



**DELIBERAZIONE n. 76/2018  
DEL COMITATO AMMINISTRATIVO**

**OGGETTO:** storno dell'impegno di spesa assunto con deliberazione n. 36/2018 per la progettazione dei lavori di ristrutturazione della Casa Forestale di Palù ed incarico al dott. geol. Daniele Fioroni, con studio a Sella Giudicarie (TN), per la redazione di una perizia geologica – geotecnica relativa a tali lavori.

Il giorno **10/05/2018** alle ore **20.00**, a Tre Ville, nella sede della Comunità delle Regole di Spinalè e Manez, si è riunito il Comitato Amministrativo.

Sono **presenti** i signori:

- ***Cerana Luca, Presidente;***
- ***Bertolini Onorio, Vicepresidente***
- ***Pretti Daniela;***
- ***Bolza Daniele;***
- ***Giovanella Alberto;***
- ***Simoni Cristian.***

Risultano **assenti** i signori: -----

Partecipa alla riunione il Segretario dott. Giuseppe Stefani.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, invita il Comitato Amministrativo a deliberare in merito all'oggetto.

**OGGETTO:** storno dell'impegno di spesa assunto con deliberazione n. 36/2018 per la progettazione dei lavori di ristrutturazione della Casa Forestale di Palù ed incarico al dott. geol. Daniele Fioroni, con studio a Sella Giudicarie (TN), per la redazione di una perizia geologica – geotecnica relativa a tali lavori.

Con deliberazione n. 36/2018 il Comitato Amministrativo ha deciso di effettuare alcuni sondaggi commerciali per l'affidamento della progettazione definitiva ed esecutiva dei lavori di ristrutturazione della Casa Forestale di Palù a Madonna di Campiglio, impegnando la spesa di 117.464,55 € calcolata sulla base delle tariffe professionali vigenti, oltre a contributi previdenziali ed i.v.a..

A seguito di tali sondaggi commerciali il pool tecnico incaricato della progettazione dell'opera risulta così costituito:

- Marzoli Architetti Associati Engineering Consulting srl, con sede a Pinzolo (TN), incaricata della progettazione architettonica e del coordinamento del pool verso il corrispettivo di 29.145,22 € (oltre a contributo previdenziale ed i.v.a.), con un ribasso del 32,890% rispetto alla tariffa professionale;
- dott. ing. Fabio Binelli, con studio a Porte di Rendena, incaricato della progettazione strutturale verso il corrispettivo di 13.441,60 € (oltre a contributo previdenziale ed i.v.a.), con un ribasso del 33,333% rispetto alla tariffa professionale;
- dott. ing. Marco Pedretti, con studio a Tione di Trento, incaricato della progettazione dell'impianto termoidraulico verso il corrispettivo di 11.023,41 € (oltre a contributo previdenziale ed i.v.a.), con un ribasso del 45,020% rispetto alla tariffa professionale;
- il per. ind. Pietro Madaschi, con studio a Porte di Rendena, incaricato della progettazione dell'impianto elettrico verso il corrispettivo di 5.226,10 € (oltre a contributo previdenziale ed i.v.a.), con un ribasso del 41,530% rispetto alla tariffa professionale;
- il geom. Marco Valenti, Responsabile dell'Ufficio Tecnico della Comunità, incaricato del coordinamento della sicurezza nella fase progettuale esecutiva ai sensi del D.Lgs. 81/2008.

Tutte le convenzioni di incarico con i tecnici professionisti esterni sopra indicati saranno sottoscritte nei prossimi giorni.

A seguito dei ribassi sopra indicati la spesa complessiva derivante dagli incarichi sopra detti si è ridotta a 74.715,28 € (contributi previdenziali ed i.v.a. inclusi). Pertanto, risulta possibile stornare 42.749,27 € dall'impegno di spesa assunto con la deliberazione n. 36/2018 sopra citata.

Al fine della progettazione definitiva dell'opera in questione risulta necessario affidare l'incarico di redazione della relazione geologica – geotecnica. A tal fine è stata chiesta un'offerta al dott. geol. Daniele Fioroni, con studio a Sella Giudicarie (TN), in ribasso rispetto alla tariffa professionale di 7.079,32 € (oltre a contributo previdenziale ed i.v.a.). Detta offerta, pervenuta con nota del 4 maggio 2018 (prot. 1226/2018) evidenzia un ribasso del 56,22% rispetto alla tariffa professionale sopra detta, pertanto pari al corrispettivo di 3.099,33 € (oltre a contributo previdenziale ed i.v.a.).

#### **IL COMITATO AMMINISTRATIVO**

- udita la relazione sopra riportata;
- esaminati gli atti, i provvedimenti ed i documenti sopra citati;
- vista la L.P. 2/2016 "Recepimento della direttiva 2014/23/UE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 26 febbraio 2014, sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, e della direttiva 2014/24/UE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 26 febbraio 2014, sugli appalti pubblici: disciplina delle procedure di appalto e di concessione di lavori, servizi e forniture e modificazioni della legge provinciale sui lavori pubblici 1993 e della legge sui contratti e sui beni provinciali 1990. Modificazione della legge provinciale sull'energia 2012";
- vista la L.P. 26/1993 "Norme in materia di lavori pubblici di interesse provinciale e per la trasparenza negli appalti" e il relativo regolamento di attuazione approvato con D.P.P. 9-84/leg/2012 e rilevato che l'importo dell'incarico in questione, al netto dell'i.v.a., è inferiore

- alla soglia di cui all'art. 21, c. 4, della L.P. 23/1990, richiamata all'art. 24, c. 1, lett. b), del D.P.P. sopra citato per il ricorso all'affidamento diretto;
- vista la L.P. 12/1960 "Ordinamento delle Regole di Spinale e Manez";
- visto lo Statuto della Comunità delle Regole approvato con deliberazione della Giunta Provinciale n. 19462/III/B del 5 ottobre 1964;
- vista la L. 168/2017 "Norme in materia di domini collettivi", e preso atto che, ai sensi dell'art. 1, c. 2, "gli enti esponenziali delle collettività titolari dei diritti di uso civico e della proprietà collettiva hanno personalità giuridica di diritto privato ed autonomia statutaria";
- visto il regolamento di contabilità della Comunità delle Regole approvato con deliberazione dell'Assemblea Generale n. 16/2002;
- vista la deliberazione dell'Assemblea Generale n. 8/2018 "Esame ed approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2018" nonché le successive variazioni;
- rilevata la necessità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 79, c. 4, del T.U.L.R.O.C. approvato con D.P.Reg. 3/L/2005, al fine di consentire, già nei prossimi giorni, l'attivazione del professionista nello svolgimento dell'incarico;
- acquisiti i pareri favorevoli sulla proposta di deliberazione in ordine alla regolarità tecnico amministrativa, espresso dal Segretario, e contabile, espresso dalla Responsabile dell'Ufficio Ragioneria, ai sensi dell'art. 81, c. 1, del T.U.L.R.O.C., approvato con D.P.Reg. 3/L/2005;

con voti favorevoli unanimi espressi in forma palese,

#### **DELIBERA**

1. di stornare, per le motivazioni esposte in premessa, 42.749,27 € dall'impegno di spesa assunto con la deliberazione n. 36/2018 per la progettazione dei lavori di ristrutturazione della Casa Forestale di Palù, prendendo atto che la spesa complessiva derivante per tali attività tecniche si è ridotta a 74.715,28 € (contributi previdenziali ed i.v.a. inclusi);
2. di incaricare, per le motivazioni esposte in premessa ed ai sensi dell'art. 24, c. 1, lett. b), del D.P.P. 9-84/leg/2012, il dott. geol. Daniele Fioroni, con studio a Sella Giudicarie (TN), della redazione di una perizia geologica – geotecnica per i lavori di ristrutturazione della Casa Forestale di Palù a Madonna di Campiglio, verso il corrispettivo di 3.099,33 € oltre a contributo previdenziale 2% ed i.v.a. 22%, come da offerta citata in premessa (prot. 1226/2018), che si approva;
3. di specificare:
  - che il corrispettivo sopra stabilito sarà liquidato in un'unica soluzione a seguito della consegna dell'elaborato completo, entro trenta giorni dalla data di ricevimento della relativa fattura in formato elettronico;
  - che l'incarico dovrà essere completato entro venti giorni naturali consecutivi dalla comunicazione dell'incarico, fatta salva la possibilità di proroga del termine da parte dell'Amministrazione per esigenze motivate ed oggettive, specificando che per ogni giorno di ritardo rispetto a tali termini sarà dovuta una penale pari al 5,00% del corrispettivo complessivo dovuto (ai sensi dell'art. 20, c. 5, del D.P.P. 9-84/leg/2012);
  - che l'incarico di cui sopra sarà formalizzato mediante sottoscrizione in formato elettronico di una copia del presente provvedimento;
4. di impegnare 3.856,81 € al cap. 4425 del bilancio di previsione 2018, sul quale sussiste la disponibilità necessaria;
5. di incaricare gli uffici della Comunità delle Regole, secondo le rispettive competenze, degli atti esecutivi del presente provvedimento e di quanto altro necessario per il buon esito della pratica, in particolare l'Ufficio Ragioneria della liquidazione del corrispettivo dovuto all'affidatario a seguito di visto di regolarità della prestazione da parte dell'Ufficio Tecnico e sulla base delle previsioni del regolamento di contabilità;
6. di dichiarare, all'unanimità e con voti espressi in forma palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 79, c. 4, del T.U.L.R.O.C. approvato con

D.P.Reg. 3/L/2005, al fine di consentire, già nei prossimi giorni, l'attivazione del professionista nello svolgimento dell'incarico;

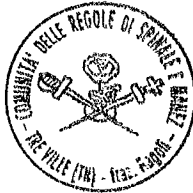
7. di evidenziare che avverso il presente provvedimento sono ammessi i seguenti ricorsi:
- opposizione al Comitato Amministrativo entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 79, c. 5, del T.U.L.R.O.C. approvato con D.P.Reg. 3/L/2005;
  - ricorso giurisdizionale al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa di Trento entro sessanta giorni, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 104/2010, o, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro centoventi giorni, ai sensi degli art. 8 e 9 del D.P.R. 1199/1971.

Letto, approvato e sottoscritto.

**Il Presidente**  
Luca Cerana

**Il membro anziano**  
Alberto Giovanella

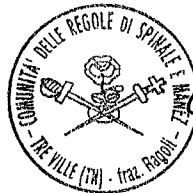
**Il Segretario**  
Giuseppe Stefani



### ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITÀ E PUBBLICAZIONE

Ai sensi dell'art. 19 dello Statuto della Comunità delle Regole di Spinale e Manez e dell'art. 79 del T.U.L.R.O.C. approvato con D.P.Reg. 3/L/2005:

- a) la presente deliberazione è **esecutiva dal 10/05/2018**, in quanto è stata dichiarata immediatamente esecutiva;
- b) copia della presente deliberazione è **pubblicata** all'albo telematico e agli albi fisici a disposizione della Comunità delle Regole per dieci giorni consecutivi **dal 14/05/2018 al 24/05/2018**.



**Il Segretario**  
dott. Giuseppe Stefani