



ORIGINALE

**DELIBERAZIONE n. 202/2018
DEL COMITATO AMMINISTRATIVO**

OGGETTO: atto di indirizzo all'Ufficio Tecnico per l'affidamento del servizio di sgombero neve per l'inverno 2018 – 2019 su alcuni immobili di proprietà.

Il giorno **11/10/2018** alle ore **20.30**, a Tre Ville, nella sede della Comunità delle Regole di Spinalone e Manez, si è riunito il Comitato Amministrativo.

Sono **presenti** i signori:

- **Cerana Luca, Presidente;**
- **Bertolini Onorio, Vicepresidente;**
- **Pretti Daniela;**
- **Bolza Daniele;**
- **Giovanella Alberto;**
- **Simoni Cristian.**

Risultano **assenti** i signori: -----

Partecipa alla riunione il Segretario dott. Giuseppe Stefani.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, invita il Comitato Amministrativo a deliberare in merito all'oggetto.

OGGETTO: atto di indirizzo all'Ufficio Tecnico per l'affidamento del servizio di sgombero neve per l'inverno 2018 – 2019 su alcuni immobili di proprietà.

Come ogni anno, in prossimità della stagione invernale risulta necessario affidare ad imprese specializzate il servizio di sgombero neve e salatura antighiaccio su alcuni immobili di proprietà della Comunità delle Regole e precisamente:

- sulle pertinenze esterne della Casa Forestale a Madonna di Campiglio (p.ed. 79 C.C. Ragoli II), su una superficie di circa 395 m² complessivi;
- sulle pertinenze esterne della Casa La Meridiana a Madonna di Campiglio (p.ed. 153 C.C. Ragoli II), su una superficie di circa 241 m² complessivi;
- su un tratto della strada di Val Brenta nei pressi della casa per ferie Prà de la Casa, lungo circa 300 m per una superficie di circa 1.000 m² complessivi.

Tale servizio risulta indispensabile al fine della fruizione degli edifici di proprietà da parte dei rispettivi conduttori ed affittuari.

Sulla base delle esperienze maturate negli anni scorsi nell'affidamento del servizio in questione, l'Ufficio Tecnico della Comunità delle Regole ha stimato la spesa complessiva derivante da tale servizio in 4.500,00 € oltre all'i.v.a. 22%.

Considerata la natura del servizio e la necessità della sua esecuzione in tempi rapidi, si ritiene opportuno suddividere il servizio in due parti, la prima per gli immobili situati nell'abitato di Madonna di Campiglio (Casa Forestale e Casa La Meridiana) e l'altra per il tratto della strada di Val Brenta, incaricando della loro esecuzione due diverse imprese specializzate, analogamente a quanto effettuato negli anni scorsi.

Conseguentemente, si ritiene opportuno incaricare l'Ufficio Tecnico, quale atto di indirizzo, delle attività esecutive necessarie per l'affidamento del servizio di sgombero neve per l'inverno 2018 – 2019 sugli immobili di proprietà sopra detti, ivi compresa l'individuazione di due imprese specializzate e la formalizzazione dei relativi incarichi secondo la normativa vigente.

IL COMITATO AMMINISTRATIVO

- udita la relazione sopra riportata;
- vista la L.P. 2/2016 "Recepimento della direttiva 2014/23/UE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 26 febbraio 2014, sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, e della direttiva 2014/24/UE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 26 febbraio 2014, sugli appalti pubblici: disciplina delle procedure di appalto e di concessione di lavori, servizi e forniture e modificazioni della legge provinciale sui lavori pubblici 1993 e della legge sui contratti e sui beni provinciali 1990. Modificazione della legge provinciale sull'energia 2012";
- vista la L.P. 23/1990 "Disciplina dell'attività contrattuale e dell'amministrazione dei beni della Provincia Autonoma di Trento" e rilevato che l'importo dei singoli incarichi in questione è inferiore alla soglia di cui all'art. 21, c. 4, della medesima L.P. (46.400,00 €) per il ricorso alla trattativa diretta;
- vista la L.P. 12/1960 "Ordinamento delle Regole di Spinale e Manez";
- visto lo Statuto della Comunità delle Regole approvato con deliberazione della Giunta Provinciale n. 19462/III/B del 5 ottobre 1964;
- vista la L. 168/2017 "Norme in materia di domini collettivi", e preso atto che, ai sensi dell'art. 1, c. 2, "gli enti esponenziali delle collettività titolari dei diritti di uso civico e della proprietà collettiva hanno personalità giuridica di diritto privato ed autonomia statutaria";
- visto il regolamento di contabilità della Comunità delle Regole approvato con deliberazione dell'Assemblea Generale n. 16/2002;
- vista la deliberazione dell'Assemblea Generale n. 8/2018 "Esame ed approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2018" nonché le successive variazioni;

- rilevata la necessità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 183, c. 4, della L.R. 2/2018, al fine di attivare gli incarichi in questione prima delle nevicate autunnali;
- acquisiti i pareri favorevoli sulla proposta di deliberazione in ordine alla regolarità tecnico – amministrativa, espresso dal Segretario, e contabile, espresso dalla Responsabile dell'Ufficio Ragioneria, ai sensi dell'art. 185 della L.R. 2/2018;

con voti favorevoli unanimi espressi in forma palese,

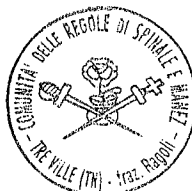
DELIBERA

1. di incaricare l'Ufficio Tecnico, per le motivazioni esposte in premessa e quale atto di indirizzo, delle attività esecutive necessarie per l'affidamento del servizio di sgombero neve per l'inverno 2018 – 2019 su alcuni immobili di proprietà situati sul C.C. Ragoli II, indicati in premessa, stabilendo i seguenti indirizzi:
 - a) suddivisione del servizio in due parti, la prima per gli immobili situati nell'abitato di Madonna di Campiglio (Casa Forestale e Casa La Meridiana) e l'altra per il tratto della strada di Val Brenta, con affidamenti a trattativa diretta a due diverse imprese specializzate;
 - b) spesa complessiva derivante dal servizio non superiore a 4.500,00 € oltre all'i.v.a. 22%;
 - c) previsione delle clausole contrattuali sulla base delle esperienze maturate negli anni scorsi, in modo da rendere il servizio il più efficace possibile;
2. di impegnare 2.990,00 € sul capitolo 900 e 2.500,00 € sul capitolo 340 del bilancio di previsione 2018, sui quali sussistono le disponibilità necessarie;
3. di incaricare gli uffici della Comunità delle Regole, secondo le rispettive competenze, degli atti esecutivi del presente provvedimento e di quanto altro necessario per il buon esito della pratica, in particolare l'Ufficio Ragioneria della liquidazione del corrispettivo dovuto alle imprese che saranno incaricate, a seguito di visti di regolarità delle prestazioni da parte dell'Ufficio Tecnico e secondo le previsioni del regolamento di contabilità;
4. di dichiarare, all'unanimità e con voti espressi in forma palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 183, c. 4, della L.R. 2/2018, al fine di attivare gli incarichi in questione prima delle nevicate autunnali;
5. di evidenziare che avverso il presente provvedimento sono ammessi i seguenti ricorsi:
 - opposizione al Comitato Amministrativo entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 183, c. 5, della L.R. 2/2018;
 - ricorso giurisdizionale al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa di Trento entro sessanta giorni, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 104/2010, o, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro centoventi giorni, ai sensi degli art. 8 e 9 del D.P.R. 1199/1971.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
Luca Cerana

Il membro anziano
Alberto Giovanella

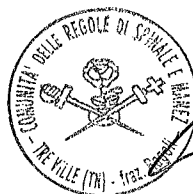


Il Segretario
Giuseppe Stefani

ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITÀ E PUBBLICAZIONE

Ai sensi dell'art. 19 dello Statuto della Comunità delle Regole di Spinale e Manez e dell'art. 183 della L.R. 2/2018:

1. la presente deliberazione è **esecutiva dal 11/10/2018**, in quanto è stata dichiarata immediatamente esecutiva;
2. copia della presente deliberazione è **pubblicata** all'albo telematico e agli albi fisici a disposizione della Comunità delle Regole per dieci giorni consecutivi **dal 16/10/2018 al 26/10/2018**.



Il Segretario
dott. Giuseppe Stefani