



ORIGINALE

**DELIBERAZIONE n. 18/2018
DEL COMITATO AMMINISTRATIVO**

OGGETTO: fornitura di arredi di finitura dell'area wellness all'Albergo Bar Ristorante Dossan.

Il giorno **22/02/2018** alle ore **22.00**, a Tre Ville, nella sede della Comunità delle Regole di Spinale e Manez, si è riunito il Comitato Amministrativo.

Sono **presenti** i signori:

- **Cerana Luca, Presidente;**
- **Bertolini Onorio, Vicepresidente;**
- **Pretti Daniela;**
- **Bolza Daniele;**
- **Giovanella Alberto;**
- **Simoni Cristian.**

Risultano **assenti** i signori: -----

Partecipa alla riunione il Segretario dott. Giuseppe Stefani.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, invita il Comitato Amministrativo a deliberare in merito all'oggetto.

OGGETTO: fornitura di arredi di finitura dell'area wellness all'Albergo Bar Ristorante Dosson.

A seguito della ristrutturazione ed ampliamento dell'Albergo Bar Ristorante Dosson sul Monte Spinale (p.ed. 80 C.C. Ragoli II), realizzata nel corso del 2017, risulta necessario acquistare gli arredi di seguito descritti di finitura dell'area wellness della nuova struttura, in considerazione del fatto che l'integrazione dell'attrezzatura e arredi in dotazione all'azienda risultano a carico della Comunità delle Regole (art. 8 del contratto di affitto d'azienda di data 25 maggio 2016) e ritenendo indispensabile tale attrezzatura per garantire la corretta gestione dell'azienda:

- n. 3 materassini su misura (circa 140 x 67 x 8h cm) rivestiti in ecopelle da posizionare sulla panca relax. Per tale fornitura è stato chiesto un preventivo all'impresa Loran Salotti srl, con sede a Porte di Rendena (TN), pervenuto in data 14 febbraio 2018 (prot. 418/2018) ed evidenziante la spesa di 420,00 € oltre all'i.v.a. 22%;
- n. 1 mobiletto su misura (circa 134 x 50 x 100h cm) uso tisaneria in legno di larice. Per tale fornitura è stato chiesto un preventivo all'impresa Arredamenti Bigoni snc, con sede a Dimaro Folgarida (TN), pervenuto in data 19 febbraio 2018 (prot. 458/2018) ed evidenziante la spesa di 900,00 € oltre all'i.v.a. 22%.

Entrambe le imprese contattate hanno collaborato nella realizzazione degli arredamenti della nuova struttura, con piena soddisfazione dell'Amministrazione.

IL COMITATO AMMINISTRATIVO

- udita la relazione sopra riportata;
- esaminati gli atti, i provvedimenti ed i documenti sopra citati;
- vista la L.P. 23/1990 "Disciplina dell'attività contrattuale e dell'amministrazione dei beni della Provincia Autonoma di Trento" e preso atto che la spesa derivante dagli incarichi in parola, al netto dell'i.v.a., è ampiamente contenuta entro il limite (46.000,00 €) previsto all'art. 21, c. 4, della medesima L.P. per il ricorso alla trattativa diretta con il soggetto ritenuto idoneo;
- vista la L.P. 12/1960 "Ordinamento delle Regole di Spinale e Manez";
- visto lo Statuto della Comunità delle Regole approvato con deliberazione della Giunta Provinciale n. 19462/III/B del 5 ottobre 1964;
- visto il regolamento di contabilità della Comunità delle Regole approvato con deliberazione dell'Assemblea Generale n. 16/2002;
- vista la deliberazione dell'Assemblea Generale n. 8/2018 "Esame ed approvazione del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2018";
- rilevata la necessità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 79, c. 4, del T.U.L.R.O.C. approvato con D.P.Reg. 3/L/2005, al fine di disporre dei nuovi arredi durante la corrente stagione turistica invernale;
- acquisiti i pareri favorevoli sulla proposta di deliberazione in ordine alla regolarità tecnico amministrativa, espresso dal Segretario, e contabile, espresso dalla Responsabile dell'Ufficio Ragioneria, ai sensi dell'art. 81, c. 1, del T.U.L.R.O.C., approvato con D.P.Reg. 3/L/2005;

all'unanimità, con voti espressi in forma palese,

DELIBERA

1. di incaricare, per le motivazioni esposte in premessa ed ai sensi dell'art. 21, c. 4, della L.P. 23/1990, l'impresa Loran Salotti srl, con sede a Porte di Rendena (TN), della fornitura di n. 3 materassini su misura (circa 140 x 67 x 8h cm) rivestiti in ecopelle da posizionare sulla panca relax dell'area wellness dell'A.B.R. Dosson, verso il corrispettivo complessivo di 420,00 € (oltre all'i.v.a. 22%), come da preventivo di spesa sopra citato (prot. 418/2018), che si approva;

2. di incaricare, per le motivazioni esposte in premessa ed ai sensi dell'art. 21, c. 4, della L.P. 23/1990, l'impresa Arredamenti Bigoni snc, con sede a Dimaro Folgarida (TN), della fornitura di n. 1 mobiletto su misura (circa 134 x 50 x 100h cm) uso tisaneria in legno di larice per l'area wellness dell'A.B.R. Dosson, verso il corrispettivo di 900,00 € (oltre all'i.v.a. 22%), come da preventivo di spesa sopra citato (prot. 458/2018), che si approva;
3. di stabilire il 19 marzo 2018 quale termine finale per l'esecuzione dei due incarichi evidenziando che per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo nel completamento della prestazione dovuto a colpa dell'impresa affidataria sarà applicata una penale pari all'1,00% dell'importo contrattuale, decurtando il corrispettivo dovuto;
4. di incaricare l'Ufficio Segreteria di formalizzare l'acquisto mediante ordinativo via e-mail evidenziando che, ai sensi dell'art. 36 ter1, c. 6, della L.P. 23/1990, non è necessario ricorrere al mercato elettronico in quanto la spesa di ogni singolo incarico, al netto dell'i.v.a., è inferiore a 1.000,00 €;
5. di comunicare il presente provvedimento a 5 Laghi Gestioni sas, affittuaria dell'A.B.R. Dosson, in quanto comporta l'integrazione della dotazione dell'azienda;
6. di impegnare 1.610,40 € al capitolo 4475 del bilancio 2017, sul quale sussiste la disponibilità necessaria;
7. di incaricare gli uffici della Comunità delle Regole, secondo le rispettive competenze, degli atti esecutivi del presente provvedimento e di quanto altro necessario per il buon esito della pratica, in particolare l'Ufficio Ragioneria della liquidazione del corrispettivo dovuto alle imprese incaricate, a seguito di visto da parte dell'Ufficio Tecnico e secondo le previsioni del regolamento di contabilità;
8. di dichiarare, all'unanimità e con voti espressi in forma palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 79, c. 4, del T.U.L.R.O.C. approvato con D.P.Reg. 3/L/2005, al fine di disporre dei nuovi arredi durante la corrente stagione turistica invernale;
9. di evidenziare che avverso il presente provvedimento sono ammessi i seguenti ricorsi:
 - opposizione al Comitato Amministrativo entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 79, c. 5, del T.U.L.R.O.C. approvato con D.P.Reg. 3/L/2005;
 - ricorso giurisdizionale al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa di Trento entro sessanta giorni, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 104/2010, o, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro centoventi giorni, ai sensi degli art. 8 e 9 del D.P.R. 1199/1971.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
Luca Cerana

Il membro anziano
Alberto Giovanella



Il Segretario
Giuseppe Stefani

ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITÀ E PUBBLICAZIONE

Ai sensi dell'art. 19 dello Statuto della Comunità delle Regole di Spinale e Manez e dell'art. 79 del T.U.L.R.O.C. approvato con D.P.Reg. 3/L/2005:

- a) la presente deliberazione è **esecutiva dal 22/02/2018**, in quanto è stata dichiarata immediatamente esecutiva;
- b) copia della presente deliberazione è **pubblicata** all'albo telematico e agli albi fisici a disposizione della Comunità delle Regole per dieci giorni consecutivi **dal 27/02/2018 al 09/03/2018**.



Il Segretario
dott. Giuseppe Stefani