



ORIGINALE

**DELIBERAZIONE n. 54/2019
DEL COMITATO AMMINISTRATIVO**

OGGETTO: incarico all'impresa Mazzotti Romualdo spa di Tione di Trento per l'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria delle caditoie stradali su Piazzale Brenta, a Madonna di Campiglio.

Il giorno **18.04.2019** alle ore **20.30**, a Tre Ville, nella sede della Comunità delle Regole di Spinale e Manez, si è riunito il Comitato Amministrativo.

Sono **presenti** i signori:

- ***Cerana Luca, Presidente;***
- ***Bertolini Onorio, Vicepresidente;***
- ***Pretti Daniela;***
- ***Bolza Daniele;***
- ***Giovanella Alberto.***
- ***Simoni Cristian.***

Risultano **assenti** i signori: (giustificato)

Partecipa alla riunione il Segretario dott. Giuseppe Stefani.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, invita il Comitato Amministrativo a deliberare in merito all'oggetto.

OGGETTO: incarico all'impresa Mazzotti Romualdo spa di Tione di Trento per l'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria delle caditoie stradali su Piazzale Brenta, a Madonna di Campiglio.

Al fine di consentire la regolarizzazione del traffico e l'esercizio del commercio al dettaglio sul Piazzale Brenta e su parte di Via della Sega a Madonna di Campiglio, aree di proprietà della Comunità delle Regole, con contratto del 22 agosto 2018 tali aree sono state concesse in uso al Comune di Tre Ville fino al 30 giugno 2020.

In detto contratto è previsto che "gli interventi di manutenzione straordinaria saranno concordati tra le parti, anche per quanto concerne il finanziamento delle relative spese".

Recentemente il Comune di Tre Ville ha evidenziato la necessità di effettuare la manutenzione straordinaria della pavimentazione in asfalto di Piazzale Brenta nonché delle caditoie stradali sulla medesima area e della tubazione di collegamento tra queste e il ramale della fognatura delle acque bianche. Invero, tali opere risultano notevolmente usurate e compromesse, sia a causa delle operazioni di sgombero neve e spargimento del sale antighiaccio in inverno sia per il notevole transito di mezzi, anche pesanti.

Sulla base di accordi informali intercorsi tra gli amministratori dei due enti, il Comune di Tre Ville si occuperà della manutenzione della pavimentazione di Piazzale Brenta (come previsto nella deliberazione della Giunta Comunale n. 48/2019) mentre la Comunità delle Regole dovrebbe realizzare la manutenzione straordinaria delle caditoie e della tubazione di collegamento, di cui sopra.

A tal fine è stato chiesto un preventivo di spesa all'impresa Mazzotti Romualdo spa, incaricata dal Comune di Tre Ville di effettuare i lavori di sua competenza. Detta impresa, con nota del 10 aprile 2019 (prot. 1216/2019), ha evidenziato i seguenti prezzi unitari (oltre all'i.v.a. 22%) per l'esecuzione di tali lavori:

- rimozione della canaletta esistente, eventuale scavo, posa in opera della tubazione e riempimento con calcestruzzo: 45,00 €/ml;
- fornitura e posa in opera di una nuova caditoia compresa di pozzetto, raccordi e scavo: 190,00 €/cad;
- per le ulteriori lavorazioni da eseguirsi in economia:
 - costo di un operaio: 37,00 €/h;
 - noleggio di minipala con operatore: 35,00 €/h;
 - noleggio di autocarro con operatore: 75,00 €/h.

Sulla base dei prezzi sopra indicati, l'Ufficio Tecnico della Comunità delle Regole ha quantificato la spesa complessiva presunta di 7.800,00 € oltre all'i.v.a. 22%, importo eventualmente da ridurre in caso di economie riscontrate nel corso dei lavori (corrispettivo a misura).

IL COMITATO AMMINISTRATIVO

- udita la relazione sopra riportata;
- esaminati gli atti, i provvedimenti ed i documenti sopra citati;
- vista la L.P. 12/1960 "Ordinamento delle Regole di Spinale e Manez";
- visto lo Statuto della Comunità delle Regole approvato con deliberazione della Giunta Provinciale n. 19462/III/B del 5 ottobre 1964 e, in particolare, l'ultimo paragrafo dell'art. 22, ai sensi del quale "i contratti della Comunità vengono stipulati applicando le norme in vigore per i Comuni";
- vista la L. 168/2017 "Norme in materia di domini collettivi", preso atto che, ai sensi dell'art. 1, c. 2, "gli enti esponenziali delle collettività titolari dei diritti di uso civico e della proprietà collettiva hanno personalità giuridica di diritto privato ed autonomia statutaria" e vista la deliberazione dell'Assemblea Generale n. 7/2019 adottata a tal riguardo;
- vista la L.P. 2/2016 "Recepimento della direttiva 2014/23/UE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 26 febbraio 2014, sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, e della direttiva 2014/24/UE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 26 febbraio 2014, sugli

appalti pubblici: disciplina delle procedure di appalto e di concessione di lavori, servizi e forniture e modificazioni della legge provinciale sui lavori pubblici 1993 e della legge sui contratti e sui beni provinciali 1990. Modificazione della legge provinciale sull'energia 2012”;

- vista la L.P. 26/1993 “Norme in materia di lavori pubblici di interesse provinciale e per la trasparenza negli appalti” e il relativo regolamento di attuazione approvato con D.P.P. 9-84/leg/2012 e preso atto che l'importo dei lavori è inferiore alla soglia indicata all'art. 52, c. 9, della L.P. 26/1993 per il ricorso all'affidamento diretto;
- visto il regolamento di contabilità della Comunità delle Regole approvato con deliberazione dell'Assemblea Generale n. 16/2002;
- vista la deliberazione dell'Assemblea Generale n. 28/2018 “Esame ed approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2019”;
- rilevata la necessità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 183, c. 4, della L.R. 2/2018, al fine di consentire l'esecuzione dei lavori già a partire dai prossimi giorni;
- acquisiti i pareri favorevoli sulla proposta di deliberazione in ordine alla regolarità tecnico – amministrativa, espresso dal Segretario, e contabile, espresso dal Responsabile dell'Ufficio Ragioneria, ai sensi dell'art. 185 della L.R. 2/2018;

con voti favorevoli unanimi espressi in forma palese,

DELIBERA

1. di incaricare, per le motivazioni esposte in premessa, l'impresa Mazzotti Romualdo spa di Tione di Trento dell'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria delle caditoie stradali su Piazzale Brenta, a Madonna di Campiglio, come descritti in premessa, verso il corrispettivo complessivo di 7.800,00 €, oltre all'i.v.a., importo quantificato dall'Ufficio Tecnico della Comunità delle Regole sulla base dei prezzi indicati dall'impresa nella nota sopra citata (prot. 1216/2019), che si approva, specificando che detto corrispettivo sarà pagato in un'unica soluzione a seguito dell'esecuzione dei lavori e che lo stesso potrà essere ridotto in caso di economie riscontrate nel corso dei lavori (corrispettivo a misura);
2. di stabilire che i lavori in questione dovranno essere completati entro il 31 maggio 2019;
3. di specificare che l'incarico sopra affidato sarà formalizzato mediante sottoscrizione di una copia del presente provvedimento da parte dell'impresa, a titolo di accettazione di tutte le clausole ivi previste;
4. di impegnare 9.516,00 € al capitolo 4482 del bilancio di previsione 2019, sul quale sussiste la disponibilità necessaria;
5. di incaricare gli uffici della Comunità delle Regole, secondo le rispettive competenze, degli atti esecutivi del presente provvedimento e di quanto altro necessario per il buon esito della pratica, in particolare l'Ufficio Ragioneria del pagamento del corrispettivo dovuto all'impresa incaricata, a seguito di visto di regolarità della prestazione da parte dell'Ufficio Tecnico e secondo le previsioni del regolamento di contabilità;
6. di dichiarare, all'unanimità e con voti espressi in forma palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 183, c. 4, della L.R. 2/2018, al fine di consentire l'esecuzione dei lavori già a partire dai prossimi giorni;
7. di evidenziare che avverso il presente provvedimento è possibile presentare opposizione al Comitato Amministrativo entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 183, c. 5, della L.R. 2/2018.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
Luca Cerana

Il membro anziano
Alberto Giovanella

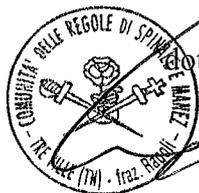
Il Segretario
Giuseppe Stefani



ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITÀ E PUBBLICAZIONE

Ai sensi dell'art. 19 dello Statuto della Comunità delle Regole di Spinale e Manez e dell'art. 183 della L.R. 2/2018:

1. la presente deliberazione è **esecutiva dal 18.04.2019**, in quanto è stata dichiarata immediatamente esecutiva;
2. copia della presente deliberazione è **pubblicata** all'albo telematico e agli albi fisici a disposizione della Comunità delle Regole per dieci giorni consecutivi **dal 23.04.2019 al 03.05.2019**.



Il Segretario
dott. Giuseppe Stefani