



ORIGINALE

**DELIBERAZIONE n. 88/2019
DEL COMITATO AMMINISTRATIVO**

OGGETTO: incarico al dott.geol. Daniele Fioroni per la redazione di una relazione geologica e geotecnica relativa ai lavori di spostamento del parcheggio, realizzazione di una terrazza esterna e demolizione dell'attuale cabina elettrica a servizio del B.R.T.C. Montagnoli.

Il giorno **23.05.2019** alle ore **20.30**, a Tre Ville, nella sede della Comunità delle Regole di Spinale e Manez, si è riunito il Comitato Amministrativo.

Sono **presenti** i signori:

- **Cerana Luca, Presidente;**
- **Bertolini Onorio, Vicepresidente;**
- **Pretti Daniela;**
- **Bolza Daniele;**
- **Giovanella Alberto;**
- **Simoni Cristian.**

Risultano **assenti** i signori: -----

Partecipa alla riunione il Segretario dott. Giuseppe Stefani.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, invita il Comitato Amministrativo a deliberare in merito all'oggetto.

OGGETTO: incarico al dott.geol. Daniele Fioroni per la redazione di una relazione geologica e geotecnica relativa ai lavori di spostamento del parcheggio, realizzazione di una terrazza esterna e demolizione dell'attuale cabina elettrica a servizio del B.R.T.C. Montagnoli.

Nel 2019 si intende proseguire la riqualificazione del Bar Ristorante Tavola Calda Montagnoli, avviata nel 2018, progettando e realizzando le opere di seguito descritte:

- realizzazione di una nuova terrazza esterna a piano terra (circa 300 m²), con tavolato di legno;
- spostamento del parcheggio verso sud – ovest, allontanandolo dall'edificio;
- realizzazione di un nuovo tratto di stradina di collegamento tra l'edificio ed il nuovo parcheggio;
- modesti livellamenti del terreno antistante l'edificio;
- demolizione dell'attuale cabina elettrica (p.ed. 115 in C.C. Ragoli II).

Conseguentemente, con deliberazione n. 20/2019 il Comitato Amministrativo ha incaricato il dott.arch. Fabrizio Bosetti, con studio a San Lorenzo Dorsino (TN), della progettazione definitiva delle opere sopra descritte di riqualificazione del B.R.T.C. Montagnoli, il quale ha sommariamente individuato la spesa complessiva dell'opera in 120.000,00 € oltre all'i.v.a., di cui circa 65.000,00 € per lo spostamento del parcheggio esistente.

Al fine della progettazione definitiva dell'opera in questione risulta necessario affidare ad un professionista specializzato la redazione di una relazione geologica e geotecnica. A tal fine, dopo aver effettuato la procedura di cui all'art. 24 bis, c.1, del D.P.P. 9-84/leg/2012, è stato chiesto un preventivo al dott.geol. Daniele Fioroni, con studio a Sella Giudicarie (TN), pervenuto con nota del 9 maggio 2019 (prot. 1565/2019) ed evidenziante la spesa complessiva di 1.940,96 € oltre a contributo previdenziale 2% e senza applicazione di i.v.a. (in quanto in regime forfettario ai sensi della L. 190/2014), corrispondente ad uno sconto del 40% rispetto all'onorario professionale e con spese ed oneri accessori applicati al 10%.

IL COMITATO AMMINISTRATIVO

- udita la relazione sopra riportata;
- esaminati gli atti, i provvedimenti ed i documenti sopra citati;
- vista la L.P. 12/1960 "Ordinamento delle Regole di Spinale e Manez";
- visto lo Statuto della Comunità delle Regole approvato con deliberazione della Giunta Provinciale n. 19462/III/B del 5 ottobre 1964 e, in particolare, l'ultimo paragrafo dell'art. 22, ai sensi del quale "i contratti della Comunità vengono stipulati applicando le norme in vigore per i Comuni";
- vista la L. 168/2017 "Norme in materia di domini collettivi", preso atto che, ai sensi dell'art. 1, c. 2, "gli enti esponenziali delle collettività titolari dei diritti di uso civico e della proprietà collettiva hanno personalità giuridica di diritto privato ed autonomia statutaria" e vista la deliberazione dell'Assemblea Generale n. 7/2019 adottata a tal riguardo;
- vista la L.P. 2/2016 "Recepimento della direttiva 2014/23/UE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 26 febbraio 2014, sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, e della direttiva 2014/24/UE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 26 febbraio 2014, sugli appalti pubblici: disciplina delle procedure di appalto e di concessione di lavori, servizi e forniture e modificazioni della legge provinciale sui lavori pubblici 1993 e della legge sui contratti e sui beni provinciali 1990. Modificazione della legge provinciale sull'energia 2012";
- vista la L.P. 26/1993 "Norme in materia di lavori pubblici di interesse provinciale e per la trasparenza negli appalti" e il relativo regolamento di attuazione approvato con D.P.P. 9-84/leg/2012 e rilevato che l'importo dell'incarico in questione, al netto dell'i.v.a., è inferiore alla soglia di cui all'art. 21, c. 4, della L.P. 23/1990 e richiamata all'art. 24, c. 1, lett. b), del D.P.P. sopra citato per il ricorso all'affidamento diretto (ossia 46.400,00 € oltre all'i.v.a.);
- visto il regolamento di contabilità della Comunità delle Regole approvato con deliberazione dell'Assemblea Generale n. 16/2002;

- vista la deliberazione dell'Assemblea Generale n. 28/2018 "Esame ed approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2019";
- rilevata la necessità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 183, c. 4, della L.R. 2/2018, al fine di consentire l'attivazione dell'incarico in questione già nei prossimi giorni;
- acquisiti i pareri favorevoli sulla proposta di deliberazione in ordine alla regolarità tecnico – amministrativa, espresso dal Segretario, e alla regolarità contabile, espresso dalla Responsabile dell'Ufficio Ragioneria, ai sensi dell'art. 185 della L.R. 2/2018;

all'unanimità, con voti espressi in forma palese,

DELIBERA

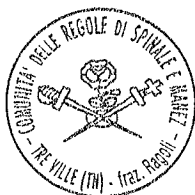
1. di incaricare, per le motivazioni esposte in premessa ed ai sensi dell'art. 24, c. 1, lett. b), del D.P.P. 9-84/leg/2012, il dott.geol. Daniele Fioroni, con studio a Sella Giudicarie (TN), per la redazione di una relazione geologica e geotecnica relativa ai lavori di spostamento del parcheggio, realizzazione di una terrazza esterna e demolizione dell'attuale cabina elettrica a servizio del B.R.T.C. Montagnoli verso il corrispettivo di 1.940,96 € oltre a contributo previdenziale (2%) e senza applicazione di i.v.a., come da offerta citata in premessa (prot. 1565/2019), che si approva, stabilendo le condizioni contrattuali di seguito indicate:
 - il corrispettivo sopra stabilito sarà liquidato in un'unica soluzione a seguito della consegna dell'elaborato completo, entro trenta giorni dalla data di ricevimento della relativa fattura in formato elettronico;
 - l'incarico dovrà essere completato entro venti giorni naturali consecutivi dalla comunicazione, fatta salva la possibilità di proroga del termine per esigenze motivate ed oggettive, specificando che per ogni giorno di ritardo rispetto a tale termine sarà dovuta una penale pari al 5,00% del corrispettivo complessivo dovuto (ai sensi dell'art. 20, c. 5, del D.P.P. 9-84/leg/2012);
 - che l'incarico di cui sopra sarà formalizzato mediante sottoscrizione in formato elettronico di una copia del presente provvedimento.
2. di impegnare 1.979,78 € al capitolo 4494 del bilancio di previsione 2019, sul quale sussiste la disponibilità necessaria;
3. di incaricare gli uffici della Comunità delle Regole, secondo le rispettive competenze, degli atti esecutivi del presente provvedimento e di quanto altro necessario per il buon esito della pratica e, in particolare, l'Ufficio Ragioneria della liquidazione del corrispettivo dovuto al professionista incaricato sulla base del visto di regolarità della prestazione da parte dell'Ufficio Tecnico e secondo le previsioni del regolamento di contabilità;
4. di dichiarare, all'unanimità e con voti espressi in forma palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 183, c. 4, della L.R. 2/2018, al fine di consentire l'attivazione dell'incarico in questione già nei prossimi giorni;
5. di evidenziare che avverso il presente provvedimento è possibile presentare opposizione al Comitato Amministrativo entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 183, c. 5, della L.R. 2/2018.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
Luca Cerana

Il membro anziano
Alberto Giovanella

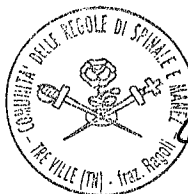
Il Segretario
Giuseppe Stefani



ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITÀ E PUBBLICAZIONE

Ai sensi dell'art. 19 dello Statuto della Comunità delle Regole di Spinale e Manez e dell'art. 183 della L.R. 2/2018:

1. la presente deliberazione è **esecutiva dal 23.05.2019**, in quanto è stata dichiarata immediatamente esecutiva;
2. copia della presente deliberazione è **pubblicata** all'albo telematico e agli albi fisici a disposizione della Comunità delle Regole per dieci giorni consecutivi **dal 28.05.2019 al 07.06.2019**.



Il Segretario
dott. Giuseppe Stefani