



ORIGINALE

**DELIBERAZIONE n. 197/2018
DEL COMITATO AMMINISTRATIVO**

OGGETTO: incarico ad Ascoop soc.coop. di Tione di Trento del servizio di pulizia nell'ambito dei "Lavori di riqualificazione della sala ristorante a piano seminterrato del Bar Ristorante Tavola Calda Montagnoli".

Il giorno **11/10/2018** alle ore **20.30**, a Tre Ville, nella sede della Comunità delle Regole di Spinale e Manez, si è riunito il Comitato Amministrativo.

Sono **presenti** i signori:

- ***Cerana Luca, Presidente;***
- ***Bertolini Onorio, Vicepresidente;***
- ***Pretti Daniela;***
- ***Bolza Daniele;***
- ***Giovanella Alberto;***
- ***Simoni Cristian.***

Risultano **assenti** i signori: -----

Partecipa alla riunione il Segretario dott. Giuseppe Stefani.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, invita il Comitato Amministrativo a deliberare in merito all'oggetto.

OGGETTO: incarico ad Ascoop soc.coop. di Tione di Trento del servizio di pulizia nell'ambito dei "Lavori di riqualificazione della sala ristorante a piano seminterrato del Bar Ristorante Tavola Calda Montagnoli".

Con deliberazione n. 160/2018 il Comitato Amministrativo ha approvato il progetto esecutivo dei "Lavori di riqualificazione della sala ristorante a piano seminterrato del Bar Ristorante Tavola Calda Montagnoli", elaborato congiuntamente dal dott.arch. Fabrizio Bosetti, per le opere da falegname, edili, da cartongessista – pittore e da termoidraulico (prot. 2038/2018), dal p.i. Simone Maestri, per le opere da elettricista e lo studio illuminotecnico (prot. 2473/2018), e dal geom. Marco Valenti (Responsabile dell'Ufficio Tecnico della Comunità delle Regole), per il piano di sicurezza e coordinamento (prot. 2265/2018), prendendo atto che la spesa complessiva dell'opera risulta pari a 278.000,00 €, di cui 110.656,91 € per lavori e 167.343,09 € per somme a disposizione dell'Amministrazione.

In vista dell'ultimazione dell'opera, inclusa la posa di tutti gli arredi ed attrezzature, indicativamente prevista per il 15 novembre prossimo, è necessario affidare ad un'impresa specializzata il servizio di pulizia finale prima della ripresa dell'attività dell'azienda B.R.T.C. Montagnoli.

A tal fine è stato chiesto un preventivo di spesa ad Ascoop soc.coop., di Tione di Trento, impresa che in passato ha già collaborato con la Comunità delle Regole per attività simili. Detto preventivo, pervenuto via e-mail il 4 ottobre 2018 (prot. 3047/2018), evidenzia la spesa complessiva di 2.420,00 € oltre all'i.v.a. 22% prevedendo circa 110 ore di lavoro al prezzo di 22,00 €/h oltre all'i.v.a..

IL COMITATO AMMINISTRATIVO

- udita la relazione sopra riportata;
- esaminati gli atti, i provvedimenti ed i documenti sopra citati;
- vista la L.P. 2/2016 "Recepimento della direttiva 2014/23/UE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 26 febbraio 2014, sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, e della direttiva 2014/24/UE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 26 febbraio 2014, sugli appalti pubblici: disciplina delle procedure di appalto e di concessione di lavori, servizi e forniture e modificazioni della legge provinciale sui lavori pubblici 1993 e della legge sui contratti e sui beni provinciali 1990. Modificazione della legge provinciale sull'energia 2012";
- vista la L.P. 23/1990 "Disciplina dell'attività contrattuale e dell'amministrazione dei beni della Provincia Autonoma di Trento" e rilevato che l'importo dell'incarico è inferiore alla soglia di cui all'art. 21, c. 4, della medesima L.P. (46.400,00 €) per il ricorso alla trattativa diretta;
- vista la L.P. 12/1960 "Ordinamento delle Regole di Spinale e Manez";
- visto lo Statuto della Comunità delle Regole approvato con deliberazione della Giunta Provinciale n. 19462/III/B del 5 ottobre 1964;
- vista la L. 168/2017 "Norme in materia di domini collettivi", e preso atto che, ai sensi dell'art. 1, c. 2, "gli enti esponenziali delle collettività titolari dei diritti di uso civico e della proprietà collettiva hanno personalità giuridica di diritto privato ed autonomia statutaria";
- visto il regolamento di contabilità della Comunità delle Regole approvato con deliberazione dell'Assemblea Generale n. 16/2002;
- vista la deliberazione dell'Assemblea Generale n. 8/2018 "Esame ed approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2018" nonché le successive variazioni;
- rilevata la necessità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 183, c. 4, della L.R. 2/2018, al fine di consentire l'immediata attivazione dell'impresa nella programmazione dell'incarico;

- acquisiti i pareri favorevoli sulla proposta di deliberazione in ordine alla regolarità tecnico – amministrativa, espresso dal Segretario, e contabile, espresso dalla Responsabile dell'Ufficio Ragioneria, ai sensi dell'art. 185 della L.R. 2/2018;

con voti favorevoli unanimi espressi in forma palese,

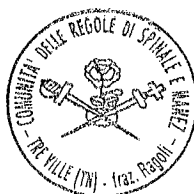
DELIBERA

1. di incaricare, per le motivazioni esposte in premessa ed ai sensi dell'art. 21, c. 4, della L.P. 23/1990, Ascoop soc.coop. del servizio di pulizia nell'ambito dei "Lavori di riqualificazione della sala ristorante a piano seminterrato del Bar Ristorante Tavola Calda Montagnoli", verso il corrispettivo complessivo di 2.420,00 € oltre all'i.v.a. 22%, corrispondente al prezzo di 22,00 €/h per 110 ore lavorative, come da preventivo di spesa citato in premessa (prot. 3047/2018), che si approva, precisando che, qualora l'incarico venisse completato in meno ore di quanto previsto, la relativa spesa risulterà ridotta e la differenza costituirà un'economia riutilizzabile per altri incarichi nella medesima opera;
2. di evidenziare che la spesa derivante dal presente provvedimento, pari a 2.952,40 €, rientra tra le somme a disposizione del progetto approvato con la deliberazione n. 160/2018 e, pertanto, è imputata all'impegno di spesa assunto con detto provvedimento;
3. di evidenziare che l'incarico di cui sopra sarà formalizzato mediante sottoscrizione di una copia del presente provvedimento da parte dell'impresa incaricata;
4. di incaricare gli uffici della Comunità delle Regole, secondo le rispettive competenze, degli atti esecutivi del presente provvedimento e di quanto altro necessario per il buon esito della pratica, in particolare l'Ufficio Ragioneria della liquidazione del corrispettivo dovuto all'impresa incaricata, a seguito di visto di regolarità della prestazione da parte dell'Ufficio Tecnico e secondo le previsioni del regolamento di contabilità;
5. di dichiarare, all'unanimità e con voti espressi in forma palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 183, c. 4, della L.R. 2/2018, al fine di consentire l'immediata attivazione dell'impresa nella programmazione dell'incarico;
6. di evidenziare che avverso il presente provvedimento sono ammessi i seguenti ricorsi:
 - opposizione al Comitato Amministrativo entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 183, c. 5, della L.R. 2/2018;
 - ricorso giurisdizionale al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa di Trento entro sessanta giorni, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 104/2010, o, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro centoventi giorni, ai sensi degli art. 8 e 9 del D.P.R. 1199/1971.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
Luca Cerana

Il membro anziano
Alberto Giovanella

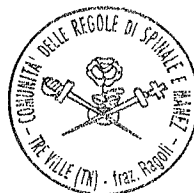


Il Segretario
Giuseppe Stefani

ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITÀ E PUBBLICAZIONE

Ai sensi dell'art. 19 dello Statuto della Comunità delle Regole di Spinale e Manez e dell'art. 183 della L.R. 2/2018:

1. la presente deliberazione è **esecutiva dal 11/10/2018**, in quanto è stata dichiarata immediatamente esecutiva;
2. copia della presente deliberazione è **pubblicata** all'albo telematico e agli albi fisici a disposizione della Comunità delle Regole per dieci giorni consecutivi **dal 16/10/2018 al 26/10/2018**.



Il Segretario
dott. Giuseppe Stefani