



ORIGINALE

**DELIBERAZIONE n. 255/2018
DEL COMITATO AMMINISTRATIVO**

OGGETTO: incarico a B.E. di Barbero Emilio & C. snc di Tione di Trento della manutenzione ordinaria degli estintori e manichette antincendio posizionati in alcuni edifici e sull'automezzo della Comunità delle Regole, per il periodo dal 2019 al 2023.

Il giorno **13/12/2018** alle ore **20.30**, a Tre Ville, nella sede della Comunità delle Regole di Spinale e Manez, si è riunito il Comitato Amministrativo.

Sono **presenti** i signori:

- ***Cerana Luca, Presidente;***
- ***Bertolini Onorio, Vicepresidente;***
- ***Pretti Daniela;***
- ***Bolza Daniele;***
- ***Simoni Cristian.***

Risultano **assenti** i signori: Giovanella Alberto (giustificato)

Partecipa alla riunione il Segretario dott. Giuseppe Stefani.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, invita il Comitato Amministrativo a deliberare in merito all'oggetto.

Oggetto: incarico a B.E. di Barbero Emilio & C. snc di Tione di Trento della manutenzione ordinaria degli estintori e manichette antincendio posizionati in alcuni edifici e sull'automezzo della Comunità delle Regole, per il periodo dal 2019 al 2023.

Il prossimo 31 dicembre cesserà di avere efficacia l'incarico di manutenzione degli estintori e delle manichette antincendio posizionati in alcuni edifici e sull'automezzo della Comunità delle Regole affidato con deliberazione n. 272/2012 all'impresa B.E. di Barbero Emilio & C. snc di Tione di Trento (specializzata nell'assistenza, manutenzione ricarica e vendita di estintori antincendio e materiale antinfortunistico) per il periodo 2013 – 2018 (sei anni).

Detto incarico è stato svolto in modo ottimale, corrispondendo pienamente alle esigenze dell'Amministrazione.

Sulla base di tale considerazione è stato chiesto alla medesima impresa un'offerta per lo svolgimento dello stesso incarico nel quinquennio 2019 – 2023.

Detta offerta, pervenuta il 6 dicembre 2012 (prot. 3804/2018), evidenzia i corrispettivi di seguito indicati, identici a quelli praticati nel contratto in scadenza (risalenti al 2012):

a) manutenzione semestrale:

- sede della Comunità delle Regole, a Ragoli: manutenzione di n. 5 estintori portatili a polvere, di n. 2 estintori portatili a CO2 e di n. 4 manichette verso il corrispettivo semestrale di 46,50 € oltre all'i.v.a.;
- Centro Commerciale di Palù a Madonna di Campiglio: manutenzione di n. 3 estintori portatili a polvere e di n. 8 manichette verso il corrispettivo semestrale di 32,50 € oltre all'i.v.a.;
- Casa La Meridiana a Madonna di Campiglio: manutenzione di n. 8 estintori portatili a polvere e di n. 2 manichette verso il corrispettivo semestrale di 48,00 € oltre all'i.v.a.;
- Casa Forestale di Palù a Madonna di Campiglio: manutenzione di n. 1 estintore portatile a polvere verso il corrispettivo semestrale di 5,50 € oltre all'i.v.a.;
- autocarro Nissan pick up: manutenzione di n. 1 estintore portatile a polvere verso il corrispettivo semestrale di 5,50 € oltre all'i.v.a.;

b) manutenzione triennale:

- sostituzione della polvere estinguente negli estintori portatili (6kg) verso il corrispettivo di 19,00 €/estintore oltre all'i.v.a.;
- smaltimento della polvere estinguente verso il corrispettivo di 7,80 €/estintore oltre all'i.v.a.;

c) manutenzione quinquennale:

- collaudo delle manichette verso il corrispettivo di 10,00 €/manichetta oltre all'i.v.a..

Sulla base dei prezzi sopra indicati, la spesa annua media per la manutenzione di estintori e manichette è di circa 450,00 € oltre all'i.v.a..

IL COMITATO AMMINISTRATIVO

- udita la relazione sopra riportata;
- esaminati gli atti, i provvedimenti ed i documenti sopra citati;
- vista la L.P. 2/2016 "Recepimento della direttiva 2014/23/UE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 26 febbraio 2014, sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, e della direttiva 2014/24/UE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 26 febbraio 2014, sugli appalti pubblici: disciplina delle procedure di appalto e di concessione di lavori, servizi e forniture e modificazioni della legge provinciale sui lavori pubblici 1993 e della legge sui contratti e sui beni provinciali 1990. Modificazione della legge provinciale sull'energia 2012";
- vista la L.P. 23/1990 "Disciplina dell'attività contrattuale e dell'amministrazione dei beni della Provincia Autonoma di Trento" e preso atto che l'importo dell'incarico, al netto dell'i.v.a., è ampiamente contenuto entro il limite (46.400,00 €) previsto all'art. 21, c. 4, della L.P. 23/1990 per il ricorso alla trattativa diretta con il soggetto ritenuto idoneo;

- vista la L.P. 12/1960 “Ordinamento delle Regole di Spinale e Manez”;
- visto lo Statuto della Comunità delle Regole approvato con deliberazione della Giunta Provinciale n. 19462/III/B del 5 ottobre 1964;
- vista la L. 168/2017 “Norme in materia di domini collettivi”, e preso atto che, ai sensi dell’art. 1, c. 2, “gli enti esponenziali delle collettività titolari dei diritti di uso civico e della proprietà collettiva hanno personalità giuridica di diritto privato ed autonomia statutaria”;
- visto il regolamento di contabilità della Comunità delle Regole approvato con deliberazione dell’Assemblea Generale n. 16/2002;
- vista la deliberazione dell’Assemblea Generale n. 8/2018 “Esame ed approvazione del bilancio di previsione per l’esercizio finanziario 2018” nonché le successive variazioni;
- acquisiti i pareri favorevoli sulla proposta di deliberazione in ordine alla regolarità tecnico – amministrativa e contabile, entrambi espressi dal Segretario, ai sensi dell’art. 185 della L.R. 2/2018;

all’unanimità, con voti espressi in forma palese,

DELIBERA

1. di incaricare, per le motivazioni esposte in premessa ed ai sensi dell’art. 21, c. 4, della L.P. 23/1990, l’impresa B.E. di Barbero Emilio & C. snc di Tione di Trento, della manutenzione ordinaria degli estintori e manichette antincendio posizionati in alcuni edifici e sull’automezzo della Comunità delle Regole per il periodo dall’1 gennaio 2019 al 31 dicembre 2023 (cinque anni), come da preventivo citato in premessa (prot. 3804/2018), che si approva;
2. di evidenziare che l’incarico sarà formalizzato mediante il mercato elettronico della p.a., incaricando di ciò l’Ufficio Tecnico;
3. di prendere atto che, sulla base dei prezzi indicati nell’offerta sopra citata, la spesa annua media per la manutenzione di estintori e manichette sarà di circa 450,00 € oltre all’i.v.a., importo che costituirà un impegno automatico sul bilancio degli esercizi 2019, 2020, 2021, 2022 e 2023 con imputazione a carico dei capitoli relativi agli edifici inclusi nell’incarico (300, 900) nonché di quello relativo all’Azienda Faunistico – Venatoria Spinale per quanto concerne l’automezzo (3710);
4. di incaricare gli uffici della Comunità delle Regole, secondo le rispettive competenze, degli atti esecutivi del presente provvedimento e di quanto altro necessario per il buon esito della pratica, in particolare l’Ufficio Ragioneria della liquidazione del corrispettivo dovuto all’impresa incaricata, secondo le previsioni del regolamento di contabilità;
5. di evidenziare che avverso il presente provvedimento sono ammessi i seguenti ricorsi:
 - opposizione al Comitato Amministrativo entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell’art. 183, c. 5, della L.R. 2/2018;
 - ricorso giurisdizionale al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa di Trento entro sessanta giorni, ai sensi dell’art. 29 del D.Lgs. 104/2010, o, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro centoventi giorni, ai sensi degli art. 8 e 9 del D.P.R. 1199/1971.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
Luca Cerana

Il membro anziano
Daniele Bolza

Il Segretario
Giuseppe Stefani



ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITÀ E PUBBLICAZIONE

Ai sensi dell'art. 19 dello Statuto della Comunità delle Regole di Spinalba e Manez e dell'art. 183 della L.R. 2/2018:

1. la presente deliberazione è **esecutiva dal 29/12/2018**, in quanto non è stata dichiarata immediatamente esecutiva;
2. copia della presente deliberazione è **pubblicata** all'albo telematico e agli albi fisici a disposizione della Comunità delle Regole per dieci giorni consecutivi **dal 18/12/2018 al 28/12/2018**.



Il Segretario
dott. Giuseppe Stefani