



ORIGINALE

**DELIBERAZIONE n. 44/2018
DEL COMITATO AMMINISTRATIVO**

OGGETTO: inaugurazione del nuovo Albergo Bar Ristorante Dosson, a seguito della ristrutturazione con ampliamento effettuata nel 2017

Il giorno **29/03/2018** alle ore **19.30**, a Tre Ville, nella sede della Comunità delle Regole di Spinale e Manez, si è riunito il Comitato Amministrativo.

Sono **presenti** i signori:

- **Cerana Luca, Presidente;**
- **Bertolini Onorio, Vicepresidente;**
- **Pretti Daniela;**
- **Bolza Daniele;**
- **Giovanella Alberto;**
- **Simoni Cristian.**

Risultano **assenti** i signori: -----

Partecipa alla riunione il Segretario dott. Giuseppe Stefani.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, invita il Comitato Amministrativo a deliberare in merito all'oggetto.

OGGETTO: inaugurazione del nuovo Albergo Bar Ristorante Dosson, a seguito della ristrutturazione con ampliamento effettuata nel 2017.

Nel corso del 2017 è stata effettuata la ristrutturazione con ampliamento dell'Albergo Bar Ristorante Dosson, azienda di proprietà della Comunità delle Regole. Specificamente, il progetto esecutivo dell'opera è stato approvato nel dicembre 2016 (delib. C.A. 247/2016), i lavori principali sono stati appaltati nel febbraio 2017, sono iniziati il 2 maggio e sono terminati l'8 novembre 2017.

Il completamento delle forniture degli arredi e delle attrezzature è avvenuto il 30 novembre 2017. L'opera è costata complessivamente circa 5.612.000,00 € e nelle prossime settimane dovrà essere approvata la contabilità finale.

L'attività dell'azienda A.B.R. Dosson, data in affitto a 5 Laghi Gestioni sas nel maggio 2016, è rimasta sospesa tra l'1 maggio e il 30 novembre 2017, riprendendo normalmente l'1 dicembre per la stagione turistica invernale 2017 – 2018.

In considerazione dell'importanza di tale opera per l'attività della Comunità delle Regole si ritiene opportuno organizzare, in collaborazione con l'affittuaria, al termine della stagione turistica invernale e precisamente per il 7 aprile 2018, una cena di inaugurazione della nuova struttura alla quale invitare pressoché tutti i professionisti e le imprese che hanno collaborato nella realizzazione dell'opera, gli attuali componenti dell'Assemblea Generale della Comunità delle Regole e quelli in carico sino all'ottobre 2017 (che hanno promosso la realizzazione dell'opera), i dipendenti della Comunità delle Regole ed alcune autorità locali (in totale circa 150 persone).

L'affittuaria si è resa disponibile ad offrire la cena a tutti gli invitati mentre il trasporto con la telecabina Spinale sarà offerto da Funivie Madonna di Campiglio spa.

Per l'intrattenimento musicale si ritiene opportuno incaricare l'affittuaria di individuare un professionista specializzato verso il corrispettivo complessivo di 700,00 € oltre all'i.v.a. 22%, come da preventivo del 22 marzo 2018 (prot. 798/2018).

Infine, si ritiene opportuno realizzare un piccolo libretto fotografico di presentazione dell'opera realizzata da consegnare a tutti coloro che parteciperanno all'inaugurazione nonché quale omaggio di rappresentanza per future occasioni, per 250 copie complessive. A tal fine è stato chiesto un preventivo a Matrix Studio Grafico di Livio Viviani, con sede a Tione di Trento, pervenuto il 28 marzo 2018 (prot. 880/2018) ed evidenziante la spesa di 720,00 € oltre all'i.v.a. 22%.

IL COMITATO AMMINISTRATIVO

- udita la relazione sopra riportata;
- esaminati gli atti, i provvedimenti ed i documenti sopra citati;
- vista la L.P. 2/2016 "Recepimento della direttiva 2014/23/UE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 26 febbraio 2014, sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, e della direttiva 2014/24/UE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 26 febbraio 2014, sugli appalti pubblici: disciplina delle procedure di appalto e di concessione di lavori, servizi e forniture e modificazioni della legge provinciale sui lavori pubblici 1993 e della legge sui contratti e sui beni provinciali 1990. Modificazione della legge provinciale sull'energia 2012", come modificata con la L.P. 19/2016;
- vista la L.P. 23/1990 "Disciplina dell'attività contrattuale e dell'amministrazione dei beni della Provincia Autonoma di Trento" e preso atto che la spesa derivante dagli incarichi in parola, al netto dell'i.v.a., è ampiamente contenuta entro il limite (46.400,00 €) previsto all'art. 21, c. 4, della L.P. 23/1990 per il ricorso alla trattativa diretta con il soggetto ritenuto idoneo;
- vista la L.P. 12/1960 "Ordinamento delle Regole di Spinale e Manez";
- visto lo Statuto della Comunità delle Regole di Spinale e Manez approvato con deliberazione della Giunta Provinciale n. 19462/III/B del 5 ottobre 1964;

- visto il regolamento di contabilità approvato con deliberazione dell'Assemblea Generale n. 16/2002 del 7 maggio 2002;
 - vista la deliberazione dell'Assemblea Generale n. 8/2018 "Esame ed approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2018";
 - rilevata la necessità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 79, c. 4, del T.U.L.R.O.C. approvato con D.P.Reg. 3/L/2005, al fine di consentire l'organizzazione dell'inaugurazione in questione per il 7 aprile prossimo;
 - acquisiti i pareri favorevoli sulla proposta di deliberazione in ordine alla regolarità tecnico amministrativa, espresso dal Segretario, e contabile, espresso dalla Responsabile dell'Ufficio Ragioneria, ai sensi dell'art. 81, c. 1, del T.U.L.R.O.C., approvato con D.P.Reg. 3/L/2005;
- all'unanimità, con voti espressi in forma palese;

DELIBERA

1. di organizzare, per le motivazioni esposte in premessa, una cena di inaugurazione del nuovo Albergo Bar Ristorante Dosson, a seguito della ristrutturazione con ampliamento effettuata nel 2017, per il 7 aprile 2018, come descritta in premessa, prevedendo la partecipazione di circa 150 persone e prendendo atto che la cena sarà offerta da 5 Laghi Gestioni sas, affittuaria dell'azienda, e il trasporto con la cabinovia Spinale sarà offerto da Funivie Madonna di Campiglio spa;
2. di incaricare, per le motivazioni esposte in premessa ed ai sensi dell'art. 21, c. 4, della L.P. 23/1990, la medesima 5 Laghi Gestioni sas dell'organizzazione di un intrattenimento musicale per la serata verso il corrispettivo di 700,00 € oltre all'i.v.a. 22%, come da preventivo citato in premessa (prot. 798/2018), che si approva, e sulla base degli accordi intercorsi;
3. di incaricare, per le motivazioni esposte in premessa ed ai sensi dell'art. 21, c. 4, della L.P. 23/1990, Matrix Studio Grafico di Livio Viviani, con sede a Tione di Trento della realizzazione di un piccolo libretto fotografico di presentazione dell'opera realizzata, da consegnare a tutti coloro che parteciperanno all'inaugurazione nonché quale omaggio di rappresentanza per future occasioni, per 250 copie complessive, verso il corrispettivo di 720,00 € oltre all'i.v.a. 22%, come da preventivo citato in premessa (prot. 880/2018), che si approva;
4. di impegnare 1.732,40 € sul capitolo 2700 del bilancio di previsione 2018, sul quale sussiste lo stanziamento necessario;
5. di incaricare l'Ufficio Segreteria di formalizzare gli incarichi mediante ordinativo via e-mail evidenziando che, ai sensi dell'art. 36 ter1, c. 6, della L.P. 23/1990, non è necessario ricorrere al mercato elettronico in quanto la spesa di ogni singolo incarico, al netto dell'i.v.a., è inferiore a 1.000,00 €;
6. di incaricare gli uffici della Comunità delle Regole, secondo le rispettive competenze, degli atti esecutivi del presente provvedimento e di quanto altro necessario per il buon esito della pratica e, in particolare, l'Ufficio Ragioneria della liquidazione del corrispettivo dovuto alle imprese incaricate, secondo le previsioni del regolamento di contabilità;
7. di dichiarare, all'unanimità e con voti espressi in forma palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 79, c. 4, del T.U.L.R.O.C. approvato con D.P.Reg. 3/L/2005, al fine di consentire l'organizzazione dell'inaugurazione in questione per il 7 aprile prossimo;
8. di evidenziare che avverso il presente provvedimento sono ammessi i seguenti ricorsi:
 - opposizione al Comitato Amministrativo entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 79, c. 5, del T.U.L.R.O.C. approvato con D.P.Reg. 3/L/2005;
 - ricorso giurisdizionale al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa di Trento entro sessanta giorni, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 104/2010, o, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro centoventi giorni, ai sensi degli art. 8 e 9 del D.P.R. 1199/1971.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
Luca Cerana

Il membro anziano
Alberto Giovanella

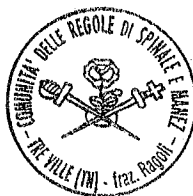


Il Segretario
Giuseppe Stefani

ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITÀ E PUBBLICAZIONE

Ai sensi dell'art. 19 dello Statuto della Comunità delle Regole di Spinale e Manez e dell'art. 79 del T.U.L.R.O.C. approvato con D.P.Reg. 3/L/2005:

- a) la presente deliberazione è **esecutiva dal 29/03/2018**, in quanto è stata dichiarata immediatamente esecutiva;
- b) copia della presente deliberazione è **pubblicata** all'albo telematico e agli albi fisici a disposizione della Comunità delle Regole per dieci giorni consecutivi **dal 03/04/2018 al 13/04/2018**.



Il Segretario
dott. Giuseppe Stefani