



ORIGINALE

**DELIBERAZIONE n. 92/2019  
DEL COMITATO AMMINISTRATIVO**

**OGGETTO:** vendita al sig. Massimo Bolza, regoliere, del legname da opera compreso nel lotto "Schianti Spigol de Dac".

Il giorno **23.05.2019** alle ore **20.30**, a Tre Ville, nella sede della Comunità delle Regole di Spinale e Manez, si è riunito il Comitato Amministrativo.

Sono **presenti** i signori:

- ***Cerana Luca, Presidente;***
- ***Bertolini Onorio, Vicepresidente;***
- ***Pretti Daniela;***
- ***Bolza Daniele;***
- ***Giovanella Alberto;***
- ***Simoni Cristian.***

Risultano **assenti** i signori: -----

Partecipa alla riunione il Segretario dott. Giuseppe Stefani.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, invita il Comitato Amministrativo a deliberare in merito all'oggetto.

**OGGETTO:** vendita al sig. Massimo Bolza, regoliere, del legname da opera compreso nel lotto "Schianti Spigol de Dac".

Nei mesi scorsi il custode forestale Rolando Serafini ha accertato che in località Spigol del Dac, in Val Manez (C.C. Montagne) ci sono circa 200 m<sup>3</sup> (lordi) di legname di abete e larice schiantato a seguito dei venti eccezionali di fine ottobre 2018. Applicando un coefficiente di resa del 75%, si stima che da tali schianti possano derivare circa 150 m<sup>3</sup> netti di legname.

La posizione di tali piante schiantate nonché la loro distribuzione lungo una fascia trasversale rispetto al versante della montagna rendono notevolmente difficoltoso il recupero: invero, l'utilizzo di una teleferica forestale con la realizzazione di tre/quattro linee comporterebbe necessariamente il taglio di molte più piante di quelle in questione, con risultati inaccettabili sul bilancio selvicolturale, soprattutto in considerazione dei già rilevantissimi danni arrecati al patrimonio forestale dagli eventi meteorologici di fine ottobre 2018.

Del resto, non recuperare gli schianti in questione potrebbe essere altrettanto dannoso per il patrimonio forestale in quanto favorirebbe la proliferazione del bostrico tipografo, coleottero estremamente dannoso per i boschi di conifere.

Con nota del 29 marzo 2019 (prot. 1054/2019) il sig. Massimo Bolza, regoliere, ha manifestato il proprio interesse per l'acquisto degli schianti in parola, evidenziando informalmente al custode forestale che, in caso di vendita, effettuerebbe l'esbosco del legname attraverso la mulattiera esistente.

Sulla base delle considerazioni sopra esposte, si ritiene opportuno vendere gli schianti in questione al sig. Bolza al prezzo di 5,00 €/m<sup>3</sup> oltre all'i.v.a. 22%, importo stimato come equo dal custode forestale Serafini per le motivazioni sopra esposte in relazione agli elevati costi di esbosco, data l'impossibilità di utilizzare una teleferica forestale.

Pertanto, il prezzo complessivo presunto derivante dalla vendita in questione è di 750,00 € oltre all'i.v.a. 22% (ossia 150,00 m<sup>3</sup> netti x 5,00 €/m<sup>3</sup>).

L'accantonamento sul fondo forestale provinciale per le migliorie boschive derivante dalla vendita del legname da opera compreso nel lotto "Schianti Spigol de Dac" è pari 150,00 € (ossia 20% del valore complessivo del lotto, ai sensi del piano di azione approvato con l'ordinanza del Presidente della Provincia di data 18 gennaio 2019, come comunicato dal Servizio Foreste e Fauna della P.A.T. con nota del 16 aprile 2019, prot. 1288/2019).

Considerando l'evento meteorologico di fine ottobre 2018 assolutamente eccezionale, l'Ufficio Distrettuale Forestale di Tione, con nota dell'8 novembre 2018 (prot. 3536/2018) ha comunicato che per la gestione del materiale legnoso schiantato per tale evento risulta applicabile l'art. 20 del regolamento approvato con D.P.P. 8-66/leg/2011, norma che prevede una procedura amministrativa semplificata per l'effettuazione del taglio sulle piante già atterrate o in condizioni di pericolo. In particolare, per tagliare il materiale legnoso in questione non risulta necessaria l'elaborazione del progetto di taglio da parte dell'autorità forestale, essendo sufficienti le attività di seguito elencate:

- comunicazione preventiva all'autorità forestale, con indicazione delle ragioni del taglio forzoso, della stima del volume delle piante e delle modalità di esbosco;
- contrassegnatura delle piante oggetto di taglio;
- registrazione delle piante tagliate sul piano di gestione forestale aziendale;
- comunicazione all'autorità forestale, entro trenta giorni dalla conclusione dell'utilizzazione, del volume effettivo delle piante tagliate.

#### **IL COMITATO AMMINISTRATIVO**

- udita la relazione sopra riportata;
- esaminati gli atti, i provvedimenti ed i documenti sopra citati;
- vista la L.P. 12/1960 "Ordinamento delle Regole di Spinale e Manez";
- visto lo Statuto della Comunità delle Regole approvato con deliberazione della Giunta Provinciale n. 19462/III/B del 5 ottobre 1964 e, in particolare, l'ultimo paragrafo dell'art. 22,

ai sensi del quale “i contratti della Comunità vengono stipulati applicando le norme in vigore per i Comuni”;

- vista la L. 168/2017 “Norme in materia di domini collettivi”, preso atto che, ai sensi dell’art. 1, c. 2, “gli enti esponenziali delle collettività titolari dei diritti di uso civico e della proprietà collettiva hanno personalità giuridica di diritto privato ed autonomia statutaria” e vista la deliberazione dell’Assemblea Generale n. 7/2019 adottata a tal riguardo;
- vista la L.P. 2/2016 “Recepimento della direttiva 2014/23/UE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 26 febbraio 2014, sull’aggiudicazione dei contratti di concessione, e della direttiva 2014/24/UE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 26 febbraio 2014, sugli appalti pubblici: disciplina delle procedure di appalto e di concessione di lavori, servizi e forniture e modificazioni della legge provinciale sui lavori pubblici 1993 e della legge sui contratti e sui beni provinciali 1990. Modificazione della legge provinciale sull’energia 2012”;
- vista la L.P. 23/1990 “Disciplina dell’attività contrattuale e dell’amministrazione dei beni della Provincia Autonoma di Trento”;
- visto il regolamento di contabilità della Comunità delle Regole approvato con deliberazione dell’Assemblea Generale n. 16/2002;
- vista la deliberazione dell’Assemblea Generale n. 28/2018 “Esame ed approvazione del bilancio di previsione per l’esercizio finanziario 2019”;
- rilevata la necessità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell’art. 183, c. 4, della L.R. 2/2018, al fine di consentire il taglio, allestimento ed esbosco del legname in questione già nei prossimi giorni;
- acquisiti i pareri favorevoli sulla proposta di deliberazione in ordine alla regolarità tecnico – amministrativa, espresso dal Segretario, e alla regolarità contabile, espresso dalla Responsabile dell’Ufficio Ragioneria, ai sensi dell’art. 185 della L.R. 2/2018;

all’unanimità, con voti espressi in forma palese,

### **DELIBERA**

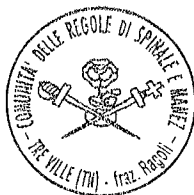
1. di vendere, per le motivazioni esposte in premessa, al sig. Massimo Bolza, regoliere, il legname da opera compreso nel lotto “Schianti Spigol de Dac”, come da richiesta sopra citata (prot. 1054/2019), al prezzo di 5,00 €/m<sup>3</sup> oltre all’i.v.a. 22%, evidenziando che il quantitativo complessivo presunto di legname oggetto di compravendita è 150 m<sup>3</sup> netti e che, pertanto, il prezzo complessivo sarà circa 750,00 € oltre all’i.v.a. 22%, fatta salva la misurazione finale;
2. di specificare che la compravendita di cui sopra avverrà alle condizioni previste nel capitolato d’oneri particolare che dovrà essere predisposto dagli uffici sulla base dello schema in uso e che costituirà il contratto di compravendita;
3. di impegnare 150,00 € sul capitolo sul capitolo 700 del bilancio di previsione 2019, sul quale sussiste la disponibilità necessaria, per l’accantonamento sul fondo forestale provinciale per le migliori boschive;
4. di incaricare gli uffici della Comunità delle Regole, secondo le rispettive competenze, degli atti esecutivi del presente provvedimento e di quanto altro necessario per il buon esito della pratica e, in particolare, l’Ufficio Ragioneria dell’accertamento dell’entrata derivante dalla compravendita di cui sopra, sulla base della misurazione finale;
5. di dichiarare, all’unanimità e con voti espressi in forma palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell’art. 183, c. 4, della L.R. 2/2018, al fine di consentire il taglio, allestimento ed esbosco del legname in questione già nei prossimi giorni;
6. di evidenziare che avverso il presente provvedimento è possibile presentare opposizione al Comitato Amministrativo entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell’art. 183, c. 5, della L.R. 2/2018.

Letto, approvato e sottoscritto.

**Il Presidente**  
Luca Cerana

**Il membro anziano**  
Alberto Giovanella

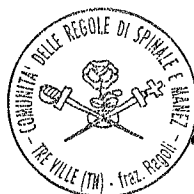
**Il Segretario**  
Giuseppe Stefani



### ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITÀ E PUBBLICAZIONE

Ai sensi dell'art. 19 dello Statuto della Comunità delle Regole di Spinale e Manez e dell'art. 183 della L.R. 2/2018:

1. la presente deliberazione è **esecutiva dal 23.05.2019**, in quanto è stata dichiarata immediatamente esecutiva;
2. copia della presente deliberazione è **pubblicata** all'albo telematico e agli albi fisici a disposizione della Comunità delle Regole per dieci giorni consecutivi **dal 28.05.2019 al 07.06.2019**.



**Il Segretario**  
dott. Giuseppe Stefani