
- esaminati gli atti, i provvedimenti ed i documenti sopra citati;
- vista la L.P. 12/1960 "Ordinamento delle Regole di Spinale e Manez";
- visto lo Statuto della Comunità delle Regole approvato con deliberazione della Giunta Provinciale n. 19462/III/B del 5 ottobre 1964 e, in particolare, l'ultimo paragrafo dell'art. 22, ai sensi del quale "i contratti della Comunità vengono stipulati applicando le norme in vigore per i Comuni";
- vista la L. 168/2017 "Norme in materia di domini collettivi", preso atto che, ai sensi dell'art. 1, c. 2, "gli enti esponenziali delle collettività titolari dei diritti di uso civico e della proprietà collettiva hanno personalità giuridica di diritto privato ed autonomia statutaria" e vista la deliberazione dell'Assemblea Generale n. 7/2019 adottata a tal riguardo;
- vista la L.P. 23/1990 "Disciplina dell'attività contrattuale e dell'amministrazione dei beni della Provincia Autonoma di Trento";
- visto il regolamento di contabilità della Comunità delle Regole approvato con deliberazione dell'Assemblea Generale n. 16/2002;
- vista la deliberazione dell'Assemblea Generale n. 28/2018 "Esame ed approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2019" nonché le successive variazioni;
- rilevata la necessità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 183, c. 4, della L.R. 2/2018, al fine di consentire l'asporto della legna da ardere da parte dell'acquirente già nei prossimi giorni;
- acquisiti i pareri favorevoli sulla proposta di deliberazione in ordine alla regolarità tecnico – amministrativa, espresso dal Segretario, e alla regolarità contabile, espresso dalla Responsabile dell'Ufficio Ragioneria, ai sensi dell'art. 185 della L.R. 2/2018;

all'unanimità, con voti espressi in forma palese,

DELIBERA

1. di vendere, per le motivazioni esposte in premessa, al sig. Sergio Simoni, regoliere, 3 t di legna da ardere di faggio situata in località Prà del Cason (C.C. Ragoli II) al prezzo complessivo di 45,00 € oltre all'i.v.a. 22%, come da richiesta citata in premessa (prot. 2193/2019), specificando che non sarà effettuata alcuna misurazione, data l'esiguità della massa legnosa;
2. di stabilire che il pagamento del prezzo complessivo della compravendita dovrà essere effettuato prima dell'asporto;

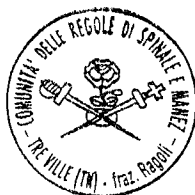
3. di richiedere all'acquirente la sottoscrizione di una copia del presente provvedimento a titolo di accettazione delle condizioni ivi contenute;
4. di incaricare gli uffici della Comunità delle Regole, secondo le rispettive competenze, degli atti esecutivi del presente provvedimento e di quanto altro necessario per il buon esito della pratica e, in particolare, l'Ufficio Ragioneria dell'accertamento dell'entrata derivante dalla vendita;
5. di dichiarare, all'unanimità e con voti espressi in forma palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 183, c. 4, della L.R. 2/2018, al fine di consentire l'asporto della legna da ardere da parte dell'acquirente già nei prossimi giorni;
6. di evidenziare che avverso il presente provvedimento è possibile presentare opposizione al Comitato Amministrativo entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 183, c. 5, della L.R. 2/2018.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
Luca Cerana

Il membro anziano
Alberto Giovanella

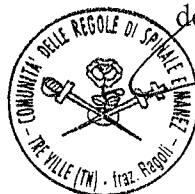
Il Segretario
Giuseppe Stefani



ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITÀ E PUBBLICAZIONE

Ai sensi dell'art. 19 dello Statuto della Comunità delle Regole di Spinale e Manez e dell'art. 183 della L.R. 2/2018:

1. la presente deliberazione è **esecutiva dal 18.07.2019**, in quanto è stata dichiarata immediatamente esecutiva;
2. copia della presente deliberazione è **pubblicata** all'albo telematico e agli albi fisici a disposizione della Comunità delle Regole per dieci giorni consecutivi **dal 23.07.2019 al 02.08.2019**.



Il Segretario
dott. Giuseppe Stefani