



ORIGINALE

**DELIBERAZIONE n. 249/2018  
DEL COMITATO AMMINISTRATIVO**

**OGGETTO:** esame ed approvazione del progetto di bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2019 e relativi allegati, da proporre all'Assemblea Generale.

Il giorno **06/12/2018** alle ore **20.30**, a Tre Ville, nella sede della Comunità delle Regole di Spinale e Manez, si è riunito il Comitato Amministrativo.

Sono **presenti** i signori:

- ***Cerana Luca, Presidente;***
- ***Bertolini Onorio, Vicepresidente;***
- ***Pretti Daniela;***
- ***Bolza Daniele;***

Risultano **assenti** i signori: Giovanella Alberto e Simoni Cristian (giustificati)

Partecipa alla riunione il Segretario dott. Giuseppe Stefani.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, invita il Comitato Amministrativo a deliberare in merito all'oggetto.

**OGGETTO:** esame ed approvazione del progetto di bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2019 e relativi allegati, da proporre all'Assemblea Generale.

### IL COMITATO AMMINISTRATIVO

Il vigente Regolamento di contabilità della Comunità delle Regole, approvato con deliberazione dell'Assemblea Generale n. 16/2002, all'art. 4 stabilisce che il Comitato Amministrativo predisponga il progetto di bilancio entro il 31 ottobre di ogni anno e lo presenti all'Assemblea Generale per l'approvazione entro il 30 novembre fatto salvo che il termine potrà subire degli slittamenti qualora la Provincia Autonoma di Trento lo preveda con apposita circolare, per i Comuni.

L'integrazione del 26 novembre 2018 al protocollo d'intesa in materia di finanza locale per l'anno 2018 (sottoscritto in data 10 novembre 2017 tra la Provincia Autonoma di Trento ed il Consiglio delle autonomie locali della Provincia di Trento) ha posticipato al 31 marzo 2019, il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2019-2021. Per gli enti che si avvalgono della proroga del termine, è prevista l'applicazione della disciplina dell'esercizio provvisorio da estendersi per analogia anche alla Comunità delle Regole sulla base dell'espresso rinvio alle norme dei Comuni previsto all'art. 4 del Regolamento di contabilità della Comunità.

Considerato opportuno per la Comunità attivarsi per consentire l'approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio 2019 entro la fine dell'anno onde consentire una puntuale gestione del bilancio senza ricorrere alla disciplina dell'esercizio provvisorio, l'Ufficio Ragioneria sulla base delle richieste e delle indicazioni effettuate dagli amministratori e dai responsabili degli uffici, elaborato il progetto di bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2019 ed i relativi allegati di cui all'art. 9 del vigente Regolamento di Contabilità.

Di seguito si evidenzia la modifica descrittiva di alcuni capitoli di spesa al fine di renderli più attuali ed idonei alle nuove esigenze amministrative:

- al titolo I relativo alle spese correnti:
  - capitolo 1310: "Quota TFR a carico Regole";
  - capitolo 2800: "Spese per le fognature e gli acquedotti (parzialm.rilev.fini IVA)";
  - capitolo 3607: "Spese per convenzioni associazioni forestali";
  - capitolo 4110: "Spese attività culturali, sociali, di promozione, tutela e valorizzazione territorio";
- al titolo II relativo alle spese in conto capitale:
  - capitolo 4410: "Eventi espositivi, attività culturali, sociali, di promozione e informative";
  - capitolo 4410: "Lavori, servizi e forniture straordinari per fognature e acquedotti (parzialm. rilev. fini IVA)".

Inoltre, si evidenzia l'istituzione dei seguenti nuovi capitoli:

- al titolo II relativo alle entrate in conto capitale:
  - capitolo 1641 denominato "Contributo PAT per la realizzazione della strada forestale Arciduca";
  - capitolo 1661 denominato "Compartecipazione spese realizzazione parco avvenuta in località Montagnoli";
  - capitolo 1662 denominato "Compartecipazione spese realizzazione elettrificazione edifici Val Brenta e Vallesinella";
- al titolo II relativo alle spese in conto capitale:
  - capitolo 4515 "Realizzazione parco avventura in località Montagnoli";
  - capitolo 4465 "Realizzazione elettrificazione edifici Val Brenta e Vallesinella";
  - capitolo 4492 "Lavori, servizi e forniture straordinari presso azienda Boch (rilev. fini IVA)";
  - capitolo 4493 "Lavori, servizi e forniture straordinari presso azienda Dosson (rilev. fini IVA)";

- capitolo 4494 “Lavori, servizi e forniture straordinari presso azienda Montagnoli (rilev. fini IVA)”;
- capitolo 4527 “Realizzazione strada forestale Arciduca (rilev. fini IVA)”.

A seguito dell’analisi di ogni singolo punto del progetto di bilancio di previsione 2019, nelle risultanze rilevabili dai prospetti contabili allegati al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale, inclusi i relativi allegati previsti all’art. 9 del Regolamento di Contabilità, depositati agli atti, si ritiene meritevole di approvazione.

Ai sensi dell’art. 10, c. 2 del Regolamento di Contabilità “la presentazione del progetto di bilancio da parte del Comitato Amministrativo all’Assemblea, unitamente agli allegati, avviene previa deliberazione, mediante deposito presso gli uffici della Comunità e con contestuale avviso ai consiglieri ed ai revisori dei conti”, e che ai sensi del successivo c. 3 “i Consiglieri possono presentare alla segreteria proposte di emendamenti al progetto di bilancio, entro il termine di dieci giorni dal deposito. I pareri di legge del ragioniere, del segretario e dei revisori vengono dati entro i successivi tre giorni lavorativi. Decorso tali termini è possibile procedere alla convocazione della seduta dell’Assemblea per l’approvazione del bilancio”.

### **IL COMITATO AMMINISTRATIVO**

- udita la relazione sopra riportata;
- esaminati gli atti, i provvedimenti ed i documenti sopra citati;
- vista la L.P. 12/1960 “Ordinamento delle Regole di Spinale e Manez”;
- visto lo Statuto della Comunità delle Regole approvato con deliberazione della Giunta Provinciale n. 19462/III/B del 5 ottobre 1964;
- vista la L. 168/2017 “Norme in materia di domini collettivi”, e preso atto che, ai sensi dell’art. 1, c. 2, “gli enti esponenziali delle collettività titolari dei diritti di uso civico e della proprietà collettiva hanno personalità giuridica di diritto privato ed autonomia statutaria”;
- visto il regolamento di contabilità della Comunità delle Regole approvato con deliberazione dell’Assemblea Generale n. 16/2002;
- vista la deliberazione dell’Assemblea Generale n. 8/2018 “Esame ed approvazione del bilancio di previsione per l’esercizio finanziario 2018” nonché le successive variazioni;
- rilevata la necessità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell’art. 183, c. 4, della L.R. 2/2018, al fine di avviare con celerità il procedimento amministrativo per l’approvazione del bilancio di previsione 2019;
- acquisiti i pareri favorevoli sulla proposta di deliberazione in ordine alla regolarità tecnico – amministrativa, espresso dal Segretario, e contabile, espresso dalla Responsabile dell’Ufficio Ragioneria, ai sensi dell’art. 185 della L.R. 2/2018;

all’unanimità, con voti espressi in forma palese,

### **DELIBERA**

1. di approvare, per quanto esposto in premessa, il progetto di bilancio di previsione per l’esercizio finanziario 2019, nelle risultanze rilevabili dai prospetti contabili allegati al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale, inclusi i relativi allegati previsti all’art. 9 del Regolamento di Contabilità, depositati agli;
2. di incaricare il Segretario della Comunità delle Regole di comunicare il deposito del progetto di bilancio di previsione ai consiglieri e revisori, ai sensi dell’art. 10 comma 2 del Regolamento di Contabilità;
3. di evidenziare che, ai sensi dell’art. 10, c. 3, del Regolamento di Contabilità, i consiglieri potranno presentare proposte di emendamenti al progetto di bilancio entro il termine di dieci giorni dal deposito stesso e che, decorso il termine di cui sopra, si procederà alla convocazione della seduta dell’Assemblea Generale per l’approvazione del progetto di bilancio di previsione;

4. di incaricare gli uffici della Comunità delle Regole, secondo le rispettive competenze, degli atti esecutivi del presente provvedimento e di quanto altro necessario per il buon esito della pratica;
5. di dichiarare, all'unanimità e con voti espressi in forma palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 183, c. 4, della L.R. 2/2018, al fine di avviare con celerità il procedimento amministrativo per l'approvazione del bilancio di previsione 2019;
6. di evidenziare che avverso il presente provvedimento sono ammessi i seguenti ricorsi:
  - opposizione al Comitato Amministrativo entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 183, c. 5, della L.R. 2/2018;
  - ricorso giurisdizionale al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa di Trento entro sessanta giorni, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 104/2010, o, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro centoventi giorni, ai sensi degli art. 8 e 9 del D.P.R. 1199/1971.

## BILANCIO DI PREVISIONE 2019

## ENTRATE

CAPITOLO	DESCRIZIONE	Bilancio di previsione 2018 (approvato da AG delib. n. 08 del 22.02.2018)	Bilancio di previsione 2018 dopo l'ultima variazione / asssestamento (approvato da AG delib. n. 08 del 22.02.2018)	Bilancio di previsione 2019 (approvato da AG delib. n. ___ del ___/2018)	Differenza stanziamento tra: bilancio dopo ultima variazione 2018 e iniziale 2019
1	Avanzo di amministrazione applicato al bilancio	€ 97.673,00	€ 724.355,53	€ 237.860,00	€ -486.495,53
<b>TITOLO PRIMO</b>					
100	Affitto terreni, concessioni in uso, servizi e diritti di superficie	€ 64.700,00	€ 64.700,00	€ 66.700,00	€ 2.000,00
110	Affitto malghe e pascoli	€ 22.260,00	€ 22.413,10	€ 22.500,00	€ 86,90
200	Affitto fabbricati	€ 318.100,00	€ 307.972,89	€ 281.000,00	€ 26.972,89
210	Affitto aziende con fabbricati:Montagnoli, Boch e Dossan (rilev. fini IVA)	€ 1.030.000,00	€ 1.014.270,52	€ 1.104.300,00	€ 90.029,48
220	Affitto aziende e fabbricati presso il Centro Commerciale (rilev. fini IVA)	€ 73.100,00	€ 50.089,14	€ 76.100,00	€ 26.010,86
230	Affitto azienda con fabbricato "Caseificio Montagnoli" (rilev.fini IVA)	€ 4.270,00	€ 4.270,00	€ 6.100,00	€ 1.830,00
240	Concessione fabbricato Pra' della Casa (rilev. fini IVA)	€ 10.270,00	€ 21.203,25	€ 18.811,00	€ 2.392,25
300	Affitto terreni occupati da impianti di risalita, piste e teleferiche	€ 166.500,00	€ 168.778,13	€ 167.700,00	€ 1.078,13
410	Rimborso manutenzioni impianti aziende Montagnoli, Boch e Dossan (rilev. fini IVA)	€ 100,00	€ 100,00	€ -	€ 100,00
500	Taglio ordinario boschi e relativa IVA (rilev. fini IVA)	€ 154.000,00	€ 127.000,00	€ 180.000,00	€ 53.000,00
600	Interessi attivi su depositi e dividendi azioni	€ 96.500,00	€ 94.270,86	€ 97.000,00	€ 2.729,14
700	Proventi dall'azienda faunistica Spinale (rilev. fini IVA)	€ 65.000,00	€ 67.235,16	€ 65.000,00	€ 2.235,16
800	Mancato incremento annuo del bosco sulle aree occupate da impianti e da piste	€ 10.800,00	€ 10.814,29	€ 10.800,00	€ 14,29
900	Rimborso spese condominiali Centro Comm.,Casa For. e casa La Merdana	€ 80.000,00	€ 80.000,00	€ 80.000,00	€ -
1000	Rimborso spese strada consorziale Vallana	€ 200,00	€ 200,00	€ 200,00	€ -
1340	Fondo per la progettazione con personale interno	€ 12.000,00	€ 12.000,00	€ 12.000,00	€ -
1360	Incentivo energia elettrica prodotta impianto fotovoltaico	€ 1.500,00	€ 1.690,13	€ 1.700,00	€ 9,87
1400	Entrate eventuali diverse (parzialm. rilev. fini IVA)	€ 10.000,00	€ 316.000,00	€ 50.000,00	€ 266.000,00
1401	Ristoro limitazione raccolta funghi accordo valorizzazione sostenibile e tutela dell'ambiente	€ 2.000,00	€ 2.000,00	€ 2.000,00	€ -
1410	Entrate per sterilizzazione inversione contabile IVA (reverse charge)	€ 3.000,00	€ 21.000,00	€ 5.000,00	€ 16.000,00
1420	Contributi e trasferimenti da Stato, Regione, PAT e altri enti pubblici	€ 100,00	€ 100,00	€ 100,00	€ -
<b>TOTALE ENTRATE TITOLO PRIMO</b>		€ 2.123.400,00	€ 2.386.107,47	€ 2.247.011,00	€ 139.096,47
<b>TITOLO SECONDO</b>					
1500	Permute, alienazione di beni immobili e mobili (parzialm. rilev. fini IVA)	€ -	€ 11.550,00	€ 60.000,00	€ 48.450,00
1641	Contributo PAT per la realizzazione della strada forestale Ardicua	€ -	€ -	€ 33.821,75	€ 33.821,75
1660	Restituzione accantonamento migliore prospettive	€ -	€ -	€ -	€ -
1661	Compartecipazione spese realizzazione parco avventura in località Montagnoli	€ -	€ -	€ 190.000,00	€ 190.000,00
1662	Compartecipazione spese realizzazione elettrificazione edifici Val Brenta e Vallesinella	€ -	€ 1.000,00	€ 30.000,00	€ 30.000,00
1670	Proventi vendita titoli	€ 1.000,00	€ 1.000,00	€ -	€ 1.000,00
1688	Mutuo per ristrutturazione Casa Forestale	€ -	€ 750.000,00	€ -	€ 750.000,00
<b>TOTALE ENTRATE TITOLO SECONDO</b>		€ 1.000,00	€ 762.550,00	€ 313.821,75	€ 497.178,25

ALLEGATO

allo delib. n. 218 del

06.12.2018 del

Comitato Amministrativo

IL SEGRETARIO  
dott. Giuseppe Stefani



		TITOLO TERZO							
1700	Ritenute erariali su stipendi, salari, ritenute professionisti e contributi ecc.	€	150.000,00	€	150.000,00	€	150.000,00	€	-
1800	Recupero spese anticipate per conto economato	€	1.800,00	€	1.800,00	€	1.800,00	€	-
1900	Recupero spese anticipate per conto terzi	€	25.200,00	€	53.200,00	€	25.200,00	€	28.000,00
1950	Intrito depositi cauzionali di terzi	€	123.000,00	€	123.000,00	€	53.000,00	€	70.000,00
1955	Recupero depositi cauzionali versati a terzi	€	20.000,00	€	20.000,00	€	20.000,00	€	-
1960	Recupero insoluti	€	50.000,00	€	50.000,00	€	20.000,00	€	30.000,00
2000	Ritenute per contributi previdenziali, assistenziali e assicurativi a carico di terzi	€	50.000,00	€	50.000,00	€	50.000,00	€	-
2050	Utilizzo buoni carburanti / fuel card - convenzione Consip	€	5.000,00	€	5.000,00	€	5.000,00	€	-
<b>TOTALE ENTRATE TITOLO TERZO</b>		<b>€</b>	<b>425.000,00</b>	<b>€</b>	<b>453.000,00</b>	<b>€</b>	<b>325.000,00</b>	<b>€</b>	<b>128.000,00</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO ENTRATE</b>		<b>€</b>	<b>2.647.073,00</b>	<b>€</b>	<b>4.326.013,00</b>	<b>€</b>	<b>3.123.692,75</b>	<b>€</b>	<b>1.250.770,25</b>

IL SEGRETARIO  
dott. Giuseppe Stefani

IL PRESIDENTE  
Luca Cerana

IL RAGIONIERE  
rag. Manuela Ghezzi

## BILANCIO DI PREVISIONE 2019

## SPESE

CAPITOLO	DESCRIZIONE	Disavanzo di amministrazione	Bilancio di previsione 2018 (approvato da AG delib. n. 08 del 22.02.2018)	Bilancio di previsione 2018 dopo l'ultima variazione / asssestamento (approvato da AG delib. n. 08 del 22.02.2018)	Bilancio di previsione 2019 (approvato da AG delib. n. ___ del ___/12.2018)	Differenza stanziamento tra: bilancio dopo ultima variazione 2018 e iniziale 2019
<b>TITOLO PRIMO</b>						
200	Imposte e tasse		€ 200.000,00	€ 190.000,00	€ 200.000,00	€ 10.000,00
300	Manutenzione Immobili		€ 35.000,00	€ 45.000,00	€ 40.000,00	€ 5.000,00
310	Manutenzione aziende Boch, Montagnoli e Dosson (rilev. fini IVA)		€ 10.000,00	€ 5.500,00	€ 6.000,00	€ 500,00
320	Manutenzione aziende e fabbricati presso il Centro Commerciale (rilev. fini IVA)		€ 7.000,00	€ 3.500,00	€ 7.000,00	€ 3.500,00
330	Manutenzioni ordinarie azienda "Caseificio Montagnoli" (rilev. fini IVA)		€ 5.000,00	€ 2.000,00	€ 4.000,00	€ 2.000,00
340	Manutenzioni e spese ordinarie Pra' della Casa (rilev. fini IVA)		€ 5.000,00	€ 5.000,00	€ 5.000,00	€ -
400	Assicurazioni varie		€ 25.000,00	€ 25.000,00	€ 25.000,00	€ -
600	Spese per taglio e fatturazione legname (rilev. fini IVA)		€ 5.000,00	€ 7.500,00	€ 5.000,00	€ 2.500,00
610	Spese per miglioramento del patrimonio forestale (rilev. fini IVA)		€ 18.000,00	€ 18.000,00	€ 7.000,00	€ 11.000,00
700	Migliorie boschive su taglio ordinario di boschi		€ 19.000,00	€ 25.000,00	€ 26.000,00	€ 1.000,00
800	Spese tecniche ordinarie		€ 3.000,00	€ 1.000,00	€ 3.000,00	€ 2.000,00
900	Spese amministrazione Centro Comm., Casa For. e casa La Meridiana		€ 80.000,00	€ 80.000,00	€ 80.000,00	€ -
910	I.R.A.P.		€ 22.000,00	€ 22.000,00	€ 23.000,00	€ 1.000,00
1000	Stipendi personale amministrativo		€ 92.000,00	€ 93.500,00	€ 96.500,00	€ 3.000,00
1010	Stipendi personale ufficio tecnico		€ 48.000,00	€ 48.000,00	€ 46.500,00	€ 1.500,00
1012	Fondo per il finanziamento della progressione personale dipendente		€ 3.000,00	€ 3.000,00	€ 3.000,00	€ -
1013	Fondo per la progettazione con personale interno		€ 15.000,00	€ 15.000,00	€ 15.000,00	€ -
1110	Spese per pulizia uffici sede Regole		€ 10.000,00	€ 10.000,00	€ 10.000,00	€ -
1300	Stipendio Segretario		€ 70.000,00	€ 83.500,00	€ 95.000,00	€ 11.500,00
1310	Quota TFR a carico Regole		€ 5.500,00	€ 15.500,00	€ 2.500,00	€ 13.000,00
1500	Spesa cancelleria, posta, telefono e materiale per ufficio		€ 11.000,00	€ 11.000,00	€ 11.000,00	€ -
1501	Manutenzione ed assistenza attrezzature d'ufficio (parzialm. rilev. fini IVA)		€ 12.000,00	€ 17.000,00	€ 16.000,00	€ 1.000,00
1700	Spese di tesoreria		€ 1.500,00	€ 1.500,00	€ 1.000,00	€ 500,00
1800	Spese contrattuali		€ 5.000,00	€ 5.000,00	€ 5.000,00	€ -
1900	Indennità di carica al Presidente e Vicepresidente		€ 20.500,00	€ 20.500,00	€ 20.500,00	€ -
2000	Rimborso trasferite agli Amministratori		€ 10.000,00	€ 10.000,00	€ 7.000,00	€ 3.000,00
2100	Rimborso trasferite ai dipendenti e servizio mensa		€ 8.000,00	€ 9.000,00	€ 9.000,00	€ -
2200	Spese per consulenze, servizi fiscali, contributivi e vari (parzialm. rilev. fini IVA)		€ 15.000,00	€ 24.000,00	€ 40.000,00	€ 16.000,00
2400	Contributo al Comune di Tre Ville		€ 16.527,00	€ 16.527,00	€ 16.527,00	€ -
2500	Gettoni di presenza ai Consiglieri		€ 10.000,00	€ 10.000,00	€ 10.000,00	€ -
2600	Soddisfacciamento diritti di uso civico Regolieri		€ 225.000,00	€ 229.000,00	€ 225.000,00	€ 4.000,00
2700	Spese di rappresentanza		€ 5.000,00	€ 5.000,00	€ 5.000,00	€ -

2710	Contributi/quote adesioni Associazioni, Fondazioni ecc.	€	7.000,00	€	7.000,00	€	6.000,00	€	1.000,00
2720	Spese concorsuali	€	-	€	300,00	€	-	€	300,00
2800	Spese per le fognature e gli acquedotti (parzialm.rilev.fini IVA)	€	2.000,00	€	1.000,00	€	3.000,00	€	2.000,00
2900	Spese per attività ricreative	€	14.000,00	€	14.000,00	€	14.000,00	€	-
3000	Manutenzione ordinaria strade	€	8.000,00	€	8.000,00	€	8.000,00	€	-
3100	Manutenzione ordinaria strade per esbosco legname (rilev. fini IVA)	€	5.000,00	€	6.000,00	€	6.000,00	€	-
3200	Manutenzione ordinaria strade concorsuali di Piazza e Valiana	€	200,00	€	200,00	€	200,00	€	-
3605	Spese convenzione gestione associata del servizio di custodia forestale con ente capofila Tione di Trento	€	6.000,00	€	6.000,00	€	6.000,00	€	-
3606	Spese convenzione gestione associata e coordinata del servizio di custodia forestale Val Rendena	€	7.000,00	€	7.000,00	€	6.000,00	€	1.000,00
3607	Spese per convenzioni associazioni forestali	€	1.000,00	€	1.000,00	€	914,00	€	86,00
3710	Gestione azienda faunistico venatoria dello Spinale (parzialm. rilev. fini IVA)	€	50.000,00	€	54.000,00	€	54.000,00	€	-
3800	Spese per invio scolari in colonia	€	7.000,00	€	7.636,00	€	8.500,00	€	864,00
3810	Spese sociali per anziani	€	12.000,00	€	12.000,00	€	12.000,00	€	-
3820	Giornata delle Regole	€	7.000,00	€	7.000,00	€	8.000,00	€	1.000,00
3900	Fondo di riserva ordinario	€	25.869,00	€	9.733,00	€	24.273,75	€	14.540,75
4000	Lavoro straordinario ai dipendenti	€	4.000,00	€	4.000,00	€	4.000,00	€	-
4100	Contributi diversi ordinari	€	30.000,00	€	30.000,00	€	30.000,00	€	-
4105	Contributi assistenziali	€	13.000,00	€	13.000,00	€	13.000,00	€	-
4110	Spese attività culturali, sociali, di promozione, tutela e valorizzazione territorio	€	12.000,00	€	12.000,00	€	15.000,00	€	3.000,00
4140	Fondo per il diritto allo studio	€	27.000,00	€	27.000,00	€	25.000,00	€	2.000,00
4150	Contributi diversi straordinari	€	20.000,00	€	20.000,00	€	30.000,00	€	10.000,00
4160	Stampa notiziario delle Regole e pubblicazioni	€	13.000,00	€	13.000,00	€	13.000,00	€	-
4200	Interessi passivi per mutui, prestiti e altri	€	31.289,00	€	31.289,00	€	28.319,00	€	2.970,00
<b>TOTALE SPESE TITOLO PRIMO</b>		€	<b>1.319.385,00</b>	€	<b>1.347.685,00</b>	€	<b>1.380.733,75</b>	€	<b>33.048,75</b>

**TITOLO SECONDO**

4404	Lavori, servizi e forniture straordinari presso aziende e fabbricati del Centro Commerciale (rilev. fini IVA)	€	25.000,00	€	18.000,00	€	25.000,00	€	7.000,00
4410	Eventi espositivi, attività culturali, sociali, di promozione e informative	€	500,00	€	500,00	€	3.000,00	€	2.500,00
4411	Spese attività culturali, informative e sociali	€	3.000,00	€	3.000,00	€	-	€	3.000,00
4415	Realizzazione parco avventura in località Montagnoli	€	220.000,00	€	1.600.000,00	€	30.000,00	€	285.000,00
4425	Ristrutturazione Casa Forestale (parzialm. rilev. fini IVA)	€	100,00	€	100,00	€	-	€	100,00
4430	Ristrutturazione Casa Manez	€	55.000,00	€	278.000,00	€	40.000,00	€	40.000,00
4465	Realizzazione elettrificazione edifici Val Brenta e Vallesinella	€	38.000,00	€	28.000,00	€	5.000,00	€	278.000,00
4469	Riqualficazione Azienda Ristorante Montagnoli (rilev. fini IVA)	€	16.000,00	€	12.000,00	€	3.000,00	€	9.000,00
4472	Spese per attrezzatura e software	€	30.000,00	€	30.000,00	€	35.000,00	€	5.000,00
4473	Realizzazione e manutenzione sito Internet	€	100.000,00	€	195.000,00	€	-	€	195.000,00
4474	Lavori, servizi e forniture straordinari per fognature e acquedotti (parzialm. rilev. fini IVA)	€	5.000,00	€	4.000,00	€	5.000,00	€	1.000,00
4475	Lavori, servizi e forniture straordinari presso aziende Montagnoli, Boch e Dosson (rilev. fini IVA)	€	30.000,00	€	22.000,00	€	95.000,00	€	73.000,00
4476	Lavori, servizi e forniture straordinari presso azienda "Caseificio Montagnoli" (rilev. fini IVA)	€	45.000,00	€	15.000,00	€	30.000,00	€	15.000,00
4479	Interventi di manutenzione straordinaria strade per esbosco legname (rilev. fini IVA)	€	10.000,00	€	10.000,00	€	30.000,00	€	20.000,00
4482	Interventi di manutenzione straordinaria strade e parcheggi	€	-	€	-	€	-	€	-
4491	Lavori, servizi e forniture straordinari presso Casa per Ferie Pra' della Casa (rilev. fini IVA)	€	-	€	-	€	-	€	-



4492	Lavori, servizi e forniture straordinari presso azienda Boch (rilev. fini IVA)				€	40.000,00	€	40.000,00	
4493	Lavori, servizi e forniture straordinari presso azienda Dosson (rilev. fini IVA)				€	40.000,00	€	40.000,00	
4494	Lavori, servizi e forniture straordinari presso azienda Montagnoli (rilev. fini IVA)				€	220.000,00	€	220.000,00	
4500	Spese tecniche straordinarie (parzialm. rilev. fini IVA)	€	35.000,00	€	39.000,00	€	30.000,00	€	9.000,00
4508	Acquisto partecipazione azionaria Emmeci Group Spa	€	55.000,00	€	-	€	5.000,00	€	5.000,00
4510	Acquisto titoli	€	1.000,00	€	1.000,00	€	-	€	1.000,00
4515	Acquisto immobili al patrimonio	€	100,00	€	9.240,00	€	60.000,00	€	50.760,00
4520	Interventi migliorativi e di recupero superfici foraggiere e manutenzione sentieri	€	5.000,00	€	7.500,00	€	70.000,00	€	62.500,00
4522	Lavori, servizi e forniture straordinari immobili	€	45.000,00	€	70.000,00	€	100.000,00	€	30.000,00
4523	Opere di sistemazione della fognatura e dell'acquedotto a servizio del territorio (parzialm. rilev. fini IVA)	€	10.000,00	€	10.000,00			€	10.000,00
4527	Realizzazione strada forestale Arciduca (rilev. fini IVA)			€		€	85.000,00	€	85.000,00
4540	Interventi di sistemazione malghe e relativi pascoli	€	5.000,00	€	4.000,00	€	10.000,00	€	6.000,00
4561	Quota ammortamento mutuo per ristrutturazione Casa Forestale			€	-	€	-	€	-
4575	Quota ammortamento mutuo per ristrutturazione ristorante Dosson sul Monte Spinale	€	168.988,00	€	168.988,00	€	171.959,00	€	2.971,00
<b>TOTALE SPESE TITOLO SECONDO</b>		€	<b>902.688,00</b>	€	<b>2.525.328,00</b>	€	<b>1.417.959,00</b>	€	<b>1.107.369,00</b>

		TITOLO TERZO							
4600	Ritenute erariali su stipendi, salari, ritenute professionisti e contributi ecc.	€	150.000,00	€	150.000,00	€	150.000,00	€	-
4700	Spese anticipate per conto economato	€	1.800,00	€	1.800,00	€	1.800,00	€	-
4800	Spese anticipate per conto terzi	€	25.200,00	€	53.200,00	€	25.200,00	€	28.000,00
4850	Restituzione depositi cauzionali di terzi	€	123.000,00	€	123.000,00	€	53.000,00	€	70.000,00
4855	Versamento depositi cauzionali a terzi	€	20.000,00	€	20.000,00	€	20.000,00	€	-
4860	Insoluiti	€	50.000,00	€	50.000,00	€	20.000,00		
4900	Contributi previdenziali, assistenziali e assicurativi a carico di terzi	€	50.000,00	€	50.000,00	€	50.000,00	€	-
4950	Spese acquisto buoni carburanti / fuel card - convenzione Consip	€	5.000,00	€	5.000,00	€	5.000,00	€	-
<b>TOTALE SPESE TITOLO TERZO</b>		€	<b>425.000,00</b>	€	<b>453.000,00</b>	€	<b>325.000,00</b>	€	<b>98.000,00</b>

<b>TOTALE COMPLESSIVO SPESE</b>	€	<b>2.647.073,00</b>	€	<b>4.326.013,00</b>	€	<b>3.123.692,75</b>	€	<b>1.172.320,25</b>
---------------------------------	---	---------------------	---	---------------------	---	---------------------	---	---------------------

IL SEGRETARIO  
dott. Giuseppe Stefani

IL PRESIDENTE  
Luca Cerana

IL RAGIONIERE  
rag. Manuela Ghezzi

## BILANCIO DI PREVISIONE 2019

## CALCOLO RISULTATO ECONOMICO

Totale entrate correnti	€	2.247.011,00
Totale spese correnti (compresi interessi per mutui)	€	1.380.733,75
Differenza	€	866.277,25
Quota capitale mutui titolo secondo	€	171.959,00
<b>Risultato economico</b>	<b>€</b>	<b>694.318,25</b>

IL SEGRETARIO  
dott. Giuseppe StefaniIL PRESIDENTE  
Luca CeranaIL RAGIONIERE  
rag. Manuela Ghezzi

## BILANCIO DI PREVISIONE 2019

## CALCOLO AVANZO DI AMMINISTRAZIONE PRESUNTO DA TITOLO II ANNO 2018

Avanzo Amministrazione 2017 da conto consuntivo		€ 1.067.231,02
- Avanzo applicato al bilancio 2018 dopo l'ultima variazione		-€ 724.355,53
<b>Economie di avanzo derivante da interventi al titolo secondo anno 2018 che presumibilmente non verranno effettuati entro l'anno</b>		<b>economie presunte</b>
4390	Progettazione e ricostruzione punto storico commemorativo Campanile Regole	€ -
4404	Lavori, servizi e forniture straordinari presso aziende e fabbricati del Centro Commerciale (rilevante ai fini IVA)	€ 5.370,00
4410	Allestimento espositivo Capanna Hofer	€ 500,00
4411	Spese attività culturali, informative e sociali	€ 1.500,00
4425	Ristrutturazione Casa Forestale (parzialm.rilev.fini IVA)	€ -
4430	Ristrutturazione Casa Manez	€ 100,00
4435	Ristrutturazione ristorante Dosson sul Monte Spinale (rilevante ai fini IVA)	€ -
4469	Riqualficazione Azienda Ristorante Montagnoli (rilevante ai fini IVA)	€ -
4472	Spese per attrezzatura e software	€ 4.200,00
4473	Realizzazione e manutenzione sito internet	€ 5.600,00
4474	Lavori di sistemazione fognatura e acquedotto a servizio dei ristoranti (rilevante ai fini IVA)	€ 6.300,00
4475	Lavori, servizi e forniture straordinari presso aziende Montagnoli, Boch e Dosson (rilev.fini IVA)	€ -
4476	Lavori, servizi e forniture straordinari presso azienda "Caseificio Montagnoli" (rilevante ai fini IVA)	€ 1.000,00
4479	Interventi di manutenzione straordinaria strade per esbosco legname (rilevante ai fini IVA)	€ 4.968,87
4482	Interventi di manutenzione straordinaria strade e parcheggi	€ -
4484	Rifacimento ponte carrabile strada forestale Brenta Bassa (rilevante ai fini IVA)	€ -
4490	Intervento di rifacimento degli edifici e pertinenze in località Prà della Casa (parzialm.rilev.fini IVA)	€ -
4491	Lavori, servizi e forniture straordinari presso Casa per Ferie Pra' della Casa (rilev.fini IVA)	€ -
4500	Spese tecniche straordinarie (parzialm.rilev.fini IVA)	€ 100,00
4508	Acquisto partecipazione azionaria Emmeci Group Spa	€ -
4510	Acquisto titoli	€ -
4511	Acquisto quote Trentino Riscossioni Spa	€ -
4515	Acquisto immobili al patrimonio	€ -
4520	Interventi migliorativi e di recupero superfici foraggiere e manutenzione sentieri	€ -
4522	Lavori, servizi e forniture straordinari immobili	€ -
4523	Opere di sistemazione della fognatura e dell'acquedotto a servizio del territorio (parzialm.rilev.fini IVA)	€ -
4529	Progettazione fornitura posa insegne ed elementi di arredo	€ -
4540	Interventi di sistemazione malghe e relativi pascoli	€ 1.000,00
4542	Revisione Piano Assestamento Forestale	€ -
4561	Quota ammortamento mutuo per ristrutturazione Casa Forestale	€ -
4570	Quota ammortamento mutuo lavori sostituzione manto di copertura e ampliamento cucina ristorante Montagnoli	€ -
4575	Quota ammortamento mutuo per ristrutturazione ristorante Dosson sul Monte Spinale	€ -
<b>+ Totale economie presunte su spese straordinarie</b>		<b>€ 30.638,87</b>
<b>- Crediti a residuo in sofferenza</b>		<b>-€ 85.138,06</b>
<b>= Totale avanzo presunto al 31.12.2018</b>		<b>€ 288.376,30</b>

IL SEGRETARIO  
dott. Giuseppe Stefani

IL PRESIDENTE  
Luca Cerana

IL RAGIONIERE  
rag. Manuela Ghezzi

## BILANCIO DI PREVISIONE 2019

## FINANZIAMENTO SPESE TITOLO SECONDO

CAP.	DESCRIZIONE	IMPORTO	AVANZO DI AMM.	ENTRATE PROPRIE TIT. 1°	CONTRIBUTI PAT	MUTUI	ALTRE ENTRATE TIT. 2°
4404	Lavori, servizi e forniture straordinari presso aziende e fabbricati del Centro Commerciale (rilev. fin. IVA)	€ 25.000,00	€ 5.000,00	€ 20.000,00			
4410	Eventi espositivi, attività culturali, sociali, di promozione e informative	€ 3.000,00	€ 1.000,00	€ 2.000,00			
4411	Spese attività culturali, informative e sociali	€ -	€ -	€ -			
4415	Realizzazione parco avventura in località Montagnoli	€ 285.000,00	€ 40.000,00	€ 55.000,00			€ 190.000,00
4425	Ristrutturazione Casa Forestale (parzialm. rilev. fin. IVA)	€ 30.000,00	€ 10.000,00	€ 20.000,00			
4430	Ristrutturazione Casa Manez	€ -	€ -	€ -			
4465	Realizzazione elettrificazione edifici Val Brenta e Vallesivella	€ 40.000,00	€ -	€ 10.000,00			€ 30.000,00
4469	Riquadratura Azienda Ristorante Montagnoli (rilev. fin. IVA)	€ -	€ -	€ -			
4472	Spese per attrezzatura e software	€ 5.000,00	€ 1.500,00	€ 3.500,00			
4473	Realizzazione e manutenzioni sito internet	€ 3.000,00	€ 1.500,00	€ 1.500,00			
4474	Lavori, servizi e forniture straordinari per fognature e acquedotti (parzialm. rilev. fin. IVA)	€ 35.000,00	€ 5.000,00	€ 30.000,00			
4475	Lavori, servizi e forniture straordinari presso aziende Montagnoli, Boch e Dossou (rilev. fin. IVA)	€ -	€ -	€ -			
4476	Lavori, servizi e forniture straordinari presso azienda "Casificio Montagnoli" (rilev. fin. IVA)	€ 5.000,00	€ 1.500,00	€ 3.500,00			
4479	Interventi di manutenzione straordinaria strade per esbosco legname (rilev. fin. IVA)	€ 95.000,00	€ 25.000,00	€ 70.000,00			
4482	Interventi di manutenzione straordinaria strade e parcheggi	€ 30.000,00	€ 11.000,00	€ 19.000,00			
4491	Lavori, servizi e forniture straordinari presso Casa per Ferie Pra' della Casa (rilev. fin. IVA)	€ 30.000,00	€ -	€ 30.000,00			
4492	Lavori, servizi e forniture straordinari presso azienda Boch (rilev. fin. IVA)	€ 40.000,00	€ -	€ 40.000,00			
4493	Lavori, servizi e forniture straordinari presso azienda Dossou (rilev. fin. IVA)	€ 40.000,00	€ -	€ 40.000,00			
4494	Lavori, servizi e forniture straordinari presso azienda Montagnoli (rilev. fin. IVA)	€ 220.000,00	€ 65.000,00	€ 155.000,00			
4500	Spese tecniche straordinarie (parzialm. rilev. fin. IVA)	€ 30.000,00	€ 10.000,00	€ 20.000,00			
4508	Acquisito partecipazione azionaria Emmeci Group Spa	€ 5.000,00	€ 5.000,00	€ -			
4510	Acquisito titoli	€ -	€ -	€ -			
4515	Acquisito immobili al patrimonio	€ 60.000,00	€ -	€ -			€ 60.000,00
4520	Interventi migliorativi e di recupero superfici foraggiere e manutenzione sentieri	€ 70.000,00	€ 20.000,00	€ 50.000,00			
4522	Lavori, servizi e forniture straordinari immobili	€ 100.000,00	€ 31.860,00	€ 68.140,00			
4523	Opere di sistemazione della fognatura e dell'acquedotto a servizio del territorio (parzialm. rilev. fin. IVA)	€ -	€ -	€ -			
4527	Realizzazione strada forestale Arciduca (rilev. fin. IVA)	€ 85.000,00	€ -	€ 51.178,25	€ 33.821,75		
4540	Interventi di sistemazione malghe e relativi pascoli	€ 10.000,00	€ 4.500,00	€ 5.500,00			
4561	Quota ammortamento mutuo per ristrutturazione Casa Forestale	€ -	€ -	€ -			
4575	Quota ammortamento mutuo per ristrutturazione ristorante ristorante Dossou sul Monte Spirale	€ 171.959,00	€ -	€ 171.959,00			
<b>TOTALE</b>		<b>€ 1.417.959,00</b>	<b>€ 237.860,00</b>	<b>€ 866.277,25</b>	<b>€ 33.821,75</b>	<b>€ -</b>	<b>€ 280.000,00</b>
<b>TOTALE SPESE TITOLO SECONDO - ANNO 2019</b>		<b>€ 1.417.959,00</b>					
Avanzo di amministrazione		€ 237.860,00					
Contributi PAT		€ 33.821,75					
Mutui		€ -					
Altre entrate titolo secondo		€ 280.000,00					
<b>TOTALE ENTRATE TITOLO SECONDO E AVANZO</b>		<b>€ 551.681,75</b>					
Entrate proprie titolo primo per finanziare titolo secondo delle spese		€ 866.277,25					
<b>TOTALE FINANZIAMENTO MOVIMENTO CAPITALI ANNO 2019</b>		<b>€ 1.417.959,00</b>					

IL SEGRETARIO  
dott. Giuseppe Stefani

IL PRESIDENTE  
Luca Cerana

IL RAGIONIERE  
rgg. Manuela Ghezzi

**BILANCIO DI PREVISIONE 2019**  
**PROSPETTO DI PARIFICAZIONE**

AVANZO DI AMMINISTRAZIONE	€	237.860,00	
TOTALE ENTRATE TITOLO PRIMO	€	2.247.011,00	
TOTALE ENTRATE TITOLO SECONDO	€	313.821,75	
TOTALE ENTRATE PARTITE DI GIRO	€	325.000,00	
<b>TOTALE ENTRATE</b>	<b>€</b>	<b>3.123.692,75</b>	
TOTALE SPESE TITOLO PRIMO	€	1.380.733,75	
TOTALE SPESE TITOLO SECONDO	€	1.417.959,00	
TOTALE SPESE PARTITE DI GIRO	€	325.000,00	
<b>TOTALE SPESE</b>	<b>€</b>	<b>3.123.692,75</b>	<b>€</b>
			-
<b>TOTALE SPESE TITOLO SECONDO</b>	<b>€</b>	<b>1.417.959,00</b>	
AVANZO DI AMMINISTRAZIONE	€	237.860,00	
MUTUI	€	-	
CONTRIBUTI PAT	€	33.821,75	
ENTRATE DIVERSE	€	280.000,00	
DIFFERENZA TRA ENTRATE CORRENTI E SPESE CORRENTI	€	866.277,25	
<b>TOTALE FINANZIAMENTI</b>	<b>€</b>	<b>1.417.959,00</b>	<b>€</b>
			-

IL SEGRETARIO  
dott. Giuseppe Stefani

IL PRESIDENTE  
Luca Cerana

IL RAGIONIERE  
rag. Manuela Ghezzi

Letto, approvato e sottoscritto.

**Il Presidente**  
Luca Cerana

**Il membro anziano**  
Daniele Bolza

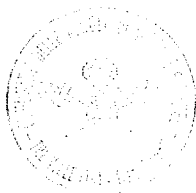
**Il Segretario**  
Giuseppe Stefani



### ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITÀ E PUBBLICAZIONE

Ai sensi dell'art. 19 dello Statuto della Comunità delle Regole di Spinalba e Manez e dell'art. 183 della L.R. 2/2018:

1. la presente deliberazione è **esecutiva dal 06/12/2018**, in quanto è stata dichiarata immediatamente esecutiva;
2. copia della presente deliberazione è **pubblicata** all'albo telematico e agli albi fisici a disposizione della Comunità delle Regole per dieci giorni consecutivi **dal 11/12/2018 al 21/12/2018**.



**Il Segretario**  
dott. Giuseppe Stefani