



ORIGINALE

**DELIBERAZIONE n. 184/2018
DEL COMITATO AMMINISTRATIVO**

OGGETTO: approvazione in via d'urgenza della terza variazione al bilancio di previsione 2018.

Il giorno **27/09/2018** alle ore **20.30**, a Tre Ville, nella sede della Comunità delle Regole di Spinale e Manez in frazione Palù di Madonna di Campiglio, si è riunito il Comitato Amministrativo.

Sono **presenti** i signori:

- ***Cerana Luca, Presidente;***
- ***Bertolini Onorio, Vicepresidente***
- ***Pretti Daniela;***
- ***Bolza Daniele;***
- ***Giovanella Alberto;***
- ***Simoni Cristian.***

Risultano **assenti** i signori: -----

Partecipa alla riunione il Segretario dott. Giuseppe Stefani.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, invita il Comitato Amministrativo a deliberare in merito all'oggetto.

OGGETTO: approvazione in via d'urgenza della terza variazione al bilancio di previsione 2018.

Con deliberazione n. 8/2018 l'Assemblea Generale ha approvato il bilancio di previsione 2018. Successivamente, nel corso del 2018 sono stati adottati i seguenti provvedimenti:

- il Comitato Amministrativo con deliberazione n. 55/2018 ha approvato il primo prelevamento dal fondo di riserva;
- il Comitato Amministrativo con deliberazione n. 81/2018 ha approvato il secondo prelevamento dal fondo di riserva;
- l'Assemblea Generale con deliberazione n. 15/2018 ha approvato la prima variazione al bilancio di previsione 2018;
- il Comitato Amministrativo con deliberazione n. 115/2018 ha approvato il terzo prelevamento dal fondo di riserva.
- il Comitato Amministrativo con deliberazione n. 119/2018 ha approvato il quarto prelevamento dal fondo di riserva;
- il Comitato Amministrativo con deliberazione n. 159/2018 ha approvato in via d'urgenza la seconda variazione al bilancio di previsione 2018.

All'art. 11 del regolamento di contabilità, approvato dall'Assemblea Generale con deliberazione n. 16/2002, è previsto che il Comitato Amministrativo possa deliberare in via d'urgenza le variazioni di bilancio e gli storni di fondi da sottoporre a ratifica dell'Assemblea Generale nei termini previsti dallo Statuto (novanta giorni, ai sensi dell'art. 11).

Sulla base delle segnalazioni effettuate dagli amministratori e dai responsabili degli uffici nonché delle risultanze contabili, si rende necessario apportare una variazione in via d'urgenza al bilancio di previsione 2018, al fine di consentire l'adozione di successivi provvedimenti, con i contenuti di seguito illustrati:

- per la parte corrente:
 - a) entrate:
 - non si rendono necessarie variazioni;
 - b) spese:
 - maggiore spesa prevista per 6.000,00 al capitolo 700 "Migliorie boschive su taglio ordinario di boschi" per la definizione degli importi necessari relativi ad otto progetti di taglio per i quali è prevista l'indizione, nei prossimi giorni, delle gare di vendita;
 - maggiore spesa prevista per 4.000,00 al capitolo 2600 "Soddisfacimento diritti di uso civico Regolieri" al fine di affidare l'incarico di taglio, sramatura e accatastamento della legna a stanghe da destinare ai regolieri per l'uso civico relativo dell'anno 2019.
 - maggiore spesa prevista per 1.000,00 al capitolo 3100 "Manutenzione ordinaria strade per esbosco legname (rilevante ai fini IVA)" per l'attuale mancanza di fondi;
- per la parte in conto capitale:
 - a) entrate:
 - non si rendono necessarie variazioni;
 - b) spese:
 - modifica della descrizione del capitolo 4425 da "Ristrutturazione Casa Forestale" a "Ristrutturazione Casa Forestale (parzialmente rilevante ai fini IVA)" in quanto l'immobile oggetto di ristrutturazione comprenderà dei locali che verranno adibiti per l'attività commerciale dell'Azienda Faunistico - Venatoria Spinale e pertanto la relativa quota di spesa avrà rilevanza i.v.a.;
 - maggior spesa di 45.000,00 € al capitolo 4475 "Lavori, servizi e forniture straordinari presso aziende Montagnoli, Boch e Dosson (rilevante ai fini IVA)" al fine di realizzare alcuni lavori e forniture nelle tre aziende, in particolare nei prossimi giorni il cambio di pavimentazione sulla strada di accesso al B.R.T.C. Montagnoli;
 - maggior spesa di 25.000,00 € al capitolo 4522 "Lavori, servizi e forniture straordinari immobili" per l'attuale mancanza di fondi;

Per riequilibrare il bilancio di previsione 2018 a seguito della variazione sopra descritta, la maggior spesa prevista in parte corrente viene finanziata con l'avanzo economico; per la conseguente diminuzione di quest'ultimo a finanziamento delle spese in conto capitale e l'aumento previsto delle stesse si applica maggior avanzo di amministrazione per 81.000,00 € rimandando a successiva deliberazione dell'Assemblea Generale la verifica dettagliata e l'aggiornamento delle entrate correnti del bilancio.

Conseguentemente, l'avanzo di amministrazione applicato al bilancio di previsione 2018 risulterà pari a 359.611,97 €, restando disponibili ulteriori 707.619,05 €, essendo l'avanzo di amministrazione accertato nel conto consuntivo 2017 pari a 1.067.231,02 €, come approvato dall'Assemblea Generale con deliberazione n. 14/2018.

La proposta di variazione al bilancio di previsione 2018 sopra illustrata è riportata nei prospetti contabili allegati al presente provvedimento quali parti integranti e sostanziali.

L'urgenza del presente provvedimento è dovuta alla necessità di adottare in data odierna i provvedimenti riguardanti l'indizione delle gare per la vendita di legname e l'approvazione del progetto esecutivo dei lavori di cambio pavimentazione della strada di accesso al B.R.T.C. Montagnoli.

IL COMITATO AMMINISTRATIVO

- udita la relazione sopra riportata;
- esaminati gli atti, i provvedimenti ed i documenti sopra citati;
- vista la L.P. 12/1960 "Ordinamento delle Regole di Spinale e Manez";
- visto lo Statuto della Comunità delle Regole di Spinale e Manez approvato con deliberazione della Giunta Provinciale n. 19462/III/B del 5 ottobre 1964;
- vista la L. 168/2017 "Norme in materia di domini collettivi", e preso atto che, ai sensi dell'art. 1, c. 2, "gli enti esponenziali delle collettività titolari dei diritti di uso civico e della proprietà collettiva hanno personalità giuridica di diritto privato ed autonomia statutaria";
- visto il regolamento di contabilità della Comunità delle Regole di Spinale e Manez approvato con deliberazione dell'Assemblea Generale n. 16/2002;
- vista la deliberazione dell'Assemblea Generale n. 8/2018 "Esame ed approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2018" nonché le successive variazioni;
- rilevata la necessità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 183, c. 4, della L.R. 2/2018, al fine dell'approvazione in data odierna di provvedimenti amministrativi sopra richiamati relativi alla vendita di legname e alla realizzazione di lavori al B.R.T.C. Montagnoli;
- acquisiti i pareri favorevoli sulla proposta di deliberazione in ordine alla regolarità tecnico amministrativa, espresso dal Segretario, e contabile, espresso dalla Responsabile dell'Ufficio Ragioneria, ai sensi dell'art. 185 della L.R. 2/2018;

con voti favorevoli unanimi espressi in forma palese,

DELIBERA

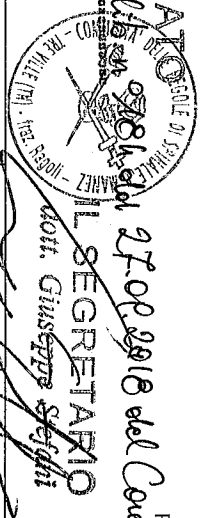
1. di approvare in via d'urgenza, per le motivazioni esposte in premessa ed ai sensi dell'art. 11 del regolamento di contabilità e dell'art. 11 dello Statuto, la terza variazione al bilancio di previsione 2018, come dettagliatamente specificata in premessa e come rilevabile nei prospetti contabili allegati al presente provvedimento quali parti integranti e sostanziali;
2. di evidenziare che, a seguito della presente deliberazione, l'avanzo di amministrazione applicato al bilancio di previsione 2018 risulta pari a 359.611,97 €, restando disponibili ulteriori 707.619,05 € essendo l'avanzo di amministrazione accertato nel conto consuntivo 2017 pari a 1.067.231,02 €, come approvato dall'Assemblea Generale con deliberazione n. 14/2018;
3. di evidenziare che, a seguito alle variazioni sopra descritte, il bilancio di previsione 2018 mantiene il pareggio finanziario e sono rispettati tutti gli equilibri di bilancio per la copertura delle spese correnti ed il finanziamento degli investimenti;

4. di evidenziare che la presente deliberazione dovrà essere ratificata dall'Assemblea Generale entro novanta giorni;
5. di incaricare gli uffici della Comunità delle Regole, secondo le rispettive competenze, degli atti esecutivi del presente provvedimento e di quanto altro necessario per il buon esito della pratica e, in particolare, l'Ufficio Ragioneria di comunicare il presente provvedimento al tesoriere, per gli adempimenti di sua competenza;
6. di dichiarare, all'unanimità e con voti espressi in forma palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 183, c. 4, della L.R. 2/2018, al fine dell'approvazione in data odierna di provvedimenti amministrativi sopra richiamati relativi alla vendita di legname e alla realizzazione di lavori al B.R.T.C. Montagnoli;
7. di evidenziare che avverso il presente provvedimento sono ammessi i seguenti ricorsi:
 - opposizione al Comitato Amministrativo entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 183, c. 5, della L.R. 2/2018;
 - ricorso giurisdizionale al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa di Trento entro sessanta giorni, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 104/2010, o, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro centoventi giorni, ai sensi degli art. 8 e 9 del D.P.R. 1199/1971.

BILANCIO DI PREVISIONE 2018 - TERZA VARIAZIONE - APPROVATA IN VIA D'URGENZA

ENTRATE

ALLEGATO N. 1
 del 27.08.2018 del Consiglio Amministrativo
 IL SEGRETARIO
 Dott. Giuseppe Stefani



CAPITOLO	DESCRIZIONE	Bilancio di previsione 2018 (approvato da AG II 22.02.2018)	Bilancio di previsione 2018 dopo la I variazione (approvata da AG II 31.05.2018)	Bilancio di previsione 2018 dopo la II variazione (approvata in via d'urgenza da CA II 23.08.2018)	Terza variazione di bilancio (approvato in via d'urgenza da CA II ___/2018)	Nuovi importi bilancio di previsione 2018
1	Avanzo di amministrazione applicato al bilancio	€ 97.673,00	€ 185.611,97	€ 278.611,97	€ 81.000,00	€ 359.611,97

TITOLO PRIMO						
100	Affitto terreni, concessioni in uso, servizi e diritti di superficie	€ 64.700,00	€ 64.700,00	€ 64.700,00	€ -	€ 64.700,00
110	Affitto malghe e pascoli	€ 22.260,00	€ 22.260,00	€ 22.260,00	€ -	€ 22.260,00
200	Affitto fabbricati	€ 318.100,00	€ 318.100,00	€ 318.100,00	€ -	€ 318.100,00
210	Affitto aziende con fabbricati:Montagnoli, Boch e Dossou (rilev. fini IVA)	€ 1.030.000,00	€ 1.009.630,44	€ 1.009.630,44	€ -	€ 1.009.630,44
220	Affitto aziende e fabbricati presso il Centro Commerciale (rilev. fini IVA)	€ 73.100,00	€ 73.100,00	€ 73.100,00	€ -	€ 73.100,00
230	Affitto azienda con fabbricato "Caseificio Montagnoli" (rilev. fini IVA)	€ 4.270,00	€ 4.270,00	€ 4.270,00	€ -	€ 4.270,00
240	Concessione fabbricato Prai della Casa (rilev. fini IVA)	€ 10.270,00	€ 16.500,59	€ 16.500,59	€ -	€ 16.500,59
300	Affitto terreni occupati da impianti di risalita, piste e teleferiche	€ 166.500,00	€ 166.500,00	€ 166.500,00	€ -	€ 166.500,00
400	Affitti figurativi	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
410	Rimborso manutenzioni impianti aziende Montagnoli, Boch e Dossou (rilevante ai fini IVA)	€ 100,00	€ 100,00	€ 100,00	€ -	€ 100,00
500	Taglio ordinario boschi e relativa IVA (rilev. fini IVA)	€ 154.000,00	€ 154.000,00	€ 154.000,00	€ -	€ 154.000,00
600	Interessi attivi su depositi e dividendi azioni	€ 95.500,00	€ 95.500,00	€ 95.500,00	€ -	€ 95.500,00
700	Proventi dall'azienda faunistica Spinale (rilev. fini IVA)	€ 65.000,00	€ 65.000,00	€ 65.000,00	€ -	€ 65.000,00
800	Mancato incremento annuo del bosco sulle aree occupate da impianti e da piste	€ 10.800,00	€ 10.800,00	€ 10.800,00	€ -	€ 10.800,00
900	Rimborso spese condominiali Centro Comm., Casa For. e casa La Merdana	€ 80.000,00	€ 80.000,00	€ 80.000,00	€ -	€ 80.000,00
1000	Rimborso spese strada consorziale Valiana	€ 200,00	€ 200,00	€ 200,00	€ -	€ 200,00
1340	Fondo per la progettazione con personale interno	€ 12.000,00	€ 12.000,00	€ 12.000,00	€ -	€ 12.000,00
1350	Incentivo energia elettrica prodotta impianto fotovoltaico	€ 1.500,00	€ 1.500,00	€ 1.500,00	€ -	€ 1.500,00
1400	Entrate eventuali diverse	€ 10.000,00	€ 10.000,00	€ 140.000,00	€ -	€ 140.000,00
1401	Ristoro limitazione raccolta funghi accordo valorizzazione sostenibile e tutela dell'ambiente	€ 2.000,00	€ 2.000,00	€ 2.000,00	€ -	€ 2.000,00
1410	Entrate per sterilizzazione inversione contabile IVA (reverse charge)	€ 3.000,00	€ 13.000,00	€ 13.000,00	€ -	€ 13.000,00
1420	Contributi e trasferimenti da Stato, Regione, PAT e altri enti pubblici	€ 100,00	€ 100,00	€ 100,00	€ -	€ 100,00
TOTALE ENTRATE TITOLO PRIMO		€ 2.123.400,00	€ 2.119.261,03	€ 2.249.261,03	€ -	€ 2.249.261,03

TITOLO SECONDO						
1650	Restituzione accantonamento migliore boschive	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
1657	Contributo PAT per rifacimento ponte carrabile strada forestale Brenta Bassa	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
1665	Contributo per revisione piano di assestamento forestale	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
1670	Proventi vendita titoli	€ 1.000,00	€ 1.000,00	€ 1.000,00	€ -	€ 1.000,00
1687	Mutuo per ristrutturazione ristorante Dossou sul Monte Spinale	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
TOTALE ENTRATE TITOLO SECONDO		€ 1.000,00	€ 1.000,00	€ 1.000,00	€ -	€ 1.000,00

		TITOLO TERZO					
1700	Ritenute erariali su stipendi, salari, ritenute professionisti e contributi ecc.	€	150.000,00	€	150.000,00	€	150.000,00
1800	Recupero spese anticipate per conto economato	€	1.800,00	€	1.800,00	€	1.800,00
1900	Recupero spese anticipate per conto terzi	€	25.200,00	€	51.200,00	€	51.200,00
1950	Introito depositi cauzionali di terzi	€	123.000,00	€	123.000,00	€	123.000,00
1955	Recupero depositi cauzionali versati a terzi	€	20.000,00	€	20.000,00	€	20.000,00
1960	Recupero insoluti	€	50.000,00	€	50.000,00	€	50.000,00
2000	Ritenute per contributi previdenziali, assistenziali e assicurativi a carico di terzi	€	50.000,00	€	50.000,00	€	50.000,00
2050	Utilizzo buoni carburanti / fuel card - convenzione Consip	€	5.000,00	€	5.000,00	€	5.000,00
TOTALE ENTRATE TITOLO TERZO		€	425.000,00	€	451.000,00	€	451.000,00
TOTALE COMPLESSIVO ENTRATE		€	2.647.073,00	€	2.756.873,00	€	2.979.873,00
						€	81.000,00
						€	3.060.873,00

IL SEGRETARIO
dott. Giuseppe Stefani

IL PRESIDENTE
Luca Cerana

IL RAGIONIERE
rag. Manuela Ghezzi

BILANCIO DI PREVISIONE 2018 - TERZA VARIAZIONE - APPROVATA IN VIA D'URGENZA

SPESE

CAPITOLO	DESCRIZIONE	Bilancio di previsione 2018 (approvato da AG il 22/02/2018)	Bilancio di previsione 2018 dopo la I variazione (approvata da AG il 31/05/2018)	Bilancio di previsione 2018 dopo la II variazione (approvata in via d'urgenza da CA il 23/05/2018)	Terza variazione di bilancio (approvato in via d'urgenza da CA il _____/2018)	Nuovi importi bilancio di previsione 2018
TITOLO PRIMO						
	Disavanzo di amministrazione	€ -	€ -	€ -		€ -
200	Imposte e tasse	€ 200.000,00	€ 200.000,00	€ 200.000,00		€ 200.000,00
300	Manutenzione immobili	€ 35.000,00	€ 45.000,00	€ 45.000,00		€ 45.000,00
310	Manutenzione aziende Boch, Montagnoli e Dossan (rilev. fini IVA)	€ 10.000,00	€ 10.000,00	€ 10.000,00		€ 10.000,00
320	Manutenzione aziende e fabbricati presso il Centro Commerciale (rilev. fini IVA)	€ 7.000,00	€ 7.000,00	€ 7.000,00		€ 7.000,00
330	Manutenzioni ordinarie azienda "Caseificio Montagnoli" (rilev. fini IVA)	€ 5.000,00	€ 5.000,00	€ 5.000,00		€ 5.000,00
340	Manutenzioni e spese ordinarie Pra' della Casa (rilev. fini IVA)	€ 5.000,00	€ 5.000,00	€ 5.000,00		€ 5.000,00
400	Assicurazioni varie	€ 25.000,00	€ 25.000,00	€ 25.000,00		€ 25.000,00
600	Spese per taglio e fatturazione legname (rilev. fini IVA)	€ 5.000,00	€ 5.000,00	€ 5.000,00		€ 5.000,00
610	Spese per miglioramento del patrimonio forestale (rilev. fini IVA)	€ 18.000,00	€ 18.000,00	€ 18.000,00		€ 18.000,00
700	Migliorie boschive su taglio ordinario di boschi	€ 19.000,00	€ 19.000,00	€ 19.000,00	€ 6.000,00	€ 25.000,00
800	Spese tecniche ordinarie	€ 3.000,00	€ 3.000,00	€ 3.000,00		€ 3.000,00
900	Spese amministrazione Centro Comm., Casa For. e casa La Meridiana	€ 80.000,00	€ 80.000,00	€ 80.000,00		€ 80.000,00
910	I.R.A.P.	€ 22.000,00	€ 22.000,00	€ 22.000,00		€ 22.000,00
1000	Stipendi personale amministrativo	€ 92.000,00	€ 92.000,00	€ 92.000,00		€ 92.000,00
1010	Stipendi personale ufficio tecnico	€ 48.000,00	€ 48.000,00	€ 48.000,00		€ 48.000,00
1012	Fondo per il finanziamento della progressione personale dipendente	€ 3.000,00	€ 3.000,00	€ 3.000,00		€ 3.000,00
1013	Fondo per la progettazione con personale interno	€ 15.000,00	€ 15.000,00	€ 15.000,00		€ 15.000,00
1110	Spese per pulizia uffici sede Regole	€ 10.000,00	€ 10.000,00	€ 10.000,00		€ 10.000,00
1300	Stipendio Segretario	€ 70.000,00	€ 85.000,00	€ 85.000,00		€ 85.000,00
1310	Quota TFR ex dipendenti a carico Regole	€ 5.500,00	€ 15.500,00	€ 15.500,00		€ 15.500,00
1400	Lavoro in somministrazione	€ -	€ -	€ -		€ -
1500	Spesa cancelleria, posta, telefono e materiale per ufficio	€ 11.000,00	€ 11.000,00	€ 11.000,00		€ 11.000,00
1501	Manutenzione ed assistenza attrezzature d'ufficio	€ 12.000,00	€ 12.000,00	€ 17.000,00		€ 17.000,00
1600	Affitti figurativi	€ -	€ -	€ -		€ -
1700	Spese di tesoreria	€ 1.500,00	€ 1.500,00	€ 1.500,00		€ 1.500,00
1800	Spese contrattuali	€ 5.000,00	€ 5.000,00	€ 5.000,00		€ 5.000,00
1900	Indennità di carica al Presidente e Vicepresidente	€ 20.500,00	€ 20.500,00	€ 20.500,00		€ 20.500,00
2000	Rimborso trasferite agli Amministratori	€ 10.000,00	€ 10.000,00	€ 10.000,00		€ 10.000,00
2100	Rimborso trasferite ai dipendenti e servizio mensa	€ 8.000,00	€ 8.000,00	€ 8.000,00		€ 8.000,00
2200	Spese per consulenza, servizi fiscali, contributivi e vari (parzialmente rilevante ai fini IVA)	€ 15.000,00	€ 15.000,00	€ 24.000,00		€ 24.000,00
2400	Contributo al Comune di Tre Vile	€ 16.527,00	€ 16.527,00	€ 16.527,00		€ 16.527,00
2500	Gettoni di presenza ai Consiglieri	€ 10.000,00	€ 10.000,00	€ 10.000,00		€ 10.000,00
2600	Soddisfacciamento diritti di uso civico Regolieri	€ 225.000,00	€ 225.000,00	€ 225.000,00	€ 4.000,00	€ 229.000,00
2700	Spese di rappresentanza	€ 5.000,00	€ 5.000,00	€ 5.000,00		€ 5.000,00
2710	Contributi/quote adesioni Associazioni, Fondazioni ecc.	€ 7.000,00	€ 7.000,00	€ 7.000,00		€ 7.000,00
2720	Spese concorsuali	€ -	€ -	€ -		€ -
2800	Spesa per l'acquedotto potabile di Brenta	€ 2.000,00	€ 2.000,00	€ 2.000,00		€ 2.000,00
2900	Spese per attività ricreative	€ 14.000,00	€ 14.000,00	€ 14.000,00		€ 14.000,00

3000	Manutenzione ordinaria strade	€	8.000,00	€	8.000,00	€	8.000,00	€	8.000,00	€	8.000,00
3100	Manutenzione ordinaria strade per esbosco legname (rilevante ai fini IVA)	€	5.000,00	€	5.000,00	€	5.000,00	€	5.000,00	€	5.000,00
3200	Manutenzione ordinaria strade consorziali di Piazza e Vallana	€	200,00	€	200,00	€	200,00	€	200,00	€	200,00
3605	Spese convenzione gestione associata del servizio di custodia forestale con ente capofila Tione di Trento	€	6.000,00	€	6.000,00	€	6.000,00	€	6.000,00	€	6.000,00
3606	Spese convenzione gestione associata e coordinata del servizio di custodia forestale Val Rendena	€	7.000,00	€	7.000,00	€	7.000,00	€	7.000,00	€	7.000,00
3607	Spese convenzione Associazione Forestale Alta Rendena	€	1.000,00	€	1.000,00	€	1.000,00	€	1.000,00	€	1.000,00
3710	Gestione azienda faunistico venatoria dello Spinale (parzialmente rilevante ai fini IVA)	€	50.000,00	€	50.000,00	€	50.000,00	€	50.000,00	€	50.000,00
3800	Spese per invio scolari in colonia	€	7.000,00	€	7.636,00	€	7.636,00	€	7.636,00	€	7.636,00
3810	Spese sociali per anziani	€	12.000,00	€	12.000,00	€	12.000,00	€	12.000,00	€	12.000,00
3820	Giornata delle Regole	€	7.000,00	€	7.000,00	€	7.000,00	€	7.000,00	€	7.000,00
3900	Fondo di riserva ordinario	€	25.869,00	€	24.033,00	€	10.033,00	€	10.033,00	€	10.033,00
4000	Lavoro straordinario ai dipendenti	€	4.000,00	€	4.000,00	€	4.000,00	€	4.000,00	€	4.000,00
4100	Contributi diversi ordinari	€	30.000,00	€	30.000,00	€	30.000,00	€	30.000,00	€	30.000,00
4105	Contributi assistenziali	€	13.000,00	€	13.000,00	€	13.000,00	€	13.000,00	€	13.000,00
4110	Spese per attività culturali e di promozione	€	12.000,00	€	12.000,00	€	12.000,00	€	12.000,00	€	12.000,00
4130	Spese per le elezioni comunitarie	€	-	€	-	€	-	€	-	€	-
4140	Fondo per il diritto allo studio	€	27.000,00	€	27.000,00	€	27.000,00	€	27.000,00	€	27.000,00
4150	Contributi diversi straordinari	€	20.000,00	€	20.000,00	€	20.000,00	€	20.000,00	€	20.000,00
4160	Stampa notiziario delle Regole e pubblicazioni	€	13.000,00	€	13.000,00	€	13.000,00	€	13.000,00	€	13.000,00
4200	Interessi passivi per mutui, prestiti e altri	€	31.289,00	€	31.289,00	€	31.289,00	€	31.289,00	€	31.289,00
TOTALE SPESE TITOLO PRIMO		€	1.319.385,00	€	1.353.185,00	€	1.353.185,00	€	11.000,00	€	1.364.185,00

TITOLO SECONDO

4404	Lavori, servizi e forniture straordinari presso aziende e fabbricati del Centro Commerciale (rilevante ai fini IVA)	€	25.000,00	€	25.000,00	€	25.000,00	€	25.000,00	€	25.000,00
4410	Allestimento espositivo Capanna Hofer	€	500,00	€	500,00	€	500,00	€	500,00	€	500,00
4411	Spese attività culturali, informative e sociali	€	3.000,00	€	3.000,00	€	3.000,00	€	3.000,00	€	3.000,00
4425	Ristrutturazione Casa Forestale (parzialmente rilevante ai fini IVA)	€	220.000,00	€	220.000,00	€	220.000,00	€	220.000,00	€	220.000,00
4430	Ristrutturazione Casa Manez	€	100,00	€	100,00	€	100,00	€	100,00	€	100,00
4435	Ristrutturazione ristorante Dosson sul Monte Spinale (rilevante ai fini IVA)	€	-	€	-	€	-	€	-	€	-
4469	Riqualficazione Azienda Ristorante Montagnoli (rilevante ai fini IVA)	€	55.000,00	€	55.000,00	€	278.000,00	€	278.000,00	€	278.000,00
4472	Spese per attrezzatura e software	€	38.000,00	€	38.000,00	€	38.000,00	€	38.000,00	€	38.000,00
4473	Realizzazione e manutenzioni sito internet	€	16.000,00	€	16.000,00	€	16.000,00	€	16.000,00	€	16.000,00
4474	Lavori di sistemazione fognatura e acquedotto a servizio dei ristoranti (rilevante ai fini IVA)	€	30.000,00	€	30.000,00	€	30.000,00	€	30.000,00	€	30.000,00
4475	Lavori, servizi e forniture straordinari presso aziende Montagnoli, Boch e Dosson (rilev. fini IVA)	€	100.000,00	€	150.000,00	€	150.000,00	€	150.000,00	€	195.000,00
4476	Lavori, servizi e forniture straordinari presso azienda "Casificio Montagnoli" (rilevante ai fini IVA)	€	5.000,00	€	5.000,00	€	5.000,00	€	5.000,00	€	5.000,00
4479	Interventi di manutenzione straordinaria strade per esbosco legname (rilevante ai fini IVA)	€	30.000,00	€	30.000,00	€	30.000,00	€	30.000,00	€	30.000,00
4482	Interventi di manutenzione straordinaria strade e parcheggi	€	45.000,00	€	45.000,00	€	45.000,00	€	45.000,00	€	45.000,00
4484	Rifacimento ponte carrabile strada forestale Brenta Bassa (rilevante ai fini IVA)	€	-	€	-	€	-	€	-	€	-
4490	Intervento di rifacimento degli edifici e pertinenze in località Prà della Casa (parzialmente rilevante ai fini IVA)	€	-	€	-	€	-	€	-	€	-
4491	Lavori, servizi e forniture straordinari presso Casa per Ferie Pra della Casa (rilev. fini IVA)	€	10.000,00	€	10.000,00	€	10.000,00	€	10.000,00	€	10.000,00
4500	Spese tecniche straordinarie (parzialmente rilevante ai fini IVA)	€	35.000,00	€	35.000,00	€	35.000,00	€	35.000,00	€	35.000,00
4508	Acquisito partecipazione azionaria Emmecc Group Spa	€	55.000,00	€	55.000,00	€	55.000,00	€	55.000,00	€	55.000,00
4510	Acquisito titoli	€	1.000,00	€	1.000,00	€	1.000,00	€	1.000,00	€	1.000,00
4511	Acquisito quote Trentino Riscossioni Spa	€	100,00	€	-	€	-	€	-	€	-
4515	Acquisito immobili al patrimonio	€	5.000,00	€	5.000,00	€	5.000,00	€	5.000,00	€	5.000,00
4520	Interventi migliorativi e di recupero superfici foraggiere e manutenzione sentieri	€	5.000,00	€	5.000,00	€	5.000,00	€	5.000,00	€	5.000,00
4522	Lavori, servizi e forniture straordinari immobili	€	45.000,00	€	45.000,00	€	45.000,00	€	45.000,00	€	70.000,00

4523	Opere di sistemazione della fognatura e dell'acquedotto a servizio del territorio (parzialmente rilevante ai fini IVA)	€	10.000,00	€	10.000,00	€	10.000,00	€	10.000,00	€	10.000,00
4529	Progettazione fornitura posa insegne ed elementi di arredo	€	-	€	-	€	-	€	-	€	-
4540	Interventi di sistemazione maglie e relativi pascoli	€	5.000,00	€	5.000,00	€	5.000,00	€	5.000,00	€	5.000,00
4542	Revisione Piano Assesamento Forestale	€	-	€	-	€	-	€	-	€	-
4575	Quota ammortamento mutuo per ristrutturazione ristorante Dossan sul Monte Spinale	€	168.988,00	€	168.988,00	€	168.988,00	€	168.988,00	€	168.988,00
TOTALE SPESE TITOLO SECONDO		€	902.688,00	€	952.688,00	€	1.175.688,00	€	70.000,00	€	1.245.688,00

		TITOLO TERZO									
4600	Ritenute erariali su stipendi, salari, ritenute professionisti e contributi ecc.	€	150.000,00	€	150.000,00	€	150.000,00	€	150.000,00	€	150.000,00
4700	Spese anticipate per conto economato	€	1.800,00	€	1.800,00	€	1.800,00	€	1.800,00	€	1.800,00
4800	Spese anticipate per conto terzi	€	25.200,00	€	51.200,00	€	51.200,00	€	51.200,00	€	51.200,00
4850	Restituzione depositi cauzionali di terzi	€	123.000,00	€	123.000,00	€	123.000,00	€	123.000,00	€	123.000,00
4855	Versamento depositi cauzionali a terzi	€	20.000,00	€	20.000,00	€	20.000,00	€	20.000,00	€	20.000,00
4860	Insoluti	€	50.000,00	€	50.000,00	€	50.000,00	€	50.000,00	€	50.000,00
4900	Contributi previdenziali, assistenziali e assicurativi a carico di terzi	€	50.000,00	€	50.000,00	€	50.000,00	€	50.000,00	€	50.000,00
4950	Spese acquisto buoni carburanti / fuel card - convenzione Consiip	€	5.000,00	€	5.000,00	€	5.000,00	€	5.000,00	€	5.000,00
TOTALE SPESE TITOLO TERZO		€	425.000,00	€	451.000,00	€	451.000,00	€	-	€	451.000,00
TOTALE COMPLESSIVO SPESE		€	2.647.073,00	€	2.756.873,00	€	2.979.873,00	€	81.000,00	€	3.060.873,00

IL SEGRETARIO
dott. Giuseppe Stefani

IL PRESIDENTE
Luca Cerana

IL RAGIONIERE
rag. Manuela Ghezzi

BILANCIO DI PREVISIONE 2018 - TERZA VARIAZIONE - APPROVATA IN VIA D'URGENZA

CALCOLO RISULTATO ECONOMICO

Totale entrate correnti	€	2.249.261,03
Totale spese correnti (compresi interessi per mutui)	€	1.364.185,00
Differenza	€	885.076,03
Quota capitale mutui titolo secondo	€	168.988,00
Risultato economico	€	716.088,03

IL SEGRETARIO
dott. Giuseppe StefaniIL PRESIDENTE
Luca CeranaIL RAGIONIERE
rag. Manuela Ghezzi

BILANCIO DI PREVISIONE 2018 - TERZA VARIAZIONE - APPROVATA IN VIA D'URGENZA

FINANZIAMENTO SPESE TITOLO SECONDO

CAP.	DESCRIZIONE	IMPORTO	AVANZO DI AMM.	ENTRATE PROPRIE TIT. 1°	CONTRIBUTI PAT	MUTUI	ALTRE ENTRATE TIT. 2°
4404	Lavori, servizi e forniture straordinari presso aziende e fabbricati del Centro Commerciale (rilevante ai fini IVA)	€ 25.000,00	€ 15.000,00	€ 10.000,00			
4410	Affestimento espositivo Capanna Hofer	€ 500,00	€ -	€ 500,00			
4411	Spese attività culturali, informative e sociali	€ 3.000,00	€ -	€ 3.000,00			
4425	Ristrutturazione Casa Forestale (parzialmente rilevante ai fini IVA)	€ 220.000,00	€ 20.000,00	€ 200.000,00			
4430	Ristrutturazione Casa Manez	€ 100,00	€ -	€ 100,00			
4435	Ristrutturazione ristorante Dosson sul Monte Spinale (rilevante ai fini IVA)	€ -	€ -	€ -			
4469	Riqualificazione Azienda Ristorante Montagnoli (rilevante ai fini IVA)	€ 278.000,00	€ 143.000,00	€ 135.000,00			
4472	Spese per attrezzatura e software	€ 38.000,00	€ -	€ 38.000,00			
4473	Realizzazione e manutenzioni sito internet	€ 16.000,00	€ -	€ 16.000,00			
4474	Lavori di sistemazione fognatura e acquedotto a servizio dei ristoranti (rilevante ai fini IVA)	€ 30.000,00	€ -	€ 30.000,00			
4475	Lavori, servizi e forniture straordinari presso aziende Montagnoli, Boch e Dosson (rilev. fini IVA)	€ 195.000,00	€ 120.611,97	€ 74.388,03			
4476	Lavori, servizi e forniture straordinari presso azienda "Casificio Montagnoli" (rilevante ai fini IVA)	€ 5.000,00	€ -	€ 5.000,00			
4479	Interventi di manutenzione straordinaria strade per esbosco legname (rilevante ai fini IVA)	€ 30.000,00	€ -	€ 30.000,00			
4482	Interventi di manutenzione straordinaria strade e parcheggi	€ 45.000,00	€ -	€ 45.000,00			
4484	Rifacimento ponte carrabile strada forestale Brenia Bassa (rilevante ai fini IVA)	€ -	€ -	€ -			
4491	Lavori, servizi e forniture straordinari presso Casa per Ferie Pra' della Casa (rilev. fini IVA)	€ 10.000,00	€ -	€ 10.000,00			
4500	Spese tecniche straordinarie (parzialmente rilevante ai fini IVA)	€ 35.000,00	€ 26.000,00	€ 9.000,00			
4508	Acquisito partecipazione azionaria Emmecci Group Spa	€ 55.000,00	€ 5.000,00	€ 50.000,00			
4510	Acquisito titoli	€ 1.000,00	€ -	€ -			€ 1.000,00
4515	Acquisito immobili al patrimonio	€ 100,00	€ -	€ 100,00			
4520	Interventi migliorativi e di recupero superfici foraggiere e manutenzione sentieri	€ 5.000,00	€ -	€ 5.000,00			
4522	Lavori, servizi e forniture straordinari immobili	€ 70.000,00	€ 30.000,00	€ 40.000,00			
4523	Opere di sistemazione della fognatura e dell'acquedotto a servizio del territorio (parzialmente rilevante ai fini IVA)	€ 10.000,00	€ -	€ 10.000,00			
4529	Progettazione fornitura posa insegne ed elementi di arredo	€ -	€ -	€ -			
4540	Interventi di sistemazione malghe e relativi pascoli	€ 5.000,00	€ -	€ 5.000,00			
4542	Revisione Piano Assestamento Forestale	€ -	€ -	€ -			
4575	Quota ammortamento mutuo per ristrutturazione ristorante Dosson sul Monte Spinale	€ 168.988,00	€ -	€ 168.988,00			
TOTALE		€ 1.245.688,00	€ 359.611,97	€ 885.076,03	€ -	€ -	€ 1.000,00
TOTALE SPESE TITOLO SECONDO - ANNO 2018		€ 1.245.688,00					
Avanzo di amministrazione		€ 359.611,97					
Contributi PAT		€ -					
Mutui		€ -					
Altre entrate titolo secondo		€ 1.000,00					
TOTALE ENTRATE TITOLO SECONDO E AVANZO		€ 360.611,97					
Entrate proprie titolo primo per finanziare titolo secondo delle spese		€ 885.076,03					
TOTALE FINANZIAMENTO MOVIMENTO CAPITALI ANNO 2018		€ 1.245.688,00					

IL SEGRETARIO
dot. Giuseppe Stefani

IL PRESIDENTE
Luca Cerana

IL RAGIONIERE
rag. Manuela Grezzi

BILANCIO DI PREVISIONE 2018 - TERZA VARIAZIONE - APPROVATA IN VIA D'URGENZA**AVANZO DI AMMINISTRAZIONE - applicazione e disponibilità**

Avanzo di amministrazione da verbale di chiusura 2017	€	1.431.998,94
Avanzo di amministrazione da consuntivo 2017	€	1.067.231,02
Avanzo di amministrazione 2017 applicato al bilancio 2018	€	97.673,00
Avanzo di amministrazione 2017 applicato al bilancio 2018 dopo la prima variazione	€	185.611,97
Avanzo di amministrazione 2017 applicato al bilancio 2018 dopo la seconda variazione	€	278.611,97
Avanzo di amministrazione 2017 applicato al bilancio 2018 dopo la terza variazione	€	359.611,97
Avanzo di amministrazione 2017 disponibile (riferito al consuntivo)	€	707.619,05

Avanzo di amministrazione da verbale di chiusura 2017	€	1.431.998,94
Avanzo di amministrazione da consuntivo 2017	€	1.067.231,02
Avanzo di amministrazione 2017 applicato al bilancio 2018	€	97.673,00
I variazione: aumento avanzo applicato con delibera AG n. 15 de 31.05.2018	€	87.938,97
II variazione: aumento avanzo applicato con delibera CA n. 159 dd 25.08.2018 ratifica AG n. ___ dd _____	€	93.000,00
III variazione: aumento avanzo applicato con delibera CA n. ___ dd __.09.2018 ratifica AG n. ___ dd _____	€	81.000,00
Avanzo di amministrazione 2017 applicato al bilancio 2018 dopo la terza variazione	€	359.611,97
Avanzo di amministrazione 2017 disponibile (riferito al consuntivo)	€	707.619,05

IL SEGRETARIO
dott. Giuseppe Stefani

IL PRESIDENTE
Luca Cerana

IL RAGIONIERE
rag. Manuela Ghezzi

IL LANCIO DI PREVISIONE 2018 - TERZA VARIAZIONE - APPROVATA IN VIA D'URGENZ**PROSPETTO DI PARIFICAZIONE**

AVANZO DI AMMINISTRAZIONE	€	359.611,97	
TOTALE ENTRATE TITOLO PRIMO	€	2.249.261,03	
TOTALE ENTRATE TITOLO SECONDO	€	1.000,00	
TOTALE ENTRATE PARTITE DI GIRO	€	451.000,00	
TOTALE ENTRATE	€	3.060.873,00	
TOTALE SPESE TITOLO PRIMO	€	1.364.185,00	
TOTALE SPESE TITOLO SECONDO	€	1.245.688,00	
TOTALE SPESE PARTITE DI GIRO	€	451.000,00	
TOTALE SPESE	€	3.060.873,00	€
			-
TOTALE SPESE TITOLO SECONDO	€	1.245.688,00	
AVANZO DI AMMINISTRAZIONE	€	359.611,97	
MUTUI	€	-	
CONTRIBUTI PAT	€	-	
ENTRATE DIVERSE	€	1.000,00	
DIFFERENZA TRA ENTRATE CORRENTI E SPESE CORRENTI	€	885.076,03	
TOTALE FINANZIAMENTI	€	1.245.688,00	€
			-

IL SEGRETARIO
dott. Giuseppe Stefani

IL PRESIDENTE
Luca Cerana

IL RAGIONIERE
rag. Manuela Ghezzi

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
Luca Cerana

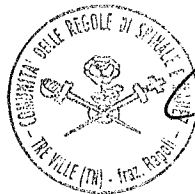
Il membro anziano
Alberto Giovanella

Il Segretario
Giuseppe Stefani

ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITÀ E PUBBLICAZIONE

Ai sensi dell'art. 19 dello Statuto della Comunità delle Regole di Spinale e Manez e dell'art. 183 della L.R. 2/2018:

1. la presente deliberazione è **esecutiva dal 27/09/2018**, in quanto è stata dichiarata immediatamente esecutiva;
2. copia della presente deliberazione è **pubblicata** all'albo telematico e agli albi fisici a disposizione della Comunità delle Regole per dieci giorni consecutivi **dal 01/10/2018 al 11/10/2018**.



Il Segretario
dott. Giuseppe Stefani